

## Dossier : Définir ensemble l'urbanisme de demain

Le projet de révision du Plan d'Occupation des Sols (POS) transformé à terme en Plan Local d'Urbanisme (PLU) doit nous permettre de définir ensemble l'urbanisation que nous souhaitons mettre en œuvre demain à Ligugé.

**Au delà d'un « simple » zonage, l'objectif du PLU vise à élaborer un projet global, s'appuyant sur des axes de progrès identifiés et partagés par tous.** Il s'agit d'envisager un développement pour notre commune, cohérent, structuré et spécifique. En tenant compte du contexte environnemental, sociétal et économique. **Le développement durable est au cœur de notre préoccupation pour définir ensemble l'urbanisme de demain.**

### Un enjeu de développement pour notre commune

*Quelles spécificités souhaitons-nous mettre en avant demain pour un rayonnement extra communal ? Quelle population pour demain ? Pour quels services rendus sur notre territoire ?*

La **qualité de notre cadre de vie et notre esprit de solidarité** sont déjà des atouts importants à développer et à mettre en avant. Deux autres axes nous semblent coller parfaitement l'idée de progrès pour notre commune : **l'excellence environnementale et la dynamique d'une politique culturelle et sportive pour tous.** Nous ne souhaitons, en revanche, pas être les laissés pour compte d'une politique sociale et d'une politique jeunesse qui seraient les grandes oubliées. **Les carences en services pour la petite enfance, pour les adolescents, pour les plus démunis ont assez duré,** c'est une priorité de première nécessité !

Pour bénéficier de ces services, pour entretenir correctement l'espace public (voiries, bâtiments communaux), **il est nécessaire de réfléchir à une taille de population qui permette de bénéficier d'un budget à la hauteur de ces besoins en services.**



### Un axe environnemental au cœur de nos décisions.

*Comment décliner au quotidien les enjeux de la lutte contre le réchauffement climatique, la préservation de la ressource en eau, le maintien de la biodiversité, la préservation de nos paysages naturels ?*

A notre niveau, la création des nouvelles zones à urbaniser et la redéfinition des zones urbaines existantes devront prendre en compte les nouvelles orientations d'urbanisme qui tiennent compte de ces enjeux.

La voiture et la maison représentent aujourd'hui les deux tiers des émissions de gaz à effet de serre. Dans ce cadre, il nous paraît indispensable d'**appréhender l'ensemble de nos flux de déplacements** en tenant compte des infrastructures existantes et à créer, des modes alternatifs de déplacement, des aspects de sécurité, de stationnement pour les véhicules... Notre préoccupation : **Remettre l'individu-piéton au centre de notre politique des déplacements.** Il sera tout autant indispensable de **bénéficier demain d'un habitat économe voir producteur d'énergie.**

### Réussir la maîtrise des dépenses publiques

*Quelle facture souhaitons-nous pour notre eau, nos déchets ? Quel coût pour entretenir nos voiries, nos espaces publics ?*

Des distances importantes entre les habitations, l'émiettement de petites zones urbanisées, le passage du camion poubelle à la porte de chaque maison... autant d'éléments qui augmentent sensible l'ensemble de nos charges. Et cela contribue fortement à l'augmentation de nos réseaux (électricité, téléphonie...) de nos canalisations (eau potable, assainissement), de nos voiries (routes, trottoirs,...).

**La prise en compte de notre porte monnaie collectif nous permettra de faire des choix plus économes** qui devront se traduire dans les règles à mettre en œuvre pour l'urbanisme de demain comme par exemple densifier les zones existantes, limiter la taille des parcelles notamment au droit de la voirie publique...

#### Jean-Philippe Ruaud, Vice Président de la commission PLU

J'ai choisi d'accepter ce poste de Vice Président pour porter l'animation de ce projet d'urbanisme, dossier important parce qu'il va structurer les décisions futures des prochaines années. **Cette décision a été motivée par mon désir de voir la population associée pleinement à ce projet.** Avec le soutien des membres de cette commission, de la DDE et de l'Ademe – nos partenaires et du ou des bureaux d'études choisis, je m'attacherai à développer toutes les formes d'information, de concertation et de dialogue nécessaires pour que ce plan d'urbanisme soit débattu et partagé par le plus grand nombre d'entre vous.

**Tout au long de l'élaboration de ce Plan Local d'Urbanisme, j'attacherai une grande importance à vous informer, à venir vous consulter et à débattre avec vous régulièrement et aussi souvent qu'il sera nécessaire.**

**Dès à présent, je vous invite à venir nombreux participer à ce projet.** Avec dynamisme et ardeur, nous réussirons ensemble à définir le visage que nous souhaitons donner à notre commune pour les années à venir.

Jean-Philippe Ruaud

## Actu : Les dossiers défendus par notre groupe d'opposition

**Après une année de mandat passée en tant qu'opposants actifs et engagés, nos 7 élus ont pu défendre un certain nombre de projets au sein de la municipalité. Ils ont eu également à cœur de porter la voix de Ligugé hors de nos frontières communales pour ne pas être écartés de projets à nos yeux importants et portés à d'autres niveaux. Ils ont aussi été force de propositions face à la crise pour soutenir l'économie locale et le pouvoir d'achat des familles.**

### Pays des 6 Vallées – Développons un diagnostic énergétique dans les bâtiments communaux

Lorsque dans le cadre du **Contrat Local d'Initiative Climat (CLIC)** le Pays des 6 Vallées a consulté les communes de son territoire pour inviter des élus à participer à des groupes de travail sur la réduction des gaz à effets de serre à l'horizon 2010, **nos élus ont répondu présent** en s'inscrivant dans 3 des 4 groupes mis en place.

En partant du constat que **les collectivités devaient montrer l'exemple et qu'elles pouvaient réaliser des économies substantielles sur leur facture énergétique**, il a été proposé comme première action de lancer un programme de diagnostics énergétiques dans les bâtiments communaux sur la base du volontariat. **Nous avons défendu cette démarche sur Ligugé en obtenant que 8 bâtiments communaux** (sur plus de 120 à l'échelle du Pays) **puissent bénéficier de ce programme** : les deux écoles, les deux gymnases, le complexe de Givray, la Mairie, la salle Pichereau et la médiathèque/office de Tourisme. Notons que nous défendons le principe d'une mutualisation des moyens entre communes qui réduit le coût unitaire de ces diagnostics.

### Lignes de bus : Continuer à défendre la voix de Ligugé pour essayer d'améliorer le service

**Nous avons regretté lors d'un Conseil municipal que l'équipe de la majorité n'adopte pas une démarche active** auprès du Conseil Général pour faire entendre la voix de Ligugé dans la détermination des nouvelles lignes de bus. Nous considérons que les nouveaux horaires et parcours de bus proposés par le Conseil Général sur Ligugé sont loin des attentes et des besoins exprimés par les concitoyens que nous avons rencontrés lors des dernières élections. Certes il y a des avancées mais sommes toutes modestes : des arrêts supplémentaires et de rares créneaux horaires rajoutés. Nous avons donc demandé à porter ce dossier. **Aujourd'hui, nos élus travaillent positivement avec les services et le Conseil Général sur cette question des transports en commun** avec comme objectif d'augmenter le nombre de lignes de bus notamment pour permettre des allers retours sur Poitiers en journée hors des créneaux scolaires et de produire de nouvelles fiches horaires simplifiées pour une vision plus claire des liaisons entre Ligugé et Poitiers.

### Soutenir l'économie locale pendant la crise : Energie photovoltaïque où comment faire adhérer Ligugé au Plan Energie Solaire de la Région

La Région Poitou-Charentes a lancé, fin février 2009, son Plan Energie Solaire avec à la clef quelque 400 M€ de prêt mobilisés pour les collectivités mais aussi pour les entreprises (avis aux entrepreneurs de la commune qui seraient intéressés par la démarche). **Nos élus ont été présents lors du lancement de ce Plan au Lycée Victor Hugo. Aujourd'hui, nous travaillons en collaboration avec les services et les élus régionaux pour développer un projet solaire sur la commune.** Il s'agit de trouver un bâtiment communal ayant une toiture répondant à quelques exigences techniques (orientation vers le Sud, surface importante, portance suffisante...). Une fois sélectionnée, la toiture du bâtiment choisi est louée à un occupant spécialiste du **solaire**, ce qui permet la réalisation de centrales photovoltaïques sans que notre commune ait à supporter les investissements. Nous travaillons d'ors et déjà sur le choix d'un bâtiment qui répondrait aux exigences techniques de ce Plan Energie Solaire.

### Soutenir les familles pendant la crise : Un quotient familial pour les tarifications périscolaires

Dès le mois de Juillet 2008, nous avons demandé en Conseil Municipal puis ensuite à chaque commission « Vie Scolaire » la mise en œuvre d'un quotient familial sur les tarifications périscolaires. Après avoir obtenu l'assurance de sa mise en application dès le 1<sup>er</sup> Janvier 2009 (les tarifs en vigueur n'ont été voté que jusqu'à fin décembre 2008 par le Conseil Municipal), **nos élus, dans le contexte de crise actuelle, restent aujourd'hui plus mobilisés que jamais sur ce sujet, malgré l'inquiétude de voir la place d'adjoint à la vie scolaire vacante !**

### Soutenir l'économie locale pendant la crise 2 : Véhicules électriques - Préparons l'avenir avec nos partenaires régionaux

**Nous avons obtenu que notre commune réponde à l'appel à manifestation d'intérêt au projet Voiture Electrique Régionale.** Deux motivations nous ont conduits à porter ce projet sur Ligugé : se préparer pour l'avenir avec la possibilité de voir une partie de la flotte de nos véhicules municipaux passer à l'électrique (réduction de la facture énergétique, réduction des gaz à effet de serres) et se projeter dans l'après crise avec le soutien au développement économique local.