Aujourd'hui comme demain, rendre possible votre projet immobilier.

Dans un contexte peu favorable, devenir propriétaire est compliqué.

C'est pour cela que CRÉSERFI, l'établissement financier du CSF, propose des solutions de financement privilégiées pour que vous puissiez acheter votre logement.

CONTACTEZ NOUS DÈS MAINTENANT :

Numéro Azur

0 810 06 5000

Coût d'un appel local depuis un poste fixe

www.csf.fr

CONTACTEZ NOUS DÈS MAINTENANT :

Numéro Azur

0 810 06 5000

Coût d'un appel local depuis un poste fixe

www.csf.fr

CRÉSERFI - Établissement financier du CSF (S.A. au capital de 56 406 136 € - RCS Paris B 303 477 319 - Intermédiaire d'assurance inscrit à l'ORIAS sous le n° 07 022 577 (www.orias.fr) - Siège social : 9, rue du Fbg Poissonnière - 75009 Paris) et ses partenaires prêteurs vous proposent les prêts immobiliers.

Les propositions de crédit sont réservées aux adhérents du CSF. Elles restent sous réserve d'acceptation de CRÉSERFI et de ses partenaires prêteurs, après étude de leur situation financière.

Pour les prêts immobiliers, les partenaires prêteurs de CRÉSERFI sont : Crédit Foncier de France (S.A. au capital de 1 331 400 718,80 € - RCS 542 029 848 - N° d'inscription à l'ORIAS : 07 023 327 (consultable sur www.orias.fr) - Siège social : 19, rue des Capucines 75001 Paris. **Caisse Fédérale du Crédit Mutuel – CFCMCEE** (Société coopérative à forme de S.A. au capital de 1 974 211 680 €, RCS Strasbourg B 588 505 354) – Siège Social : 34, rue du Wacken - 67000 Strasbourg. **LCL** (SA au capital de 1 847 860 375 € représenté par 356 507 037 actions entièrement libérées - RCS B 954 509 741 RCS Lyon - Siren : 954 509 741) - Siège social : 18, rue de la République 69000 Lyon ; Siège central : 19, boulevard des Italiens 75002 Paris. **Crédit du Nord** (SA capital de 890 263 248 € - RCS Lille 456 504 851) - Siège social : 28, place Rihour - 59800 Lille ; Siège central : 59, boulevard Haussmann 75008 Paris.

Conformément à la loi, aucun versement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent.

Le saviez-vous ? L'emprunteur d'un crédit immobilier dispose d'un délai de réflexion de 10 jours. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt. S'il n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes perçues.

Le contrat CSF Assurance Emprunteurs n° V. 9764 0001 est distribué par CRESERFI, établissement financier du CSF et géré par CSF Assurances, SARL de courtage d'assurances du CSF, au capital de 450 000 € - Siège social : 9, rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris Cedex 09 - RCS Paris B 322 950 148 - N° ORIAS 07 008 834 (consultable sur www.orias.fr). Le contrat CSF Assurance Emprunteurs n° V. 9764 0001 est un contrat groupe **souscrit par le Crédit Social des Fonctionnaires, auprès de SwissLife Assurance et Patrimoine**, S.A au capital de 169 036 086,38 € - Siège social : 7, rue Belgrand 92300 Levallois-Perret - RCS Nanterre 341 785 632 - Entreprise régie par le Code des assurances.

Offre soumise à conditions, à disposition auprès d'un conseiller.

Les formules d'épargne, de prévoyance et d'immobilier locatif sont distribuées par PROGRETIS. SARL de courtage d'assurances au capital de 5 000 000 € - R.C.S : 509 364 972 Paris - N° ORIAS 09 050 053 (vérifiable sur www. orias.fr). Siège social : 9, rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris. Conseil en investissements financiers : Adhésion à l'ANACOFICIF et enregistrement au fichier des CIF sous le N° E001730. Transactions immobilières : Carte N° T12994. Responsabilité Civile Professionnelle et Garantie Financière - Police n° 780047-003.

Le Crédit Social des Fonctionnaires est une association loi 1901, siège social : 9, rue du Faubourg Poissonnière – 75313 Paris cedex 09. **Association aux cotés des fonctionnaires et assimilés, le CSF sélectionne au mieux de leur intérêts des solutions et des services en vue d'améliorer leur qualité de vie.**

Pour adhérer au Crédit Social des Fonctionnaires, il vous suffit d'acquitter une fois pour toutes un droit d'entrée de 11 € par personne. Devenez cotisant et profitez de tous les services et avantages sélectionnés pour vous, pour seulement 24 € par an et par foyer.

Conformément à la loi, vous disposez d'un droit d'opposition à l'utilisation de vos données personnelles à des fins de prospection commerciale que vous pouvez faire valoir sans frais à tout moment auprès du CSF Service Gestion, 9, rue du Faubourg Poissonnière, 75313 Paris Cedex 9.

DEPPI1401 - Création : SHORTLINKS - Crédits photos : Shutterstock - MJA - Préservons notre environnement. Recyclez ce document après utilisation.

IMPRIM'VERT®

GROUPE CSF

CRÉDIT SOCIAL DES FONCTIONNAIRES
Association
Services aux adhérents

CRÉSERFI
Établissement financier du CSF
Caution / Crédits

CSF ASSURANCES
Sté de courtage d'assurance du CSF
Assurance des personnes et des prêts

PROGRETIS
Sté de Conseil en Gestion de Patrimoine
Épargne / Placements / Prévoyance

Tout le monde devrait pouvoir acheter son logement.

GROUPE CSF

CRÉDIT SOCIAL DES FONCTIONNAIRES

Rendre accessible ...

UNE SOLUTION AVEC OU SANS APPORT

Tout le monde ne possède pas d'apport avant de se lancer dans un projet immobilier. C'est pour cela que nous proposons **des solutions de financement complètes.**

DES PRETS LONGUE DURÉE ALLANT JUSQU'À 30 ANS

CRÉSERFI vous propose des prêts allant jusqu'à **20, 25 ou 30 ans** pour que vous puissiez adapter vos mensualités à votre situation personnelle.

Notre PLUS pour Vous

Profitez de prêts aidés !

Après l'étude de votre situation familiale et professionnelle, nous déterminons les aides auxquelles vous pouvez prétendre.

IL Y A QUELQUE CHOSE DE **PLUS** ENTRE NOUS

Rendre plus serein....

ACCOMPAGNEMENT DE A À Z

Sachez que tout au long de votre projet et jusqu'aux derniers remboursements, vous n'êtes pas seul. **Un conseiller personnalisé sera présent à vos côtés pour répondre à toutes vos questions.**

Rendre plus sûr....

ASSURANCES DES EMPRUNTEURS

Un projet plus sûr est un projet bien assuré. Reconnue et récompensée, notre assurance est totalement dédiée aux agents des services publics et notamment à tous ceux qui exercent une mission à risques (policiers, pompiers, militaires...) Avec CSF Assurances Emprunteurs, **vous bénéficiez d'une couverture complète et adaptée.**

Scannez ou rendez-vous directement sur www.csf.fr

Rendre concret...

Appelez dès maintenant l'un de nos conseillers et profitez d'un **bilan immo personnalisé et gratuit.** ➔

CONTACTEZ NOUS DÈS MAINTENANT :

Numéro Azur

0 810 06 5000

Coût d'un appel local depuis un poste fixe

ou

Découvrez toutes nos solutions et plus d'informations sur nos offres. ➔

www.csf.fr

Simulez simplement votre projet immobilier ?

sur CSF.FR

sur votre smartphone

LE CSF, C'EST :

- Une association loi 1901 à but non lucratif
- Dédiée aux fonctionnaires
- Plus de 55 ans d'expérience
- Plus de 2 millions d'adhérents depuis sa création
- 33 agences et 150 points conseils