

Je (nous) soussigné (s) _____ tél : _____

M' (nous) engage(ons) par la présente et conjointement à prendre en location

A compter du _____ un appartement de type _____ au _____ étage

Précédemment occupé par _____

Situé à _____

Aux conditions suivantes :

- Loyer global mensuel _____ €
- Acompte mensuel sur charge _____ €
- Total mensuel _____ €
- Caution (1 mois de loyer HC) _____ €

Je verse à ce jour, à titre de réservation, un montant équivalent aux honoraires de location (selon honoraires de location affichés), soit _____ € _____ par chèque bancaire / postal N° _____ à l'ordre de **ALLIANCE INVEST. SARL**, qui ne sera encaissé qu'à la signature du bail (ce présent document ayant valeur de reçu)

Par cet acte unilatéral, je (nous) bénéficie(ons) de la réservation de ce bien sous réserve de l'acceptation de mon (notre) dossier par ADRESS'IMMO et /ou le propriétaire et de la non reprise de ce bien par son propriétaire.

Je (nous nous) m'engage(ons) par la présente à remettre le dossier de candidature complet au plus tard sous 8 jours soit le _____. A défaut, ADRESS'IMMO se réserve le droit d'annuler cette réservation et de remettre le bien à la location (dans ce cas, le chèque de réservation sera rendu au locataire)

J'ai (nous avons) bien noté que **tout dossier de candidature non complet ne sera pas étudié.**

Dossier locataire à télécharger sur notre site

A la signature du bail, je m'(nous nous) engage(ons) à remettre obligatoirement :

- une attestation d'assurance justifiant de la couverture du bien loué
- Le(s) acte(s) de cautionnement solidaire dûment remplis et signé(s) de la main de chaque garant.
- 1 chèque de la caution (un mois de loyer hors charges) (**à l'ordre du propriétaire / CID**)
- 1 chèque du 1^{er} mois de loyer prorata-temporis, charges comprises, (**à l'ordre du propriétaire / CID**)

Fait à _____, le _____

Le(s) Demandeur(s)

« Lu et Approuvé » et signature

L'agence

Signature