

COMMISSION DE CONCERTATION - Séance N° 737
OVERLEGCOMMISSIE - Zitting N° 737

Réunion du mardi 26 mai 2009 - Vergadering van dinsdag 26 mei 2009.

Ordre du jour - Agenda :

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Approbation P.V. | 16. Rue Sainte-Catherine, 44 |
| 2. Rue de la Loi, 107/109, rue Jacques de Lalaing, 40 | 17. Rue Warandeveld, 127 (lot 2) |
| 3. Rue Bruyn | 18. Boulevard Emile Bockstael, 174 |
| 4. Boulevard Maurice Lemonnier, 192 | 19. Clos Wannecouter, 8 (lot C) |
| 5. Avenue des Croix du Feu, 297 | 20. Rue du Pré aux Oies, 42 |
| 6. Avenue du Marly, 15 | 21. Rue de Flodorp, 34 |
| 7. Chaussée d'Anvers, 53 angle rue du Peuple | 22. Chaussée d'Anvers, 375 |
| 8. Avenue Louise, 326 | 23. Avenue de la Croix Rouge, 61 |
| 9. Place Saint-Jean, 8 | 24. Neerleest, 6 |
| 9bis. Rue Royale, 101-107 – rue de l'Association, 29-37 | 25. Avenue des Croix de Guerre, 319 |
| 10. Rue Antoine Dansaert, 48 | 26. Flodorpstraat, 11 |
| 11. Tweekerkenstraat, 47 | 27. Avenue Louise, 223 |
| 12. Rue des Fabriques, 28/30 | 28. Rue du Taciturne, 36 |
| 13. Rue du Barchon, 4 | 29. Boulevard Anspach, 3 |
| 14. Rue de la Tribune, 13 | 30. Rue Van Ostade, 22 |
| 15. Rue Gachard, 75 | |

MEMBRES AVEC DROIT DE VOTE

Ville de Bruxelles : M. C. CEUX, Echevin de l'Urbanisme
M. D. VAN ASBROECK
M. A. DE VYLDER

Administration de l'Aménagement
du Territoire et du Logement : M. F. TIMMERMANS (pts 2, 4 à 9bis, 24 à 30)
Mme Fr. REMY (pt 3)

Société de Développement
Régional de Bruxelles : Mme Ch. WAUTERS (pts 2 à 24)

IBGE- Bruxelles Environnement: Mme A. THIENPONT (pt 2)
Mme V. FRANCHIOLY (pts 3 à 30)

Direction Monuments et Sites: Mme S. VALCKE (pts 2 à 15, 24 à 30)

AUTRES PARTICIPANTS

Ville de Bruxelles : M. F. DE BOEY
M. M. KUTENDAKANA
M. G. GEMOETS
M. A. DUCHATEL
M. G. VAN NEROM
M. A. KONTOSSIS
Mme S. SAOUDI
Mme C. VISSE
Mme W. VAN ASCH
Mme I. TRATSAERT
Mme K. TIEBERGHIEN
Mme M. DESREUMAUX
Mme Marine DAGORNE
Mme C. JADOT secrétaire adjointe

DEMANDES DE PERMIS D'URBANISME (P.U.) ET D'ENVIRONNEMENT (P.E.) – ART. 175
PROJET MIXTE

Adresse: RUE BRUYN

Demandeur: C.P.A.S. de Bruxelles
Service Technique
Rue Haute, 298a
1000 BRUXELLES

Objet:

P.U. : construire 79 logements à haute performance énergétique et un local commun sur le site "Bruyn Ouest"

P.E. : un établissement comportant un parc de stationnement à l'air libre pour 76 voitures

Réf: 233/09 - 018B/09

Enquête publique - Réactions: 6

Présents à la commission de concertation :

M Vandenberg M. (directeur technique CPAS), Mme Pieters Pascale (architecte-CPAS), M Blondel Pierre (architecte), Mme Mansito Amaya (architecte), M Debongnie Ghislain (Promenade Verte), M Hargot Pierre, M Debusscher, M Tierentyn Eric et Mme Trenteseaux Jocelyn (riverains / buurtbewoners), Mme De Backer Marie-Louise (Comité 'Heembeek Reste' / 'Heembeek Blijft')

AVIS UNANIME DE LA COMMISSION DE CONCERTATION

PU / PE :

Considérant les qualités environnementales du projet au travers d'une bonne intégration au site et de performance énergétiques élevées ;

Considérant la qualité architecturale du projet ;

FAVORABLE.