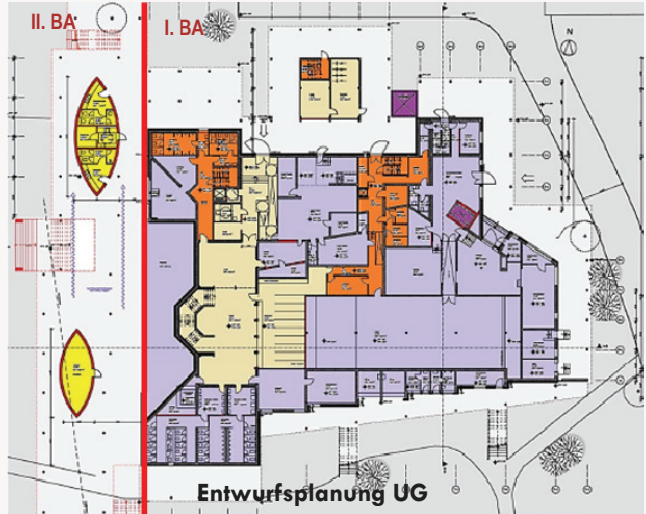
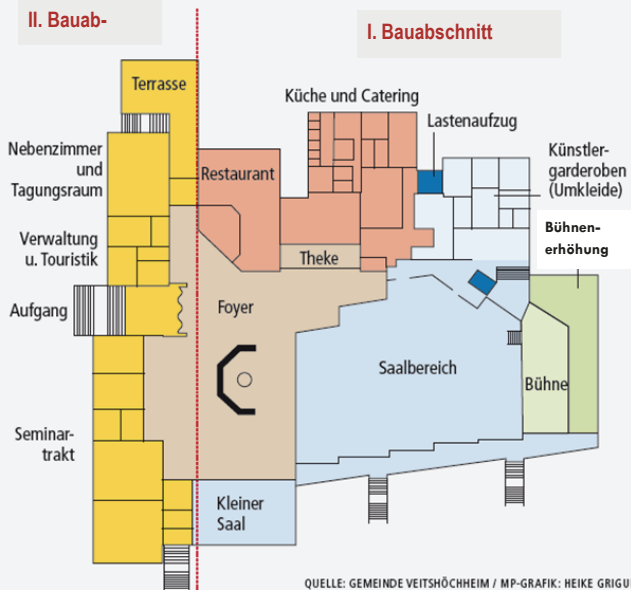


Mainfrankensäle - Sanierung und Erweiterung

Entwurfsplanung Mainfrankensäle – Erdgeschoss



Der Gemeinderat billigt in der Sitzung am 25.10.2011 die Entwurfsplanung vom 30.9.2011 und gibt hierfür die Genehmigungsplanung in Auftrag.

Der Bauantrag kann so am Jahresende dem Landratsamt zur Genehmigung vorgelegt werden.

Der Gemeinderat hebt bei der Vorberatung des Haushalts 2012 gegen zwei Stimmen den Beschluss vom 25. Oktober 2011 über die Ausführung der Baumaßnahme in zwei zeitliche getrennte Bauabschnitte wieder auf.

Im Gegensatz zur ersten Beschlussfassung legen nun die Planer konkrete Zahlen vor.

Wie aus dem Schaubild links zu ersehen ist, können bei Ausführung in einem Bauabschnitt über eine Million Euro eingespart werden.

Im Februar 2013 kann somit nun der Baubeginn für das gesamte 12,3 Millionen Euro teure Vorhaben erfolgen.

Das Gremium stimmte dazu bereits einstimmig der stufenweisen Weiterbeauftragung aller Planer mit der Werkplanung und der Vorbereitung sowie der Mitwirkung bei der Vergabe (Leistungsphasen 5 bis 7) zu.

1. BA = energetische Sanierung Altbau
 - Baubeginn 2/2013 - Kosten 10,435 Mio € bei 2 BA
 bzw. 10,01 Mio. € bei 1 BA

- Bühnenüberdachung erhöht
- Hausmeisterwohnung Umbau zu Umkleiden
- Verbesserung Transportwege + Lagerräume + neuer Lastenaufzug
- Garderobe wird Ausgabetheke
- Küche : Trennung Restaurant + Catering

2. BA = Anbau - Ausführung 2018 - 2,943 Mio €
 bzw. 2,47 Mio. € bei 1 BA

- Seminartrakt
- Foyer-Erweiterung
- Bürotrakt für Verwaltung
- Restaurant-Erweiterung + Terrassenbereich
- im UG: öffentliches WC + Technikräume

Gesamtkosten: 13,38 Mio € bei 2. BA 2018
 bei 1 BA = 12,286 Mio. € = 1,09 Mio € Einsparung

