



**Bussy
Bussy
Gagnant**



ALERTE, DANGER IMMINENT :

Densification massive des Violennes !

Avenir de Bussy vous avait avertis en 2005...

Et vous aviez réagi en refusant toute modification des règles d'urbanisme, permettant la densification en logements sur la zone artisanale.

Le commissaire enquêteur vous avait suivis dans vos remarques.

Le maire, ses adjoints et conseillers municipaux n'en ont aucunement tenu compte.

Aujourd'hui, **le projet est lancé :**

→ **250 logements seront construits sur la rocade de la Croix Saint Georges**, dont 50 réalisés immédiatement (annonce du Maire). En réalité, le conseil municipal du 17 juin a pris une délibération autorisant des ventes permettant déjà plus de 100 logements.

→ Cela représente, à terme, des **bâtiments en Rdc + 3 étages**, changeant la nature urbaine et architecturale du quartier.

→ **500 véhicules** sont ainsi attendus (on estime deux véhicules par logement). La moitié stationnera sur la voie publique conformément au PLU.

→ **La crèche**, située au 10 de la rocade de la Croix Saint Georges est aussi **condamnée à disparaître au profit des promoteurs**, comme l'a démontré la réunion du 21 juin en mairie, et le plan de masse qui nous y a été présenté.

Vous pouvez réagir et exprimer votre désaccord jusqu'au 1er juillet inclus dans un registre dédié à cet effet, concernant la révision N°4 du PLU sur le secteur de la Croix Saint Georges.

Nous sommes contre le bétonnage de la zone Croix Saint Georges

L'aménagement actuel de cette zone s'intègre d'une manière satisfaisante au tissu urbain pavillonnaire existant.

Il répond à l'intérêt général des habitants de la commune et du secteur considéré.

Autoriser l'implantation d'habitations autres que celles liées aux activités aboutirait, à très court terme, à la disparition de la zone artisanale causée par la pression immobilière, la densification du secteur, la perte d'emplois dans la commune et l'augmentation du déficit en recettes fiscales.

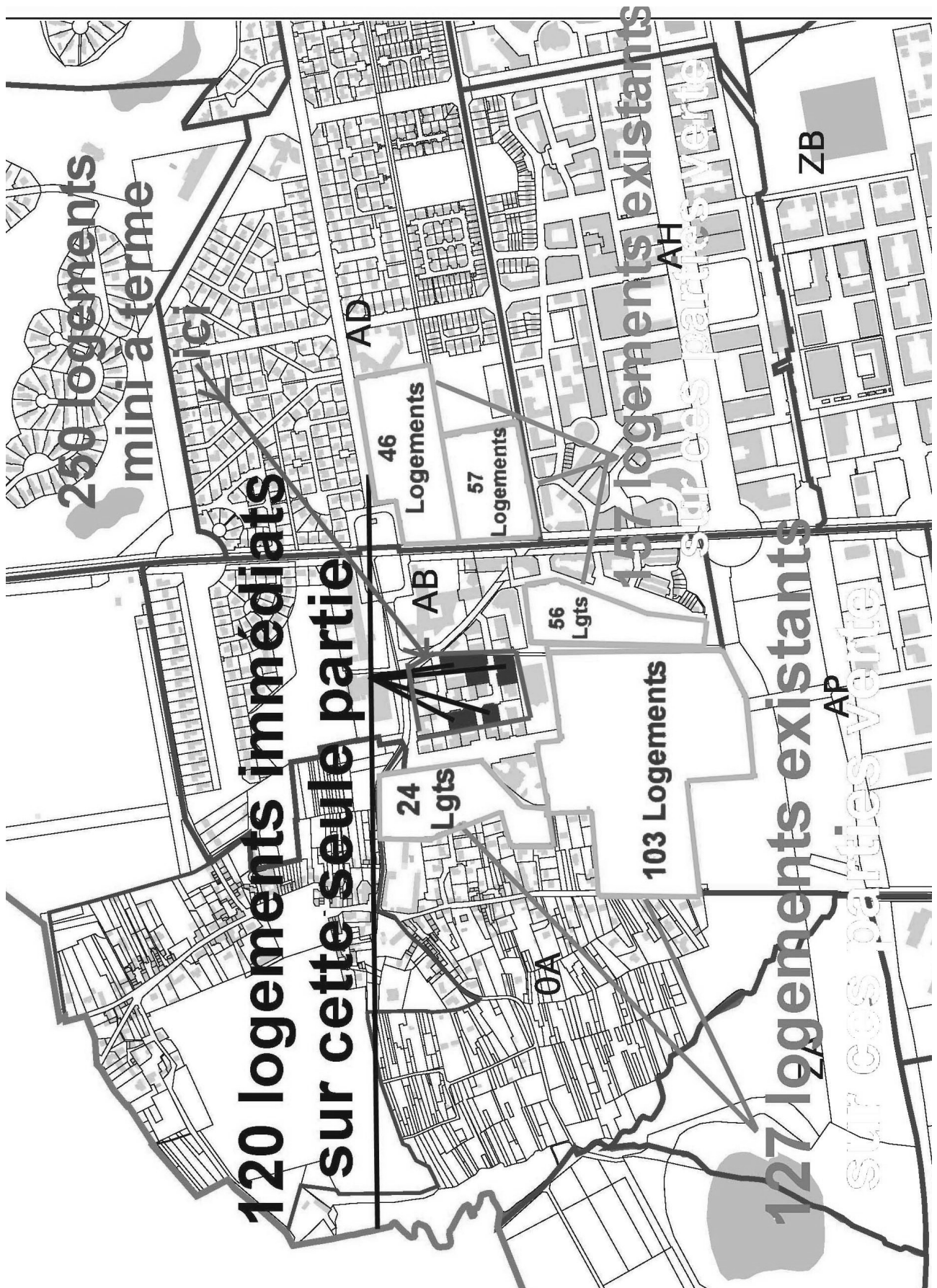
Vos élus de Bussy Gagnant : Yann DUBOSC, Nabia PISI, Son KOU, Christine ARANDA

Vous avez des idées pour notre ville : contactez-nous sur yanndubosc-bussygagnant@gmx.fr

Retrouvez notre actualité sur www.yanndubosc.com

✉ 13, allée Eulalie de Brisay—77600 Bussy St Georges

Une image de l'existant et du devenir : une vue du désastre annoncé



Vous avez des idées pour notre ville : contactez-nous sur yanndubosc-bussygagnant@gmx.fr

Retrouvez notre actualité sur www.yanndubosc.com

✉ 13, allée Eulalie de Brisay—77600 Bussy St Georges