



## **Equity International Adquire Participação de 4,86% na Tenda**

***A EI comprou 19.465.600 ações ordinárias da Companhia por meio do Fund IV***

**São Paulo, 19 de março de 2009** – A Tenda, incorporadora líder no mercado brasileiro com foco exclusivo no segmento econômico, anuncia que a Equity International (EI), a companhia de investimentos privada fundada por Sam Zell e Gary Garrabrant, adquiriu 19.465.600 ações ordinárias da Tenda, equivalentes a 4,86% do capital acionário da companhia.

A aquisição de 4,86% da Tenda foi feita por meio do Fund IV da EI, constituído em janeiro de 2008. O Fund IV é o quarto de uma série de fundos de investimentos criados pela Equity International desde a sua fundação. Por meio destes fundos, a Equity International captou aproximadamente US\$1,5 bilhão e investiu em 18 companhias, incluindo as principais incorporadoras imobiliárias do México (Homex, NYSE: HXM; BMV: HOMEX) e Brasil (Gafisa, NYSE: GFA; Bovespa: GFSA3), além de várias grandes incorporadoras na China e no Egito.

“A Equity International é reconhecida como uma das maiores investidoras e desenvolvedoras de empresas de primeira linha e estamos orgulhosos por ela ter escolhido investir na Tenda”, afirmou Carlos Trostli, Presidente da Tenda. “A Tenda irá se beneficiar grandemente da experiência global da Equity International, principalmente no segmento econômico do setor imobiliário.”

“A Equity International está muito animada com o setor imobiliário brasileiro voltado ao mercado econômico, dado que a demanda reprimida significativa, aliada à formação de famílias, cria uma excelente oportunidade de crescimento,” disse Gary Garrabrant, presidente da Equity International. “Esta transação distingue a Tenda como uma companhia que integra a carteira da Equity International e esperamos trabalhar diretamente com a administração da Tenda para aproveitarmos esta oportunidade da melhor forma possível.”

A Equity International indicará um dos membros do Conselho de Administração da Tenda, sendo que essa indicação estará sujeita à aprovação dos acionistas. O Diretor Estratégico da EI, Thomas McDonald, foi escolhido para participar do Conselho. Carlos Trostli acrescentou, “a presença de Thomas McDonald no Conselho irá nos ajudar a aprimorar ainda mais as melhores práticas que tem sido implementadas na Tenda.” Além disso, ele afirmou “a experiência e o *know-how* que a EI adquiriu ao trabalhar com outras grandes incorporadoras serão extremamente valiosos para a nossa Companhia.”

### **Contato de RI**

#### **Paulo Mazzali**

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

#### **Gabriel Macarofq**

Gerente de RI

e-mail: [ri@tenda.com](mailto:ri@tenda.com)

Site de RI: [www.tenda.com/ri](http://www.tenda.com/ri)



### ***Sobre a Construtora Tenda S.A.***

A Tenda (Bovespa:TEND3) é uma das maiores incorporadoras imobiliárias focadas no segmento econômico, com presença nacional em 64 cidades em 13 estados. Fundada em 1994, a Tenda possui uma sólida reputação como uma incorporadora imobiliária de alta qualidade e baixo custo. A Companhia atende o segmento da população com renda familiar entre 4 e 20 salários mínimos (R\$400/mês), que representa mais de 52% de todas as famílias do país. A Companhia conta com uma equipe de vendas especialmente treinada para trabalhar com o seu público-alvo e opera em áreas com grande tráfego nas maiores regiões metropolitanas, onde estão localizados os maiores déficits habitacionais. Para mais informações, acesse [www.tenda.com](http://www.tenda.com).

### ***Sobre a Equity International***

A Equity International é uma companhia de investimentos privada com foco exclusivo em negócios imobiliários com operações fora dos Estados Unidos. Fundada em 1999 por Sam Zell e Gary Garrabrant, a Equity International é reconhecida como um grande investidor internacional e parceiro com capacidades multi-dimensionais. Com o US\$1,5 bilhão captado por meio de uma série de quatro fundos e investido em 18 companhias até hoje, a Equity International tem presença global em toda a cadeia imobiliária. A Equity International é filiada à Equity Group Investments, LLC, a companhia de Investimentos fundada e conduzida por Sam Zell, que possui uma série de participações em empresas e empreendimentos imobiliários. Para mais informações, acesse [www.equityinternational.com](http://www.equityinternational.com).