



Compte rendu du conseil municipal du 7 juillet 2008 :

Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) à nouveau en chantier !

Grosse surprise donc au conseil, puisque la majorité municipale a décidé de réviser le PLU. Or, cela ne figurait pas du tout dans le programme de l'UMP lors des dernières élections. Il s'agit d'un vrai manque de transparence.

Le contenu est encore flou, il prévoit quand même une densification/construction dans le centre-ville et le long du boulevard maréchal Juin, la restructuration du tissu commercial du centre, la création d'un nouveau quartier à l'Ouest de la ville...

C'est une procédure lourde, qui va durer sans doute 2 ans, avec plusieurs étapes. Nous y participerons activement, ferons des propositions et vous tiendrons au courant.

Inquiets devant ces orientations et le manque d'information, nous nous sommes abstenus.

Chantier du Monoprix : la ville s'endette lourdement à la place du promoteur

La ville va payer presque 6 millions d'euros (!) pour ce projet, en participant au financement d'une partie des travaux et en achetant des places de parking (à 22 000 euros la place !).

Avec un montage juridique et financier complexe, la ville prend un risque, il n'y aura pas d'appel d'offre malgré l'importance des sommes en jeu, ce qui peut permettre de détourner la procédure du code des marchés publics...

Nous le redisons clairement, nous sommes contre le fait de faire payer les Mantais avec leurs impôts.

Et le stationnement ?

Le maire a reçu une pétition signée de la plupart des commerçants du centre-ville. Elle concerne surtout le problème du stationnement.

Les commerçants menacent d'entamer des actions à partir de fin septembre : opérations escargots, manifestations...

3 fois durant ce conseil, nous avons demandé au maire ce qu'il allait faire, il a refusé de répondre...

Il est pourtant urgent d'agir

Ecoles de la ville : nos demandes sont acceptées

Ce qui était impossible lors du conseil du 14 avril (voir article sur notre blog) est devenu possible : A la rentrée, TOUTES les écoles de Mantes auront un accueil périscolaire (matin et soir).

Il s'agissait d'une de nos principales propositions faites lors des élections municipales, nous nous félicitons donc que la majorité l'ait reprise car c'est une mesure d'intérêt général.

Nous avons voté pour.

Concernant les tarifs, nous avons aussi évoqué les différences entre les accueils maternels et primaires. Là encore, nos remarques ont été prises en compte. Les tarifs vont baisser le matin pour les primaires. Mais ils vont augmenter le soir pour les maternels, d'où notre abstention.

- Une étude est lancée pour installer un réfectoire dans l'école F Buisson.

- La ville a décidé de doter tous les élèves de CM1 d'un ordinateur portable.

- Aucune information ne nous a été transmise sur les effectifs prévus à la rentrée, ni sur les dérogations...

Concernant Uderzo, le maire a expliqué que 20% des élèves y sont avec une dérogation... est-ce-à-dire qu'ils vont devoir changer d'école en urgence si le nombre d'inscrits augmente ?



Convention avec les institutions culturelles

Le Collectif 12, le CAC G Brassens et le Chaplin vont désormais gérer eux-mêmes l'entretien de leurs bâtiments. C'est ce que la ville a décidé.

Nous craignons un transfert de charges, pour faire des économies. Nous pensons que c'est au propriétaire (donc à la ville) de continuer à le faire. Nous nous sommes donc abstenus.

Une SEM...

Une société d'économie mixte avait été créée fin 2007 pour « aider le commerce local ». Elle ne s'est pas encore réunie... Tête de liste de la principale liste d'opposition, G Quévarec en a été élu membre, au côté des 6 représentants de la majorité.

Nous avons voté pour :

- les travaux dans les rues St Vincent, Tour St Martin, Alphonse Guérin et Pierre Curie.
- la 5^e tranche de rénovation de l'éclairage public (bd maréchal Juin et Général de Gaulle) ce qui devrait mettre fin aux coupures sur ce réseau. Nous avons insisté sur la nécessité d'utiliser des ampoules à basse consommation, ce qui a le double avantage de faire des économies d'énergie et de baisser la facture de la ville.
- la création d'un bassin de rétention des eaux de pluie au centre technique municipal
- le dispositif Défi-Mantes, qui permet à quelques jeunes de 16 à 25 ans de bénéficier d'une aide de la ville pour réaliser un micro-projet.
- la création de mini-terrain de football sur la friche de l'ex-école Rodin mais en s'inquiétant de l'information faite aux riverains.
- les subventions aux association AJSCM (pour des actions socio-éducatives), ARWD et ASDHF (coopération avec le Sénégal), à l'entreprise d'insertion EIVE (pour la fabrication et la commercialisation de boissons africaines Mama Bissa).

Nuisances des mini-motos et des quads : rien n'est réglé...

Nous sommes à nouveau intervenu pour demander au maire d'agir contre ces nuisances.

Nous avons proposé :

- de créer rapidement un terrain dédié à ces engins, à l'écart des habitations, pour leur permettre de pratiquer leurs loisirs
 - De prendre un arrêté interdisant l'utilisation des mini-motos "sur les voies ouvertes à la circulation publique", sur le territoire de la commune, comme le permet la loi nouvellement votée.
- Encore une fois, les élus ont répondu qu'il fallait « prendre le temps »... jusqu'à un prochain accident ?

Où sont les vélos en location annoncés ?

Annoncé pendant la campagne électorale, un système de vélo en libre service aurait dû être en place début juillet... Opposition vigilante, nous notons déjà une promesse... non tenue.

Nous constatons qu'il manque des pistes cyclables, des raccordements entre les pistes existantes et de vrais garages à vélos.

Opposition constructive, nous proposons de faire voter un plan d'aménagement de pistes cyclables, avec un engagement d'en faire 2 km par an.

Favorables à un système type vélib, nous suggérons de l'étendre aux autres villes de la CAMY et à Limay. C'est la condition pour qu'un tel système fonctionne, et qu'il coûte beaucoup moins à la ville que ce qui est annoncé (au moins 200 000 euros). D'autres villes en Ile-de-France l'ont fait, pourquoi pas ici ?

Pour les élus du groupe socialiste et citoyens, Ndeye DIOP, Stéphanie GERMANY, Laurence THIEFFINE, Radouane ATROUSSY, Kader TAOUZA

Guillaume QUEVAREC, Président du Groupe Socialiste et citoyen.