

# FORUM DES ECO QUARTIERS

**JOURNÉES EUROPÉENNES  
DES ÉCO-QUARTIERS**  
du 17 au 19 novembre 2010

RENCONTRES NATIONALES DE L'HABITAT PARTICIPATIF  
AUTOPROMOTION  
COOPÉRATIVES D'HABITANTS  
HABITAT GROUPÉ  
du 19 au 21 novembre 2010

[www.forum-ecoquartiers.strasbourg.eu](http://www.forum-ecoquartiers.strasbourg.eu)

# FORUM EUROPÉEN

## JOURNÉES EUROPÉENNES DES ÉCO-QUARTIERS

### Forum des éco-quartiers

Du 12 au 21 novembre 2010, le territoire de la Communauté urbaine de Strasbourg (CUS) devient le lieu d'une grande manifestation dédiée à faire vivre le débat sur **la construction d'une ville plus durable**.

Cette construction passe par la mobilisation de tous les acteurs : habitants, professionnels, associatifs et experts. **La participation citoyenne** et les nouvelles modalités de fabrication de la ville, expérimentées dans les éco-quartiers, constitueront le thème central des échanges.

Tout au long de ce forum, l'éco-quartier sera la porte d'entrée pour évoquer les enjeux plus globaux de **la ville durable**. À partir de l'analyse des projets et de premières expériences concrètes, il s'agira de comprendre comment les éco-quartiers peuvent servir de modèles pour construire la ville de demain, adaptée aux besoins des habitants, proposant des logements de qualité pour tous, en limitant son impact sur l'environnement et la consommation des ressources naturelles.

Au cours de ces dix jours, des temps forts de débat, sous forme d'ateliers participatifs et de conférences, seront organisés dans plusieurs quartiers et communes de la CUS. Construits autour de thèmes, d'initiatives ou de projets engagés et faisant sens face aux enjeux locaux et globaux, ils s'efforceront de porter le débat au plus près des citoyens.

Des expositions, des projections de films, des visites, du théâtre forum, des cafés-débats, des jeux de rôle, etc. viendront également alimenter les échanges du forum.

Ces manifestations locales participatives s'articuleront avec des journées d'études plus classiques que sont les Journées européennes des éco-quartiers et les Rencontres nationales de l'habitat participatif.

# DES ÉCOQUARTIERS

## RENCONTRES NATIONALES DE L'HABITAT PARTICIPATIF

### Journées européennes des éco-quartiers

Dans le cadre du Forum des éco-quartiers, la Communauté urbaine de Strasbourg a souhaité organiser les Journées européennes des éco-quartiers du 17 au 19 novembre 2010.

Ces trois journées d'étude proposeront d'approfondir les débats sur la ville durable en mobilisant des expériences pionnières et innovantes, en France et en Europe, et en associant les porteurs de ces projets.

Ces journées sont destinées à tous les publics locaux et nationaux, qu'ils soient professionnels ou non : collectivités, promoteurs, bailleurs, architectes, habitants, groupes d'autopromotion, associations, conseils de quartier...

Les 17 et 18 novembre, les débats seront axés sur les thèmes suivants :

- ➔ Construire la ville de demain avec tous ses acteurs
- ➔ Nouveaux modes de vie et ville durable
- ➔ Nature et biodiversité en ville
- ➔ Nouvelles mobilités dans l'éco-quartier et dans la ville
- ➔ Éco-quartiers, illusion de la construction de la ville idéale ?
- ➔ Ville désirable et dimension sociale de la ville durable

Le vendredi 19 novembre, la journée commune aux Journées européennes des éco-quartiers et aux Rencontres nationales de l'habitat participatif (autopromotion, coopératives d'habitants, habitat groupé) portera sur la place de l'habitat participatif dans l'éco-quartier et dans la ville de demain.

Renseignements et inscriptions :  
[www.forum-ecoquartiers.strasbourg.eu](http://www.forum-ecoquartiers.strasbourg.eu)

**Mercredi 17 novembre 2010**

## Cité de la musique et de la danse

**De 9h à 10h : plénière**

- Ouverture des Journées européennes des éco-quartiers par Jacques BIGOT, Président de la Communauté urbaine de Strasbourg
- Intervention du Ministère du développement durable (MEEDDM) sur le Plan ville durable
- Présentation des ateliers de la journée par les grands témoins : Bruno Marzlof, Monique Eleb et Véronique Granger

### Construire la ville avec l'ensemble de ses acteurs

En quoi la manière de concevoir et de réaliser les éco-quartiers influe-t-elle sur leur organisation ? Garantit-elle une meilleure prise en compte du développement durable et une réponse aux attentes des habitants ? Tel sera le sujet de réflexion de cet atelier, qui étudiera le rôle des démarches participatives et partenariales dans la construction des territoires. Monique Eleb, sociologue, pilotera cet atelier.

*Atelier proposé en français*

### Nouvelles mobilités dans l'éco-quartier et dans la ville

L'atelier consacré aux nouvelles mobilités, mené par Bruno Marzlof, sociologue, permettra aux participants d'aborder les nouvelles pratiques de mobilités – concrètes ou virtuelles – et leurs incidences dans l'organisation de la ville et dans nos modes de vie.

*Atelier proposé en français et en allemand*

### Nouveaux modes de vie dans la ville durable

Cet atelier s'intéressera à la prise en compte des nouveaux modes de vie dans les éco-quartiers, mais aussi à leur capacité d'évolution dans le temps. La manière dont les quartiers et les constructions durables peuvent faire de nous des éco-citoyens et créer de nouveaux modes de vie sera une autre porte d'entrée des débats. Véronique Granger apportera son expérience en programmation urbaine à cet atelier.

*Atelier proposé en français*

**Jeudi 18 novembre 2010**

## Cité de la Musique et de la Danse

**De 9h à 10h : plénière**

- Accueil par Alain JUND, adjoint au Maire chargé de l'urbanisme
- Présentation des ateliers de la journée par les grands témoins : Jean-Yves Chapuis, Yves Chalas et Henri Bresler

### Nature et biodiversité en ville

Cet atelier animé par Yves Chalas, sociologue et urbaniste, ouvrira le débat sur la place de la nature et de la biodiversité en ville. Sous quelle(s) forme(s) sont-elles présentes et de quelle(s) nature(s) en ville parle-t-on ? Quelles sont les fonctions sociales et écologiques qu'elles peuvent y jouer ? Enfin comment les prendre en compte concrètement dans les projets urbains ?

*Atelier proposé en français*

### Ville désirable et dimension sociale de la ville durable

Au cours de cet atelier, les participants s'interrogeront sur ce qui rend la ville (plus) solidaire et désirable pour chacun d'entre nous en fonction de notre culture, de notre âge, etc. « Le bonheur est dans la ville ! », tel sera le point de départ de Jean Yves Chapuis, sociologue et urbaniste qui mènera cet atelier.

*Atelier proposé en français et en allemand*

### Éco-quartiers, nouvelle illusion de la ville idéale ?

Cet atelier, porté par Henri Bresler, architecte et historien de l'urbanisme, tentera une analyse critique du nouveau modèle urbain que tend à devenir l'éco-quartier. Il s'interrogera sur les enseignements tirés des utopies urbaines passées et de quartiers « modèles » pour enrichir nos pratiques actuelles.

*Atelier proposé en français*

# FORUM EUROPÉEN

## JOURNÉES EUROPÉENNES DES ÉCO-QUARTIERS

**Mercredi 17 novembre**  
**UGC Ciné Cité**

### Construire la ville avec l'ensemble de ses acteurs

**10h30 – 12h30**

*Atelier Sensibilisation et connaissances*

#### **Construire ensemble la ville de demain**

Monique ELEB, sociologue, professeure à l'ENSA Paris-Malaquais

#### **La démocratie participative dans les projets d'aménagement**

Hélène COMBE, déléguée générale à l'Observatoire de la décision publique

**14h30 – 16h00**

*Atelier Actions*

#### **Partenariat public-privé sur le montage du projet d'éco-quartier Grand large à Dunkerque**

Vincent LEIGNEL, adjoint au Maire en charge de l'urbanisme à la Ville de Dunkerque (sous réserve)

#### **La concertation vue par les aménageurs : l'éco-ZAC Gare de Rungis**

Gilles de MONT-MARIN, directeur délégué à la SEMAPA

#### **Conseil municipal des enfants : concertation sur le projet d'éco-quartier Adelshoffen et le PLU**

Joëlle GERBER, Ville de Schiltigheim

**16h30 – 18h00**

*Atelier Retours d'expériences*

#### **L'éco-quartier Kronsberg à Hanovre et son agence de liaison environnementale**

Verena SCHAEFFER, géographe-urbaniste

#### **Le rôle des associations dans les concertations**

Association Robins des villes

#### **La démarche des IBA**

Uli HELLWEG, directeur de l'IBA Hambourg (sous réserve)

**18h – 18h15**

*Les temps forts de la journée*

Monique ELEB, sociologue

# DES ÉCOQUARTIERS

## RENCONTRES NATIONALES DE L'HABITAT PARTICIPATIF

**Mercredi 17 novembre**  
**Cité de la musique et de la danse**

### Nouvelles mobilités dans l'éco-quartier et dans la ville

▲ *Atelier proposé en français et en allemand*

**10h30 – 12h30**

*Atelier Sensibilisation et connaissances*

#### **Nouvelles Mobilité et ville durable**

Bruno MARZLOFF, sociologue, Groupe Chronos

#### **Intégrer les mobilités dans les projets urbains**

Christian DEVILLERS, urbaniste

**14h30 – 16h**

*Atelier Actions*

#### **Plan piétons de la ville de Genève**

Marie-José WIEDMER-DOZIO, cheffe du service Urbanisme de la ville de Genève

#### **Technologies de l'information et de la communication et nouvelles mobilités**

Hugues AUBIN, chargé de mission TIC à la Ville de Rennes

#### **Mutualisation des stationnements**

Eric GANTELET, bureau d'étude SARECO

**16h30 – 18h**

*Atelier Retours d'expériences*

#### **Strasbourg, villes des mobilités**

Alfred PETER, paysagiste

#### **Mobilité et organisation des quartiers : Hammerby en Suède**

Stellan Fryxell, architecte urbaniste

#### **La place du vélo dans les quartiers durables**

**18h – 18h15**

*Les temps forts de la journée*

Bruno MARZLOFF, sociologue, Groupe Chronos

# FORUM EUROPÉEN

## JOURNÉES EUROPÉENNES DES ÉCO-QUARTIERS

**Mercredi 17 novembre**  
**UGC Ciné Cité**

### Nouveaux modes de vie dans la ville durable

**10h30 – 12h30**

*Atelier Sensibilisation et connaissances*

#### **Prendre en compte les nouveaux modes de vie dans la construction de la ville durable**

Véronique GRANGER, programmatrice-urbaniste, Pro Développement

#### **L'évolution des modes de vies et ses conséquences sur la ville**

Nicolas HERPIN, Sociologue, Observatoire économique du changement (sous réserve)

**14h30 – 16h**

*Atelier Actions*

#### **Ville des proximités**

Philippe MADEC, architecte urbaniste

#### **L'éco-quartier fait-il l'éco-habitant ?**

Réseau GDS

#### **Les volontaires du climat**

Association Objectif climat (sous réserve)

**16h30 – 18h**

*Atelier Retours d'expériences*

#### **L'innovation dans l'habitat individuel dense: la Cité manifeste à Mulhouse**

Pierre ZEMP, directeur général de la SOMCO

#### **Habiter et travailler dans le quartier de la Süd-Stadt à Tübingen**

Mathias SCHUSTER, architecte

#### **Un immeuble en autopromotion porté par des personnes âgées, quartier Loretto à Tübingen**

**18h – 18h15**

*Les temps forts de la journée*

Véronique GRANGER, programmatrice-urbaniste, Pro Développement

# DES ÉCOQUARTIERS

## RENCONTRES NATIONALES DE L'HABITAT PARTICIPATIF

**Jeudi 18 novembre**  
**Cité de la musique et de la danse**

### Nature et biodiversité en ville

**10h15 – 12h15**

*Atelier Sensibilisation et connaissances*

#### **La Ville-nature**

Yves CHALAS, sociologue urbaniste, professeur à l'Institut d'urbanisme de Grenoble

#### **Perceptions et usages de la nature en ville**

**14h – 15h30**

*Atelier Actions*

#### **Le vivant en ville**

Geneviève BERNARDIN, Mission Animalité urbaine, Grand Lyon

#### **Lille : la nature au cœur de la stratégie de territoire**

Pierre DHENIN, Espace naturel Lille Métropole

#### **Nature spontanée en ville**

Suzanne BROLLY, chef de projet Biodiversité urbaine, Communauté urbaine de Strasbourg

**16h – 17h30**

*Atelier Retours d'expériences*

#### **Intégration de la biodiversité dans les projets urbains**

Damien PROVENDIER, Plantes et cité

#### **Nature en ville : le cas de l'éco-quartier Eva Lanxmeer en Hollande**

Hyco VERHAAGEN, paysagiste (sous réserve)

#### **Jardins sur les toits et jardins collectifs à Montréal**

Ismaël HAUTECOEUR, réseau des jardins sur les toits (sous réserve)

**17h30 – 18h**

*Les temps forts de la journée*

Yves CHALAS, professeur à l'Institut d'urbanisme de Grenoble

**Jeudi 18 novembre**

**Cité de la musique et de la danse**

Ville désirable et dimension sociale de la ville durable

▲ Atelier proposé en français et en allemand

**10h15 – 12h15**

*Atelier Sensibilisation et connaissances*

**Qu'est-ce qu'une ville désirable ?**

Jean-Yves CHAPUIS, consultant, vice-président de Rennes Métropole chargé des formes urbaines

**Urbanisme et réappropriation de l'espace public**

Loïc JOSSE, urbaniste (sous réserve)

**14h – 15h30**

*Atelier Actions*

**La maison des générations à Stuttgart**

Gabriele MÜLLER-TRIMBUSCH, fondation Rudolf Schmid et Hermann Schmid (sous réserve)

**Initiatives de (ré)appropriation de l'espace public, pour recréer du collectif !**

Joséphine DE BOISSESON, association l'AHBAK (Strasbourg)

**Village durable et projet de vie : l'éco-village à Hjortsoj (Danemark)**

Pierre LECUELLE, membre fondateur de l'association d'habitants de l'éco-quartier

**16h – 17h30**

*Atelier Retours d'expériences*

**Les coopératives d'autorecupero à Rome et les Community land trusts à Londres**

Yann MAURY, ENTPE (Lyon).

**Espace public, temps public, corps public**

Nicolas TIXIER, bureau d'études Bazar Urbain

**L'éloge de la lenteur : l'exemple d'une « Cittaslow »**

Richard LEIBINGER, Maire de Waldkirch (sous réserve)

**17h45 – 18h**

*Les temps forts de la journée*

Jean-Yves CHAPUIS, consultant, vice-président de Rennes Métropole chargé des formes urbaines

**Jeudi 18 novembre**

**Cité de la musique et de la danse**

Éco-quartier, nouvelle illusion de la ville idéale ?

**10h15 – 12h15**

*Atelier Sensibilisation et connaissances*

**Retour sur les utopies urbaines**

Henri BRESLER, architecte, professeur à l'ENSA Paris-Belleville

**Éco-quartier : nouvelle utopie urbaine ?**

Taoufik SOUAMI, maître de conférences à l'Institut français d'urbanisme de l'Université de Paris 8

**14h – 15h30**

*Atelier Actions*

**Cité-jardin, ancêtre de l'éco-quartier ?**

Éric CHENDEROWSKY, directeur de l'urbanisme, Communauté urbaine de Strasbourg

**Grands ensembles et renouvellement urbain durable**

Annie FOURCAUT, historienne de la ville, professeure à l'université Paris 1

**Vision prospective : la ville verte du futur**

Vincent CALLEBAUT, architecte (sous réserve)

**16h – 17h30**

*Atelier Retours d'expériences*

**Quel type d'éco-quartier peut transformer la ville ?**

**L'éco-quartier et son influence sur l'urbanisme : le cas de Grenoble**

David GAILLARD, directeur de l'Urbanisme, Ville de Grenoble (sous réserve)

**L'éco-quartier de Fribourg-en-Brisgau : bilan 10 ans après sa construction**

Elsa GHEZIEL, consultante et habitante du quartier

**17h45 – 18h**

*Les temps forts de la journée*

Henri BRESLER, architecte, professeur à l'ENSA Paris-Belleville



## Vendredi 19 septembre

### Parlement européen

**9h – 10h** : Ouverture par Roland RIES, Maire de Strasbourg, et Bruno PARASOTE, président de l'association Éco-quartier Strasbourg

**10h – 13h**

### Grand atelier sur le thème de l'habitat participatif

Pionnière en matière d'autopromotion, tant dans les initiatives citoyennes que dans les projets initiés par la Ville et la Communauté urbaine, Strasbourg accueille cette année les Rencontres nationales de l'habitat participatif : autopromotion, coopératives d'habitants, habitat groupé.

Durant cette journée co-organisée avec l'association Éco-quartiers Strasbourg, associations, professionnels et institutions pourront débattre ensemble des moyens de promouvoir l'habitat participatif comme une nouvelle forme d'habiter.

### À la carte

**14h – 17h Visites**

- Le renouvellement urbain autour du port de Strasbourg et de l'axe Heyritz-Kehl, y compris l'éco-quartier Danube (visite en bateau)
- Éco-logis, immeuble en autopromotion à Strasbourg, et la cité-jardin du Stockfeld (visite à vélo)

OU

**15h – 17h Café-débat sur le thème de l'habitat participatif**

Péniche de l'éco-quartier Danube, pour ceux qui souhaitent poursuivre dans un cadre plus informel les échanges de la matinée.

OU

**8h – 17h30 Visites à la journée**

Le même jour, trois visites dans la région du Rhin supérieur seront proposées afin de découvrir des projets d'éco-quartiers (Fribourg-en-Brisgau, Tübingen...). Départ 8h, retour à 17h30 à la gare de Strasbourg

## Grand atelier habitat participatif

**10h – 10h30**

### Habitat participatif et urbanisme

#### Éco-logis, un projet exemplaire

François DESRUES, vice-président de l'association Éco-quartiers Strasbourg

#### Les 10 terrains pour 10 immeubles durables à Strasbourg

Alain JUND, adjoint au Maire de Strasbourg chargé de l'urbanisme

**10h30 – 11h30**

### Habitat participatif et collectivités

#### Le pari de l'autopromotion à Tübingen

Cord SOEHLKE, adjoint au Maire de Tübingen en charge de l'urbanisme (sous réserve)

#### Comment les collectivités travaillent avec les groupes sur les projets ?

André CASSOU, adjoint au Maire de Nanterre en charge de l'habitat

#### Le rôle des professionnels

Stefan SINGER, accompagnateur de projets, Toits de choix

**11h30 – 13h**

### Habitat participatif et logement social

#### Les coopératives de logement social

Vincent LOURIER, directeur de la Fédération nationale des coopératives d'HLM

#### Le Village vertical à Villeurbanne, un projet d'habitat participatif associant des bailleurs sociaux

Olivier DAVID, président de l'association Habicoop (sous réserve)

#### Action de l'association Habitat et humanisme

Bernard DEVERT, président de l'association Habitat et humanisme (sous réserve)

## Rencontres nationales de l'habitat participatif : autopromotion, coopératives d'habitants, habitat groupé

**Du 19 au 21 novembre 2010**

Pionnière en matière d'autopromotion, tant dans les initiatives citoyennes que dans les projets initiés par la Ville et la Communauté urbaine, Strasbourg accueille les Rencontres nationales de l'habitat participatif du 19 au 21 novembre 2010.

L'habitat participatif recouvre une multitude de déclinaisons, dont les plus connues sont l'autopromotion (promotion immobilière autogérée à plusieurs familles), les coopératives d'habitants (construction d'un immeuble en distinguant la propriété de l'investissement), l'habitat groupé (terme générique désignant un projet de logements réfléchi par plusieurs familles).

En réaction à l'individualisme, à l'explosion de la sphère familiale, aux défis sociaux et écologiques, l'habitat participatif trouve en France un nouvel écho après 30 ans de quasi-absence. A l'instar des pays de l'Europe du nord, largement en avance sur ce sujet, il s'agit de réinventer notre façon d'habiter et de vivre ensemble.

Du 19 au 21 novembre 2010, Strasbourg accueille les Rencontres de l'habitat participatif, qui rassembleront d'une manière la plus large possible tous les mouvements associatifs porteurs d'initiatives dans ce domaine. Ces associations, majoritairement régionales, se regroupent comme chaque année pour un rassemblement national, et débattront cette année des différentes formes d'habitat groupé existant en France ainsi que celles à inventer et à développer.

L'événement est organisé par l'association Éco-quartier Strasbourg, en partenariat avec la Communauté urbaine de Strasbourg et avec le soutien de mouvements associatifs de toute la France, en particulier de Habicoop, Éco Habitat Groupé, Habiter Autrement à Besançon et du réseau Habitat Groupé.

Dans une ambiance studieuse, animée et constructive, le programme privilégiera les temps de rencontres, d'échanges, de partage d'informations, de retours d'expériences, de mise en place de coopérations entre associations, citoyens, élus, institutionnels et professionnels.

Les animations proposées – ateliers, conférences, débats, projections, spectacles, jeux de rôles participatifs – se déclineront en trois parcours selon le niveau de connaissance du public :

- ➔ un parcours ouvert à tous, pour ceux qui découvrent ces thématiques,
- ➔ un parcours pour ceux qui ont déjà abordé les problématiques de l'habitat participatif ou qui font partie d'un groupe projet,
- ➔ un parcours pour les experts qui réfléchissent depuis plusieurs années déjà aux spécificités liées à ces projets (aspects juridiques, législatifs, financiers ...).

Renseignements et inscriptions :  
[www.ecoquartier-strasbourg.net](http://www.ecoquartier-strasbourg.net)  
 ou [www.forum-ecoquartiers.strasbourg.eu](http://www.forum-ecoquartiers.strasbourg.eu)



