

Tintigny, le 2 juillet 2009

Commune de Chiny et de Florenville Compte rendu de la CLDR du 30 juin 2009

Présents

Commune : *Mme Joëlle DEBATY, échevine pour la commune de Chiny, Bruno HARDY, employé communal à la commune de Chiny, M Eric GEHLAY, échevin pour la commune de Florenville, Mme Sylvie THEODORE, échevine pour la commune de Florenville, Mme Fabienne WALLEMME, employée communale à la commune de Florenville, Mme Sylvie DUMONT, employée communale à la commune de Florenville*

FRW : Mlle Cécile GERARD, M. Bruno ECHTERBILLE, agents de développement

Agence de développement local Sainte-Ode- Bertogne-Tenneville : Pierre-Yves FAYS (coordinateur)

CLDR Chiny-Florenville : Voir liste jointe

Excusés : Voir liste jointe

Ordre du jour

1. Présentation de l'ADL transcommunale Bertogne-Saint Ode-Tenneville par M Pierre-Yves FAYS.
2. Présentation du diagnostic socio-économique et de l'étude AFOM réalisés dans le cadre du projet de demande d'agrément pour l'ADL transcommunale Chiny-Florenville.

1. Présentation de l'ADL transcommunale Bertogne-Saint Ode-Tenneville

M GEHLAY introduit la réunion en présentant les raisons pour lesquelles ils ont initié le projet d'ADL transcommunale sur les communes de Chiny et de Florenville. Il est nécessaire de relancer un développement socioéconomique sur la commune de Florenville, et d'éviter la désertification du centre-ville. Les deux communes ont un profil assez similaire. Elles possèdent environ le même nombre d'artisans, bien que Florenville ait un rayonnement économique plus important, en raison de la présence d'un centre commercial sur la commune. Il mentionne que le dossier est monté en partenariat avec la Fondation Rurale de Wallonne sur base des analyses et des éléments repris dans les PCDR des deux communes.

M. Pierre-Yves FAYS présente l'ADL dont il est le chargé de mission.

Fin 1998, les communes de Bertogne, Tenneville et Sainte-Ode décident d'unir leurs efforts afin de solliciter de la Région wallonne la création d'une Agence de Développement Local. Mai 1999, l'ADL de Tenneville – Sainte-Ode – Bertogne voit donc le jour. Cet organisme a pour but de soutenir l'économie et redynamiser l'emploi dans les communes de petite et moyenne dimension. L'objectif de l'ADL est de travailler au développement du territoire défini : valoriser ses atouts, en rechercher ou en créer de nouveaux, produire des valeurs ajoutées sur le plan économique, social, urbain, culturel, infrastructurel, financier, technologique, associatif, touristique, relationnel, humain, etc. En 2007, les communes partenaires décident de réorganiser l'ADL. Deux emplois supplémentaires sont créés. Chaque commune a donc maintenant un agent de développement sur son territoire. Cette option est la plus fructueuse pour le travail à réaliser sur chacune des communes. Cela permet que aucune d'entre elles ne soit lésée dans les actions menées, à la fois sur la commune elle-même et pour les opérations transcommunales. Cela permet également de s'adapter aux profils des territoires qui peuvent varier.

Il y a 52 ADL mises en place sur 57 communes wallonnes. Les accords sont sur une période de 10 ans. Cependant, si les objectifs ne sont pas atteints, l'autorité régionale peut y mettre fin tous les 3 ans.

Objectifs

L'ADL, soutenue dans son fonctionnement par une plate-forme stratégique ainsi que par un comité de pilotage, a déterminé les finalités suivantes pour les années à venir :

- Amélioration de la situation économique, touristique, sociale et culturelle ;
- Développement économique durable ;
- Création d'une image de marque du territoire, d'une appartenance commune.

PLAN D' ACTIONS 2008-2010

AXE STRATEGIQUE N°1 : MISE EN PLACE DE STRUCTURES ET D'OUTILS DIVERS AFIN D'ATTIRER LES INVESTISSEURS ET D'AIDER LES INDEPENDANTS ET LES ACTEURS ECONOMIQUES A PERENNISER ET DEVELOPPER LEURS ACTIVITES.

1. Etablir un partenariat durable avec les indépendants
2. Envoi d'une newsletter trimestrielle aux indépendants
3. Réalisation d'une brochure de présentation des indépendants
4. Gestion de la rubrique économie des sites internet communaux et mise en place d'un outil « cartographie »
5. Accompagnement des agriculteurs par l'organisation de soirées d'information thématiques
6. Accompagnement des agriculteurs dans la mise en place d'un « groupement d'achats local »
7. Organisation de soirées d'information à l'attention des indépendants avec ouverture à la population (selon les thématiques abordées)
8. Elaboration d'un Plan Communal d'Aménagement Dérogatoire (PCAD) afin de permettre au camping de Tonny de maintenir et développer ses activités
9. Séances d'information sur la création de sites internet pour les indépendants
10. Développement de la ZAE de la Barrière Hinck
11. Développement de la ZAE du Gris Han
12. Accompagnement des porteurs de projet
13. Soutien aux TPE et PME existantes

AXE STRATEGIQUE N°2 : AMELIORATION DU CADRE DE VIE DES HABITANTS PAR LA MISE EN PLACE :

- **DE STRUCTURES D'ACCUEIL ET D'ACCOMPAGNEMENT**
- **D'ORGANES DE DEVELOPPEMENTS TOURISTIQUES ET TERRITORIAUX**

14. Création d'une MCAE à Tenneville (Maison Communale d'Accueil de l'Enfant)
15. Soutien au projet de reprise de la maison de repos de Sainte-Ode
16. Soutien au projet de création d'un centre sportif à Tenneville
17. Organisation d'un « Salon de l'emploi » afin :
 - d'accompagner les demandeurs d'emploi dans leurs démarches de recherche active d'un emploi stable
 - de permettre aux entreprises locales de recruter du personnel
18. Susciter la formation par la mise en place d'espaces internet pour tous et l'organisation de formations spécifiques
19. Recherche d'appels à projets et de subventions contribuant au développement économique local et à la création d'emplois
 Cette démarche permet de désengorger les services communaux, déjà surchargé de travail et qui par conséquent on peu de temps à consacrer à ce genre d'activité. Grâce à cela, l'ADL à su récupérer un budget de subvention conséquent.
20. Accompagnement et soutien des différentes Commissions Consultatives d'Aménagement du Territoire et de la Mobilité

21. En 2009, vaste campagne de promotion et de mise en valeur des artisans et des producteurs de produits de terroir des 3 communes

- 25-26 avril : Les artisans de Tenneville au Fourneau Saint-Michel
- 16 et 17 mai : Wallonie Week-ends Bienvenue
- Septembre : Fête du Parc Naturel des Deux Ourthes à Tenneville

22. Promotion du tourisme vert et nature, mise en place d'offres touristiques

23. Soutien au projet de mise en place d'une structure de gestion intégrée du Massif forestier de Saint-Hubert

RAPPORT D'ACTIVITES 2008

- I. Mise en place d'un partenariat avec les indépendants
- II. Envoi d'une newsletter trimestrielle aux indépendants partenaires de l'ADL
- III. Conférence sur les aides à l'emploi
- IV. Conférence agriculture
- V. Conférence sur la diminution de la consommation d'énergie au sein des habitations privées
- VI. Conférence sur la production d'énergie avec des sources alternatives
- VII. Réunions acteurs touristiques
- VIII. Participation à une journée de réflexion sur la transcommunalité
- IX. Gestion de la rubrique ADL – économie des bulletins communaux des 3 communes
- X. Création de l'easy-(E)-space de Sainte-Ode
- XI. Accompagnement dans la mise en place des CCATM
- XII. Gestion du dossier d'octroi d'un agent PTP à la commune de Bertogne
- XIII. Gestion du dossier de demande d'obtention de subsides afin d'engager un conseiller logement pour les 3 communes
- XIV. Recherche d'appels à projets et de subventions contribuant au développement local et à la création d'emplois
- XV. Dynamisation de « l'espace public informatisé » de Tenneville par l'organisation de formations spécifiques

2. Présentation du diagnostic socio-économique et du diagnostic AFOM réalisés dans le cadre du projet de demande d'agrément de l'ADL transcommunale Chiny-Florenville

Joëlle Debaty explique les raisons d'une ADL transcommunale sur la commune de Chiny. Il est intéressant pour une petite commune rurale de s'associer avec d'autres, car les petites communes ne peuvent se permettre de financer de grandes infrastructures, tel un hall sportif.

Cécile Gérard présente le diagnostic. Elle invite les membres présents à se prononcer sur les grilles AFOM qui vont être présentées, afin d'éventuellement y ajouter des opportunités et des menaces.

Présentation : cf. document en annexe 1.

Débat

- Guy Lemaire souligne la menace des accords fiscaux avec la France qui avantagent les belges lorsqu'ils résident de l'autre côté de la frontière. Ces derniers poussent la jeunesse à se délocaliser vers

la France. Mme THÉODORE précise que cet accord n'est plus en vigueur depuis le 1^{er} janvier 2009. Cependant, les ménages installés précédemment en France y restent, et utilisent les services de la commune de Florenville, tels que les écoles etc., sans payer de contribution sur place.

- Beaucoup de gens, notamment de Carignan, viennent travailler sur Florenville en voiture. Cela crée un problème de parking, qui peut nuire au commerce. Pourquoi ne pas relancer une ligne de bus notamment entre Carignan et Florenville.

- Eric GEHLAY suggère d'inciter les entreprises françaises à investir sur le territoire de Florenville, les impôts sur les sociétés étant moins élevés en Belgique qu'en France.

- Sylvie Théodore rappellent que la Commune ayant droit à une ristourne sur les impôts payés au Luxembourg par les travailleurs belges.

- Bruno ECHTERBILLE mentionne l'exemple de la Pépinière de Stenay pour encourager la recherche de niches économiques à exploiter. Il est important de ne pas se lancer dans des projets impossible à réaliser ou trop coûteux. Il faut rester ambitieux et innovant mais modeste et adapté par rapport au contexte et aux moyens disponibles.

- M. GÉRARD soulève les problèmes qui peuvent survenir lors de la mise en place de projets trans-communaux. Il évoque l'exemple français. Il est important que les deux communes puissent envisager des projets profitables pour chacune. Il évoque également le manque de visibilité de Florenville, du fait qu'il n'y a plus de panneaux sur l'E411 mentionnant la présence de la ville. Il précise également que le vieillissement de la population constaté sur Florenville est du à la domiciliation des personnes âgées dans les homes de la commune. La moitié des personnes résidentes dans ces homes ne sont pas belges. Cette constatation vient s'ajouter à la migration des jeunes ménages vers la France.

- *d'où provient l'érosion du tourisme sur Florenville ?* M. GEHLAY explique qu'il est difficile de répondre à cette question mais que cette dernière est principalement due à une évolution des mœurs. M. FAYS mentionne l'évolution vers un tourisme de haut standing, ce qui a entraîné une disparition des chambres d'hôtes ne pouvant se mettre aux normes. Les gîtes proposant de nombreuses activités complémentaires sont plus plébiscités que les autres.

Il est jugé regrettable que l'abbaye d'Orval soit annexée par la Maison du tourisme de Virton, notamment dans son agenda et ses publications.

- Les intervenants insistent sur la problématique du prix des logements, et de la politique d'accueil des communes. Il est plus intéressant pour ces dernières de vendre des terrains à bas prix, afin d'inciter de nouveaux habitants à venir s'installer sur la commune et à y rester. Cela permet de créer un tissu social sur la commune, et d'amener des rentrées financières à long terme pour celle-ci.

Conclusion

Il sera utile que les communes de Chiny et de Florenville poursuivent la rédaction du dossier d'agrément en s'inspirant des bonnes pratiques mises en place sur l'ADL transcommunale de Bertogne-Ste Ode-Tenneville. La définition des besoins et la rédaction des objectifs complétés par des indicateurs sont des enjeux cruciaux pour qu'une ADL réponde de manière efficace aux enjeux futurs de Chiny et de Florenville.

Bruno ECHTERBILLE et Cécile GERARD,
Agents de développement FRW

PRÉSENTS :

Prénom	Nom	Adresse	Localité
Jacques	BARTHELEMY	Rue du Breux, 2	CHASSEPIERRE
Christiane	LAMBERT	rue de l'Institut, 1	IZEL
Guy	LEMAIRE	Clos Michel, 1	FLORENVILLE
José	MAHILLON	rue Sainte Anne, 62	TERMES
Mathieu	PONCELET	rue de l'Harmonie, 2	IZEL
Marc	PONCIN	Rue Antoine, 4	CHASSEPIERRE
Serge	WATELET	Rue Mé D'Cholet, 8	FONTENOILLE
Béatrice	CATHOT	Rue de la Chapelle, 81	PROUVY
Charles	CARTON	Rue Saint-Pierre, 11	JAMOIGNE
Jean-Luc	GERARD	Rue de Chiny 12	LACUISINE
André	CLAUSSE	Rude du Mesnil, 27	FRENOIS

EXCUSÉS :

Prénom	Nom	Adresse	Localité
Patrick	BESURE	Rue du Chêne, 2	LACUISINE
Yves	BOUTEFEU	Rue de la Station, 39	FLORENVILLE
Bénédicte	FRANCKART	Rude des genêts, 2	LIBRAMONT
Marc	PINCHARD	rue de Lambermont 5 boîte 8	MUNO
Michael	VERDUN	Place Reine astrid 12-14	FLORENVILLE