



**LA PROMENADE VERTE DE NEDER-OVER-HEEMBEEK asbl**  
**DE GROENE WANDELING VAN NEDER-OVER-HEEMBEEK vzw**

Boulevard Anspach 6 Anspachlaan, (9.02) - BRUXELLES 1000 BRUSSEL  
MB 28.10.1993 - KBC: 428-4055021-66  
Tél. 02/279 29 91 Fax. 02/279 31 28

[www.brunoh.be](http://www.brunoh.be)

[michel.debusscher@brucity.be](mailto:michel.debusscher@brucity.be)

## Communiqué de presse

### Neder-Over-Heembeek

## Une nouvelle place Peter Benoit ... en 2020 ?

Ca suffit !

Voilà plus de **25 (!) ans** que le quartier de Neder-Over-Heembeek attend le réaménagement de la place Peter Benoit. Place centrale dans cet ancien village, partie intégrante de la Ville de Bruxelles, elle est un espace mal pavé et morne. Le PRD et le PCD prévoit la rénovation des anciens noyaux communaux. Certains ont été réalisés : la place Emile Bockstael à Laeken (2000), le réaménagement du centre historique de Haren qui commence début août 2009 mais ... N-O-Heembeek risque de rater le coche !

Le réaménagement projeté de la place est une chance à ne pas rater pour le quartier et sa rue commerçante, Fr.Vekemans, qui périlicite véritablement. L'un après l'autre, les commerces ferment. Récemment interpellé en réunion publique les autorités communales ont répondu qu'un projet ATRIUM de redynamisation des noyaux commerciaux n'était pas prioritaire.

Le projet ayant obtenu le permis d'urbanisme (P.U.) est un compromis, résultat d'un équilibre, conclusion de nombreux débats avec tous les habitants du quartier. Il est accompagné d'un déplacement contesté, certes, des arrêts de bus autour de la place. La concertation Ville-Région-STIB a été longue et ardue mais elle a aboutie à un projet élaboré par un bureau d'études reconnu et agréé dans lequel agissent des professionnels ayant une solide expérience. La compétence et le travail des fonctionnaires communaux ont également été sollicités à maintes reprises, en particulier pour l'information et la concertation avec la population locale. Il est d'une évidence criante que le chantier – à venir – et une réduction supposée d'emplacements de parking (il y a depuis ... 10 ans 70 emplacements derrière l'église !) ne peut être la cause de l'état très préoccupant du petit commerce du quartier, ce dernier ne l'a tout simplement pas attendu.

Vu son éloignement du Centre-ville et l'absence de métro une desserte tram-bus et des correspondances cohérentes sont vitales pour N-O-Heembeek. Depuis l'abolition du tram Vilvoorde-Bruxelles (Schaarbeeklei) le volume de passagers venant de cette ville de la périphérie transitant par N-O-Heembeek est important et doit également être canalisé.

De nombreuses raisons, donc, pour ne pas retarder les travaux indispensables.

Or, quels sont les bruits qui courent ces derniers temps ?

Que de nouvelles contestations sournoises, usant de moyens de pression bien peu démocratiques, tentent de remettre en cause ce compromis patiemment constitué et ainsi de retarder une énième fois le projet. D'aucuns veulent à tout prix bloquer le projet en entretenant les inquiétudes des commerçants face à un chantier. Est évoqué aussi le « danger » auquel seraient exposés les élèves du quartier, nombreux au futur arrêt de bus, déplacé de la place Peter Benoit. Comme si l'ensemble des populations scolaires de la Région disposait d'une place communale pour embarquer ! Les professionnels des aménagements urbains, de la Région, de la Ville et de la STIB seraient-ils donc tous des ignares pourvus d'œillères ?? A en croire certains, oui.

La vigilance, la contestation, nous la pratiquons également, c'est le rôle des associations locales. Et nous le faisons dans les règles, le respect des opinions (jamais unanimes) mais surtout dans le respect des habitants, des différents acteurs (privés et publics) par des interpellations et en pratiquant les organes et les procédures prévues. En outre, jamais nous ne nous permettons d'ériger notre opinion et notre analyse en opinion généralisée et unanime d'un quartier.

Tout aménagement urbain de ce type est révisable et aménageable. Reconnaître une erreur d'appréciation – si elle existait - est une force non une faiblesse, même pour le personnel politique. Après concertation et participation démocratique laissons les mandataires faire leur travail. A quoi servent les nouvelles règles et procédures en matière de transparence de la gestion publique et la bonne gouvernance si les pressions et procédés retors reviennent par la fenêtre ? La nouvelle éthique, c'est le respect de ces règles – et les recours légaux en font partie – par le personnel politique, par les fonctionnaires MAIS aussi par les citoyens.

Notre ASBL soutient et défend le réaménagement tel que prévu au PU et ne tolérera pas qu'une minorité hyperactive puisse faire couler ou retarder un projet dont les objectifs visent le bien être et l'intérêt général de tous les Heembeekois par des pressions tant vis-à-vis des politiques mais également directement sur des fonctionnaires ou encore via certains média trop gourmands de « scoops » qui n'en sont pas.

Une fois un plan approuvé, la responsabilité de leurs actes et décisions appartient au personnel politique et à son administration.

Nous demandons à Monsieur Christian Ceux, échevin en charge de l'urbanisme, de défendre pleinement le projet-compromis tel qu'il a passé toutes les étapes de la procédure légale et de donner ainsi un signal clair : revenir sur un compromis, c'est remettre l'ensemble du projet en cause.

En bref : parlons en notre nom : le projet et rien que le projet !!!

Pour **La Promenade Verte de Neder-Over-Heembeek asbl**

Benoît Elleboudt,

président

[benoit.elleboudt@gmail.com](mailto:benoit.elleboudt@gmail.com)

0475/77 05 63