



Novembre 2007

Le Parti Socialiste à Franconville

Il existe à travers sa section locale composée de militants qui vivent et agissent ici. Nous avons souhaité rappeler en quelques mots le fonctionnement de notre formation politique.

Nos élus

La Secrétaire de section

Colette LEVAILLANT

Le Trésorier de section

Gouthi BEN HABIB

Les 6 élus PS du conseil municipal 2001 - 2008

- **Gérard SEBAOUN**
- **Jacqueline FERRET**
- **Nicolas LE ROUX**
- **Marie Claire ROBERT**
- **Gouthi BEN HABIB**
- **Marcel SANGUIN**

Nos 2 autres collègues du groupe d'opposition ne sont pas membres du PS

- **Michèle AUBOUIN**
- **René BODIOU**

Le Conseiller général élu de 2004 à 2011

Gérard SEBAOUN

Etre membre d'une formation politique en 2007

- Certains parmi nous sont militants depuis des décennies, d'autres depuis peu. Nous sommes tous réunis par des convictions, par la volonté commune d'agir contre l'injustice et les inégalités, afin d'améliorer le quotidien et construire ensemble une vie meilleure.
- Appartenir à un parti politique n'est pas un long fleuve tranquille. L'indifférence, la méfiance, l'hostilité quelquefois, rendent plus difficiles les échanges, la discussion et le débat d'idées entre citoyens, engagés ou pas, qui s'intéressent à la chose publique.
- Faire de la politique est une action noble. Toutes les affaires de corruption jettent la suspicion générale, elles dégradent l'idée même d'intérêt général et font le lit du populisme. Il faut les dénoncer sans faiblesse et écarter de la vie publique toutes celles et tous ceux qui y sont mêlés. La Politique n'a rien à faire avec la recherche permanente du pouvoir et l'enrichissement personnel.
- Le Parti Socialiste est une formation politique qui fonctionne au grand jour. L'adhésion y est simple et chacun contribue au fonctionnement de nos sections locales à hauteur de ses moyens. Ici, à Franconville la cotisation annuelle va de 20 à plusieurs centaines d'euros par an. Les élus participent obligatoirement en reversant une partie de leurs indemnités. Chaque section fonctionne sous la responsabilité d'un Secrétaire, d'un trésorier et d'un bureau, élus comme dans toute association. Enfin, la loi encadre strictement le financement des partis et les campagnes électorales afin d'en assurer la régularité.
- Nos adhérents occupent une place centrale que ne remplace nullement le recours aux media (*traditionnels ou Internet*). Les réunions sont au moins mensuelles et notre activité s'intensifie en période électorale.
- Les élections sont des temps forts de la vie démocratique. Nos candidats sont désignés par les militants lors d'un vote à bulletin secret. Les élections municipales ont la particularité de se faire sur un scrutin de liste ordonnée et paritaire hommes-femmes. A Franconville la liste doit obligatoirement comporter 39 noms. Cela implique aux côtés des candidats du PS, une large place faite à des citoyens non encartés et venus de tous les horizons.
- Voilà sommairement présenté le Parti Socialiste à l'échelon local. Nous vous sollicitons régulièrement en étant présents sur les marchés, par des tracts, avec notre blog, dans le but de vous informer, d'échanger, d'expliquer nos positions sur les enjeux locaux et nationaux. Toutes ces actions participent du bon fonctionnement de la démocratie.

N'hésitez pas à nous interpeller, à nous contacter et mieux venez nous rejoindre !

Nous pouvons faire un bout de chemin ensemble

Le cynisme de la majorité municipale face à la crise du logement !

Franconville en chiffres (en 2005) c'est 14267 logements dont 27 % de logements individuels et 73 % en collectif, 57 % de propriétaires, 18 % de locatif privé, 23 % de logements sociaux (3225) avec une mobilité faible et un taux de vacance à 1 %.

Comment se loger à Franconville lorsque la famille s'agrandit, lorsqu'on prend son indépendance, lorsqu'on se retrouve seul ou que l'on vieillit ?

Comment se loger quand le budget logement explose ? C'est devenu difficile en raison de la hausse de l'immobilier et d'une offre locale insuffisante et peu diversifiée. Le programme local de l'habitat de Val et Forêt (PLH) 2007 - 2013 a été débattu en Conseil Municipal le 4 octobre 2007. Il pose le diagnostic de l'existant, trace les axes forts, fait des recommandations globales et spécifiques pour chaque commune de l'agglomération. Parmi les recommandations à retenir :

■ **Mener une politique foncière active :** La municipalité n'en a pas. Elle ignore la préemption. Récemment, une grande propriété (plus de 2000 m²) s'est vendue en centre ville et la municipalité a regardé ailleurs ! Pire elle a cédé le foncier communal disponible près de la gare au promoteur Kaufmann et Broad qui commercialise 26 logements rue de la station à 3324 € le m². Le même lance un nouveau programme en entrée de ville à 3678 € le m².

■ **Construire des logements sociaux** (c'est à dire des logements accessibles) :

**La municipalité a choisi de ne pas en construire.
Aucun logement social entre 2001 et 2007.
Aucun prévu dans le PLH jusqu'en 2013 !**

■ **Construire en faveur des jeunes et des étudiants ?** Ici, aucune initiative en ce sens pour leur proposer des logements accessibles.

■ **Aider les plus précaires à se loger ?** Ici, pas de programme d'insertion par le logement.

■ **Remettre sur le marché des logements vacants ?** Ils étaient 697 en 2005 sur notre ville soit 5 % du parc. A notre connaissance, aucune mesure concrète n'a été initiée localement.

■ **Réhabiliter le parc social :** A Franconville, les bailleurs, aidés par l'Etat et les collectivités y compris la ville, conduisent par intermittence des opérations lourdes de réhabilitation. Celles ci sont nécessaires pour préserver le patrimoine, mais elles se révèlent souvent incomplètes et décevantes.

Pour nous résumer, la municipalité a une attitude parfaitement cynique quand elle approuve les engagements du PLH en sachant qu'elle ne les tiendra pas !

Pour joindre
le Parti Socialiste
à Franconville

Tél. 06 24 91 79 81

www.ps-franconville.net

