



Compte-rendu de conseil municipal de décembre 2008

Encore une école fermée : Darcos-Vialay, même combat !

Mantes est décidément en phase avec la politique gouvernementale : en plus des postes d'enseignants, ce sont des écoles que l'on supprime...

Le maire va bientôt détenir le record du nombre d'écoles fermées dans une même ville !

Après De Noailles, Rodin, les Coquelicots, Paul Bert, les Iris, c'est maintenant le tour de l'école **Jean Moulin et ce, dès 2009 !**

Et il se dit que des maternelles du centre-ville (comme les Mimosas ou les Capucines) sont les prochaines sur la liste...

La ville veut créer des groupes scolaires, c'est-à-dire de grandes structures comportant davantage d'élèves par classe.

Or, toutes les études le montrent, le faible nombre d'élèves par classe influe directement et de manière positive sur les résultats des enfants.

Ce devrait donc être **LA** priorité de la mairie en matière scolaire, l'octroi d'un ordinateur portable (mesure que nous avons soutenue) à chaque élève ne pouvant remplacer la présence d'un adulte.

Au lieu de cela, **le maire préfère la rentabilité à la proximité. Il préfère la rentabilité à la qualité.**

Le maire a finalement décidé de repousser sa décision au prochain conseil, début février.

Nous restons opposés à cette fermeture.

Un budget 2009 difficile

La ville vit clairement au dessus de ses moyens.

- L'Etat continue de se désengager, c'est inadmissible. Le gouvernement n'aide pas assez les collectivités territoriales.

- A Mantes, les dépenses de fonctionnement baisse en fait à cause de l'inflation. Sans le dire, la ville est en train de réduire les services aux habitants, alors que les besoins ne sont pas satisfaits (**manque de nombreuses places de halte-garderie et de crèches**. Nous proposons d'en construire ; manque de places pour les séjours d'été...).

Notre budget aurait eu 3 priorités : l'enfance (qui comprend les écoles, les crèches), le logement et la formation/ l'emploi.

- Dans le détail, nous avons des inquiétudes : l'obstination pour la vidéosurveillance qui ne fait que déplacer les problèmes, les 2 gouffres financiers que sont la ZAC des Bords de seine et l'opération Monoprix/Curie, le soutien aveugle aux promoteurs immobiliers avec de l'argent public, les insuffisants programmes en matière d'environnement et de gardes d'enfants.

Pour toutes ces raisons, nous avons voté contre.

Subventions aux associations : le compte n'y est pas !

Si l'enveloppe gonfle en apparence (à 2,7 millions), c'est surtout parce que la ville a transféré aux grosses structures l'entretien des bâtiments ! De nombreuses associations n'ont encore obtenu aucune subvention alors qu'elles sont actives dans la ville. D'autres continuent de ne percevoir qu'une aumône de la municipalité... Le plus criant concerne les secteurs culturels et sportifs (Muai Thai, Taekwondo, Ramdam Slam, TDM...) et la solidarité.

Nous avons alerté le maire sur la situation du FC Mantois, club phare de l'agglomération, que la ville n'aide pas suffisamment.

De nombreuses associations perçoivent la même somme depuis des années, sans revalorisation, comme les syndicats. Enfin, plusieurs ont fait une demande mais n'ont rien obtenu sans aucune explication... le système à Mantes n'est ni juste ni transparent.



Une grosse dette pas nette

Avec près de 70 millions de dette, soit 50% de plus que les villes identiques, la situation de la dette est grave à Mantes. 3 points attirent notre attention :

- la nature de cette dette.

La ville possède au total 13 emprunts différents auprès de 4 prêteurs (SG, Caisse d'épargne, Dexia et CDC).

Mais 60% du capital restant dû est composé de produits structurés. Or, en France, plusieurs villes sont asphyxiées par ce type de prêts, comme Saint Etienne ou le département de la Seine Saint Denis.

Cela représente un risque très important.

- la durée de cette dette

La dette est assez **jeune** (refinancé de manière massive en 2007 et 2008), mais sur des durées très **longues**, souvent sur 25 ans. Or, tous les ménages le savent, plus le prêt est long, plus les intérêts sont élevés.

Le maire repousse ainsi sur les générations futures d'habitants et d'élus, la charge de la dette. C'est très inquiétant pour l'avenir.

En 2009, la charge de la dette va représenter 6 millions d'euros !

- enfin : QUI est responsable ?

Le maire a déclaré que c'est le socialiste Paul Picard (maire de 1977 à 1995). Pour vérifier, nous avons analysé tous les budgets de la ville. Nous avons découvert que :

- avec P. Picard, la dette a certes augmenté mais dans des proportions tout a fait normales,
- que P. Bédier a d'abord baissé la dette à 49 millions d'euros... avant de la faire exploser... en 2000 et en 2001... pourquoi ces dates ? Les élections municipales ont eu lieu en mars 2001...

En 2 ans, notre dette a augmenté de 20 millions pour atteindre 69 millions en 2001, un montant énorme, qui reste à peu près stable jusqu'à aujourd'hui et qui pèse lourdement sur l'avenir.

Nous avons tenu à rétablir la vérité publiquement.

De bonnes actions pour le logement...

Face à la crise, et suite à nos nombreuses interventions sur le sujet, la ville a décidé d'agir :

- elle a autorisé, comme nous le demandions, certains bailleurs sociaux à racheter des parties de programmes de logements privés (Kaufman et Broad, Bd Mal Juin par le logement français, Arc promotion en Bords de Seine, avec Monnet Decroix et la Soval),

- elle va prendre une petite partie des intérêts d'emprunts des Mantais qui achètent en accession sociale à la propriété.

Nous avons voté **POUR** ces 2 mesures et nous sommes abstenus sur une 3^e, qui est un soutien direct à d'autres promoteurs qui n'arrivent pas à commercialiser leurs produits.

... mais une prime aux promoteurs en difficulté...

La ville va acheter 25 à 30 logements à la Cogedim (Monoprix) et à Constructa (en face de l'hôpital), pour 3,2 millions d'euros ! Car malgré les beaux discours, les appartements ne se vendent pas. Ce n'est pas le rôle de la ville de spéculer et d'acheter ainsi des biens.

« *Les loyers couvriront les dépenses, l'opération sera blanche* » a assuré le maire. Nous en doutons fortement. Nous prenons date pour le vérifier.

Le cadeau de Noël de la ville à la SODEXO

La fréquentation des cantines est en hausse... c'est une bonne nouvelle, sauf pour la Sodexo qui doit reverser une partie des plus values à la ville. Mais, pour ne plus payer autant, la Sodexo a obtenu une modification des critères...

Nous avons encore alerté sur la qualité des repas et des produits et sur le nécessaire contrôle de cette délégation de service public.

Parti Socialiste : 11 place Saint Maclou 78200 Mantes-la-Jolie. Tel: 01 30 98 07 50

Permanence : au local le samedi de 10h à 12h, en, mairie le mardi de 17h à 19h.

Site : www.ps-manteslajolie.com E-mail : ps.manteslajolie@orange.fr



- Démocratie et opposition :

Depuis son élection en mars, le maire tente de réduire la place de l'opposition : un recours au tribunal administratif est en cours. Il nous refuse une place dans les conseils de quartier, l'accès aux salles de l'agora...

Dernière idée : nous empêcher de poser des questions diverses à la fin du conseil municipal. C'est pourtant prévu dans le règlement intérieur et cela s'est toujours fait à Mantes, avec TOUS les précédents maires...

- Chantier du Monoprix et de l'école

Curie : le chantier a pris beaucoup de retard. Les coûts ont explosé et dépassent les 4 millions rien que pour l'école. Ce dossier est mal géré depuis le début.

- Football Club Mantois : les parents, les dirigeants s'inquiètent de l'avenir du club. La situation financière est précaire. Or, l'école de foot pour les enfants est une réussite, les différentes équipes ont de bons résultats. Il faut intervenir. Nous avons demandé au maire comment il comptait améliorer la participation de la ville. Il n'a pas voulu répondre.

- la **commission handicap** : nous avons appris par le journal municipal sa mise en place. C'est un sujet important sur lequel nous avons des propositions. Nous avons demandé au maire à pouvoir y participer.

Logements de fonction de la ville :

Nous avons encore eu une délibération sur le sujet ! Cette fois, pour annoncer que la ville va louer 2 appartements, dont un à 1300 euros par mois à proximité de la mairie ! Ce n'est pas une bonne manière de gérer l'argent public.

La ville dispose de nombreux logements de fonction et d'un parc privé. Nous avons demandé au maire de l'utiliser et d'arrêter de louer des biens au prix fort.

Centre communal d'action social (CCAS) : une coquille vide ?

La ville est en train de vider le CCAS, n'y laissant que le minimum légal.

Nous nous inquiétons de l'aide sociale facultative, tous les dispositifs qui permettent d'aider les Mantais qui traversent une période difficile (aide aux transports, au paiement des factures de chauffage, aide alimentaire, pour une mutuelle).

Dans cette période de crise, nous souhaitons que le budget du CCAS soit plus important pour répondre aux besoins et nous demandons une communication plus importante sur l'existence de ces aides, pour que tous ceux qui pourraient en bénéficier, puissent le faire.

Le centre commercial Fragonard doit être réhabilité, oui mais...

Cela fait 10 ans que la ville le promet, enfin cela arrive... mais à quelle condition ?

La méthode ne nous paraît pas être la bonne.

Dans les faits, vous expulsez les commerçants !

Ce centre doit rester un commerce de proximité... or il sera difficile de faire venir des commerçants si le maire s'obstine à vider ce quartier des Peintres-Médecins de sa population...

Vous voulez encore démolir 87 logements dans ce quartier, c'est une grave erreur...alors qu'il y a 1851 demandes de logement en attente en ville.

Pour les élus du **groupe socialiste et citoyens**, Ndeye **DIOP**, Stéphanie **GERMANY**, Laurence **THIEFFINE**, Radouane **ATROUSSY**, Kader **TAOUZA**,

Guillaume QUEVAREC, Président du Groupe Socialiste et citoyen.

Parti Socialiste : 11 place Saint Maclou 78200 Mantes-la-Jolie. Tel: 01 30 98 07 50

Permanence : au local le samedi de 10h à 12h, en, mairie le mardi de 17h à 19h.

Site : www.ps-manteslajolie.com E-mail : ps.manteslajolie@orange.fr