

**AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE**

Demande de  
**PERMIS D'URBANISME / PERMIS D'ENVIRONNEMENT**

Le projet suivant est mis à l'enquête publique. Cet avis ne préjuge en rien de la décision de la Ville sur ledit dossier.

**Adresse du bien : CHAUSSEE DE VILVORDE B7**

**Identité du demandeur : RECAMIX BVBA**

**Objet de la demande (nature de l'activité principale) :**

**PERMIS D'URBANISME**

l'aménagement d'une site pour le transbordement et le traitement des matériaux, transporté au maximum via la voie d'eau et la construction d'un immeuble de bureaux. L'aménagement d'une partie du site pour des emplacements de parking pour des voitures et des camions

**PERMIS D'ENVIRONNEMENT**

- ⇒ des installations fixes pour le rechargement d'accumulateurs au moyen d'appareils avec une puissance de 45 kW
- ⇒ des établissements pour le lavage manuel de véhicules
- ⇒ un atelier de réparation et d'entretien de véhicules avec une force motrice supérieure à 20 kW
- ⇒ une centrale à béton, mortier ou enduits
- ⇒ des dépôts de bitume, brai, goudron et d'asphalte d'une capacité totale de 3.000 tonnes
- ⇒ des dépôts d'articles en bois dont la surface totale destinée au stockage est de 3.500 m<sup>2</sup>
- ⇒ des dépôts de combustibles solides dont la surface totale destinée au stockage est de 3.500 m<sup>2</sup>
- ⇒ des installations de tri, de recyclage pour déchets d'une capacité de 100.000 t/an
- ⇒ des dépôts de déchets (dont amiante)
- ⇒ des ateliers ou équipements pour le traitement mécanique, physique ou biologique de déchets dangereux
- ⇒ des dépôts de déchets non dangereux inertes dont la surface totale destinée au stockage est de 15.000 m<sup>2</sup>
- ⇒ des ateliers ou équipements pour le traitement mécanique de déchets non dangereux avec une force motrice de 500 kW
- ⇒ un parc de conteneurs d'une capacité de 1.000 m<sup>3</sup>
- ⇒ des dépôts de substances, produits, matériel non repris à d'autres rubriques dont la surface totale destinée au stockage est de 10.000 m<sup>2</sup>
- ⇒ des captages d'eau souterraine d'un débit de 96 m<sup>3</sup>/jour
- ⇒ des dépôts de 3.000 tonnes de fumier, lisier et d'engrais
- ⇒ des compresseurs d'air d'une puissance de 5 kW
- ⇒ des dépôts de récipients mobiles de gaz comprimés, liquéfiés ou maintenus dissous d'une capacité totale en litre d'eau de 1.000 l
- ⇒ des dépôts de 3.000 tonnes de graisses, cires, huiles ou autres matières animales similaires
- ⇒ des dépôts de 5.000 l d'huiles usagées
- ⇒ une installation (laboratoire ou unité de production) exerçant une activité dans le domaine biologique ou chimique
- ⇒ des dépôts de 2 x 30.000 l de diesel
- ⇒ des dépôts de matières synthétiques et d'objets en matière plastique dont la surface totale destinée au stockage est de 3.500 m<sup>2</sup>
- ⇒ des dépôts de matériaux métalliques dont la surface totale destinée au stockage est de 3.500 m<sup>2</sup>
- ⇒ des dépôts de papier ou carton d'une capacité totale de 3.000 tonnes
- ⇒ des dépôts de substances dangereuses d'une capacité de 5 x 1000 l
- ⇒ des dépôts de produits d'origine végétale d'une capacité de 3.000 tonnes
- ⇒ des dépôts à ciel ouvert de produits minéraux (excepté l'amiante), de minerais non énergétiques d'une capacité de 60.000 tonnes
- ⇒ des transformateurs statiques d'une puissance nominale de 1.000 kVA
- ⇒ un parc de stationnement à l'air libre pour 48 véhicules

**Zone :**

plan régional d'affectation du sol (P.R.A.S.) adopté par A.G.R.B.C. du 03/05/2001 :

zone d'activités portuaires et de transport

**Motifs principaux de l'enquête :**

demande de permis d'environnement classe IB (suivant les prescriptions de l'ordonnance relative aux demandes de permis d'environnement)

L'enquête publique se déroule

**du 27/01/2012 au 10/02/2012**

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté au Département Urbanisme (Centre Administratif, 10<sup>e</sup> étage / bureau 00) :

- du lundi au vendredi : entre 8 heures 30 et 12 heures 30

- le jeudi : entre 16 heures et 18 heures (entre 18 heures et 20 heures uniquement **sur rendez-vous**)

Des explications techniques concernant le dossier ne peuvent être obtenues que le mardi et jeudi matin de 8 heures 30 à 12 heures 30 ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02.279.29.29 (urbanisme - environnement). Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

- par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, à l'adresse suivante [Secrétariat de la Commission de concertation : Département Urbanisme de la Ville de Bruxelles, boulevard Anspach, 6 à 1000 Bruxelles, au plus tard le 10/02/2012](#)

- au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au Centre Administratif, chaque jour ouvrable, de 8 heures 30 à 12 heures 30.

- par e-mail à l'adresse suivante : [CommissionConcertation.Urbanisme@brucity.be](mailto:CommissionConcertation.Urbanisme@brucity.be)

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir ses observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la Commission de Concertation. **La réunion de la Commission de concertation est fixée au 21/02/2012** au Centre Administratif de la Ville de Bruxelles, bd. Anspach, 6 - 1000 Bruxelles (tel. 02.279.29.29) à une heure qui reste à fixer. L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

A Bruxelles, le **10/01/2012**

Par le Collège,  
Le Secrétaire de la Ville,  
Luc SYMOENS.

Le Bourgmestre,  
Freddy THIELEMANS.

**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK**

Aanvraag om  
**STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING / MILIEUVERGUNNING**

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen. Deze kennisgeving houdt geen oordeel in van de Stad aangaande dit dossier.

**Adres van het goed : VILVOORDESESTEENWEG B7**

**Identiteit van de aanvrager : RECAMIX BVBA**

**Onderwerp van de aanvraag (aard van de hoofdactiviteit) :**

**STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

het inrichten van een site voor overslag en bewerkingen van materialen, maximaal getransporteerd via de waterweg, en de nieuwbouw van burelen. Het inrichten van een gedeelte van de site voor parkeerplaatsen voor wagens en vrachtwagens

**MILIEUVERGUNNING**

- ⇒ vaste inrichtingen voor de heroplading van accumulatoren met behulp van toestellen met een vermogen van 45 kW
- ⇒ inrichtingen voor het manueel wassen van voertuigen
- ⇒ een werkplaats voor het herstellen en onderhoud van voertuigen, met een drijfkracht groter dan 20 kW
- ⇒ een beton- mortel- of pleistercentrale
- ⇒ opslagplaatsen van 3.000 t bitumen, pek, teer en asfalt
- ⇒ opslagplaatsen voor artikelen in hout met een voor opslag bestemde totaaloppervlakte van 3.500 m<sup>2</sup>
- ⇒ opslagplaatsen voor vaste brandstoffen met een voor opslag bestemde totaaloppervlakte van 3.500 m<sup>2</sup>
- ⇒ inrichtingen voor het sorteren en recycleren van afvalstoffen met een capaciteit van 100.000 t/jaar
- ⇒ opslagplaatsen voor afvalstoffen (waaronder asbest)
- ⇒ werkplaatsen of uitrustingen voor de mechanische, fysische of biologische behandeling van gevaarlijke afvalstoffen
- ⇒ opslagplaatsen voor inerte ongevaarlijke afvalstoffen met een voor opslag bestemde totaaloppervlakte van 15.000 m<sup>2</sup>
- ⇒ werkplaatsen of uitrustingen voor de mechanische behandeling van ongevaarlijke afvalstoffen met eend drijfkracht van 500 kW
- ⇒ een containerpark met een capaciteit van 1.000 m<sup>3</sup>
- ⇒ opslagplaatsen voor stoffen, producten materiaal dat niet in andere rubrieken is opgenomen, met een voor opslag bestemde totaaloppervlakte van 10.000 m<sup>2</sup>
- ⇒ grondwaterwinningen met een debiet van 96 m<sup>3</sup>/dag
- ⇒ een opslagplaat van 3.000 ton mest, gier en meststoffen
- ⇒ luchtcompressoren met een vermogen van 5 kW
- ⇒ opslagplaatsen voor verplaatsbare recipiënten van samengeperst, vloeibaar gemaakt of in oplossing gehouden gas met een totale capaciteit in liter water van 1.000 l
- ⇒ opslagplaatsen voor 3.000 ton vetten, was, oliën of andere gelijkaardige dierlijke stoffen
- ⇒ opslagplaatsen van 5.000 l afvaloliën
- ⇒ een inrichting (laboratoria of productie-eenheden) die biologisch of scheikundig werk uitvoeren
- ⇒ voorraden van 2 x 30.000 l diesel
- ⇒ opslagplaatsen voor kunststoffen en voorwerpen uit kunststof met een voor opslag bestemde totaaloppervlakte van 3.500 m<sup>2</sup>
- ⇒ opslagplaatsen voor metalen stoffen met een voor opslag bestemde totaaloppervlakte van 3.500 m<sup>2</sup>
- ⇒ opslagplaatsen voor papier of karton met een totale capaciteit van 3.000 ton
- ⇒ opslagplaatsen voor gevaarlijke stoffen met een capaciteit van 5 x 1.000 l
- ⇒ opslagplaatsen voor producten van plantaardige oorsprong met een capaciteit van 3.000 ton
- ⇒ opslagplaatsen in open lucht voor minerale producten (met uitzondering van asbest), niet-energetische mineralen, met een capaciteit van 60.000 ton
- ⇒ statische transformatoren met een nominaal vermogen van 1.000 kVA
- ⇒ een parking in open lucht voor 48 voertuigen

**Gebied :**

gewestelijk bestemmingsplan (G.B.P.) aangenomen bij B.B.H.R. van 03/05/2001 :

gebied voor havenactiviteiten en vervoer

**Hoofdmotief van het onderzoek :**

aanvraag om milieuvergunning klasse IB (volgens de voorschriften van de ordonnantie betreffende de aanvragen om milieuvergunning)

Het openbaar onderzoek vindt plaats

**van 27/01/2012 tot 10/02/2012 .**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag op het Departement Stedenbouw (Administratief Centrum, 10<sup>e</sup> verdieping / bureau 00) worden geraadpleegd :

- van maandag tot vrijdag : tussen 8 uur 30 en 12 uur 30

- op donderdag : tussen 16 uur en 18 uur (tussen 18 uur en 20 uur enkel **op afspraak**)

Technische uitelen over het dossier kan slechts worden bekomen op dinsdag en donderdag, 's morgens van 8 uur 30 tot 12 uur 30 of na telefonische afspraak op het nr. 02.279.29.29 (stedenbouw - milieu).

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht :

- schriftelijk tot het College van Burgemeester en Schepenen, op het volgende adres [Secretariaat van de Overlegcommissie : Departement Stedenbouw van de Stad Brussel, Anspachlaan, 6 te 1000 Brussel, uiterlijk op 10/02/2012](#)

- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het Administratief Centrum, elke werkdag, van 8 uur 30 tot 12 uur 30.

- per e-mail naar volgend adres : [Overlegcommissie.Stedenbouw@brucity.be](mailto:Overlegcommissie.Stedenbouw@brucity.be)

Tijdens het openbaar onderzoek kan elken zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen gehoord te worden door de Overlegcommissie. **De vergadering van de Overlegcommissie vindt plaats op 21/02/2012** in het Administratief Centrum van de Stad Brussel, Anspachlaan, 6 - 1000 Brussel (tel. 02.279.29.29) op een nog nader te bepalen tijdstip. De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen vóór de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Te Brussel, **10/01/2012**

Vanwege het College,  
De Stadssecretaris,  
Luc SYMOENS.

De Burgemeester,  
Freddy THIELEMANS.