

Immeuble
Monceau Saint-Honoré
59-63, rue de Courcelles
75008 PARIS



PLAFONDS SUSPENDUS
Circulations étages

Dans le cadre du Plan Pluriannuel de Travaux

Emmanuel CRIVAT, Architecte



Imagination modè Durable
8, rue de Berri, 75008 Paris
Tél. : 01 42 99 94 05
Mob.: 06 01 90 79 35
Fax. : 01 42 99 95 01
international@immod.org

Etat actuel des plafonds suspendus, revêtements muraux, sols, grilles de ventilation et portes dans les circulations des huit étages de l'immeuble.



Systèmes de désenfumage

La réglementation :

Dans les immeubles de 3^{ème} famille (R+7, max 28 m), la commande se fera par un poste CO2 au rez-de-chaussée ou une commande électrique. Un système détecteur de fumées doit être installé.

Dans les immeubles de 4^{ème} famille (hauteur entre 28 m et 50 m) : l'escalier doit être à l'abri des fumées, une ventilation mécanique doit être assurée.

Etat actuel des plafonds suspendus, revêtements muraux, sols, grilles de ventilation et portes dans les circulations des huit étages de l'immeuble. . Signalisation *Sorties de secours*.



Etat actuel des plafonds suspendus, revêtements muraux, sols, grilles de ventilation et portes dans les circulations des huit étages de l'immeuble.



Repérage local vide-ordures

Copropriété : utilisation et gestion du vide-ordure

Faisant suite à une question écrite d'un sénateur relative au régime juridique encadrant l'utilisation des vide-ordures dans les copropriétés équipées, la ministre du logement a rappelé ce qui suit :

"Si l'existence des vide-ordures au sein d'un immeuble en copropriété, en particulier leur suppression, est soumise aux dispositions de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis, leur utilisation courante ne relève, par contre, d'aucune disposition de la loi précitée ni d'aucune réglementation technique ou de sécurité spécifique. En effet, les vide-ordures font partie des éléments d'équipement commun de la copropriété, dont les règles d'utilisation peuvent être fixées librement par le règlement de copropriété".



Repérage Hall d'entrée au 63, rue de Courcelles

Fabricants et distributeurs de plafonds suspendus, éclairage, sécurité incendie consultés:



Systèmes de Suspension et accessoires

Plafonds Minéral, Plafonds Métal, Plafond Bois Madera



Plafonds Métalliques Luxalon®

Plafonds: *Bois Linéaires, Cassettes Bois*



DALLES PLAFONDS®

Les panneaux *Novorex plaqués Essences Fines* sont découpés en dalles et usinés pour habiller les plafonds de tous types de locaux.

Réalisé sur support particules Euroclasse B, les Dalles Plafonds répondent aux normes de sécurité incendie européenne et sont idéales pour l'agencement intérieur de tous types de locaux : commerce, hôtel, restaurant, cafétéria, bureau, salle de réunion, hall d'accueil, théâtre, salle de musique, habitation...



Revêtement pour plafonds et murs intérieurs en bois naturel

Le travail et les efforts constants de **Parklex** sur tous les angles de développement et de production se conjuguent pour vous offrir un produit et un service à la hauteur des architectes les plus exigeants.



Lawapan System

Grand choix de placages essence fine, ainsi que de perforations pour de bonnes performances acoustiques



Résille Bois Massif : Shiluvit Line, Shiluvit T15



Distributeur

Résille Bois Massif Shiluvit et Lawapan System



ALTER

Eclairage, éclairage de sécurité, signalisation

LUCIENDO FRANCE

Ampoules, spots LED

Les diodes électroluminescentes (DEL, ou LED) sont des dispositifs électroniques utilisés depuis longtemps pour réaliser des voyants lumineux (le témoin d'allumage de votre ordinateur, par exemple).

La principale caractéristique des ampoules à led est que l'on peut contrôler précisément dès leur fabrication la longueur d'onde du rayonnement qu'elles émettent, au contraire d'une ampoule à incandescence, qui émet sur l'ensemble du spectre, jusque dans les infrarouges. Et c'est loin d'être un détail technique insignifiant ! En effet, l'émission d'infrarouges :

* n'apporte rien en termes de luminosité (c'est une fréquence lumineuse que l'œil humain ne perçoit pas)

* induit une élévation de la température du dispositif.

7 % de l'énergie consommée par une ampoule à incandescence est ainsi transformée en lumière, les 93 % restants étant perdus en chaleur ! Une ampoule à incandescence de 60 Watts émet donc pour 4,2 Watts dans le rayonnement visible. Cela représente un gaspillage d'énergie inutile (à moins que vous ne vous chauffiez aux ampoules ?) et réduit l'espérance de vie de l'ampoule : l'alternance froid-chaud ne lui vaut rien... Une ampoule fluo compacte fait un peu mieux, mais est loin d'atteindre l'efficacité d'une ampoule à LED.

Les ampoules à led offrent en outre le gros avantage, par rapport aux ampoules fluo compactes, de ne pas contenir de mercure...