

**AP2 – Devoir n°2 – Le devis**

L'entreprise « PLANTIVERT » doit aménager le jardin privé de madame FANCEL habitant au 35 rue Alphonse DAUDET à PROVINS. Dans ce jardin de 250m<sup>2</sup>, il est prévu la création de :

- 100m<sup>2</sup> de gazon fin,
- 70 m<sup>2</sup> de dallage en calcaire « Solnofène » posé sur béton,
- 10m linéaire de muret maçonné en brique de Saint-Palais,
- 75m<sup>2</sup> de plantations en massifs (14 arbres, 15 arbustes, 280 vivaces).

**Vous devez établir un devis pour la propriétaire de ce jardin.**

Le terrain est directement accessible. La terre végétale est en place, en qualité et quantité suffisantes, sur 50cm environ. Le chantier est situé près de l'entreprise.

- Constitution du dallage

|  |      |                      |
|--|------|----------------------|
|  |      | Dalles « Solnofène » |
|  | 7cm  | Mortier              |
|  | 12cm | Béton                |
|  | 20cm | Grave 0/40           |
|  |      | Fond de forme        |

- Muret

Haut de 80cm et large de 55cm, il repose sur une semelle de béton de 18cm de profondeur et dépassant les limites du muret de 12cm aux extrémités et des deux côtés

- Données générales sur l'entreprise

- Adresse : 35 rue Alphonse DAUDET à PROVINS
- Téléphone : 01.02.03.04.05
- Coefficient général à appliquer pour ce chantier (incluant marge bénéficiaire et frais généraux) est de 1,41
- Coût de main d'œuvre : 27€/h
- Utilisation tractopelle et chauffeur : 40€/h

Remarque : les charges de petits matériels et d'outillage sont comptées dans le coût de main d'œuvre.

– Prix d'achat :

|   |                           |
|---|---------------------------|
| <i>Grave 0/40</i>   | <i>11,€/m<sup>3</sup></i> |
| <i>Arbres tiges RN 10/12</i>  | <i>22€/u</i>              |
| <i>Arbustes C 40/60</i>   | <i>5,90€/u</i>            |
| <i>Attache</i>  | <i>0,20€/u</i>            |
| <i>Béton livré</i>  | <i>58€/m<sup>3</sup></i>  |
| <i>Briques de Saint Palais (22 x 11 x 7,5cm)</i>  | <i>35€/m<sup>2</sup></i>  |
| <i>Dalles « Solnofène »</i>   | <i>35€/m<sup>2</sup></i>  |
| <i>Gazon (compter Q/u = 0,045 pour le semis manuel)</i>   | <i>3,90€/kg</i>           |
| <i>Mortier (la quantité mortier espacement de briques n'est pas prise en compte dans le calcul)</i> | <i>51€/m<sup>3</sup></i>  |
| <i>Plantes vivaces</i>  | <i>0,65€/u</i>            |
| <i>Désherbant type Roundup (5l/ 1000m<sup>2</sup>)</i>  | <i>28€/l</i>              |
| <i>Tuteur en châtaigner</i>   | <i>1,90€/u</i>            |
| <i>Engrais de fond</i>  | <i>0,20€/kg</i>           |

– Temps de travaux

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| <i>Pulvérisation du désherbant</i>               | <i>0,01 h/m<sup>2</sup></i> |
| <i>Décaissement et régilage à la tractopelle</i> | <i>0,04h/m<sup>3</sup></i>  |
| <i>Mise en œuvre du béton</i>                    | <i>2,50h/m<sup>3</sup></i>  |
| <i>Décaissement et régilage manuel</i>           | <i>1h/m<sup>3</sup></i>     |
| <i>Mise en œuvre du béton</i>                    | <i>2,50h/m<sup>3</sup></i>  |
| <i>Mise en œuvre du 0/40</i>                     | <i>1h/m<sup>3</sup></i>     |
| <i>Piquetage</i>                                 | <i>0,01h/m<sup>2</sup></i>  |
| <i>Pose des dalles</i>                           | <i>0,50h/m<sup>2</sup></i>  |
| <i>Mise en œuvre du mortier</i>                  | <i>0,06h/m<sup>2</sup></i>  |
| <i>Montage du muret</i>                          | <i>3,20h/m linéaire</i>     |
| <i>Engazonnement</i>                             | <i>0,11h/m<sup>2</sup></i>  |
| <i>Première tonte</i>                            | <i>0,08h/m<sup>2</sup></i>  |
| <i>Plantation des arbres</i>                     | <i>0,20h/u</i>              |
| <i>Plantation des arbustes</i>                   | <i>0,12h/u</i>              |
| <i>Plantation des vivaces</i>                    | <i>0,08h/u</i>              |
| <i>Nettoyage du chantier</i>                     | <i>0,01h/m<sup>2</sup></i>  |

**Question 1 :** Élaborer le devis avec le détail des coûts, prix, temps et quantités unitaires pour les 3 facteurs de production habituels (MO, Matériel, matériaux) suivant les 11 postes nécessaires à son élaboration (**les mêmes que le TD**)

**Question 2 :** Établir le devis final que vous présenterez au client. (TVA 20%)

**Vous avez 15 jours pour rendre ce devoir, soit au plus tard le vendredi 10 janvier, 8h dans mon casier**