



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Demande de  
**PERMIS D'URBANISME**  
**+ rapport d'incidences**

**040P/09**  
**C.C. 192/10**  
**ART.175**

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag om  
**STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**  
**+ effectenverslag**

*Le projet suivant est mis à l'enquête publique. Cet avis ne préjuge en rien de la décision de la Ville sur ledit dossier.*

*Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen. Deze kennisgeving houdt geen oordeel in van de Stad aangaande dit dossier.*

Adresse du bien : **Rue Philippe Vander Elst - place Saint-Nicolas, 2/3**

Adres van het goed : **Filip Vander Elststraat – Sint-Nikolaasplein 2/3**

Identité du demandeur : **Ville de Bruxelles – Urbanisme / bd Anspach, 6 / 1000 Bruxelles**

Identiteit van de aanvrager : **Stad Brussel - Stedenbouw / Anspachlaan, 6 / 1000 Brussel**

Objet de la demande (nature de l'activité principale) :  
**reconstruire la maison UTOPIE**

Onderwerp van de aanvraag (aard van de hoofdactiviteit) :  
**het heropbouwen van het huis UTOPIE**

Zone :  
*plan régional d'affectation du sol (P.R.A.S.) adopté par A.G.R.B.C. du 03/05/2001 :*

Gebied :  
*gewestelijk bestemmingsplan (G.B.P.) aangenomen bij B.B.H.R. van 03/05/2001 :*

**zone d'habitation / zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (z.i.c.h.e.e.)**

**typisch woongebied / gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (g.c.h.e.w.s.)**

Motif principal de l'enquête :  
**rapport d'incidences** (suivant les prescriptions du Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire (Co.B.A.T.))

Hoofdrede van het onderzoek :  
**effectenverslag** (volgens de voorschriften van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (B.W.R.O.))

**modification des caractéristiques urbanistiques** (suivant les prescriptions du P.R.A.S.)

**wijziging van de stedenbouwkundige kenmerken** (volgens de voorschriften van het G.B.P.)

L'enquête publique se déroule  
**du 23/04/2010 au 07/05/2010.**

Het openbaar onderzoek vindt plaats  
**van 23/04/2010 tot 07/05/2010.**

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté au Département Urbanisme (Centre Administratif, 10<sup>e</sup> étage / bureau 00) :

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag op het Departement Stedenbouw (Administratief Centrum, 10<sup>e</sup> verdieping / bureau 00) worden geraadpleegd :

- du lundi au vendredi : entre 8 heures 30 et 12 heures 30
- le jeudi : entre 16 heures et 20 heures (**sur rendez-vous à partir de 18 h**)

- van maandag tot vrijdag : tussen 8 uur 30 en 12 uur 30
- op donderdag : tussen 16 uur en 20 uur (**vanaf 18 u op afspraak**)

Des explications techniques concernant le dossier ne peuvent être obtenues que les mardi et jeudi matin de 8 heures 30 à 12 heures 30 ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02.279.29.29 (urbanisme - environnement).

Technische uitleg over het dossier kan slechts worden bekomen op dinsdag en donderdag, 's morgens van 8 uur 30 tot 12 uur 30 of na telefonische afspraak op het nr. 02.279.29.29 (stedenbouw - milieu).

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht :

- par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, à l'adresse suivante Secrétariat de la Commission de concertation :  
Département Urbanisme de la Ville de Bruxelles, boulevard Anspach, 6 à 1000 Bruxelles, au plus tard le 07/05/2010

- schriftelijk tot het College van Burgemeester en Schepenen, op het volgende adres Secretariaat van de Overlegcommissie :  
Departement Stedenbouw van de Stad Brussel, Anspachlaan, 6 te 1000 Brussel, uiterlijk op 07/05/2010

- au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au Centre Administratif, chaque jour ouvrable, de 8 heures 30 à 12 heures 30.

- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het Administratief Centrum, elke werkdag, van 8 uur 30 tot 12 uur 30.

- par e-mail à l'adresse suivante :  
[CommissionConcertation.Urbanisme@brucity.be](mailto:CommissionConcertation.Urbanisme@brucity.be)

- per e-mail naar volgend adres :  
[Overlegcommissie.Stedenbouw@brucity.be](mailto:Overlegcommissie.Stedenbouw@brucity.be)

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut demander par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la Commission de Concertation.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elke persoon schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen vragen door de Overlegcommissie gehoord te worden. **De vergadering van de Overlegcommissie vindt plaats op**

**la réunion de la Commission de concertation est fixée au 18/05/2010** au Centre Administratif de la Ville de Bruxelles, bd. Anspach, 6 - 1000 Bruxelles (tel.02.279.29.29) à une heure qui reste à fixer.

**18/05/2010** in het Administratief Centrum van de Stad Brussel, Anspachlaan, 6 - 1000 Brussel (tel. 02.279.29.29) op een nog nader te bepalen tijdstip.

A Bruxelles, le **19/04/2010**

Te Brussel, **19/04/2010**

Par le Collège,  
Le Secrétaire de la Ville,  
Luc SYMOENS

Le Bourgmestre,  
Freddy THIELEMANS.

Vanwege het College,  
De Stadssecretaris,  
Luc SYMOENS

De Burgemeester,  
Freddy THIELEMANS.