

Ligne droite

La lettre

Éditorial

Numéro 2

Vous avez été nombreux, après la parution de notre premier numéro de « **La Lettre** » à nous transmettre des commentaires, souvent très positifs, sur le contenu et le format de ce support de communication important pour notre association. Nous avons essayé de prendre en compte vos suggestions pour vous proposer ce nouveau numéro dans lequel nous traiterons de différents sujets touchant au thème de la fameuse « *Centralité* » dont nos élus de la majorité se gargarisent à coups d'études, forums et autres simili-consultations des Chaponois. À ce sujet, lors de la réunion du 10 février, j'ai personnellement interpellé Mr le maire et son adjoint afin de leur faire préciser leur vision urbanistique pour Chaponost. Le maire, plutôt que de donner des informations d'intérêt général, a préféré éluder cette question qu'il considérait « *en dehors du sujet de la centralité* » (SIC) ! La seule précision concernait le « *centre culturel... inscrit dans son programme* » !

Ligne Droite a souhaité marquer de manière ferme et claire sa position, concernant le projet très coûteux de construction d'un centre culturel à Chaponost. Nous estimons qu'il était de la responsabilité de Monsieur le Maire de consulter les Chaponois sur le bien fondé de l'utilisation des deniers publics sur un tel projet.

C'est pourquoi récemment, notre association a adressé un courrier en Mairie, pour demander la tenue d'un **référendum décisionnel local**. L'intégralité de ce courrier est consultable sur notre blog. Nous espérons que la municipalité saura répondre à cette vraie démonstration de « *démocratie participative* » sur un sujet aussi sensible, concernant tous les Chaponois.

Je vous souhaite une excellente lecture de *La lettre* et vous invite une nouvelle fois à ne pas hésiter à nous faire parvenir tous vos commentaires.

Damien Combet

Vœux du maire

Notre maire nous a délivré le 15 janvier, lors des traditionnels vœux de nouvel an, un discours de politique nationale et partisane particulièrement inapproprié aux circonstances. Nous connaissons tous la situation économique délicate que traverse la planète depuis 18 mois ; l'on pourra longtemps débattre du rôle joué par les méchants banquiers et les vilains patrons dans cette crise, clamer de grandes phrases sur « *l'économie au service de l'homme et non l'homme au service de l'économie* », de tels discours sont tout sauf constructifs à l'échelon local et ne font que confirmer le positionnement politique de nos élus à la gauche de la gauche où nous ne souhaitons pas être menés. Nous ne retiendrons de cette soirée, concernant notre village, que l'annonce d'une nouvelle fête, celle du sport. La belle affaire !

Le maire pris à partie :

Malgré son discours lénifiant, le maire n'a pu échapper à des questions véhémentes de Chaponois.



La ligne à 63000 V : Les élus sous tension



Après 4 réunions d'explication/promotion du projet ErDF, une soixantaine de personnes étaient présentes le 6 février à la réunion organisée par l'association « Chaponost 63000Volts »... encore un déficit d'information/concertation évident, imputable une fois de plus à notre municipalité. Vous avez dit « *démocratie participative* » ?

Pour plus d'information aller sur le blog www.lignedroite69630.com
Intervention de Mr Jean-Michel Lair.

Esprit de village



Depuis la fin des années soixante, Chaponost a connu, comme beaucoup de villages de la périphérie lyonnaise, une forte expansion démographique. De destination d'aération des citadins voisins qui venaient partager le repas dominical dans nos cafés-restaurants ou guincher au Chalet Lorrain ou chez Laurencin, notre village est peu à peu devenu un lieu de sédentarisation d'une population séduite par son caractère campagnard et sa situation dans le poumon vert de l'Ouest lyonnais, à deux pas de la place Bellecour.

Malgré une forte progression de sa population (nous sommes actuellement 8.000 habitants) Chaponost a su demeurer un village à taille humaine, convivial et dynamique. Il n'est que de constater l'esprit qui règne le dimanche matin sur la place du marché et chez les commerçants de l'avenue Paul Doumer que joint l'axe de la rue Chapard qui mériterait certes d'être dynamisé.

Cet « esprit village » n'est pas incompatible avec un développement maîtrisé de notre commune et la construction de logements sociaux certes en nombre suffisant pour satisfaire la demande locale, mais sans favoriser l'importation de populations qui ne se reconnaîtraient pas dans cet esprit, ni sombrer dans la mégalomanie des équipements collectifs disproportionnés.

Nous pouvons réaliser cela en liaison avec nos partenaires de la CCVG et d'ACCOLADE, en toute indépendance vis à vis de notre trop puissant voisin, le Grand Lyon.

Centre culturel

Chaponost, un village en lyonnais, nécessite-t-il l'édification d'un complexe d'animation culturelle comportant une salle de spectacle pouvant accueillir de 350 à 700 personnes, implanté dans le cœur-village avec toute l'infrastructure périphérique induite, notamment logistique ?

Tel est le projet que nous mûrissent nos élus dans l'arrière cuisine de la mairie. Un chantier qui pourrait coûter au bas mot **10 millions d'Euros** à notre communauté, en coût final sur un devis initial de **7 millions**, sans parler des coûts de fonctionnement.

Ce vaste complexe serait destiné à réunir sur un seul site, en « centre-ville », les locaux de la MJC, de l'école de musique (mais pas l'Excelsior ni l'Harmonie) et de la médiathèque ; tout cela autour de la fameuse salle multifonction destinée à l'accueil des spectacles.



La MJC est certes actuellement logée dans un bâtiment vétuste, peu adapté et de surcroît non-conforme aux règles de sécurité. Est-ce une raison pour vouloir la déplacer alors qu'elle est située en un lieu idéal pour la jeunesse, au voisinage immédiat du club et de l'école de tennis et de l'ancien local des éclaireurs, et alors que ce site dispose d'un terrain suffisamment vaste pour l'édification d'un nouveau bâtiment, l'ancien pouvant être réaffecté, par exemple, à des services municipaux n'accueillant pas de public.

De même la médiathèque manifeste des besoins de surfaces complémentaires ; mais ne serait-il pas possible de réaliser une extension sur place, en utilisant par exemple la salle socio-culturelle ? N'oublions pas que la révolution numérique est en marche et que les besoins d'espaces pour abriter et classer les livres sous forme papier diminueront dans un proche avenir. On pourrait aussi réfléchir à une réorganisation de l'espace François Perraud...

Prenons également en compte les nécessaires infrastructures inhérentes à l'implantation d'un tel complexe : nombreux emplacements de parking pour des représentations réunissant jusqu'à 700 spectateurs (combien de spectacles organisés par la MJC ou le centre social réunissent chaque année plus de 50 spectateurs ?) ; aires de chargement/déchargement accessibles aux camions gros-porteurs pour la manutention des décors et matériels divers etc... De telles infrastructures seraient assurément causes de sérieuses nuisances au cœur du village. À commencer par une emprise importante que nos élus n'hésitent pas à envisager d'implanter sur des propriétés privées situées en contrebas de la place du marché en limite du Boulard ! Recourront-ils à des expropriations d'autorité ? À notre connaissance, ces propriétés ne sont pas à vendre !

Avant d'engager une telle réalisation structurante, il conviendrait que notre maire consulte réellement la population, hors les simulacres de démocratie participative dont il est si friand. Le référendum décisionnel local est autorisé par la loi. Il serait bienvenu en l'espèce.

348 logements sociaux à Chaponost !

A Chaponost, l'habitat est essentiellement constitué par des résidences principales dont 76 % de propriétaires. Le nombre total de logements était d'environ 3040 en 2006. Le nombre de logements sociaux n'est pas conforme aux exigences de la loi, mais la commune a toujours pallié ce défaut par le versement d'une taxe négociée. Tel n'est pas le choix de nos élus qui veulent mener une action très volontariste et ferme pour combler ce « déficit » **le plus rapidement possible**. Le montant de l'amende théorique (132 000 E) a pourtant été provisionné dans le budget 2010 !

Quelles sont réellement les demandes de logements sur la commune de Chaponost ?

Après vérification avec les statistiques des bailleurs sociaux de la commune, il est clair que :

- la moitié seulement des demandeurs sont originaires de Chaponost,
- la tranche d'âge du chef de famille est située entre 30 et 39 ans et entre 60 et 74ans (pourtant le foyer logement a été supprimé à la résidence de personnes âgées !!!),
- la majorité des demandeurs sont des personnes seules sans enfants,
- en terme de revenus 36% seulement ont des ressources très modestes (RMI, fin de droit Assedic, aides temporaires...).

Que prévoit la majorité ?

Le maire et le bureau municipal ont fixé les objectifs globaux de production de logements :

38 % du total sera affecté au logement social aussi bien dans le public que dans le privé, soit 348 logements sociaux sur 6 ans. Ce chiffre ne correspond absolument pas à la demande sur Chaponost

- ni en valeur absolue : la demande réelle est bien inférieure,
- ni en répartition puisque 85% de ces derniers seront destinés à des foyers ayant des ressources modestes (voire très modestes).

Donc ces logements ne sont pas pour les Chaponois mais probablement pour « importer un nouvel électorat ».

Où vont se situer ces logements ?

Pour la plupart sur des zones bien définies dans le projet de « la centralité » :

- sur la rue Chapard,
- sur une nouvelle voie parallèle à la rue Doumer en contrebas, partant du collège rejoignant la rue Chapard et (ou) la rue JB Blanc,
- sur l'actuel emplacement des services techniques et les anciens locaux préfabriqués de l'école des deux chênes,
- à la place de certaines anciennes opérations immobilières comme le Domaine de la source et l'entrée basse de Chaponost face au parking du marché...

Avec quel financement ?

A cette question l'adjoint délégué souligne « *la nécessité d'un soutien particulièrement actif* » à leur politique très volontariste (sont-ce la Région et l'Etat ?) et réclame « *des dispositions particulières* » nous comparant au quartier de « la Pérouse » à Brignais, ainsi qu'une aide à l'acquisition du foncier qui peut aller légalement jusqu'à l'expropriation. Quels secteurs d'habitation seront transformés ?

Chaponost va-t-il devenir une « Pérouse bis » ?

NDLR Une étude plus complète est disponible sur notre blog www.lignedroite69630.com



348 logements sociaux
≈
23 bâtiments «Tilleuls»

Chaponeige...



Début janvier, notre village a été longtemps bloqué par la neige ; soyons justes, on ne peut pas s'occuper du vaste monde et de Chaponost !

Quelques commentaires à la manière de...

- La Com. : « Après Chapinfo, Chapostop, Chaponeige... chapeau ! ».
- Bouche à oreille : « Chut... de neige... n'en parlez pas tout va bien. Chut ! ».
- Maire de Chaponost : « Ce n'est pas de ma faute, je suis blanc comme neige ».
- Ch. de Gaulle « Chaponost enneigé, Chaponost bloqué, Chaponost abandonné, mais enfin Chaponost libéré... libéré par le dégel... ».

Le Hic - Commerce...

De récentes études INSEE indiquent que l'attraction des supermarchés diminue au profit des moyennes surfaces et des commerces de proximité. Par ailleurs les petits commerces, outre la proximité présentent d'autres avantages : qualité, accueil, convivialité, services, sans compter l'animation si utile dans un village.

Le maintien d'une vitalité des cœurs de quartiers relève en premier lieu de la responsabilité des maires au titre des politiques d'urbanisme.

On peut donc se désoler de la désinvolture de l'exécutif municipal face aux récriminations légitimes et répétées de nos commerçants. Cette totale incompréhension du monde économique et son incidence sur l'activité commerciale ont provoqué colère et réaction justifiées de nos commerçants. Au moment où la majorité entame une réflexion sur l'avenir de notre commune nous soutenons les revendications de ces entrepreneurs courageux et les avons rencontrés pour imaginer quelques solutions simples propres à satisfaire l'intérêt général.

Rue Chopard : Rappelons qu'elle n'est pas et ne sera jamais une « rue de la Ré » contrairement aux élucubrations de nos urbanistes en herbe, mais occupant une position centrale elle est par contre **vitale pour le rapprochement du haut et du bas du village**. Nous suggérons donc :

- trottoirs élargis et aménagés pour les piétons,
- zone 20 (vitesse ralentie par les stationnements en chicane) pour les voitures,
- « poche de stationnement » pour les riverains,
- zone bleue pour des stationnements très temporaires,
- rez-de-chaussée réservés aux commerces ou artisans.

Actions d'intérêt général

- écoute réelle (certains attendent toujours une visite) suivie d'action (au lieu d'une réflexion interminable et stérile),
- interviews dans le bulletin municipal pour la promotion des commerçants et artisans (particulièrement les nouveaux arrivants),
- semaine commerciale,
- ravalements de façades,
- enquête (telle que déjà suggérée, mais en vain, par l'opposition) auprès des Chaponois pour mieux connaître leurs attentes et les commerces manquants. Le résultat est à croiser avec l'avis des commerçants existants car il s'agit de faciliter l'implantation de commerces complémentaires et non pas concurrents comme dans l'initiative malheureuse du marché du mercredi. Pour information un panel de Chaponois a déjà mentionné : poissonnerie, pressing, bricolage, décoration, cave à vins...
- incitations pour attirer le commerçant correspondant.



Désormais l'association des commerçants a décidé pour mieux se faire entendre de rejoindre « Cap à l'Ouest » qui regroupe les commerces de 12 villages de l'Ouest lyonnais.

Une navette nommée désir

Début janvier, tous les Chaponois recevaient la très belle plaquette des transports : « *Nouveau service* » : la Navette. Elle va vous changer la vie !

Nous avons donc testé et observé l'usage de cette fameuse navette. Beau slogan... On voulait y croire, mais dès le premier jour il y eut les arrêts déplacés non signalés, puis les retards 4 jours sur 5 : de 10 à 25mn à l'arrivée à Perrache ! (conséquence d'une sous-estimation du trajet) et le trajet justement qui s'égaré dans Oullins : où sont les dessertes sur Francheville, St Genis ?

Pour finir les Chaponois ont visiblement déserté « *ce mode de transport confortable et sécurisant renonçant à en faire usage sans modération* » et la navette transporte désormais des courants d'air.



Bulletin d'adhésion

Si vous voulez nous rejoindre, participer, réagir, agir, ou simplement nous soutenir !

Nom :
Prénom :
Adresse :
Téléphone :
E-mail :

Ligne droite

COTISATION ANNUELLE à envoyer ou déposer chez notre trésorier Bernard Espirat, 45 rue Louis Martel 69630 CHAPONOST.
Adhèrent : 10 €, couple : 15 €, étudiant : 5 €, membre bienfaiteur : ≥ 30 €. Paiement à effectuer par chèque, accompagné du bulletin à « Ligne Droite ».
Contactez nous ! LIGNE DOITE : Email : ldroite69630@gmail.com - Blog : <http://www.lignedroite69630.com>