

Etudes et animation de la concertation pour  
la définition des enjeux des territoires  
du SCoT du Bassin d'Annonay et  
du futur SCoT fusionné avec les Rives du Rhône

**SEMINAIRE**

**7 Juillet 2011**

**Les consultants :**

- Jacques de Bussy - LDA
- Valérie Dejour - LDA
- Carole Rapillard- *Etudes Actions*
- Christophe Miguet et Morgane Piquer- *Mona Lisa*
- Marine Morain et Claire Thiollier - *Arbor&sens*



**Projet de révision-fusion SCoT Bassin d'Annonay/SCoT Rives du Rhône**  
**Rejoignez-nous sur [www.scot-bassindannonay.fr](http://www.scot-bassindannonay.fr)**

## Le Scot Bassin d'Annonay

- ❑ Un SDAU en 1975
  - Document en vigueur depuis le 21/03/2002
  - 48 communes / 56 074 habitants / 445 km<sup>2</sup>
- ❑ Modification du SDAU ayant valeur de SCoT en 2006 par modification du périmètre (réduction)
- ❑ 2010- 2011: Définition des enjeux des territoires du SCoT du Bassin d'Annonay en vue de la fusion éventuelle avec les Rives du Rhône

## Diagnostic

# Le périmètre du Scot Bassin d'Annonay

### ❑ 3 communautés de communes et 36 communes

- La Communauté de Communes du Bassin d'Annonay = 16 communes
- La Communauté de Communes du Val D'Ay = 9 communes (sur les 10 communes de la CC)
- La Communauté de Communes du Vivarhône = 11 communes

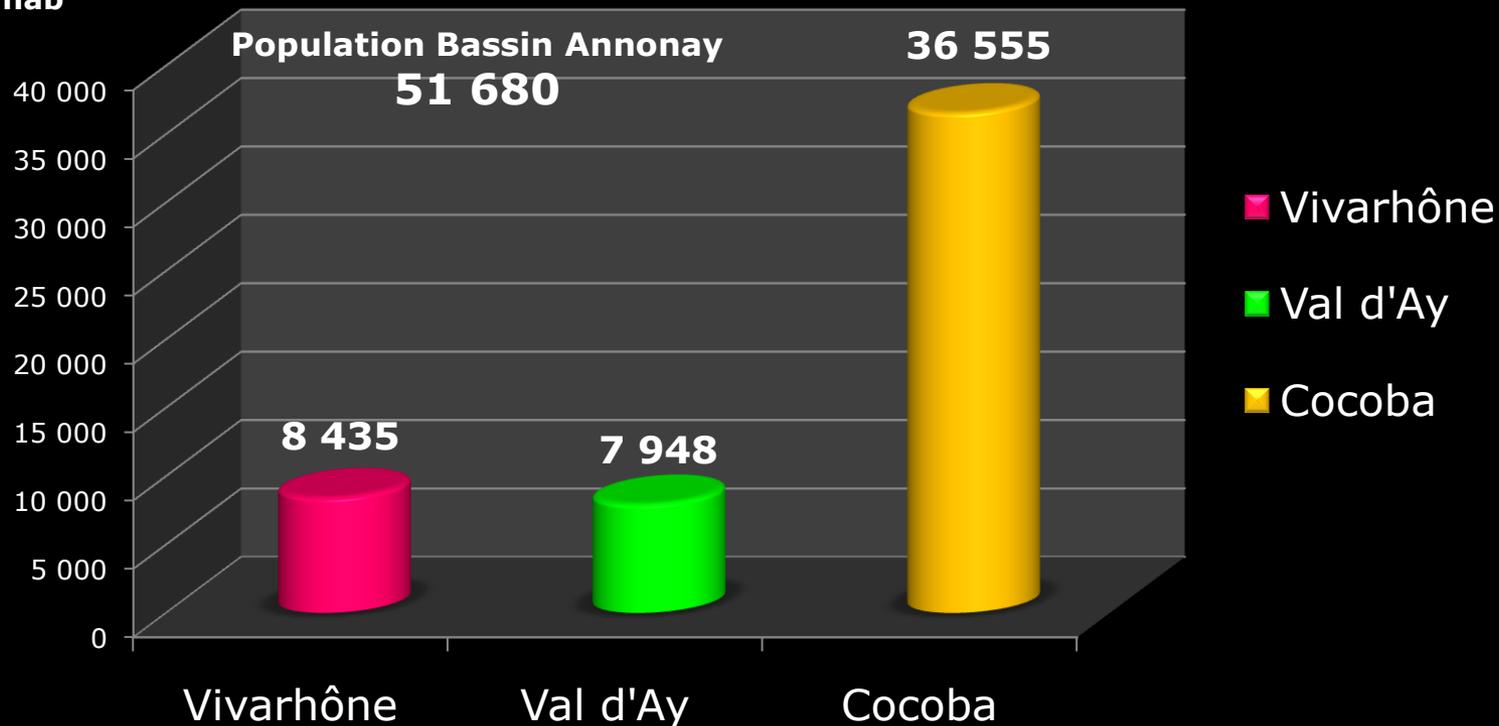
### ❑ Pour mémoire : Pays Ardèche Verte : **78 600 habitants**

Population totale		Emplois		Densité Hab/km <sup>2</sup>	
1982	2007	1999	2008	1982	2008
<b>44 674</b>	<b>51 680</b>	<b>19 503</b>	<b>20 045</b>	<b>87</b>	<b>104</b>

## Population totale sur le Bassin Scot d'Annonay

- Décembre 2010

Nbre hab



# Diagnostic

## Éléments de prospective

## Diagnostic

### Les grands défis pour le Scot du Bassin d'Annonay

- ❑ L'approche règlementaire
  - Fin du projet Scot actuel en 2012
  - Fusion avec les Rives du Rhône
  - Textes législatifs avec évolution de la Loi Grenelle II
- ❑ Des évolutions géopolitiques rhônalpines à prendre en compte
  - La proximité avec l'aire métropolitaine lyonnaise et la Région Urbaine de Lyon, entre St Etienne-Roanne-Nord Isère ;
  - La montée en puissance de l'agglomération valentinoise : agglomération, Scot, pôle de Rovaltain ...et de celle de Vienne ;
  - La démarche TRIDAN ;
  - Transversalités de part et d'autre du couloir rhodanien entre les CDDRA et CTEF
- ❑ Des recompositions institutionnelles qui influenceront le projet local
  - Réforme Territoriale et recomposition des intercommunalités
  - Renforcement des partenariats entre Drôme-Ardèche (Conseils généraux, ...)
  - Evolution à terme des collectivités départementales / régionale
  - Des finances locales en forte diminution

## Diagnostic

### Les grands défis pour le Scot du Bassin d'Annonay

- Des évolutions sociétales en cours qui se traduiront par des nouvelles attentes du grand public et qui invitent au renouveau des politiques locales
  - Vieillesse démographique et opportunités en termes de services, soins, habitat, mobilités, ...
  - Recul de l'âge à la retraite et ses incidences en terme socio-économiques
  - Précarisation de la société : contrats de travail, niveau de salaires, logements,...
  - Taille et structure familiales : nouvelles formes, évolutions au cours de la vie
  - Fonctionnement communautaire
  - Habitats intergénérationnels, habitat communautaire
  - Réseaux sociaux
  - Prégnance de l'image, de la communication, des médias
  - Multi-appartenance territoriale
  - ...

## Diagnostic

### Les grands défis pour le Scot du Bassin d'Annonay

- ❑ Des mutations dans le fonctionnement des entreprises et des trajectoires professionnelles qui feront évoluer les offres économiques territoriales :
  - Recul de l'industrie de 1<sup>o</sup> transformation et manufacturier et Consolidation des activités du post industriel (montée en puissance de l'économie immatérielle, industrialisation des services, rôle déterminant de la ressource/matière informationnelle...)
  - Des entreprises qui s'organisent en réseau, en grappes d'entreprises, retrouvant par là l'importance des proximités mais aussi des stratégies plus nomade, avec des entreprises « produits »
  - Une flexibilité croissante des emplois, des statuts, des trajectoires professionnelles, conduisant à la multiplicité des statuts individuels en un instant T
  - L'impératif du court terme dans les stratégies des grands groupes notamment et Montée en puissance des circuits courts, des exigences écologiques et des opportunités économiques qui leur sont liées, ...
  - Regain des potentialités de l'économie sociale et solidaire et Importance de l'économie non marchande
  - Le « Grenelle » : une variable stratégique

## Diagnostic

### Les grands défis pour le Scot du Bassin d'Annonay

- ❑ Raréfaction et mutation des ressources ( énergie, foncier, air, eau, temps...) et de leurs usages qui appellent les collectivités à relever de nouveaux défis :
  - Agenda 21, plan climat, plan de déplacement
  
- ❑ Une organisation du territoire qui s'affranchit de la réalité géographique pour s'adapter à d'autres exigences
  - Le « marché des territoires » par Marketing territorial : lisibilité, image, marché des territoires
  - Les multi -appartenances qui appellent la recherche de mobilité, de fluidité, d'accessibilité
  - Le rôle déterminant des services supérieurs qui remet l'urbain au centre des dynamiques locales
  - La modernité rurale pour amplifier les mutations économiques et démographiques locales
  - La valorisation des réseaux d'information qui contribueront au renouvellement économique local

## Diagnostic

### Les grands défis pour le Scot du Bassin d'Annonay

- ❑ Le projet du territoire : sans cesse réactualiser son projet, pour intégrer les évolutions de son environnement et être à la hauteur des défis que l'on souhaite relever ; en prolongeant les dynamiques portées par les intercommunalités, la ville d'Annonay, Ardèche Verte
  - Affirmer sa spécificité pour accueillir et maîtriser la pression de l'aire métropolitaine lyonnaise
  - Conserver sa vocation industrielle à maintenir et accompagner le renouvellement économique
  - Maintenir les équilibres locaux : Le renouveau urbain et la modernité rurale, le Rééquilibrage sur l'ouest
  - Progresser dans son projet démographique : ouverture démographique à favoriser , rééquilibrage socio-démographique : offre de logements, emplois, formation; solidarité sociale
  - Se doter d'une politique de déplacement : transports collectifs, transport à la demande, covoiturage...
  - Intégrer les exigences et opportunités du développement durable

# Diagnostic

**Le « fil directeur »  
de la réflexion proposée**

## Diagnostic

### Les points essentiels et transversaux de notre réflexion

- ❑ Le Bassin d'Annonay : un territoire à tendance « insulaire » confronté aujourd'hui à des forces intégratrices de plus en plus proches
  - Liens entre le Bassin et les autres territoires périphériques
  - Phénomène de multi-appartenance territoriale
  - Evolutions rapides et en cours
- ❑ Un décentrement du Bassin d'Annonay vers l'Est
- ❑ Annonay, un pôle urbain en voie de requalification, à conforter
- ❑ Annonay : un véritable pôle urbain structurant pour le Bassin : nombre d'habitants, logements, emplois, flux et déplacements, niveau d'équipements, transports, services, commerces, ...
  - Solidarité ville / communes
  - Annonay au sein de son bassin
- ❑ Une vocation industrielle et un tissu économique en transition
- ❑ Un cadre de vie de qualité
  - Atouts et ressources du développement
  - Un déficit de politique de valorisation

# Diagnostic

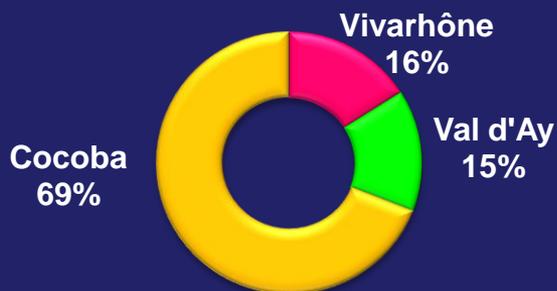
## Présentation des éléments clefs

## Diagnostic

### Un dynamisme démographique qui se confirme



Poids de chaque communauté de commune dans le Bassin d'Annonay  
*En nombre d'habitants*



- ❑ Une accélération de la croissance depuis 2000 liée à une forte augmentation du solde migratoire
- ❑ 70 % de la population du Bassin vivent dans le pôle urbain d'Annonay
- ❑ Le pôle urbain d'Annonay diminue au profit des zones périphériques (étalement urbain) et d'une nouvelle dynamique des zones rurales



➤ *Le Bassin d'Annonay : un territoire urbain ? Un territoire rural ?*



- ❑ Une situation à nuancer selon les secteurs

## Diagnostic

### Un territoire industriel en mutation

- ❑ Malgré son recul, un enracinement industriel notable (31% des emplois pour 19% en Rhône-Alpes)
  - porté par des grands établissements, avec toujours une très forte présence de l'industrie de l'automobile (3 des 4 plus gros employeurs du territoire)
  - un tissu de PME dense (12% des Etablissts contre 8 % en Rhône-Alpes)
- ❑ Le tertiaire (santé-action sociale) : une croissance qui s'accélère
  - Le centre hospitalier d'Annonay : l'établissement le plus important du Bassin
- ❑ Une structure des CSP (catégories socioprofessionnelles) caractérisée par
  - Une faible part des emplois d'encadrement et des professions intermédiaires, et notamment pour l'emploi féminin
  - Une proportion d'ouvriers et de retraités plutôt élevée
  - Un taux de chômage important
  - Un niveau de revenu inférieur au reste de la région Rhône-Alpes, même si celui du Bassin reste plus élevé que la moyenne ardéchoise



## Diagnostic

### Un territoire industriel en mutation -suite

- ❑ Une situation favorable
  - Accessibilité, cadre de vie, savoir-faire, compétences, ...
  - La proximité de l'agglomération lyonnaise à « nos portes »
- ❑ Un tradition innovante, une puissance productive et créatrice
- ❑ Des dynamiques nouvelles en termes de création d'activités
  - Une progression nette sur les 6 dernières années avec un rôle moteur de la Cocoba
- ❑ Une agriculture qui reste dynamique, de qualité et diversifiée
  - Forte présence du bio et des labels
- ❑ Une économie d'abord tournée vers la population avec une part d'activités présentielle qui a augmenté ces dernières années : plus de 56 %
  - *c'est à dire mises en œuvre localement, pour la production de biens et de services visant la satisfaction des besoins des personnes présentes dans la zone, qu'elles soient résidentes ou touristes*
- ❑ Avec cependant une offre économique encore insuffisamment structurée et des services aux entreprises peu développée



## Diagnostic

### Des secteurs à potentialités de développement

- ❑ Filière BOIS : actuellement une filière traditionnelle avec une faible valeur ajoutée et une spécificité locale peu prise en considération dans l'analyse des ressources territoriales (filieres vertes), naturelles et économiques
  - Mais une Charte Forestière de Territoire du Pays Ardèche verte en cours de déploiement
- ❑ Energie
- ❑ Agro-alimentaire
- ❑ Activité tourisme : une activité encore marginale, en recherche de positionnement et vécue comme «complémentaire »
  - Une offre hôtelière relativement faible, à renouveler et compléter
  - Un hébergement de plein air important
  - un nombre de résidences secondaires qui augmente à nouveau depuis 2000 à l'ouest et en montagne



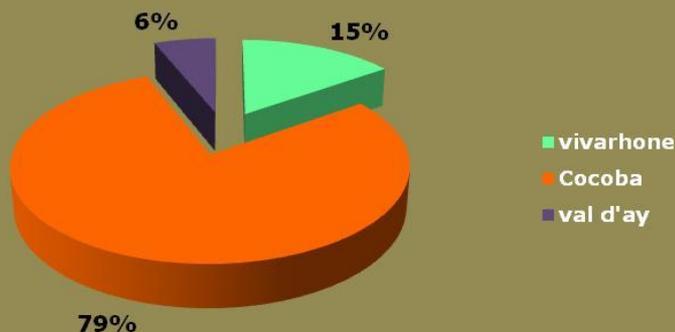
#### Tourisme

1,5% à 2% des emplois salariés sur le BA contre 15 % en Ardèche Sud

## Diagnostic

# Un territoire porteur de potentialités économiques avec Annonay comme pôle urbain toujours moteur

Poids économique de chaque communauté de communes dans le Bassin d'Annonay



- Dynamiques économiques locales : une hétérogénéité dans le bassin, en fonction de la proximité avec les grands pôles et vallée du Rhône
  - Cocoba, un pôle en reconversion urbaine et économique qui représente 80% des emplois, et montre sa capacité à rebondir
  - Val d'ay (6% des emplois) dont l'activité a souffert au cours de ces dernières années et qui doit construire une nouvelle dynamique
  - Vivarhonne (15% des emplois) qui connaît un vrai développement dans le sillage du couloir rhodanien
- La mise en place du très haut débit par la fibre optique et le déploiement d'une véritable politique via le Schéma Directeur Territorial d'Aménagement Numérique (SDTAN)

### Place particulière de la commune d'Annonay dans le BA

La commune centre, structurellement fragile, mais commune clé pour l'équilibre local

60 % de l'emploi du territoire Cocoba

70% de l'emploi féminin

78 % des CSP cadre

## Diagnostic

### Une capacité d'accueil économique limitée tant en termes de disponibilités que de qualité

- ❑ Des schémas de zones et leur hiérarchisation, en cours sur la Cocoba
- ❑ Une disponibilité foncière faible (moins de 15% de Tridan), disséminée, avec des zones d'activité le plus souvent de petite taille
- ❑ Une difficulté de constituer des réserves foncières : absence d'inscription dans les documents d'urbanisme et pas de maîtrise foncière
- ❑ Une offre limitée en direction du tertiaire
- ❑ Une très faible qualité de l'offre : prise en compte de l'environnement, services, .... : une gestion qui prend fin avec la vente des terrains
- ❑ Un déséquilibre avec l'offre de foncier en rive gauche
  - plusieurs sites existants « en concurrence » et plusieurs nouveaux projets d'envergure, affichant pour certains des ambitions poussées (qualité environnementale)

## Diagnostic

### Une forte mobilité quotidienne des habitants et notamment des actifs...

- ❑ Un marché du travail de plus en plus dépendant des bassins d'emplois périphériques et aspiré par le couloir rhodanien
  - pôles de la rive gauche du Rhône, agglomération lyonnaise au nord et agglomération de Valence au sud
  - La part de la population active occupée augmente plus rapidement que le nombre d'emplois / attractivité du Bassin
  - 44% des nouveaux arrivants travaillent à l'extérieur du Bassin (source Insee / synthèse Ardèche Verte)
- ❑ Une attraction importante du pôle d'Annonay vis-à-vis des communes périphériques
- ❑ L'accès aux commerces et services dans les pôles de proximité ou les pôles urbains



## Diagnostic

### ...entraînant des flux quotidiens importants avec des déplacements 100% par la route

- ❑ Un réseau en étoile autour d'Annonay avec des flux de circulation importants, résultats de la polarisation d'Annonay et de Davézieux 
  - Vers l'agglomération lyonnaise
  - Vers l'agglomération de Valence et les communes de la vallée du Rhône
  - Au sein de la commune d'Annonay
- ❑ Une offre de mobilité quotidienne mal adaptée aux déplacements de proximité
- ❑ Une offre de transport collectif structurée sur le centre d'agglomération
  - Avec une offre de transports en commun limitée dans un secteur pourtant porteur
- ❑ Une offre de transport exclusivement routière
  - seul département de France à ne compter aucune gare ferroviaire de voyageur
  - Même si la gare routière d'Annonay joue un rôle urbain structurant

## Diagnostic

### ...et une accessibilité dépendante de quelques points d'entrée, entraînant un effet tunnel

- ❑ l'A7 et la N7 : des liaisons Nord-Sud extérieures au territoire
- ❑ La D820 : desserte principale depuis la vallée du Rhône, en direction de St Etienne à travers les Monts du Pilat
- ❑ Une seule bretelle de raccordement au niveau de Chanas (4 km) à l'Est de Serrières et accessible par le pont sur le Rhône de la N82,
  - l'autre bretelle étant plus au sud (Tain l'Hermitage)
- ❑ Absence de gares ferroviaires de voyageurs
  - Mais 3 lignes ferroviaires à proximité, toutes situées sur la rive gauche du Rhône
- ❑ Des points de blocage à surveiller
  - Le rond-point de Chanas
  - le pont SNCF à l'ouest du rond-point de Chanas
  - le rond-point de Serrières dont la capacité est insuffisante
- ❑ Des contraintes topographiques pour les communes situées les plus à l'ouest
- ❑ Plusieurs projets autour du Bassin avec une incidence évidente sur la desserte du territoire
  - Projets dans lesquels le Bassin d'Annonay n'est pas forcément politiquement présent



## Diagnostic

### Attractivité et accessibilité : de nouvelles dynamiques tirées par Rhône Alpes Sud

- Un territoire à tendance « insulaire » confronté aujourd'hui à des forces intégratrices de plus en plus proches
  - au nord, avec l'élargissement de l'aire métropolitaine lyonnaise qui après avoir « englobé » l'agglomération viennoise a une influence sur le bassin
  - au sud avec le renforcement de Privas dans sa fonction de ville de services
  - au sud avec la montée en puissance de l'agglomération valentinoise : nouvelle dynamique de projet autour d'une aire urbaine bi-départementale, adossée au site majeur de Rovaltain (TGV, intermodalité, logistique, service supérieur, recherche, zone d'activité)
  - au centre du couloir rhodanien, la montée en puissance d'un espace à fort enjeu pour le développement économique de Rhône-Alpes sud, avec une offre importante de zone d'activités, dont le port de Salaise/Sanne
  - à l'est avec l'étalement de la métropole grenobloise aux portes de Chanas, via la vallée Bièvre Valloire

## Diagnostic

### Un parc de logements qui progresse avec une tendance à la spécialisation socio-spatiale

- ❑ Peu de difficultés d'accès au logement compte tenu de marchés immobiliers détendus avec un parc locatif social développé 
- ❑ Un taux de construction relativement élevé qui excède les besoins en logements de la population présente 
  - avec une construction neuve importante dans les communes périurbaines et les balcons du Rhône
- ❑ Près de 80 % des logements sont de l'habitat individuel et cette part tend à croître sur la période récente
- ❑ Une diversité insuffisante du parc pour certains produits, y compris sur Annonay
  - Une carence en petits logements et logements collectifs, qui se poursuit dans la construction neuve
  - Une offre mono typée de la plupart des communes en pavillonnaire à destination des familles
  - Une tendance à laisser assumer à la ville d'Annonay une très large part de la diversité du parc de logements

Des parcs anciens, publics et privés qui restent à valoriser

## Diagnostic

### Consommation foncière : une répartition inégale de l'urbanisation et des surfaces urbanisées qui ont doublé entre 1980 et aujourd'hui

- ❑ 50 hectares urbanisés chaque année
- ❑ Faible efficacité foncière : 1500 m<sup>2</sup> consommés en moyenne pour l'accueil d'un nouveau ménage
- ❑ Une urbanisation résidentielle et pavillonnaire dans la quasi-totalité des communes mais à nuancer dans certains secteurs
- ❑ Annonay : parmi les communes qui a le plus contenu son étalement urbain
- ❑ Une consommation significative affectée aux activités économiques sur certaines communes du nord-est d'Annonay notamment le long des axes reliant Annonay à la vallée du Rhône
  - Davezieux, Peaugres, Félines, Saint-Jacques d'Atticieux et Saint Désirat : pour quelques communes cette proportion dépasse celle du développement résidentiel



## Diagnostic

### Services et équipements : un territoire rural , bénéficiant de 2 pôles majeurs, la ville d'Annonay et sa couronne, et la vallée du Rhône



- ❑ Un bassin tourné vers la Vallée du Rhône, la région lyonnaise et dans une moindre mesure l'agglomération stéphanoise
- ❑ Des disparités selon les secteurs
  - Seule la Cocoba regroupe l'ensemble des équipements de commerce de proximité identifiés par l'INSEE et la plupart des fonctions collectives (loisirs, achats, enseignements, administrations)
  - Vivarhôte : un positionnement qui permet aux habitants de profiter d'une bonne offre en commerces et en services même si l'essentiel des prestations est regroupé dans les pôles commerciaux jouxtant le territoire
  - Val d'Ay : un niveau de services de proximité encore satisfaisant
- ❑ Le développement des services notamment à la personne
  - tendances assez générales et nationale
- ❑ Un commerce de proximité qui se fragilise en milieu rural

## Diagnostic

### Armature urbaine, formes urbaines et maillage du territoire :

#### le Bassin d'Annonay confronté à une désorganisation territoriale et paysagère



- Un double phénomène de périurbanisation avec une armature urbaine qui se diffuse et qui est peu à peu remise en cause :
  - Avec le desserrement de l'agglomération lyonnaise au nord : étalement péri-métropolitain, en particulier sur Vivarhôte.
  - Un phénomène récent qui s'accompagne d'une « pression » urbaine
- L'agglomération d'Annonay : un rôle structurant insuffisamment soutenu
  - Un projet urbain ambitieux de requalification et de restructuration pour la ville d'Annonay, comme nécessaire réaffirmation d'Annonay ville-centre du territoire
  - Qui nécessitera d'être confirmée et reconnue
  - Qui amène questions et craintes de certaines communes périphériques
- Un déplacement du centre de gravité de l'agglomération d'Annonay vers l'est
- Bourgs-centre et villages, une mutation rurale en marche ?
  - Dilution des centralités
  - Banalisation des paysages, espaces et des villages



## Diagnostic

### Des paysages multiples, des entités remarquables, à proximité immédiate

- ❑ Un Bassin sur 2 régions naturelles, les Monts du Vivarais à l'Ouest et la Vallée du Rhône à l'Est, et entre deux Parcs Naturels Régionaux, le PNR des Monts d'Ardèche et le PNR du Pilat
- ❑ Plateau cristallin avec un relief assez marqué (1388 mètres à Grand Felletin - commune de Monestier) et contrasté avec une alternance de profondes vallées orientées d'Est en Ouest
  - altitude moyenne entre 300 à 900 mètres, fractionné en plusieurs massifs par les rivières descendant vers le Rhône créant ainsi de fortes oppositions entre les plateaux et les vallées
- ❑ Une succession d'entités paysagères, qui se structure autour de zones de moyenne montagne, de plateaux et de vallées, entre étendues forestières et terres agricoles
  - La vallée et le balcon rhodanien
  - Le plateau et le piémont du Vivarais
  - Les contreforts du Vivarais : « La Montagne »
- ❑ Et en même temps des modifications en cours liés à l'étalement urbain, l'urbanisation, la déprise agricole (fermeture des paysages, banalisation, ...)

## Diagnostic

# Un patrimoine naturel et architectural riche et varié, qui tend à se banaliser



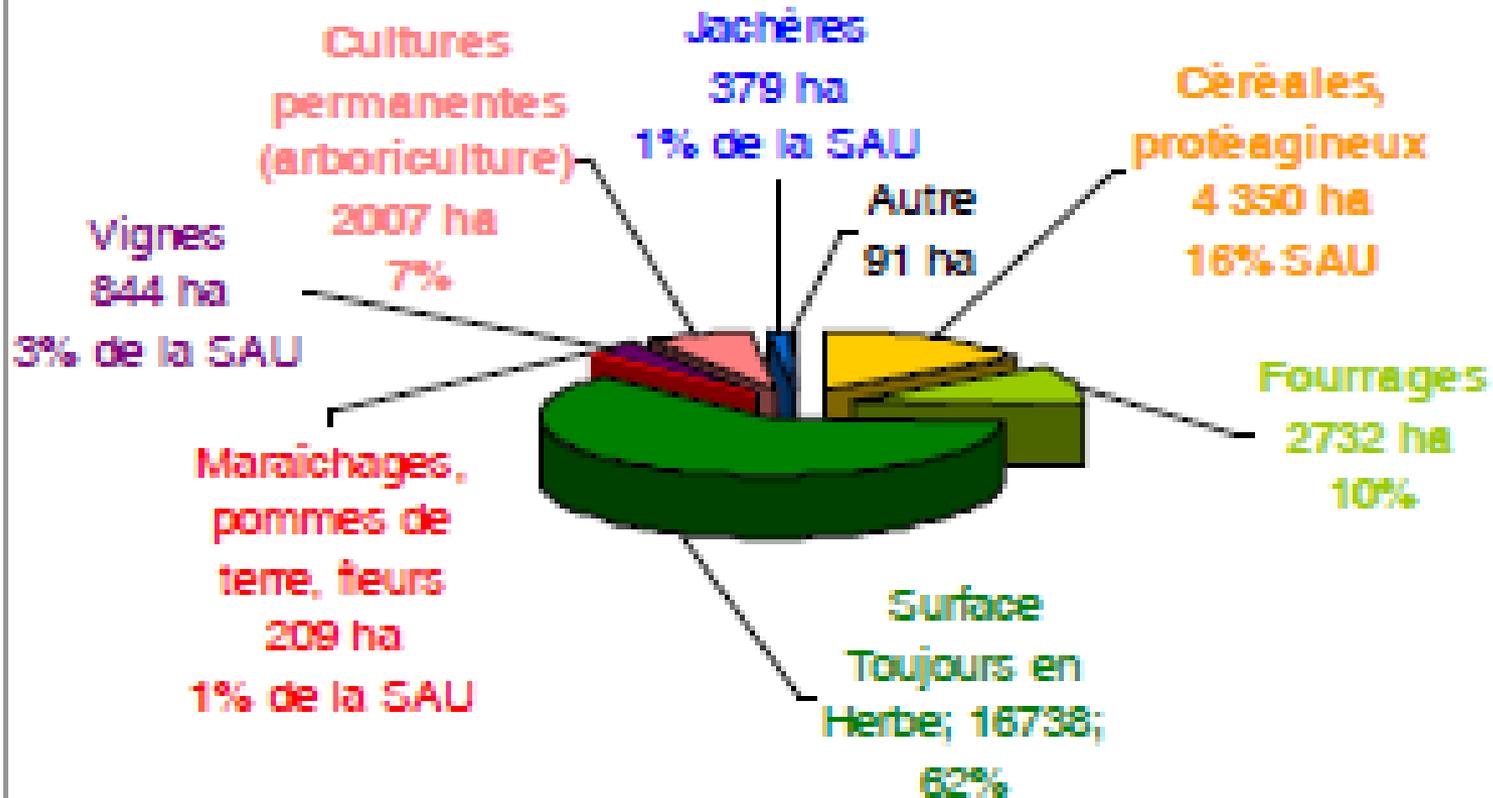
- ❑ Les marqueurs identitaires
  - vallée du Rhône avec le fleuve (ouverture du bassin d'Annonay, entrées, ..)
  - les vallées (Cance, gorges de l'Ay sur Ardoix, ....)
- ❑ Le patrimoine industriel, lié au contexte géographique et à l'histoire industrielle riche du Bassin
  - Lié à la présence de l'eau : moulinages, laine, feutre, tanneries, papèteries ou encore mécanique (cf. Vallée de la Cance)
  - Des empreintes encore visibles : au Sud-Ouest de la ville d'Annonay et dans le quartier Fontanes au Sud de la ville, dans les vallées, certaines fermes, ...
- ❑ Les silhouettes villageoises variées, et leur architecture traditionnelle
  - le village-rue aligné sur un axe de communication
  - le village-carrefour constitué autour d'un carrefour d'axes routiers
  - le village-hameau regroupant plusieurs habitations
  - le village de pente ou de crête conditionné par la topographie
- ❑ La tendance actuelle, une rupture avec l'héritage ? Ou quelle image et cadre proposé au « lecteur » : extensions, entrées de ville, traversées....

## Diagnostic

### L'espace agricole : une richesse locale à fort enjeu pour le territoire

- ❑ 2 types d'espaces agricoles sur la Basse Vallée du Rhône
  - des zones de production extensive liées à l'élevage
  - des zones de production intensive (arbre fruitiers, vignes, céréales) essentiellement situées dans les bassins et les vallées aux sols riches
- ❑ 4 entités se distinguent :
  - la vallée du Rhône, caractérisée par l'arboriculture, la viticulture et le maraîchage ;
  - les contreforts du Pilat, zone de pente caractérisée par l'élevage ovins/caprins
  - la zone de plateau, caractérisée par la polyculture (cultures, fruits et élevage laitier),
  - la zone de montagne, caractérisée par de l'élevage bovins/caprins laitier
- ❑ Le maintien de l'activité agricole depuis plus de 30 ans sur le secteur grâce à une diversification au sein de chaque filière de production
- ❑ Des produits de qualité
- ❑ Des problématiques de cohabitation et de conflits de voisinage, notamment dans le péri-urbain d'Annonay

## Type de SAU et part dans la surface du territoire



Source : PSADER Ardèche verte, Juillet 2010

## Diagnostic



### Ressources naturelles : des potentiels importants mais peu valorisés

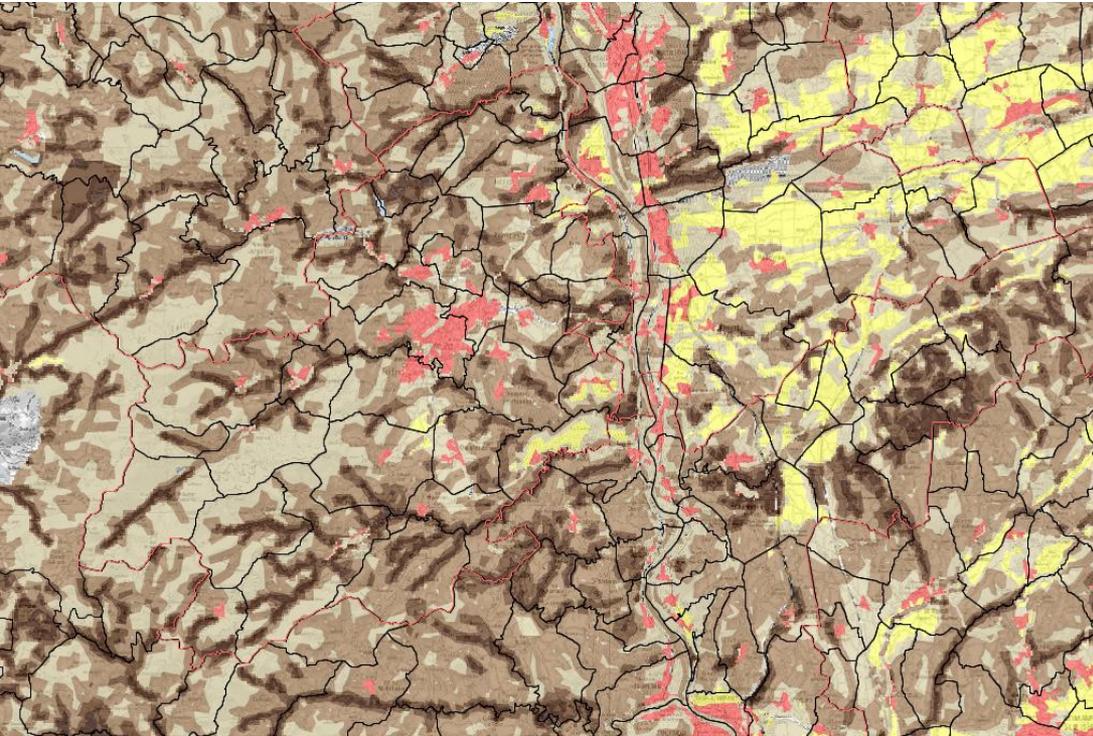
- ❑ Des espaces **forestiers** importants qui se caractérisent essentiellement par des peuplements de qualité moyenne avec une prépondérance de conifères
  - Une activité économique essentiellement centrée sur la 1<sup>o</sup> transformation
  - un fort potentiel sur la filière bois énergie
  - Une part importante de la filière bois énergie destiné au marché extra départemental
- ❑ **Eau** : une ressource fragile
  - une qualité des eaux superficielles insatisfaisante avec pour principales sources de pollution les dysfonctionnements des stations d'épuration
  - Une eau souterraine a priori faible, renouvelée exclusivement par l'infiltration des pluies, et qui apparait en surface par de nombreuses sources à faible débit, conséquence de la mauvaise perméabilité des roches
  - Hydraulique : 11 installations hydrauliques sur le Bassin d'Annonay : 7 sur la CCBA dont des microcentrales hydroélectriques sur la Cance et 4 sur le Val d'Ay
  - La puissance cumulée pour les 9 installations collaborant avec Polénergie est de 3217 kW

## Diagnostic

### Ressources naturelles : des potentiels importants mais peu valorisés

- ❑ **Eolien** : un potentiel fort (étude ADEME – 2002) en particulier à l'Est (vallée du Rhône) et sur les zones de haute altitude
  - Près de 60 % du territoire est concerné par des vents de 300 W/m<sup>2</sup>, soit un peu plus de 6 m/s, et 30 % est touché par des vents de 200 W/m<sup>2</sup>, soit 4 m/s (vitesse minimale de démarrage des éoliennes)
  - Pas de projet encore démarré (Lalouvesc)
- ❑ **Solaire** : la région Rhône Alpes est la 2ème région la plus ensoleillée de France
  - Un potentiel important en Ardèche, entre 2000 et 2250 h d'ensoleillement par an
  - La capacité de production moyenne est de 1100 à 1200 kWh par an
  - De nombreuses installations solaires sur le SCoT : 64 installations photovoltaïques et 233 installations solaires thermiques
  - La majorité des systèmes solaires sont mis en place par des particuliers mais quelques entreprises ont fait le choix d'installer un chauffe-eau solaire

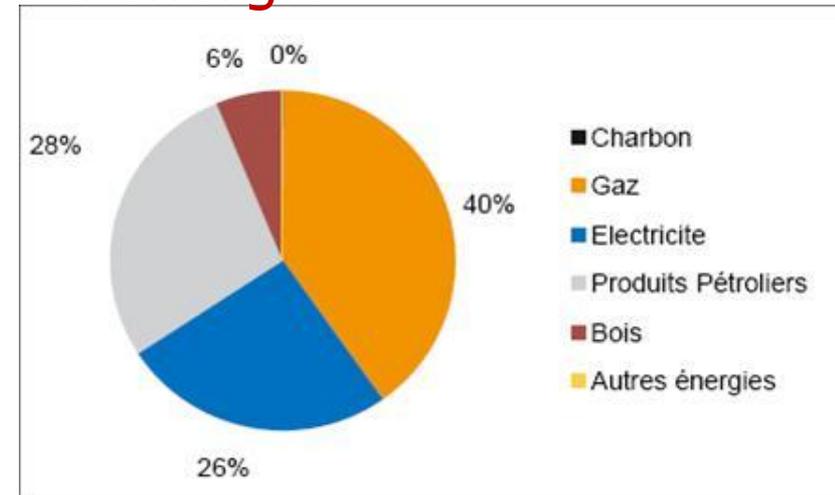
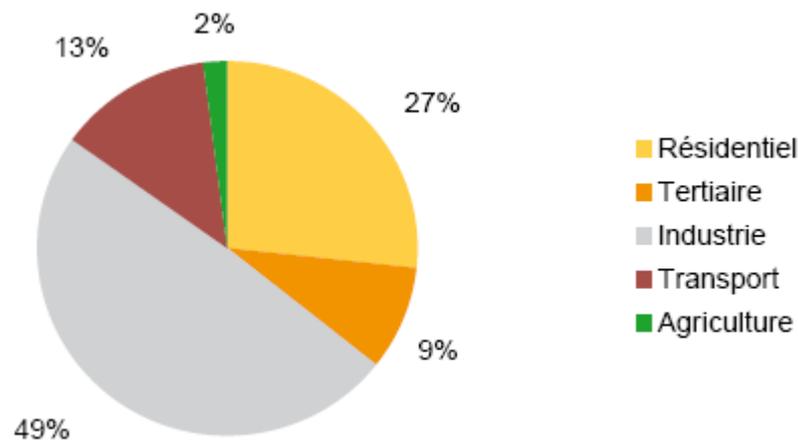
## Trame Verte et bleue



- ❑ Le territoire : entre 2 zones « cœur de nature » : le Pilat et le Vivarais
- ❑ Il n'existe pas de zone nodale sur le SCoT mais le réseau hydrographique dense et les espaces forestiers de montagne constituent des zones d'extension de qualité

## Diagnostic

### Profil Energie Climat – source OREGES Consommations d'énergie



- ❑ L'industrie : le secteur qui consomme le plus d'énergie (72 000 kTep)
  - gaz et électricité
- ❑ Le secteur résidentiel : le 2° consommateur (40 000 kTep)
  - Gaz, électricité, pétrole
- ❑ Les sources d'énergie utilisées sur le territoire sont majoritairement des énergies fossiles : gaz, électricité et produits pétroliers
- ❑ Les transports et l'agriculture utilisent des produits pétroliers
- ❑ Apparition du bois : dans le résidentiel et l'industrie

# Diagnostic

**Problématiques proposées  
pour le débat et les échanges  
en ateliers**

## Une problématique...c'est

- ❑ « ce qui est devant », ce qui pose problème, ce qui suscite le doute, ce qui prête à discussion
- ❑ Kant : est problématique un jugement à propos duquel l'affirmation et la négation sont l'une et l'autre possibles, sans que ni l'expérience, ni le raisonnement pur ne permettent de trancher de manière légitime et certain

## Diagnostic

### Problématiques transversales

#### 1. Problématique de la taille critique pour exister et être reconnue

Alors que

- le territoire est encore marqué par une tendance à l'insularité
- qu'il a été longtemps polarisé autour d'un outil industriel puissant dont le centre de gravité repose sur la ville d'Annonay et sa proche périphérie
- que les petites communes rurales manifestent de la prudence vis-à-vis de l'urbain

le territoire du Bassin d'Annonay, au risque de sa stagnation, doit trouver les voies et méthodes pour :

- maîtriser sa relation avec un vaste espace métropolitain lyonnais, porteur de fortes pressions foncières et démographique
- savoir faire face à cette pression sans perdre ses spécificités de qualité, de convivialité.

Cela passera par deux conditions très liées :

- Créer une vraie alliance entre les 3 communautés de communes aux logiques encore très spécifiques
- S'ancrer ensemble dans la dynamique rhodanienne et plus particulièrement dans l'espace TRIDAN

## Problématiques transversales

### 2. *Problématique de la créativité et de l'innovation*

Tandis que la fusion avec les Rives du Rhône apparaît comme une orientation stratégique majeure pour l'avenir du Bassin, sa réussite passera par la capacité du Bassin à :

- situer la qualité de ses travaux à hauteur de la dynamique de son partenaire Rives du Rhône ;
- promouvoir un modèle de développement (autour de la thématique de la modernité rurale) porteur pour les 36 communes mais en même temps cohérent avec une perspective de fusion

## Problématiques thématiques – par ateliers

### 1. *Atelier Dynamiques économiques*

Renouveau et mutation du modèle économique local

### 2. *Atelier « Habiter et vivre dans le Bassin d'Annonay »*

Désorganisation du territoire et affaiblissement des centralités

### 3. *Ateliers « Espaces, ressources et patrimoine »*

Rompre avec l'héritage et son identité ou intégrer les nouvelles exigences du développement durable comme des atouts compétitifs d'un territoire

### 4. *Atelier « Attractivité et accessibilité »*

Une alliance avec sa périphérie pour un desserrement est-ouest

## Un enjeu....

les initiatives (en nombre limité) qui portent un  
**potentiel de changement**

et qu'il sera nécessaire de prendre en compte  
pour **déterminer la stratégie**

# CARTOGRAPHIE

## Un dynamisme démographique qui se confirme



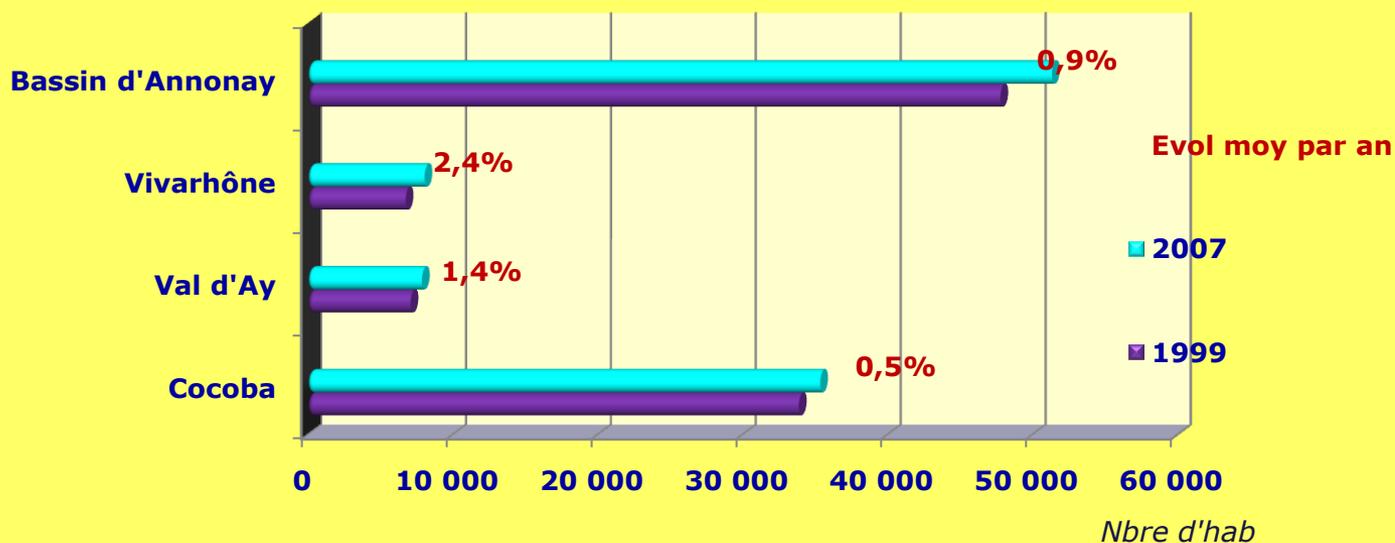
### Rappel : évolution population

*Rhône-Alpes* : +0,9 %/an avec 0,5 % du au solde naturel et 0,4% du au solde migratoire

*Grand Lyon* : +0,7%/an dont 0,8% du au solde naturel et -0,1% du au solde migratoire

*Scot Rives du Rhône* : 1,2 % par an

Population totale en 2007 et évolution annuelle sur le Bassin d'Annonay





## SCOT Bassin Annonay Evolution de la population totale





## Diagnostic

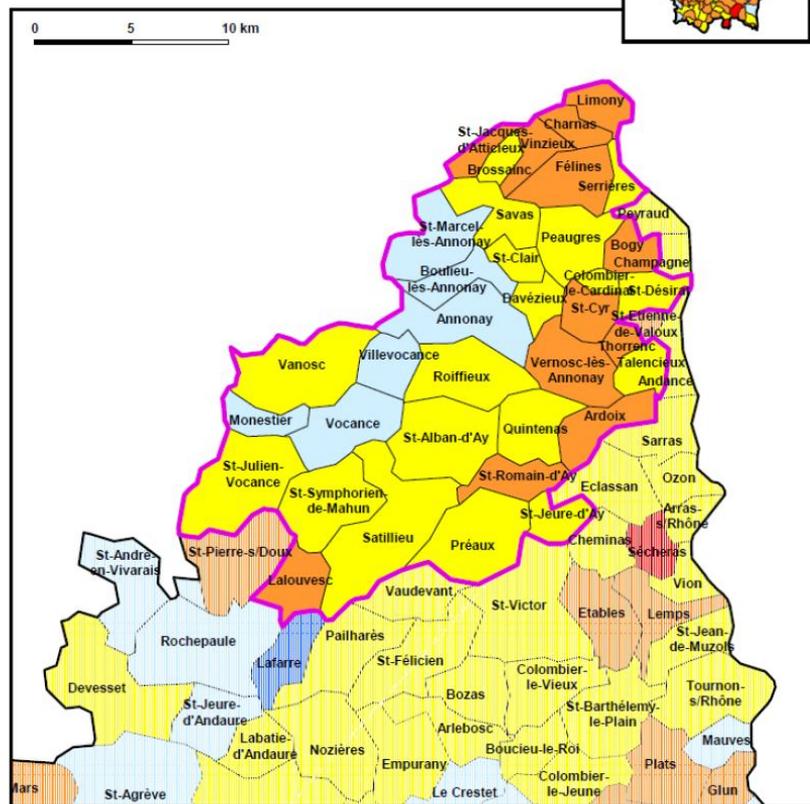
### Evolution de la population liée au solde migratoire entre 1999 et 2006



Moyenne Ardéchoise : 0,90 %

- + de 4 %
- entre 2 à 4 %
- entre 0 et 2 %
- 0 %
- de -2 à 0 %
- moins de -2 %

Source: INSEE 2006



  Périmètre du bassin d'Annonay

©IGN / GeoInfo  
 Réalisation : DDT 07/SUT/CT  
 Z / SIG - TenC/SUE/Connaissance\_Territoriale/Secteur\_Annonay/Demographie/Solides/Sect\_Anno\_Evo\_pop\_solde\_migrat\_%.swp

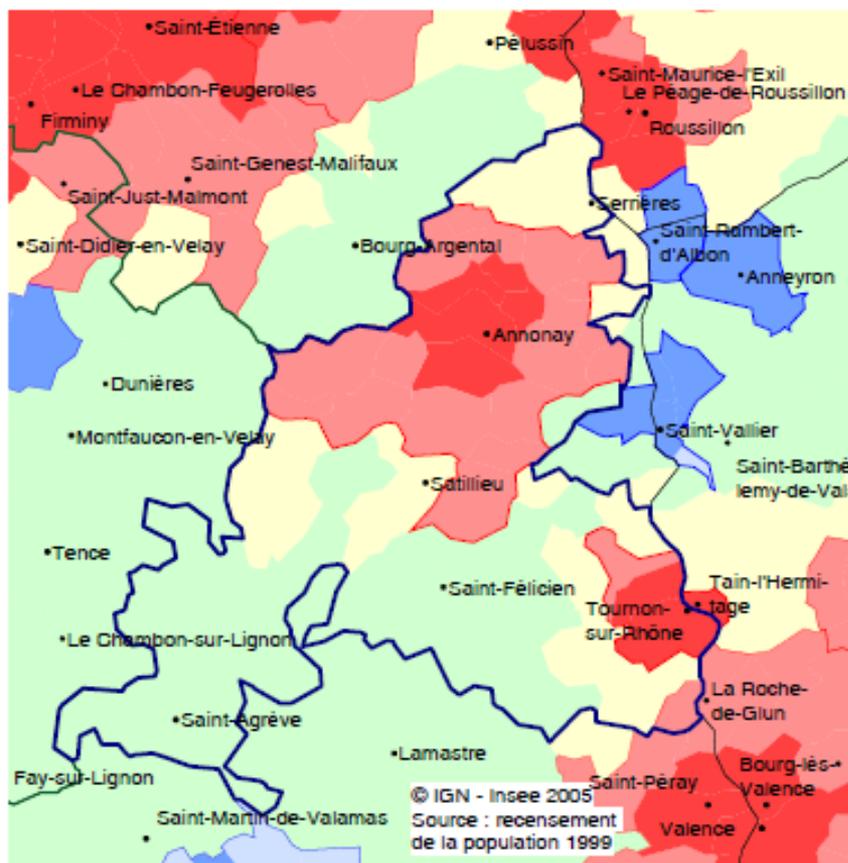
Version du 30/08/2010

# Diagnostic

## Espace urbain et espace rural



### Espace urbain et espace rural



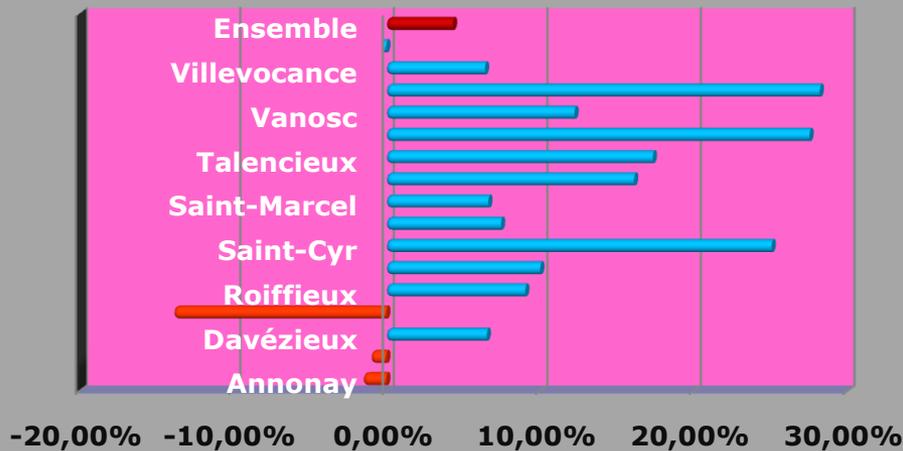
- Pôles urbains
- Couronnes périurbaines
- Communes multipolarisées
- Pôles d'emploi de l'espace rural
- Couronnes des pôles d'emploi de l'espace rural
- Autres communes de l'espace rural

INSEE  
*Synthèse locale Ardèche*  
Verte- Janvier 2011

# Diagnostic

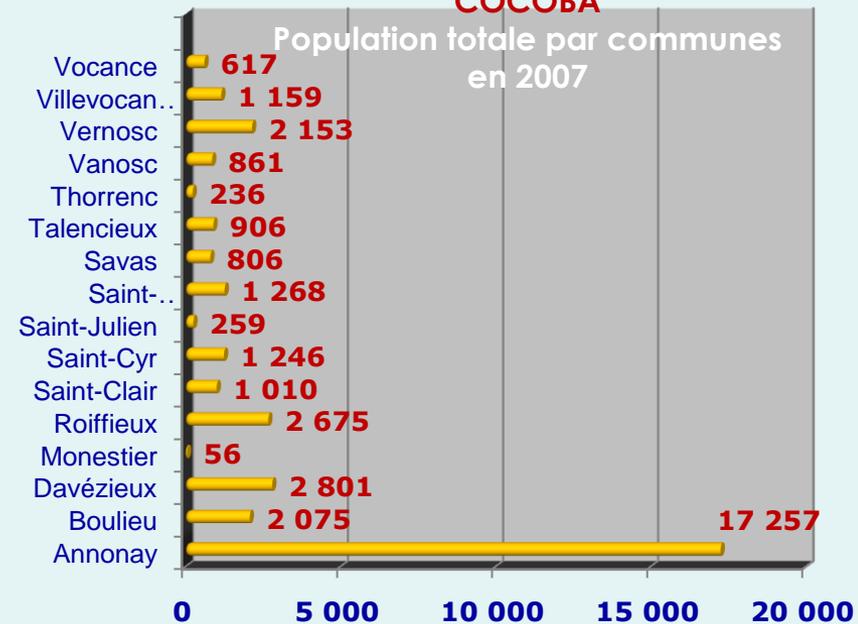
## Cocoba

Evolution de la population entre 99 et 2007 par communes



## COCOBA

Population totale par communes en 2007

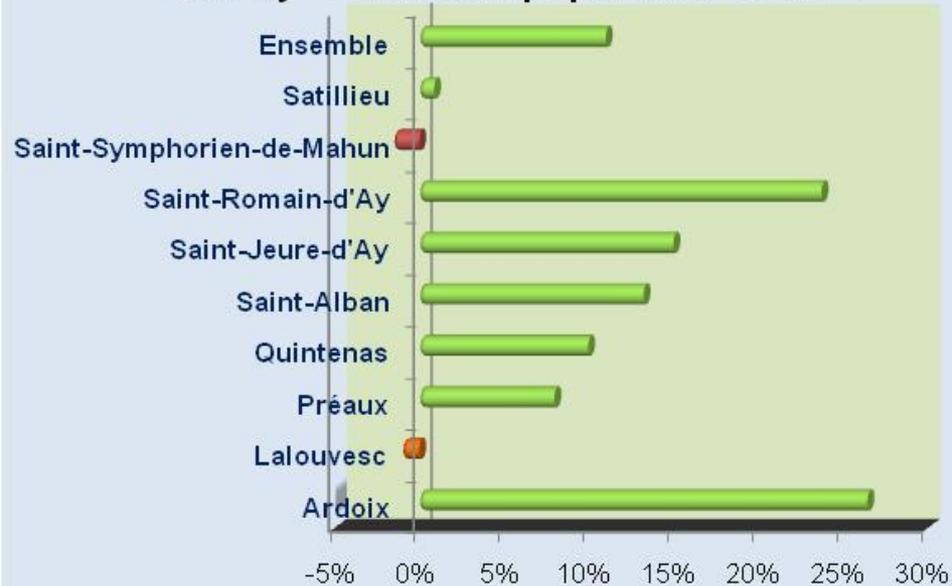


Vernosc + Thorrenc + Saint Cyr : une progression très forte qui pose la question des équilibres urbains au sein de la Cocoba

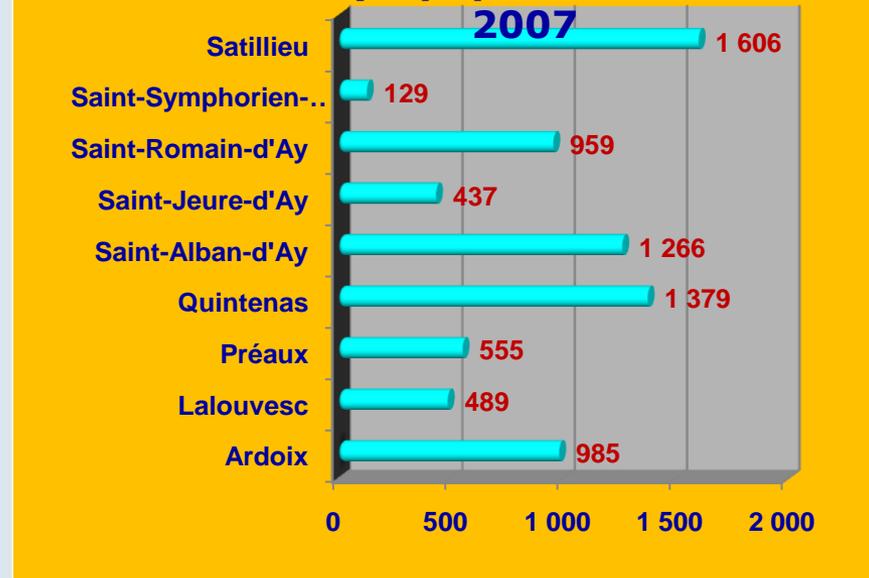
- COCOBA : cœur du BA : 69% population
  - Une concentration urbaine avec la ville centre d'Annonay, entité urbaine structurante
- Une évolution encore négative sur Annonay mais une dynamique de renouvellement urbain en cours
- 0,4% de solde naturel et 0,2% de solde migratoire

## Diagnostic

Val d'Ay - Evolution population 99-2007

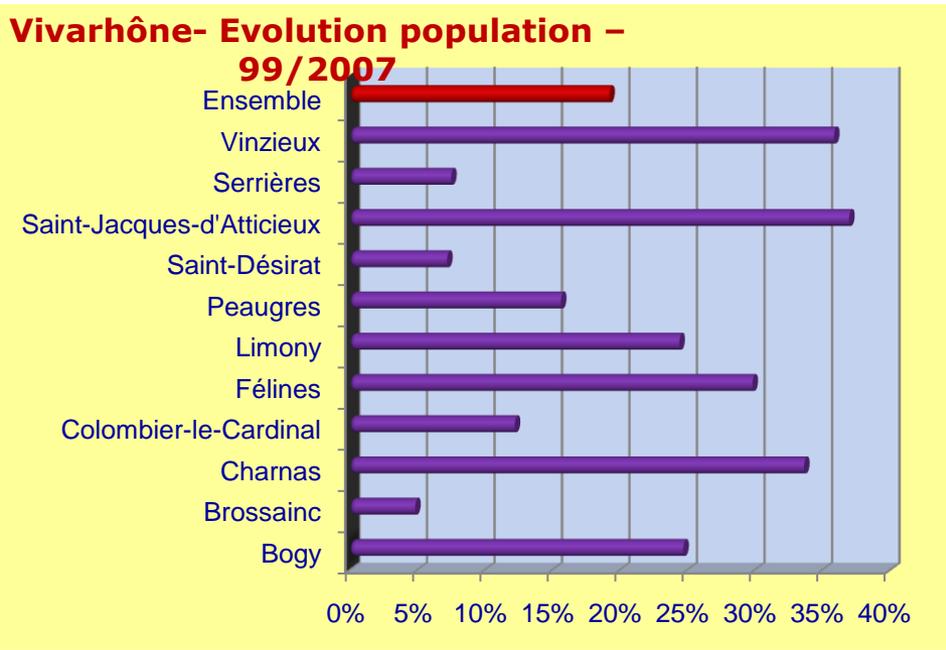


Val d'Ay - population totale en



- ❑ Une évolution sur le Val d'Ay importante (+1,3%/an) mais reposant désormais uniquement sur le solde migratoire
- ❑ Aucune commune ne dépasse les 2 000 hab
  - ✓ 2 communes en perte de population sur les 9 du Val d'Ay
  - ✓ Ardoix et St Romain d'Ay en forte progression
- ❑ Faible densité
- ❑ Un indice de jeunesse inférieur à la moyenne du bassin et une problématique de vieillissement plus marquée

# Diagnostic



Attractivité liée à la proximité avec la vallée du Rhône, les pôles urbains (Saint Etienne, Valence, Lyon)

Aucune commune ne dépasse les 2000 hab

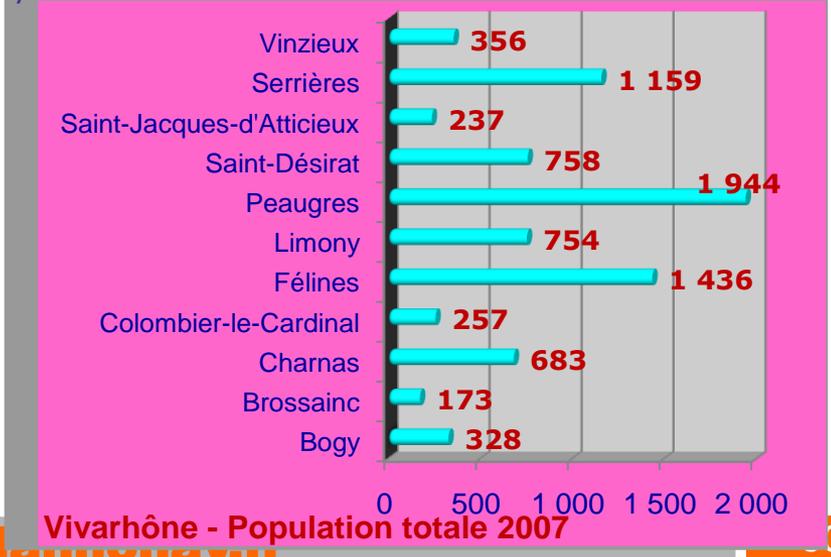
Une évolution de + 2,2 % par an avec une croissance forte sur l'ensemble de Vivarhône

Un solde naturel encore positif (+ 0,6%) et un solde migratoire qui continue à progresser (+ 1,6%)

6 communes ont un taux d'évolution entre +20% et +35 %

Une faible part des plus de 60 ans (seulement 20 %)

**Importante croissance démographique depuis une dizaine d'années avec l'arrivée de nouvelles populations relativement jeunes, familles avec enfants, ...sur un territoire multi polarisé**



Vivarhône - Population totale 2007

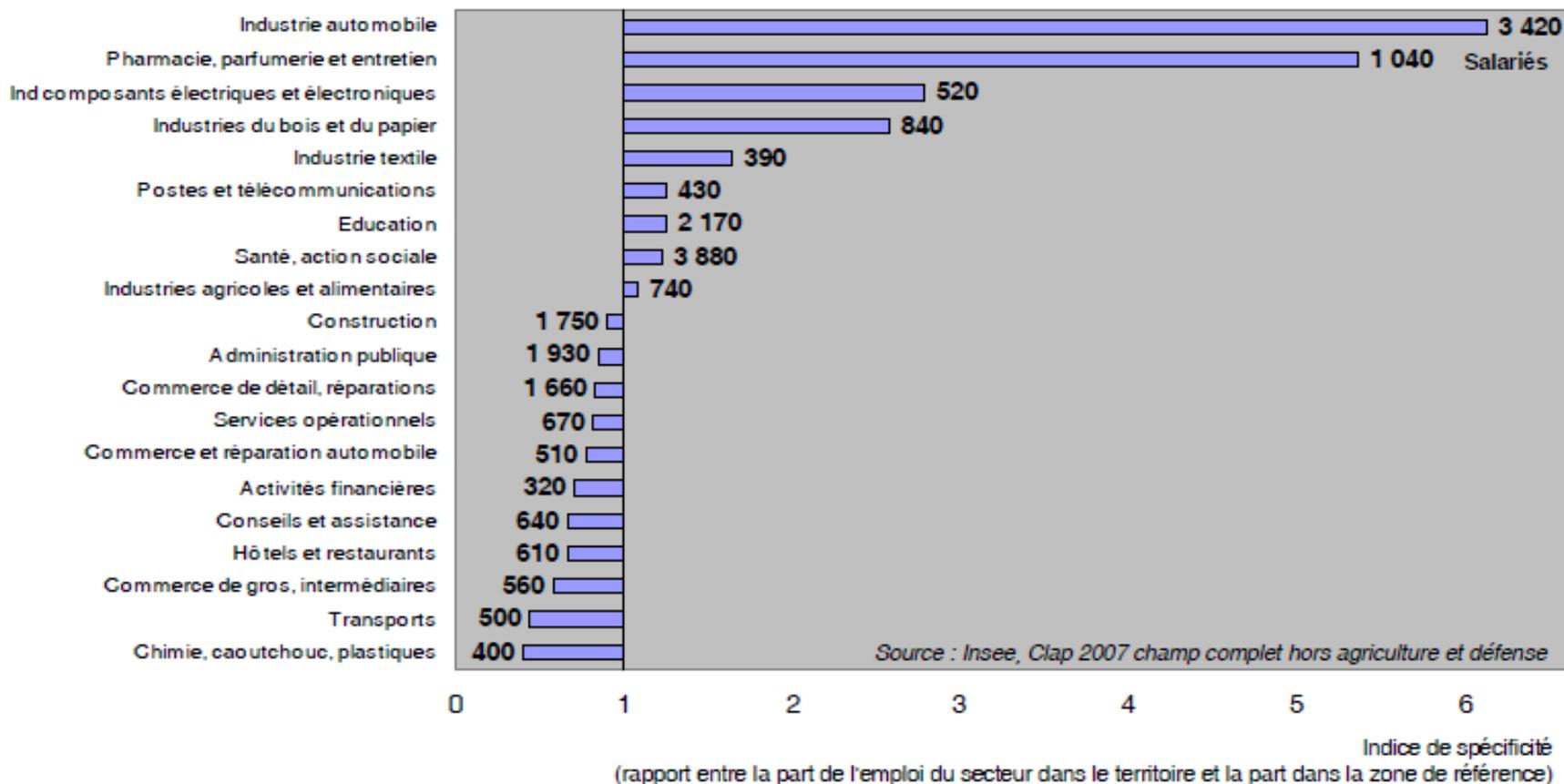
# Projet de révision-fusion Scot Bassin d'Annonay / Scot Rives du Rhône

## Diagnostic

INSEE  
Synthèse locale Ardèche  
Verte-Janvier 2011



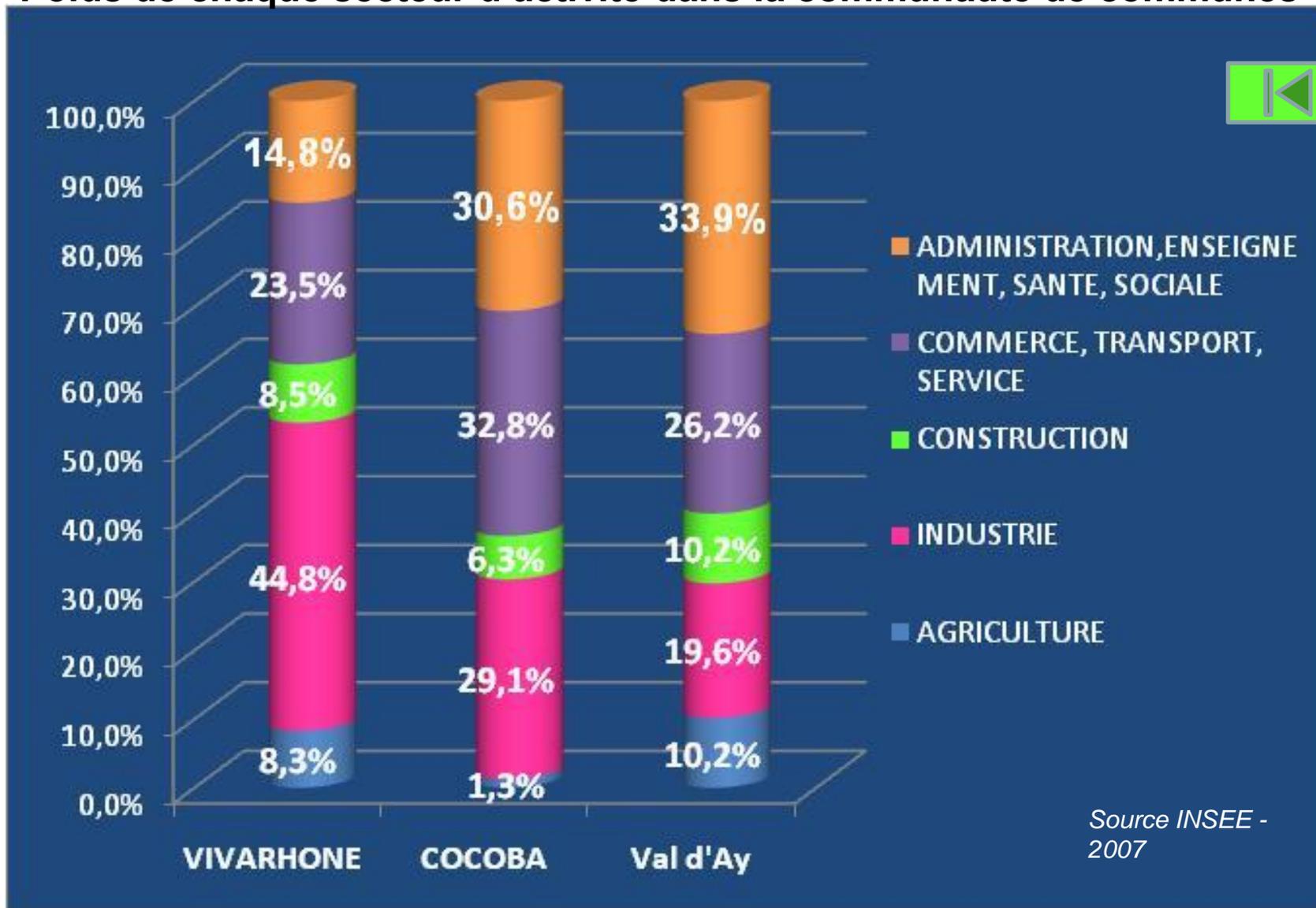
### Spécificité du tissu productif de la zone d'étude par rapport à la zone de référence en 2007



Lecture : l'industrie automobile présente une forte spécificité en Ardèche Verte (6 par rapport à la zone de référence), pour un effectif total de 3 420 salariés.

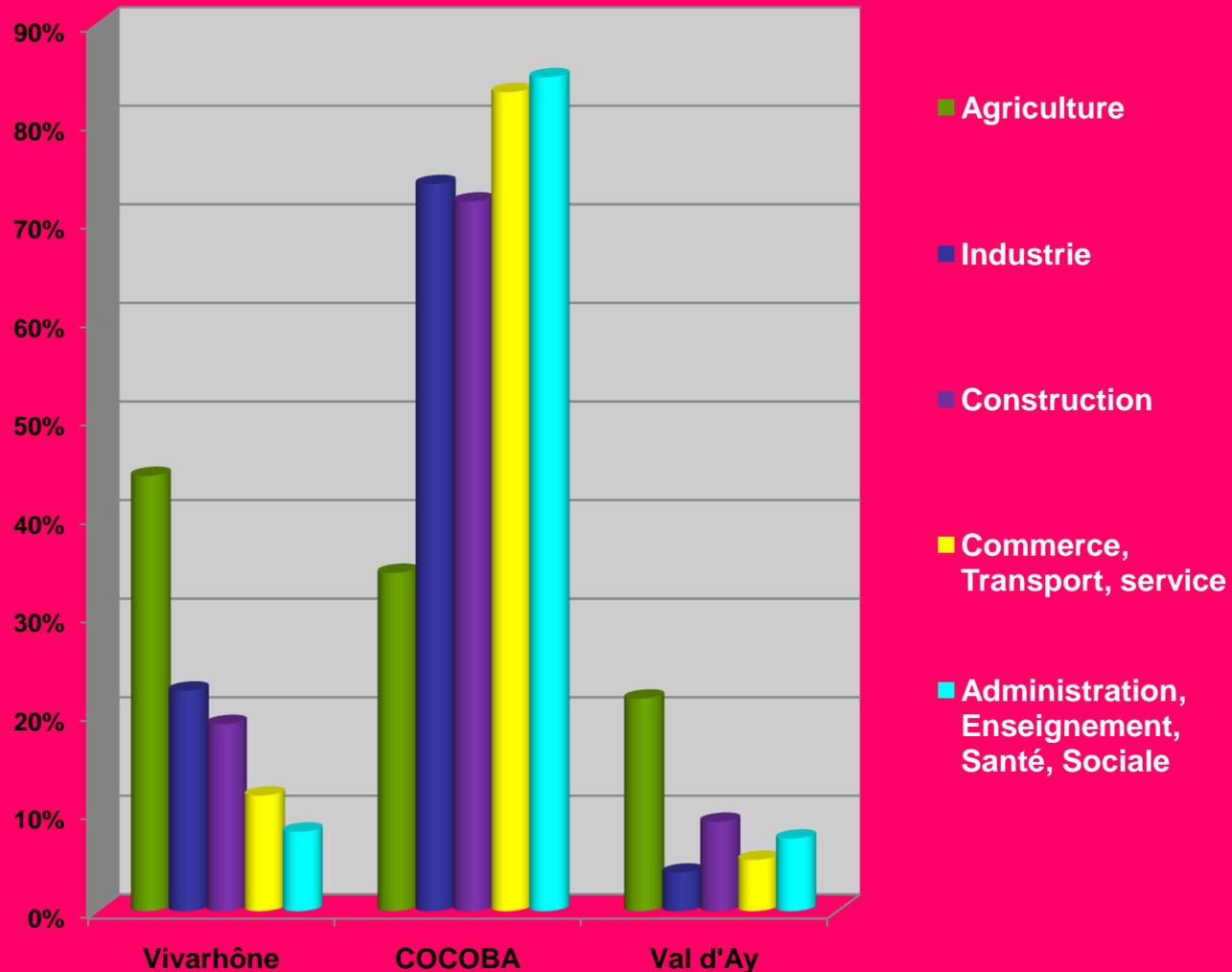
## Diagnostic

### Poids de chaque secteur d'activité dans la communauté de communes



Source INSEE - 2007

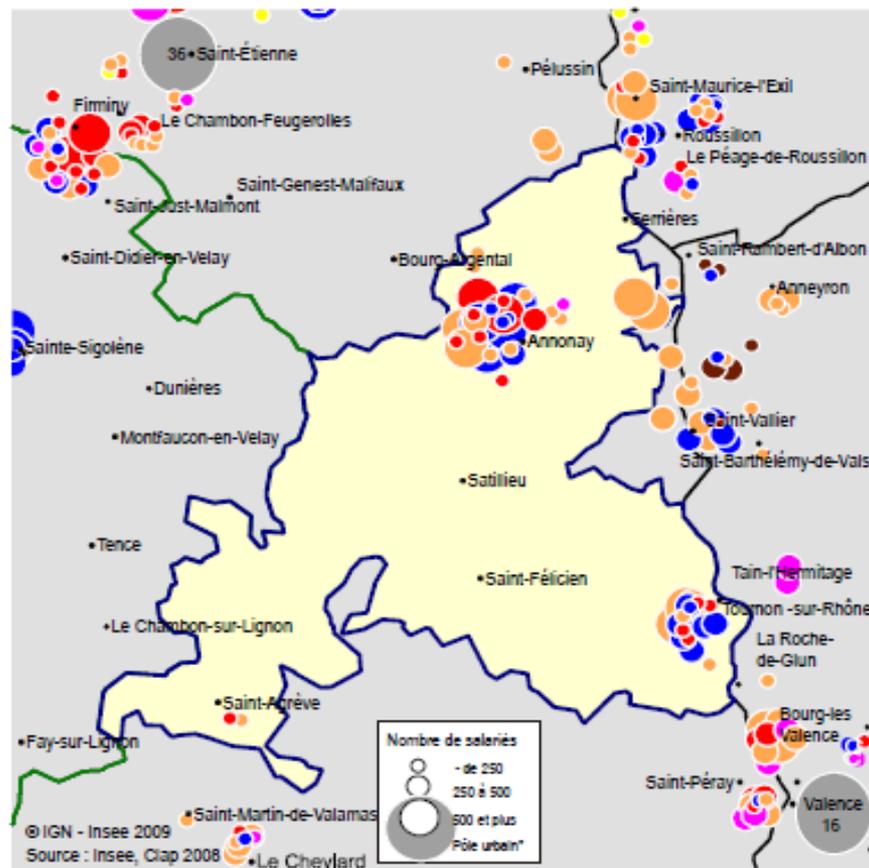
### EMPLOIS par secteurs d'activités Poids des communautés de communes dans le BA



# Projet de révision-fusion Scot Bassin d'Annonay / Scot Rives du Rhône

## Diagnostic

### Les établissements de plus de 100 salariés au 31 décembre 2007



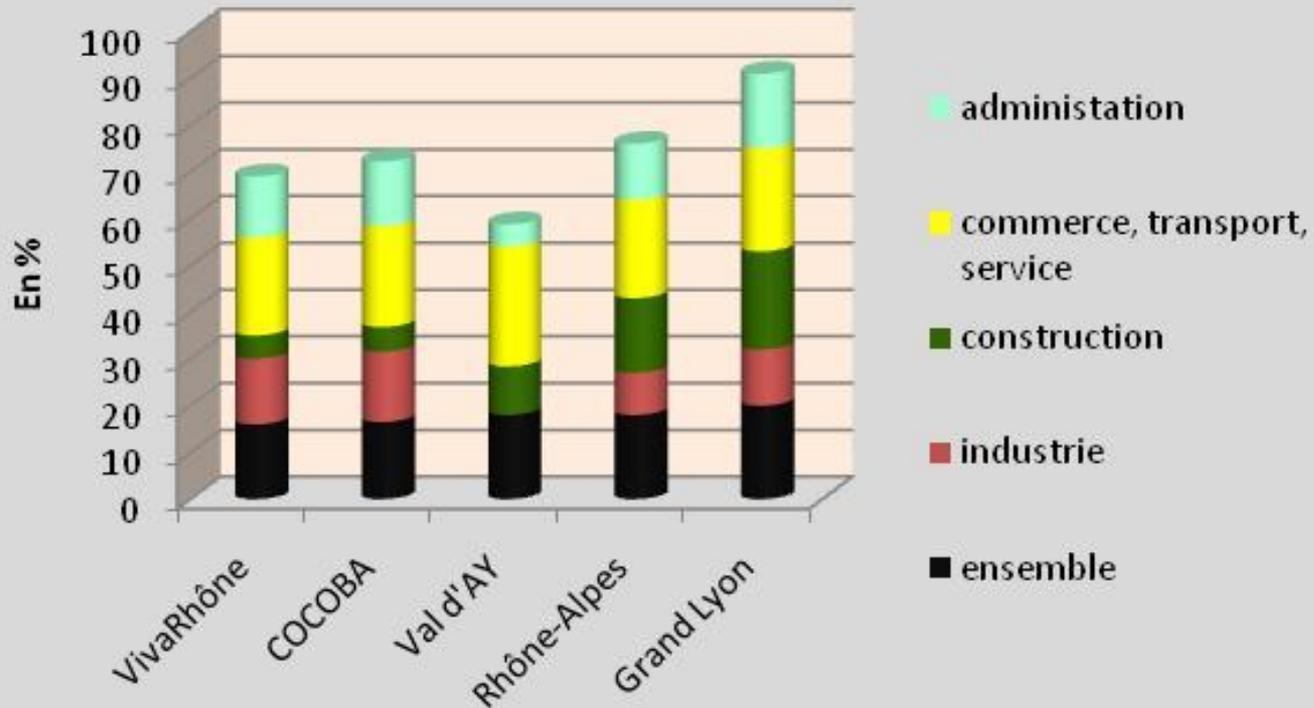
#### Activités économiques

- |   |  |
|---|--|
| <span style="color: red;">■</span> Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale | <span style="background-color: yellow;">■</span> Construction  |
| <span style="color: green;">■</span> Agriculture, sylviculture et pêche                                   | <span style="background-color: orange;">■</span> Industrie   |
| <span style="color: blue;">■</span> Autres services   | <span style="background-color: brown;">■</span> Transports   |
| <span style="color: magenta;">■</span> Commerces  | <span style="background-color: grey;">■</span> Pôles urbains (*seuls sont comptés les établissements de plus de 300 salariés). |

INSEE  
Synthèse locale Ardèche  
Verte-Janvier 2011

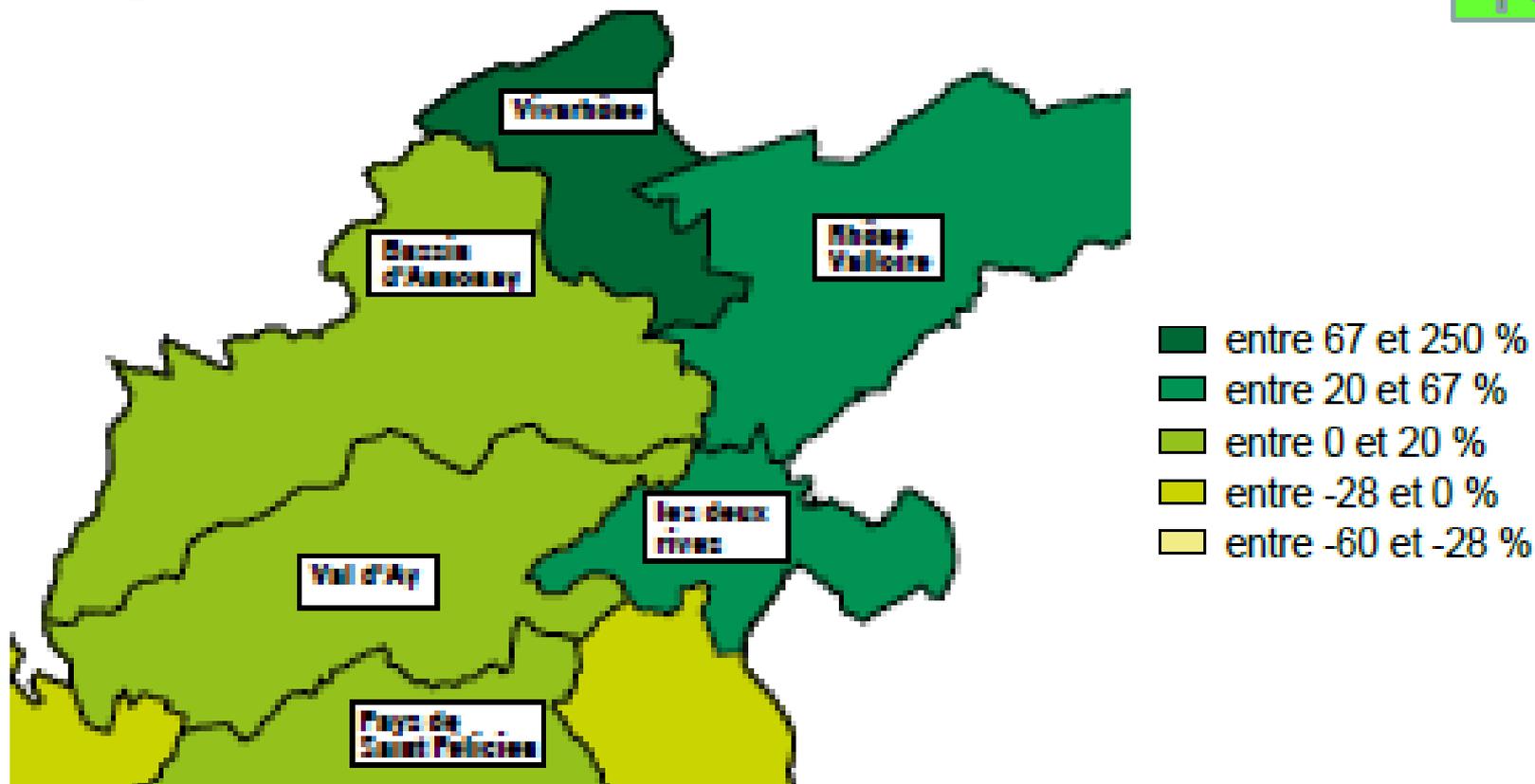


## Taux de création d'entreprises par secteurs d'activités 2009



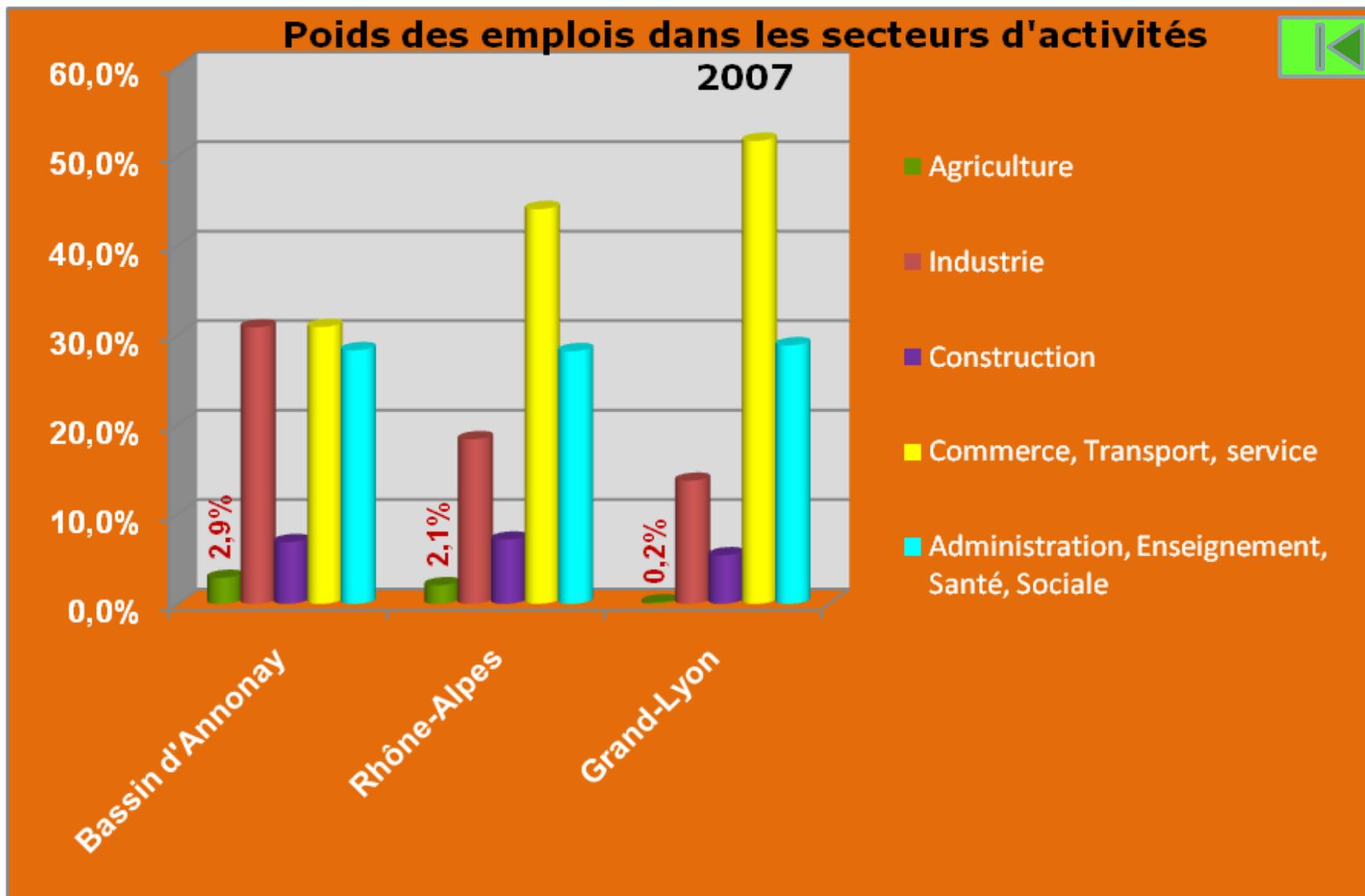
Source INSEE

Evolution du nombre de création d'entreprises entre 2004  
et 2009



EVOLUTION DU NOMBRE DE CREATIONS PAR COMMUNAUTE DE COMMUNES  
2004 – 2009 (Source : Insee Sirène - Traitement APCE)

Source – Etat des Lieux création  
d'activités –CG07



Source INSEE -  
2007

# Diagnostic

## EMPLOIS dans le Secteur agricole

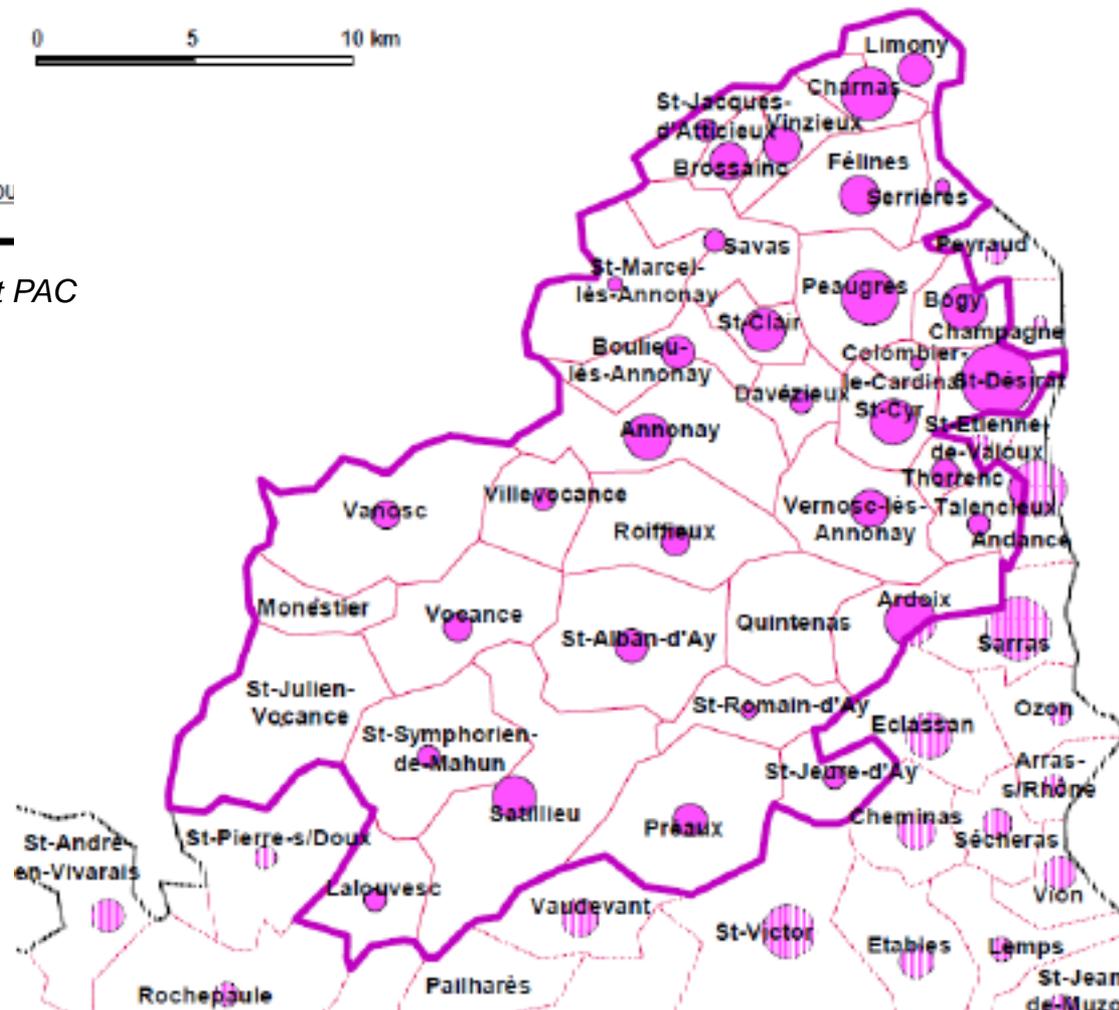
Nombre d'emplois



0 5 10 km

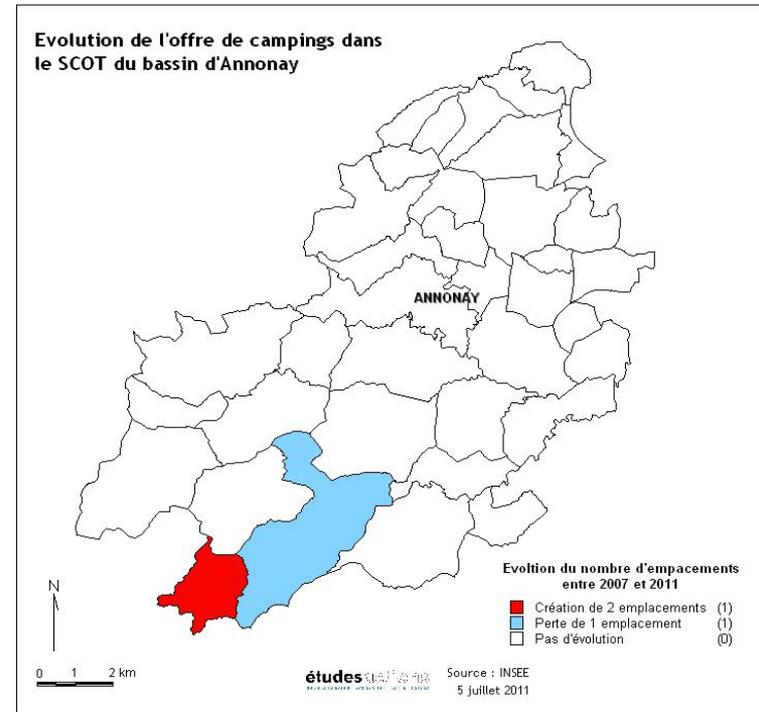
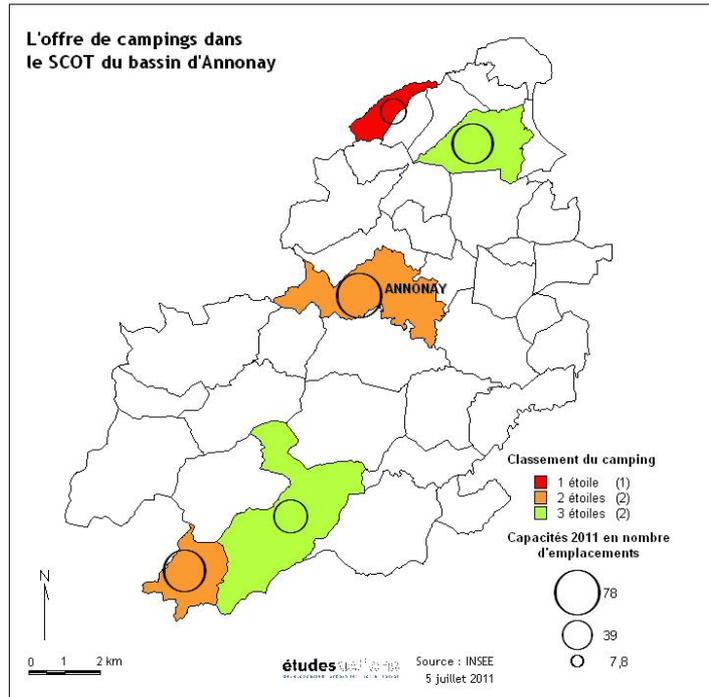
Sol

Source INSEE -2007 et PAC  
ETAT



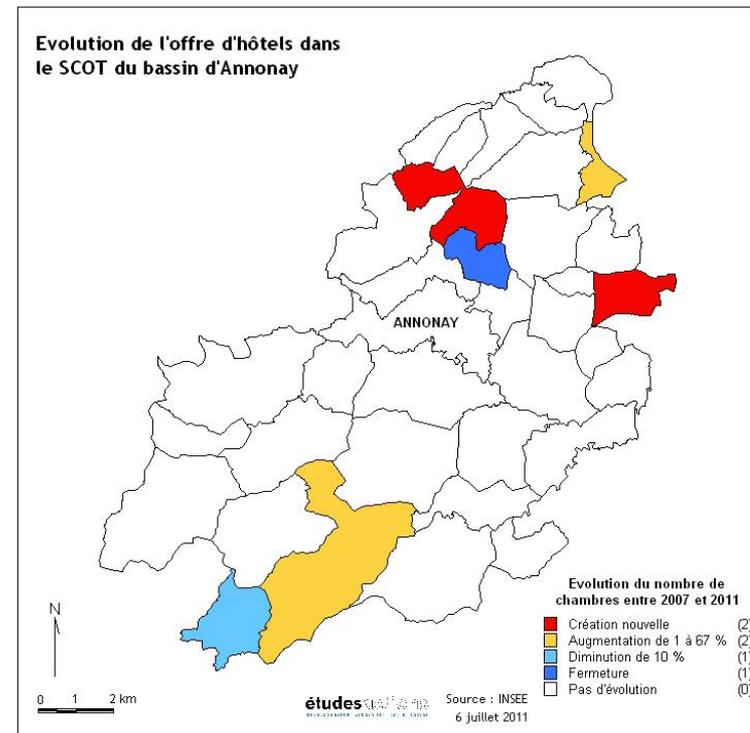
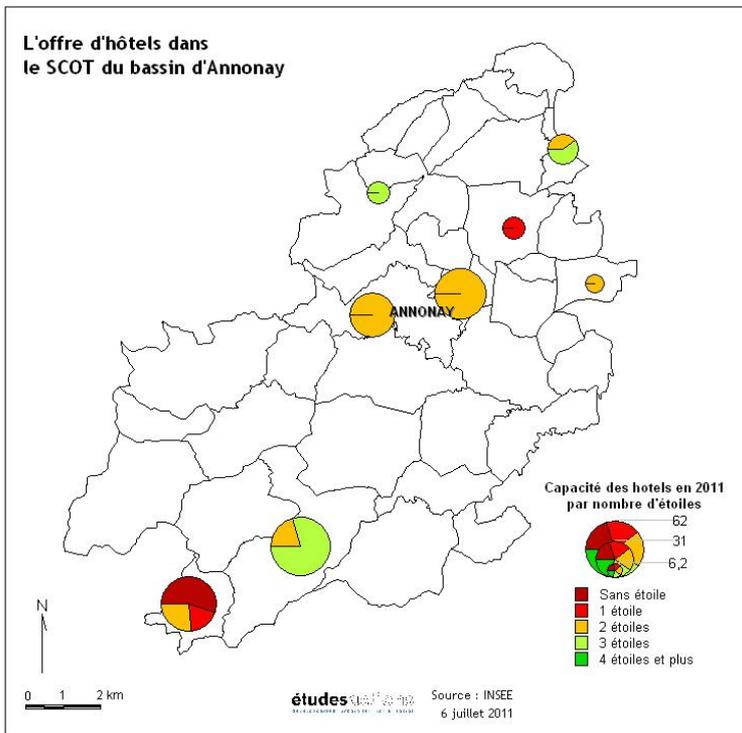
# Diagnostic

## Tourisme – offre et évolution



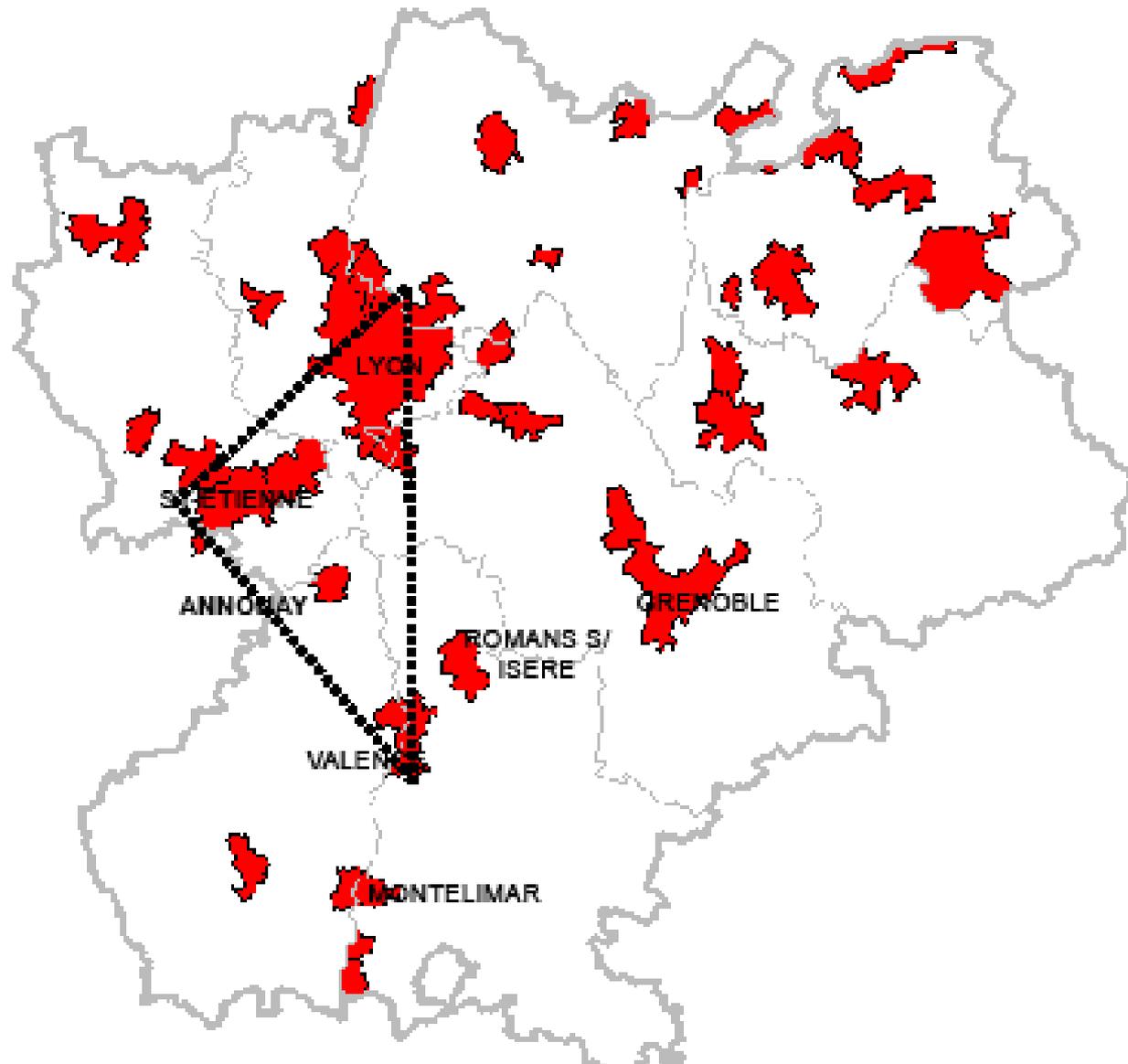
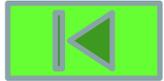
INSEE- 2007 - 2011

### Tourisme – offre et évolution



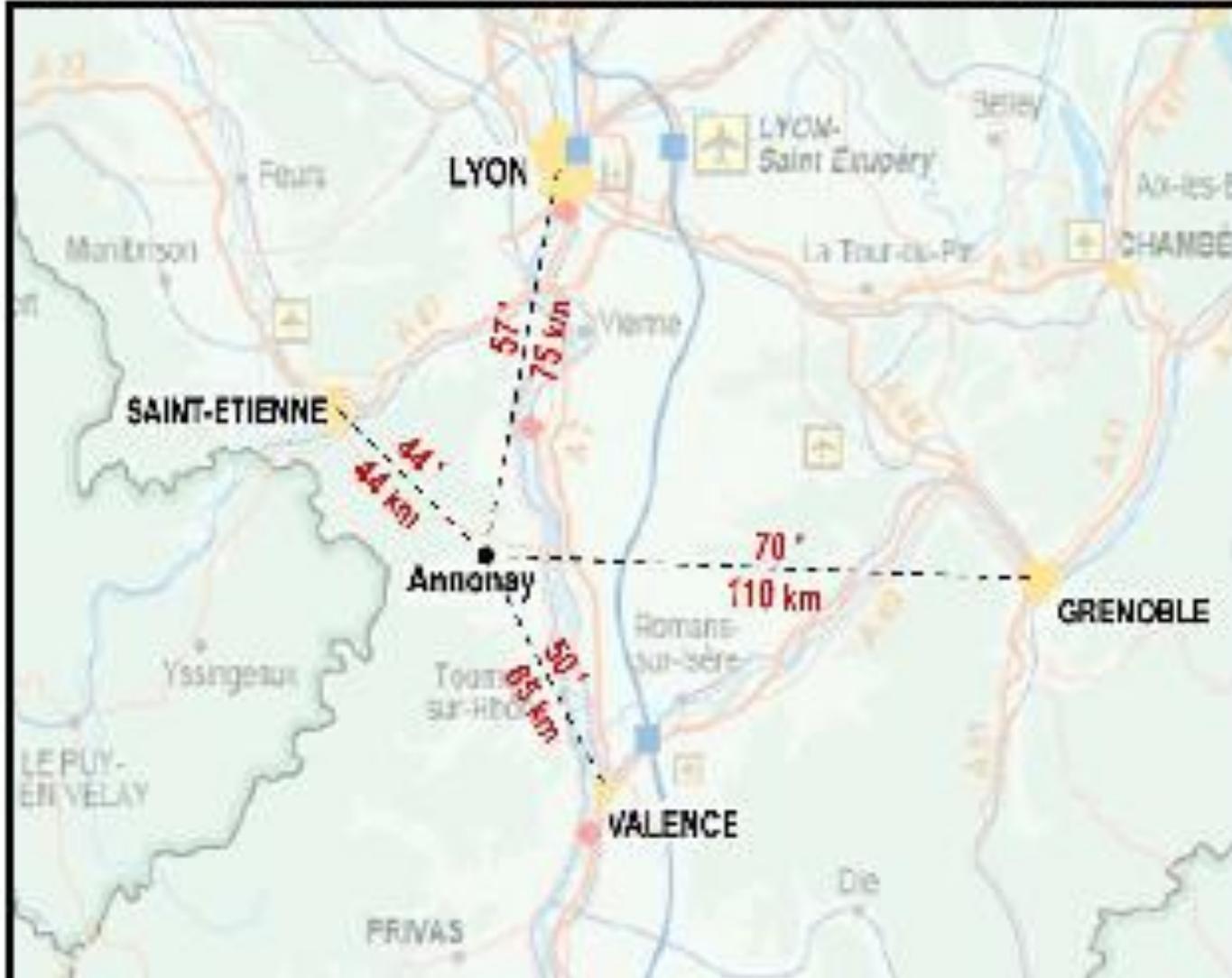
INSEE- 2007 - 2011

# Projet de révision-fusion Scot Bassin d'Annonay / Scot Rives du Rhône Diagnostic



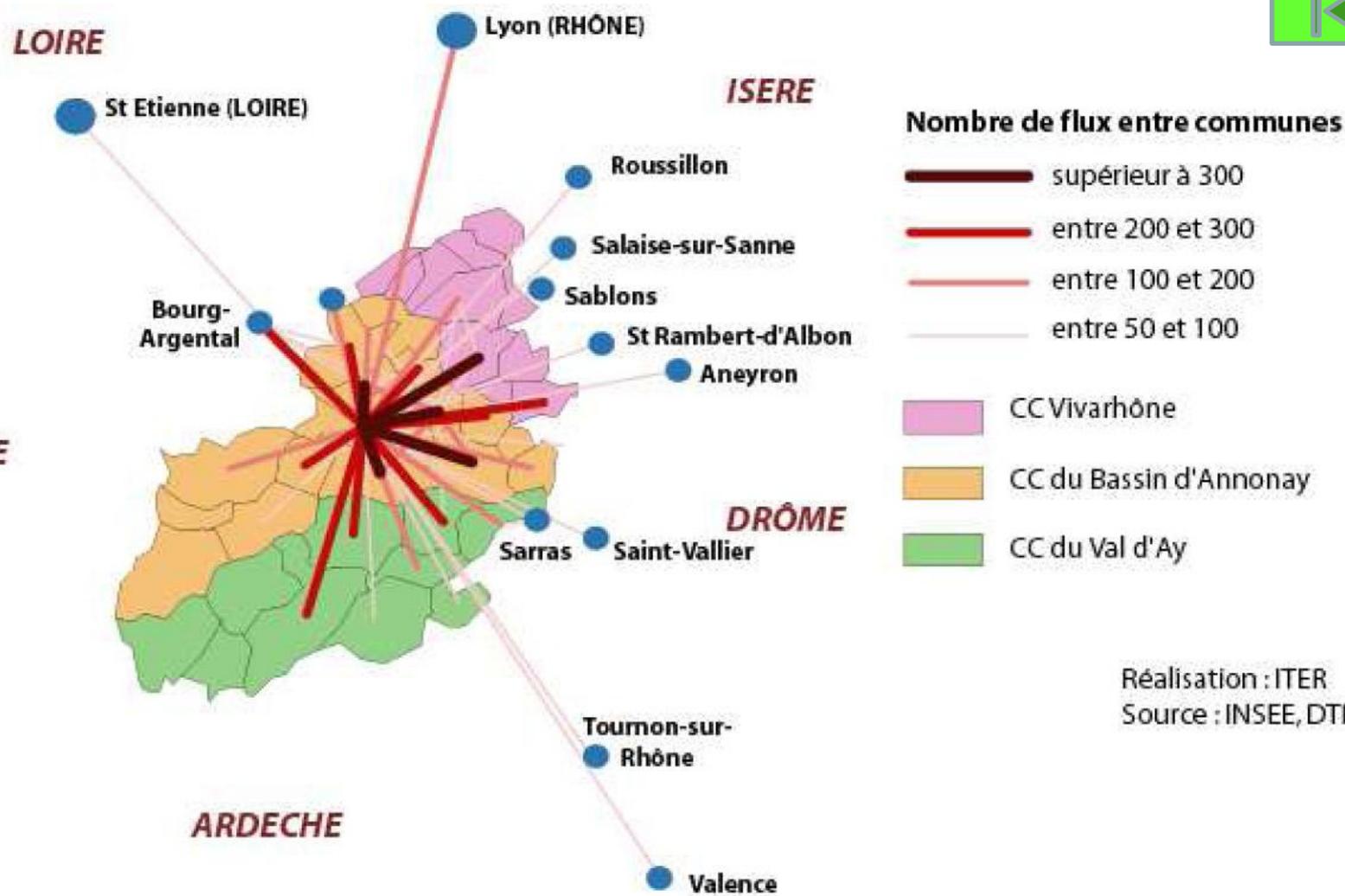
# Projet de révision-fusion Scot Bassin d'Annonay / Scot Rives du Rhône Diagnostic

Distance et temps de parcours en véhicule standard - Source [www.mappy.com](http://www.mappy.com)



# Projet de révision-fusion Scot Bassin d'Annonay / Scot Rives du Rhône

## Diagnostic



Réalisation : ITER  
Source : INSEE, DTR 2006

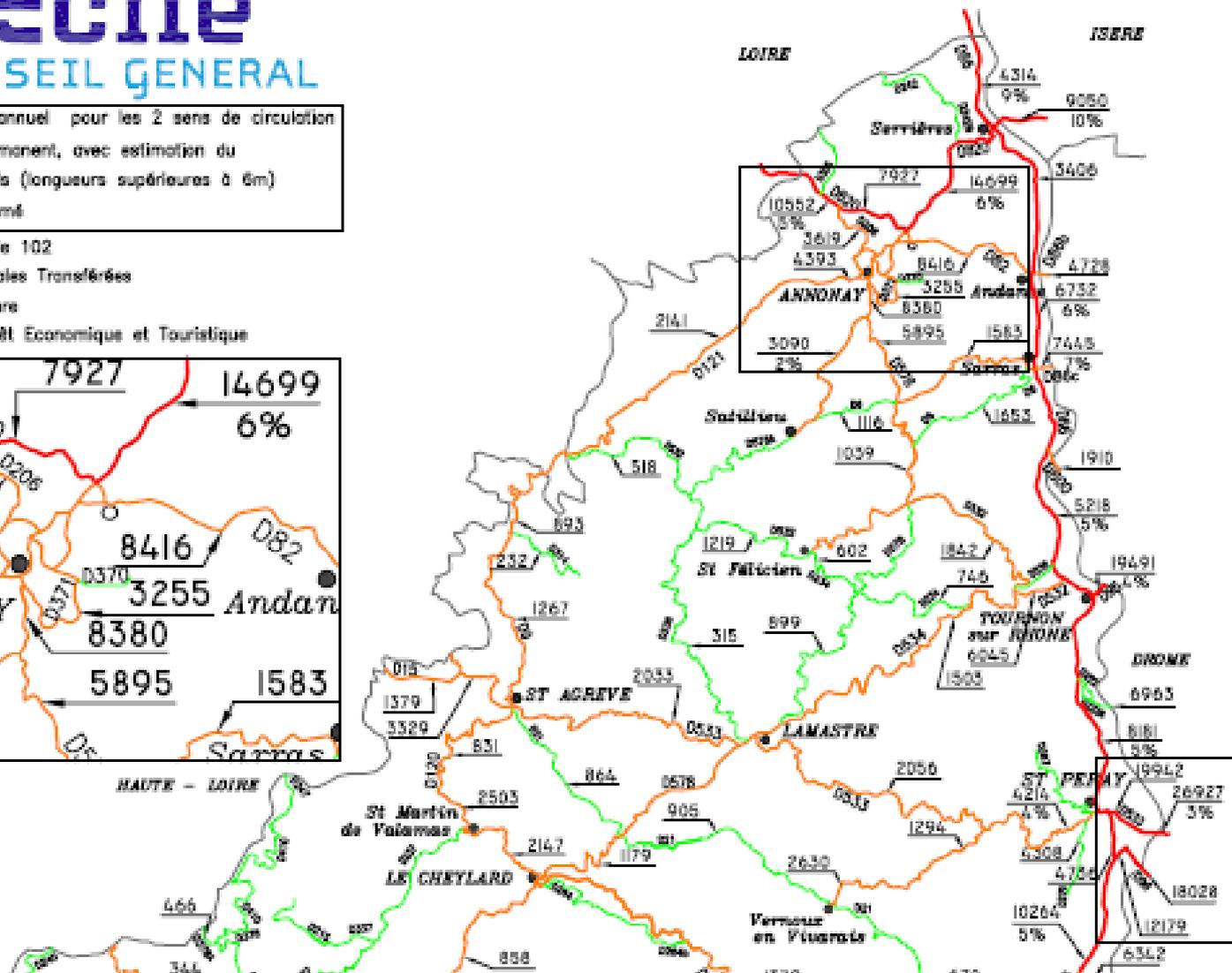
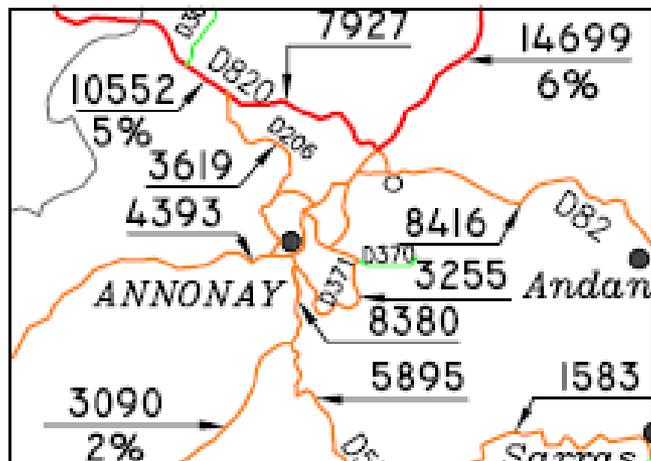
# Diagnostic

## RECENSEMENT DE LA CIRCULATION EN 2010



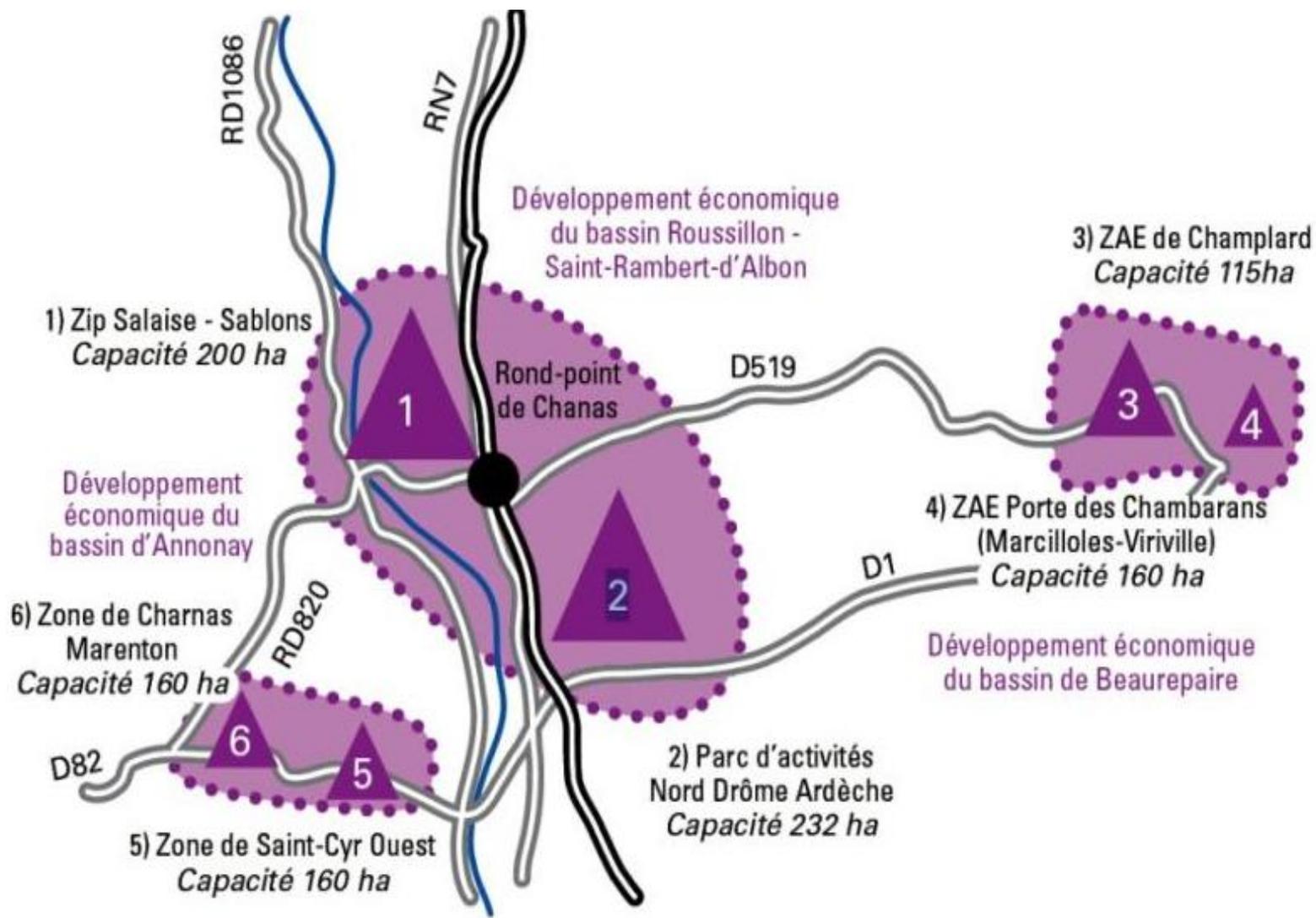
Trafic moyen journalier annuel pour les 2 sens de circulation	2256
Comptage permanent, avec estimation du % Poids Lourds (longueurs supérieures à 6m)	6%
Comptage estimé	4398

- Route Nationale 102
- Routes Nationales Transférées
- Réseau Osacure
- Réseau d'Intérêt Economique et Touristique



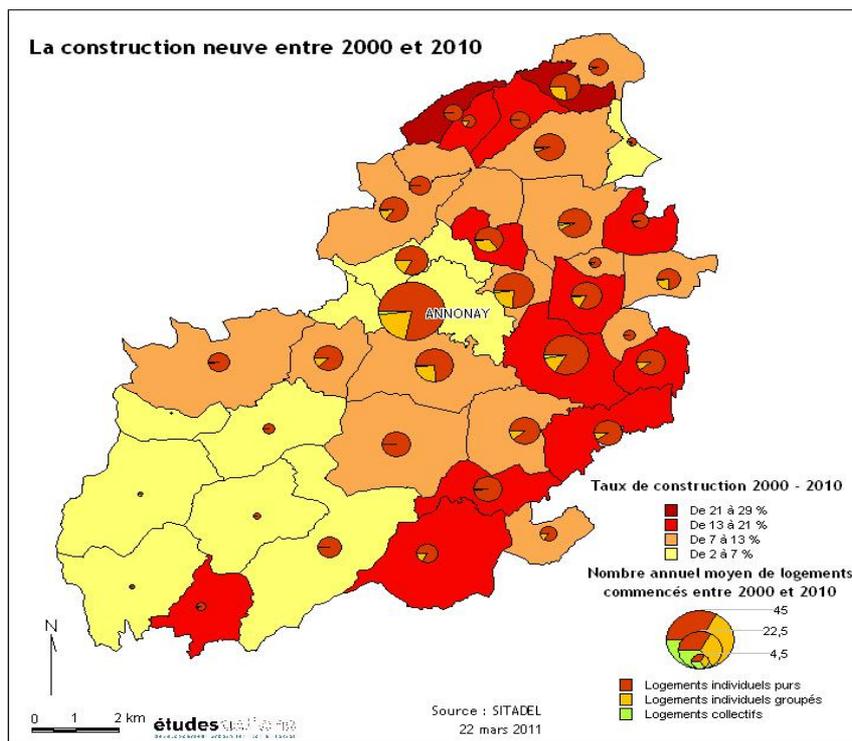
# Projet de révision-fusion Scot Bassin d'Annonay / Scot Rives du Rhône

## Diagnostic



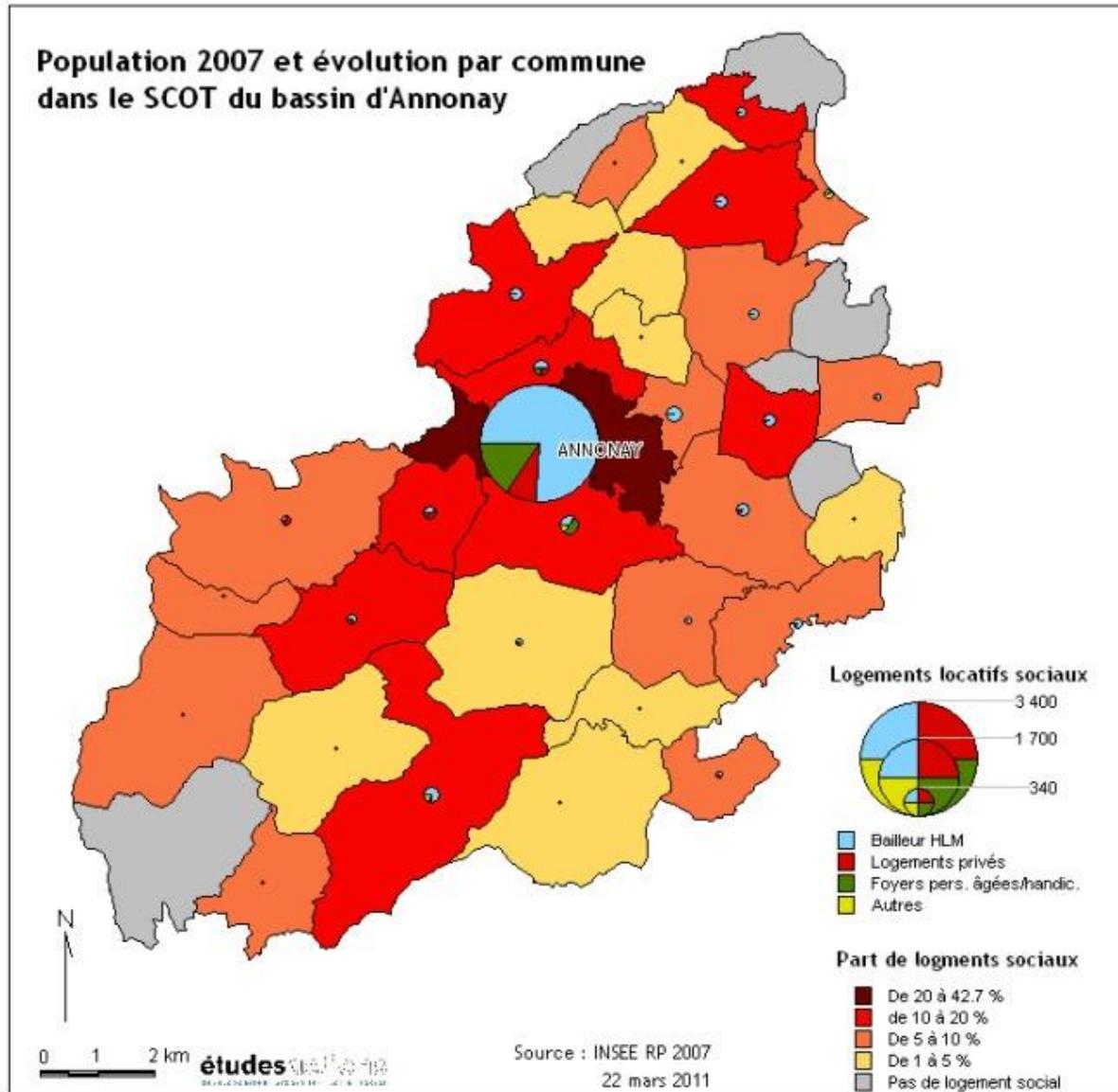
# Projet de révision-fusion Scot Bassin d'Annonay / Scot Rives du Rhône

## Diagnostic



# Projet de révision-fusion Scot Bassin d'Annonay / Scot Rives du Rhône

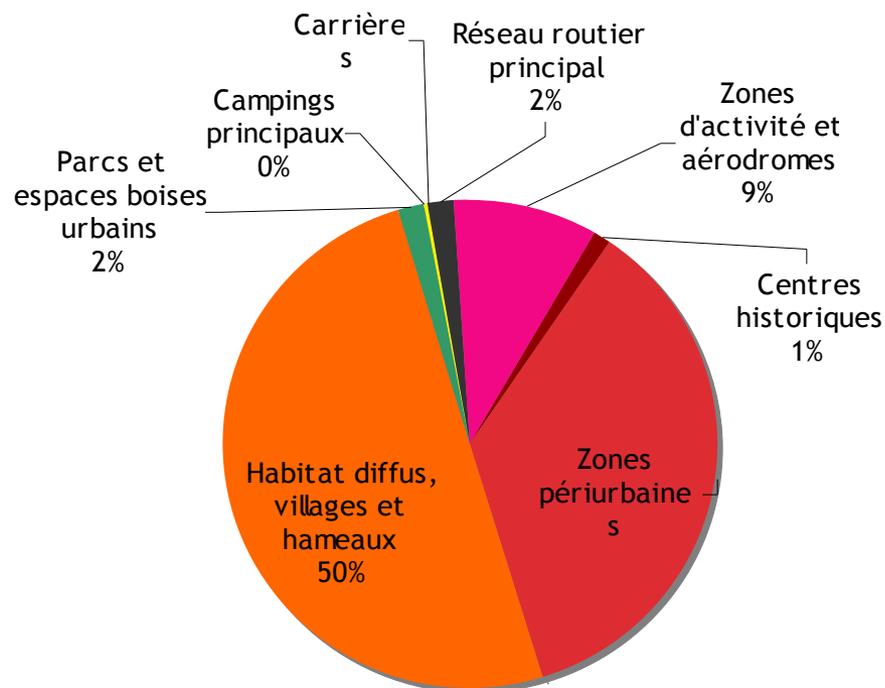
## Diagnostic



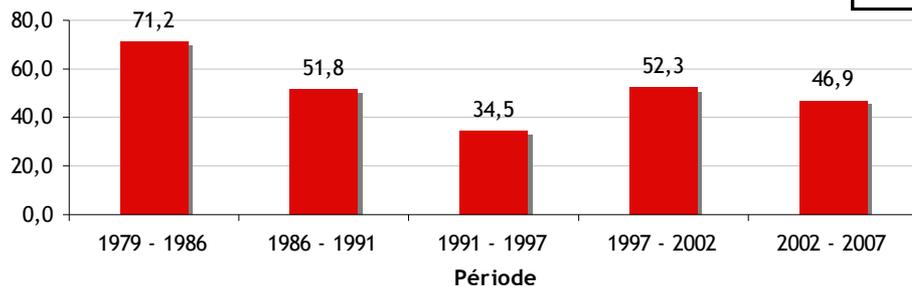


**LES SURFACES URBANISÉES  
ONT DOUBLÉ ENTRE 1980 ET  
AUJOURD'HUI**

### Occupation urbaine en 2007



Evolution du rythme d'artificialisation des sols entre 1979 et 2007



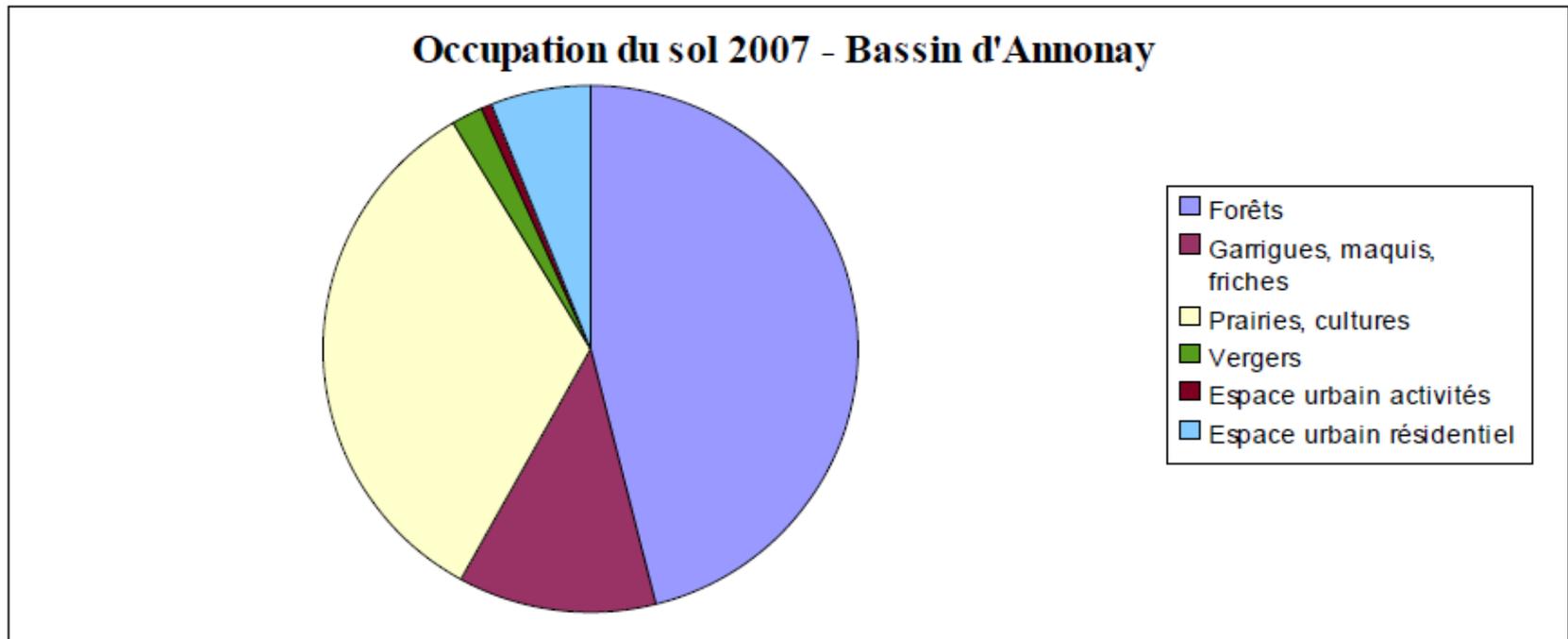
Source : DDT de l'Ardèche, évolution de l'occupation des sols de 1979 à 2007

# Projet de révision-fusion Scot Bassin d'Annonay / Scot Rives du Rhône

## Diagnostic



L'urbanisation sur le Bassin d'Annonay a fortement augmenté entre 1979 et 2007, avec 95% de surfaces urbanisées en plus, alors qu'à l'échelle de l'Ardèche, la progression est de 64%. Sur notre secteur d'étude, les zones relatives à l'activité ont augmenté dans les mêmes proportions que les zones d'habitat.

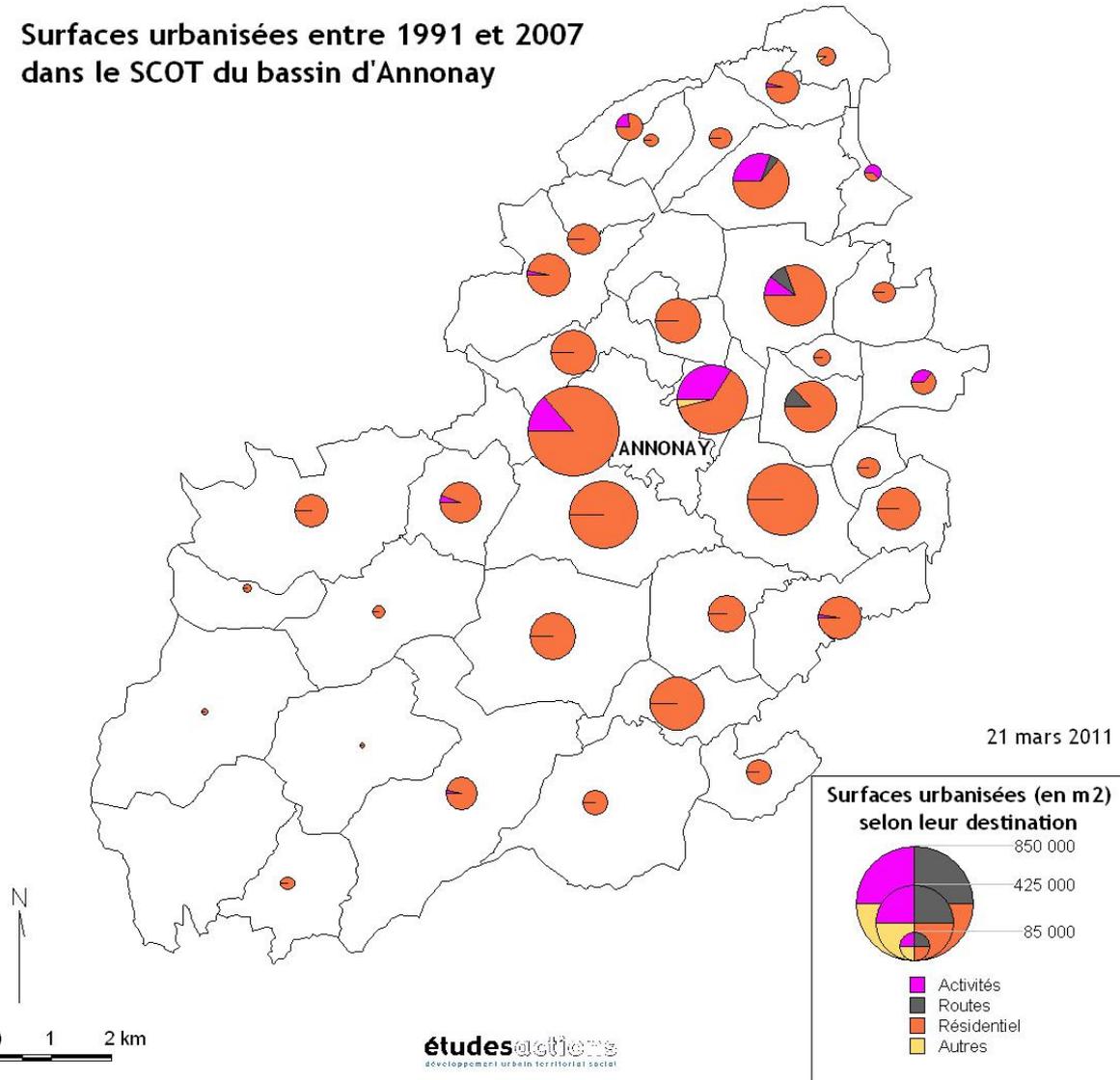


Source : DDT de l'Ardèche, évolution de l'occupation des sols de 1979 à 2007

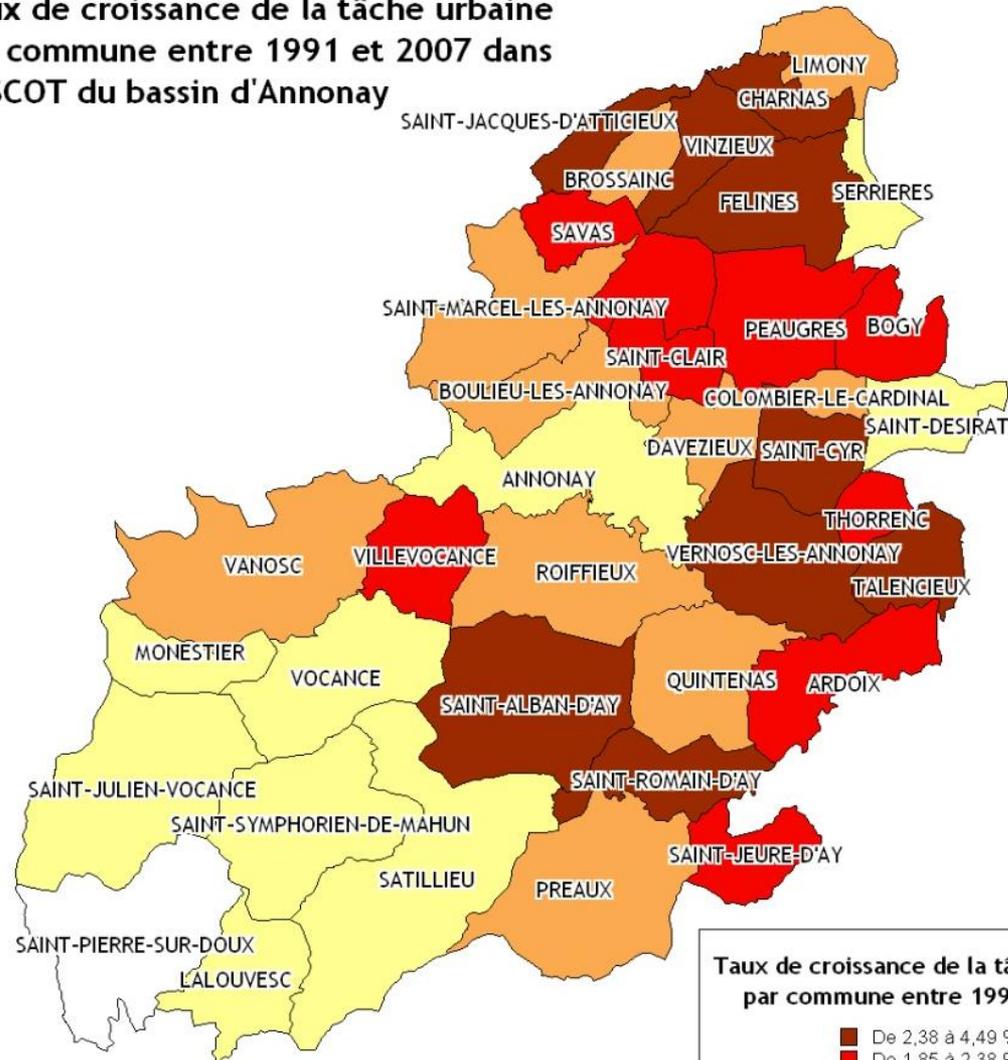
# Projet de révision-fusion Scot Bassin d'Annonay / Scot Rives du Rhône

## Diagnostic

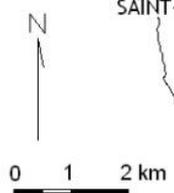
Surfaces urbanisées entre 1991 et 2007  
dans le SCOT du bassin d'Annonay



### Taux de croissance de la tâche urbaine par commune entre 1991 et 2007 dans le SCOT du bassin d'Annonay



21 mars 2011



# Diagnostic

## Consommation foncière

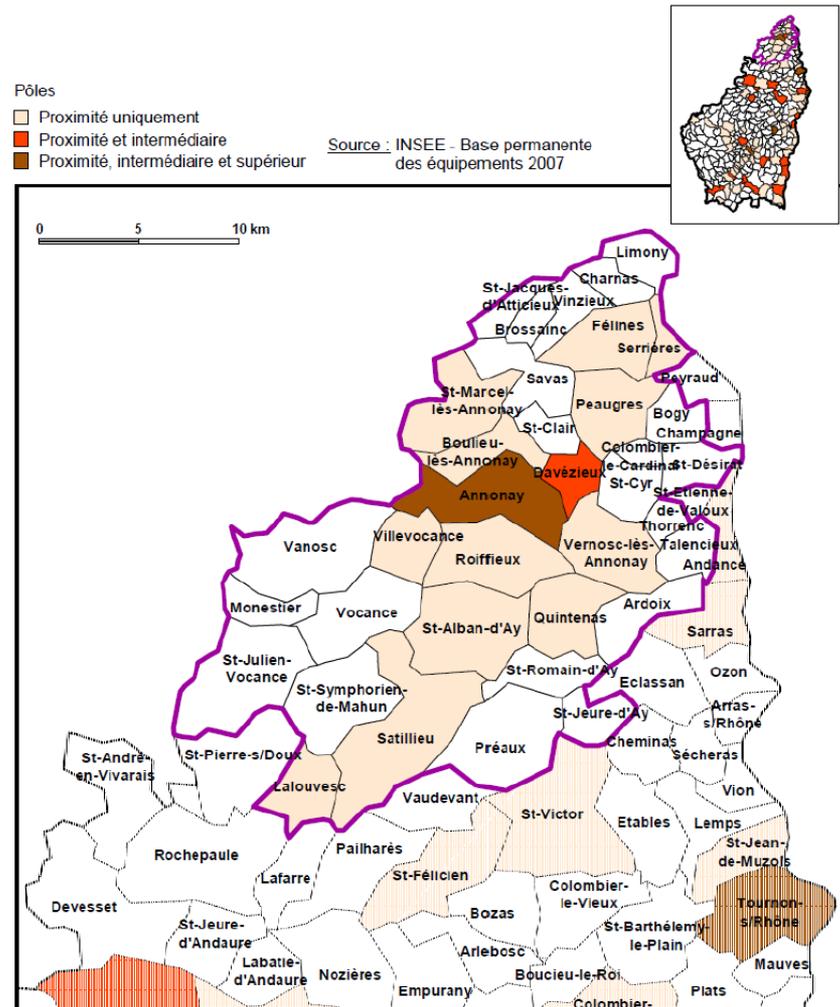


Occupation du sol Bassin d'Annonay

Type d'espace	Surface en 1979 (en ha)	Surface en 1986 (en ha)	Surface en 1991 (en ha)	Surface en 1997 (en ha)	Surface en 2002 (en ha)	Surface en 2007 (en ha)	Evolution	Evolution en valeur absolue
Espace urbain résidentiel	1 370,19	1 840,77	2 041,25	2 229,99	2 480,76	2 677,06	95,38%	1306,87
Espace urbain activités	150,96	176,34	234,93	248,16	253,38	291,07	92,81%	140,11
<b>Sous-total espace urbain</b>	<b>1 521,15</b>	<b>2 017,11</b>	<b>2 276,18</b>	<b>2 478,15</b>	<b>2 734,14</b>	<b>2 968,13</b>	<b>95,12%</b>	<b>1446,98</b>
Forêts	22 099,84	22 270,67	22 287,97	22 188,10	20 887,47	20 497,47	-7,25%	-1602,37
Garrigues, maquis, friches	2 506,97	3 177,09	3 216,53	3 570,14	4 956,31	5 329,21	112,58%	2822,24
<b>Sous-total espace naturel</b>	<b>24 606,81</b>	<b>25 447,76</b>	<b>25 504,50</b>	<b>25 758,24</b>	<b>25 843,78</b>	<b>25 826,68</b>	<b>4,96%</b>	<b>1219,87</b>
Prairies, cultures	17 832,69	16 424,05	15 955,83	15 406,54	15 089,01	14 858,92	-16,68%	-2973,77
Vergers	555,44	624,06	769,49	857,96	828,38	841,68	51,53%	286,24
<b>Sous-total espace agricole</b>	<b>18388,13</b>	<b>17048,11</b>	<b>16725,32</b>	<b>16264,50</b>	<b>15917,39</b>	<b>15700,60</b>	<b>-14,62%</b>	<b>-2687,53</b>
<b>Total</b>	<b>44 516,09</b>	<b>44 512,98</b>	<b>44 506,00</b>	<b>44 506,00</b>	<b>44 495,31</b>	<b>44 495,41</b>		

## Diagnostic

Pôle de services



Pôles

- Proximité uniquement
- Proximité et intermédiaire
- Proximité, intermédiaire et supérieur

Source : INSEE - Base permanente des équipements 2007

0 5 10 km



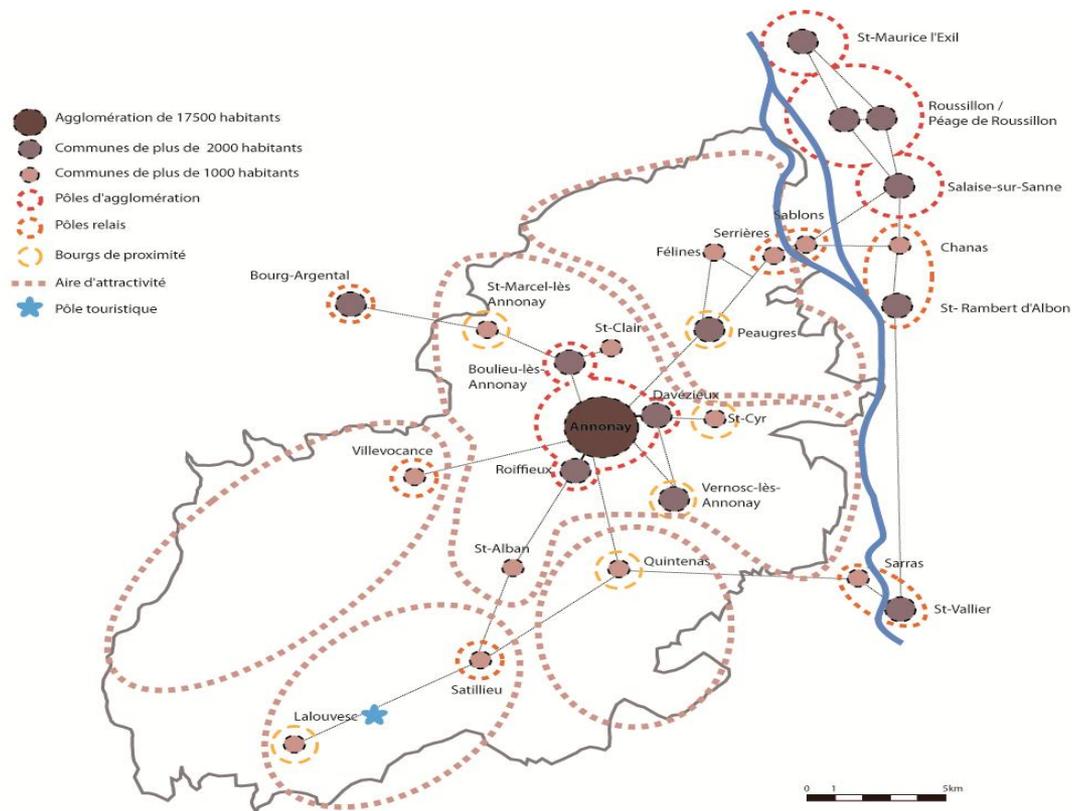
  Périmètre du bassin d'Annonay

©IGN / Géofa®  
Réalisation DDT 07/SUT/CT  
7 / SIG - Territoire/Connaissance territoriale/Secteur Annonay/Sect Annonay pôles de services.wor

Version du 11/10/2010

# Diagnostic

## Proposition d'armature urbaine



## Diagnostic

Illustrations de phénomènes d'urbanisation en cours sur le territoire  
« ça c'est beaucoup construit mais ça n'a pas apporté grand-chose »

- ❑ Banalisation de certaines silhouettes villageoises
  - Exemple de silhouette villageoise conservée : Charnas
  - Exemple de silhouette villageoise dissolue, manque de qualité dans les nouvelles constructions, et de diversité des formes urbaines en dehors du pavillon



## Diagnostic

Illustrations de phénomènes d'urbanisation en cours sur le territoire  
« ça c'est beaucoup construit mais ça n'a pas apporté grand-chose »

- Villages carrefour : exemple de Roiffieux
  - Extension résidentielle qui « noie » le village : plus de limites claires, plus de centre de gravité, ....



## Diagnostic

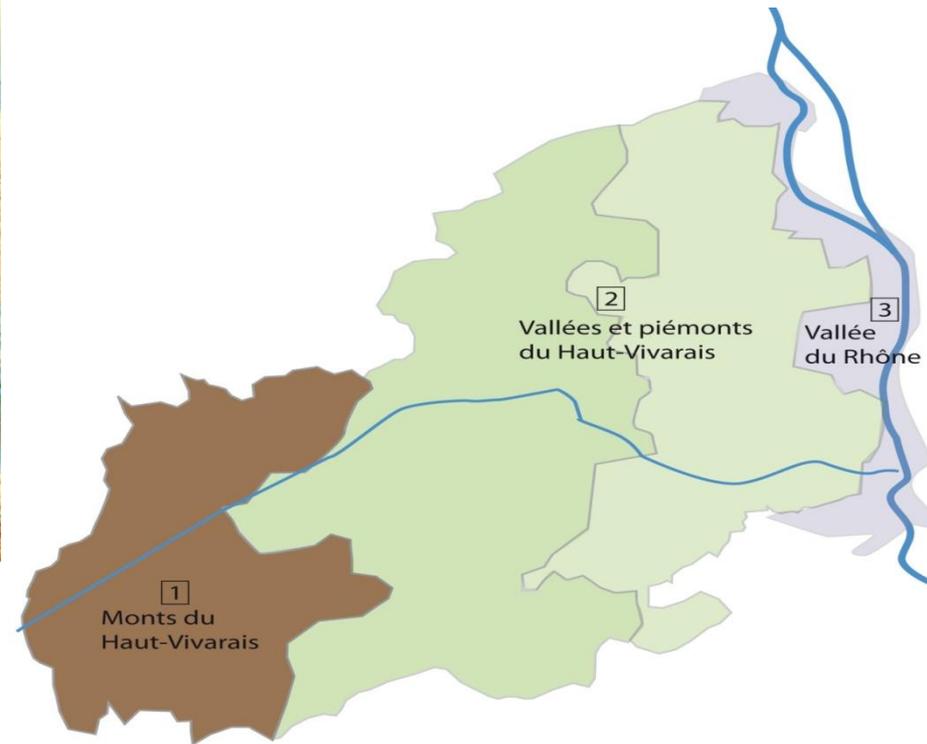
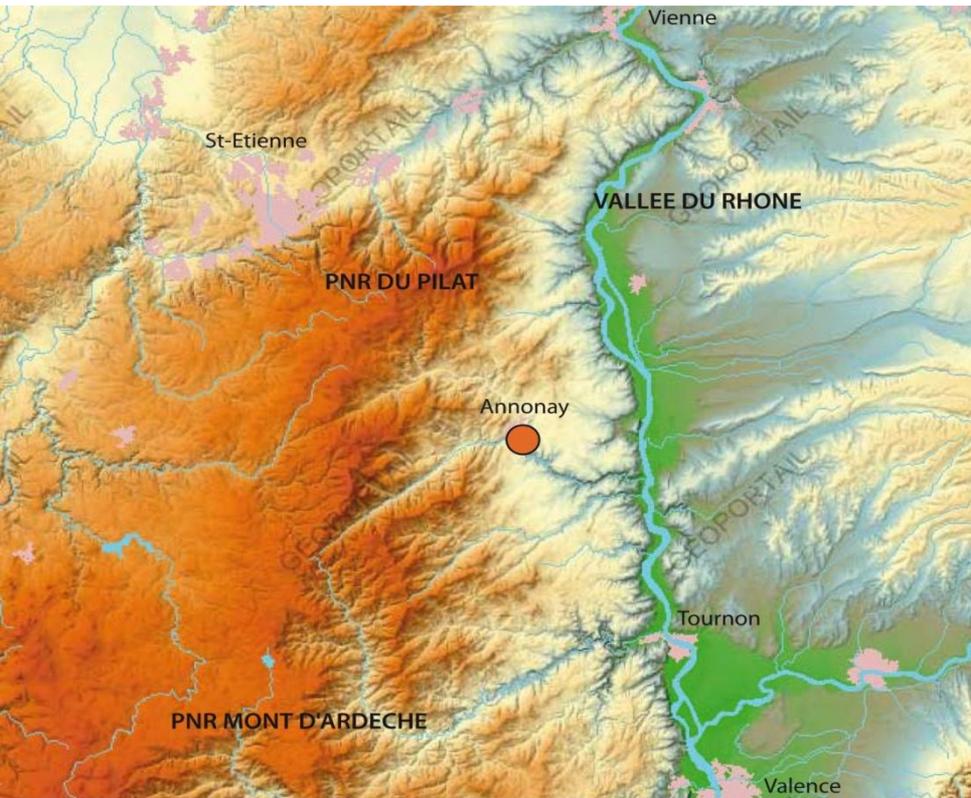
Illustrations de phénomènes d'urbanisation en cours sur le territoire  
« ça c'est beaucoup construit mais ça n'a pas apporté grand-chose »

- Mitage, éparpillement, déstructuration de l'espace et des contraintes fortes en matière de réseaux et de gestion d'équipement, les distances sont importantes entre centre bourg et habitations plus éloignées
  - Exemple de Marcel Les Annonay



# Projet de révision-fusion Scot Bassin d'Annonay / Scot Rives du Rhône

## Diagnostic





## Sites NATURA 2000

### Les Sites Natura 2000

 **ZPS (Zones de Protection Spéciales)**

 **Nom du site Natura 2000**

 **Communes concernées par Natura 2000**

Source: DDT 07 - SE- PLN - 15/04/2010

 Périmètre du bassin d'Annonay

