



Communiqué de presse

Septembre 2008

CIMENTS TECHNOLOGIQUES SENSIMUM[®], CIMENT SUPERBLANC[®] ET CHAUX BLANCHE DE LAFARGE POUR UNE RENOVATION AUTHENTIQUE ET HAUT DE GAMME DU DOMAINE DE LA COQUILLADE

Les ciments technologiques Sensium[®], le ciment Superblanc[®] et la Chaux Blanche de Lafarge Ciments ont été sélectionnés par Peter Przybill, dirigeant de l'entreprise Rénovation Pierre Roussillon, pour la restauration des six bâtisses provençales anciennes du Domaine de la Coquillade ; un complexe œnotouristique qui mêle hôtellerie 4 étoiles, restauration gastronomique et œnologie, niché au cœur des vignes du Vaucluse et offrant une vue exceptionnelle sur le Mont Ventoux et le Luberon. Matériaux traditionnels dotés de hautes performances techniques, les produits Lafarge ont séduit cet entrepreneur exigeant pour la réalisation d'une rénovation aux finitions impeccables.



UN DOMAINE DE GRAND LUXE, SOUS LE SIGNE DU CONFORT, DE LA DETENTE ET DU RESPECT DE LA NATURE ENVIRONNANTE

Depuis son rachat en décembre 2006 par Andreas Rihs, investisseur Suisse, amateur de vin et amoureux de la Provence, le Domaine de la Coquillade fait peau neuve pour accueillir des hôtes désireux de profiter du calme des lieux tout en bénéficiant de prestations de luxe. L'aménagement et la rénovation du site sont réalisés dans un souci d'authenticité, de qualité et de préservation de l'environnement, sous le contrôle de Carmen et Werner Wunderli, les actuels gérants. Ces derniers mettent à profit leur expertise dans la gestion de grandes entreprises pour faire de ce site de 42 ha un projet sans égal, participant à l'enrichissement du tourisme en Provence.



Le domaine viticole s'étend sur 24 ha en appellation Côtes du Ventoux et 8 hectares en AOC Côtes du Luberon. Un bâtiment central est actuellement en construction sur l'emplacement de l'ancienne cave : il accueillera une table gastronomique, une salle de séminaire d'une capacité de 150 personnes, ainsi qu'un caveau de dégustation. Le hameau de six bâtisses provençales traditionnelles, dont la plus ancienne date du XI^{ème} siècle, est entièrement restauré et aménagé pour accueillir les 28 chambres et suites de ce meublé de tourisme 4 étoiles. Authenticité, sobriété et

raffinement sont le leitmotiv de cette restauration. Une piscine paysagée surplombe un Jardin des Beaux-Arts, écrin de verdure pour des artistes locaux ou internationaux désirant exposer leurs œuvres dans un cadre exceptionnel. Au bout du jardin est implanté un amphithéâtre de plein air pour les réceptions et les cérémonies. Le Domaine offre également de nombreux équipements de loisir : tennis, terrain de pétanque, parc forestier...

Dans un total respect de la nature, le couple Wunderli a opté pour des équipements techniques à la fois novateurs et écologiques pour la climatisation et le chauffage. Ainsi, les chambres disposent d'un plancher chauffant/rafraîchissant géothermique pour le confort. La cave à vin, grande consommatrice d'air rafraîchi, a été ensevelie aux deux tiers sous terre, ce qui réduit les besoins de climatisation. La piscine est, quant à elle, chauffée par des capteurs solaires. De plus, l'eau employée pour le rafraîchissement des chambres froides est employée deux fois puis recyclée dans des citernes pour l'arrosage de la végétation du Domaine.

UNE RENOVATION TRADITIONNELLE AVEC DES MATERIAUX AUX MEILLEURES PERFORMANCES

Pour une rénovation extérieure et intérieure des six bâtisses provençales du hameau datant des XI^{ème}, XVII^{ème} et XVIII^{ème} siècles, Werner Wunderli a fait appel à des entrepreneurs locaux, dont Peter Przybill, dirigeant de l'entreprise Rénovation Pierre Roussillon. Artisan tailleur de pierre et spécialiste des rénovations de prestige, Peter Przybill a opté pour l'utilisation exclusive de produits Lafarge Ciments : les ciments technologies Sensium[®], le ciment Superblanc[®] ainsi que la Chaux Blanche. Ces matériaux traditionnels aux hautes performances techniques lui ont permis de réaliser des travaux de qualité, aux finitions parfaites, pour un rendu esthétique alliant authenticité et modernité.



Ainsi, pour le rejointement des pierres des façades, Peter Przybill a utilisé Sensium[®] Mortier. Sa texture homogène et aérée, conjuguant résistance et souplesse, convient parfaitement au bon maintien des pierres et à leur disposition harmonieuse. *"Avec Sensium[®] Mortier, j'ai pu réaliser des rejointements propres et réguliers, puisque le mortier ne coule pas et reste bien en place. Sa consistance épaisse et fluide l'a rendu très facile et rapide à utiliser. Le résultat est impeccable"*, souligne Peter Przybill.

Les jointements ont ensuite été recouverts de Chaux Blanche, colorée avec le sable ocre de la région, pour un rendu orangé des plus naturels et des plus esthétiques, dans le respect de la tradition architecturale provençale. A l'intérieur des chambres, les joints des carrelages en pierres ont également été réalisés en Sensium[®] Mortier.

Pour sa part, Sensium[®] Béton a été mise en œuvre pour :

- la réalisation de la chape sur plancher chauffant/rafraîchissant : fluide, se mettant facilement en place, il permet une exécution rapide et une parfaite planéité ;
- la réfection des terrasses et des planchers hauts ;
- la construction et le montage des escaliers intérieurs dans les chambres sur deux niveaux ;
- le renforcement des appuis de fenêtres.

Par ailleurs, la maçonnerie des portants de lavabo dans les salles de bains est une utilisation originale et remarquable de Sensium[®] Béton : *"outre sa souplesse et sa facilité de mise en œuvre, Sensium[®] Béton m'a permis de réaliser un fini béton brut très esthétique, en harmonie avec l'esprit à la fois traditionnel et contemporain que M.Wunderli souhaitait donner à ses chambres"*, affirme Peter Przybill.



"Le Domaine de la Coquillade a été le premier chantier sur lequel j'ai expérimenté les ciments Sensium[®] et je suis très intéressé par les performances des produits et la qualité du résultat", précise Peter Przybill.



Dans une volonté de sobriété et de raffinement, les enduits muraux et les jointements de pierres intérieurs ont été réalisés avec du ciment Superblanc[®]. Particulièrement recommandé pour les travaux sur maçonnerie apparente, le Superblanc[®] présente une résistance élevée ainsi qu'une parfaite blancheur. Son application est à la fois qualitative et esthétique, pour un aspect final traditionnel et durable.

"Les ciments technologiques Sensium[®], le Superblanc[®] et la Chaux Blanche de Lafarge Ciments m'ont aidé à effectuer un travail d'envergure et architecturalement ambitieux pour un client avec des très hautes exigences de qualité", conclut Peter Przybill.

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

A propos de Lafarge Ciments en France

Filiale à 100% du Groupe Lafarge, Lafarge Ciments est présent dans l'hexagone depuis 1833 et couvre l'essentiel du territoire français. Lafarge Ciments produit et commercialise des liants hydrauliques pour les professionnels. Acteur important dans la vie locale, Lafarge Ciments contribue au développement économique, génère de l'emploi et crée des richesses.

A propos de Lafarge

Leader mondial des matériaux de construction, Lafarge occupe une position de premier plan dans chacune de ses activités : Ciment, Granulat & Béton et Plâtre. Avec 90 000 collaborateurs, le Groupe est présent dans 76 pays.

En 2007, il a réalisé un chiffre d'affaires de 17,6 milliards d'euros et un résultat net de 1,9 milliard d'euros.

Lafarge est la seule entreprise du secteur de la construction répertoriée dans la liste 2008 des 100 multinationales les plus engagées en matière de développement durable. Depuis de nombreuses années, Lafarge inscrit sa croissance dans le cadre d'une stratégie de développement durable : son savoir-faire concilie efficacité industrielle, création de valeur, respect des hommes et des cultures, protection de l'environnement, économie des ressources naturelles et de l'énergie. Pour faire progresser les matériaux de construction, Lafarge place le client au cœur de ses préoccupations et offre aux professionnels du secteur et au grand public des solutions complètes et innovantes pour plus de sécurité, de confort et de qualité dans le cadre de vie quotidien. Pour de plus amples informations, consulter le site Internet à l'adresse : www.lafarge.com

FICHE CHANTIER

MAITRE D'OUVRAGE/ DIRECTION ARCHITECTURALE	SARL LA COQUILLADE Domaine de la Coquillade 84400 Gargas Tél. : 04 90 74 71 71 Contact : Françoise Radellet, Responsable Marketing
ENTREPRENEUR	RENOVATION PIERRE ROUSSILLON Contact : Peter Przybill, Artisan /Dirigeant Tél. : 04 90 05 80 15
FOURNISSEURS MATERIAUX	LAFARGE CIMENTS 5, bd Louis Loucheur – 92214 Saint-Cloud