

# AVIS D'IMPÔT 2012

## TAXES FONCIÈRES

votées et perçues par la commune, le département et divers organismes



## DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

0597011381 0004



### CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES

SIP SAINT-ETIENNE SUD  
13 RUE DES DOCTEURS CHARCOT  
42023 ST ETIENNE CEDEX 2

eco' pli 77 LOGNES PIC 04.09.12 CI202W



0597011381 0004

MME

42100 ST ETIENNE

#### Vos références

Numéro fiscal :  
 Référence de l'avis : **12 42 4246470 82**  
 Numéro de propriétaire :  
 Numéro de contrat de prélèvement à l'échéance :  
*si vous avez choisi ce mode de paiement*  
 Débiteur(s) légal(aux) :  
 MME  
 42100 ST ETIENNE  
 PROPRIETAIRE  
 Numéro de rôle : 221  
 Établi à la date du : 10/08/2012  
 Date de mise en recouvrement : 31/08/2012

#### Votre situation

Montant de vos taxes foncières : **618,00 €**  
 Somme à payer : **618,00 €**  
*Paiement au légal le 15.10.12*  
 Date limite de paiement : **15/10/2012**

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE  
DES FINANCES ET DU  
COMMERCE EXTÉRIEUR

Attention : l'enveloppe retour est réservée au paiement par TIP ou par chèque bancaire. Ne joignez aucun autre document (sauf votre RIB si nécessaire).

Partie à détacher en suivant les pointillés

Nouveau :  
Payez par  
smartphone  
en flashant  
ce code



Voir explications  
à la rubrique  
« Comment payer  
vos taxes  
foncières ? »

ÉTABLIS GUICHET COMPTE CLÉ  
 14506033100811641500018  
 MME  
 En cas de modification, joindre un relevé d'identité bancaire ou de caisse d'épargne  
 Veuillez débiter mon compte du montant ci-dessous  
 DATE SIGNATURE

MME JF

Centre N° 06 - NNE : 005002

42100 ST ETIENNE

Références TIP Titre Interbancaire de Paiement  
à rappeler : 12 42 4246470 82 C 221 42013 15/10/2012



TAXES FONCIERES  
Montant en euros : **618,00 €**

NE RIEN INSCRIRE SOUS CE TRAIT - NE PAS PLIER

CENTRE D'ENCAISSEMENT  
DES FINANCES PUBLIQUES  
TSA 70001  
94974 CRETEIL CEDEX 9

124242464702 MME

14506033100811641500018

## Pour vous renseigner

⇨ **Par internet :** [impots.gouv.fr](http://impots.gouv.fr), pour consulter votre situation fiscale, réaliser des démarches personnalisées ou payer.

⇨ **Par téléphone :** Votre centre prélèvement service, pour des questions sur la mensualisation ou le prélèvement :  
0 810 012 011 \* - courriel : [cps.lyon@finances.gouv.fr](mailto:cps.lyon@finances.gouv.fr)  
- courrier : centre prélèvement service 69327 LYON CEDEX 3

Le centre impôts service, pour des renseignements généraux : 0810 Impots (0810 46 76 87)\*.

⇨ **Sur place :** Votre centre des finances publiques pour toute autre question personnelle (coordonnées ci-dessous).

**Votre centre des finances publiques, pour obtenir des renseignements et documents fiscaux, effectuer vos réclamations et déposer vos dossiers fiscaux : à votre choix, à l'un des deux guichets suivants.**

**Pour obtenir des réponses plus détaillées :**

● **sur le paiement de votre impôt :**

SIP SAINT-ETIENNE SUD

13 RUE DES DOCTEURS CHARCOT 42023 ST ETIENNE CEDEX 2

Tél : 04 77 81 87 79 Courriel : [sip.saint-etienne-sud@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:sip.saint-etienne-sud@dgfip.finances.gouv.fr)

Accueil du public : avec ou sans rendez-vous LAV8H30-12H/13H30-16H OU SUR RDV

● **sur le montant de votre impôt :**

CDIF SAINT-ETIENNE SECT. 1ER SECTEUR 8 RUE DE LA CONVENTION

42023 SAINT ETIENNE CEDEX 2

Tél : 04 77 47 62 36 Courriel : [cdif.saint-etienne@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:cdif.saint-etienne@dgfip.finances.gouv.fr)

Accueil du public : LUNDI AU VENDREDI 8H30-12H ET 13H30-16H OU SUR RENDEZ-VOUS

\* (coût d'un appel local, à partir d'un poste fixe, depuis la France métropolitaine et les départements d'outre-mer, hors éventuel surcoût de votre opérateur)

## TAXES FONCIÈRES 2012 - DÉTAIL DU CALCUL DES COTISATIONS

Département : 420 LOIRE

Commune : 218 B SAINT-ETIENNE

		Commune	Syndicat de communes	Inter-communalité	Département	Taxe spéciale d'équipement ③	Taxe ordures ménagères ①	Total des cotisations
<b>Propriétés bâties</b>	Taux 2011	23,55 %	%	1,37 %	15,30 %	0,317 %	7,24 %	
	Taux 2012	23,55 %	%	1,37 %	15,30 %	0,31 %	7,41 %	
	Adresse							
	Base	1244		1244	1244	1244	1244	
	Cotisation	293		17	190	4	92	596
	Adresse							
	Base							
<b>Propriétés non bâties</b>	Cotisation							
	Cotisations 2011	288		17	187	4	88	
	2012	293		17	190	4	92	
	Variation en % ⑦	+1,74 %	%	0 %	+1,60 %	0 %	+4,55 %	
		Commune	Syndicat de communes	Inter-communalité	Taxe additionnelle ②	Taxe spéciale d'équipement ③	Chambre d'agriculture	
Taux 2011	%	%	%	%	%	%		
Taux 2012	%	%	%	%	%	%		
Bases terres non agricoles								
Bases terres agricoles								
Cotisations 2011								
2012								
Variation en % ⑦	%	%	%	%	%	%		
Dégrèvement jeunes agriculteurs des propriétés non bâties				Base du forfait forestier ④	Majoration base terr. const. ⑤	Caisse d'assurance des accidents agricoles		
Base « État »						X		
Base « Collectivité »								
						Frais de gestion de la fiscalité directe locale ⑥	22	
						Dégrèvement « Habitation principale » ⑧		
						Dégrèvement JA « État » ⑨		
						Dégrèvement JA « Collectivités » ⑨		



OCCUPANT(S)				
Identifiant	Désignation	Nature	Revenu (RFR)	Parts-année
420753125296777894	MME .	S	17430	1,50 1

## TAXE D'HABITATION 2012 - DÉTAIL DU CALCUL DES COTISATIONS

Éléments de calcul	Commune	Syndicat de communes	Intercommunalité	Taxe spéciale d'équipement			
Valeur locative brute ①	2065		2065	2065			
Valeur locative moyenne	2812		2812	2812			
② A B A T T E M E N T S	• Général à la base	5%	5%				
	141		147	141			
	• Personne(s) à charge						
	- Par personne rang 1 ou 2 pour personne(s)	10%		10%			
	- Par personne rang 3 ou + pour personne(s)	15%		15%			
• Spécial à la base	%		%				
• Spécial handicapé	%		%				
Base nette d'imposition ③	1924		1918	1924	Total des cotisations	595	
Taux d'imposition 2012	20,16%	%	10,56%	0,209%			
Cotisations 2012 ④	388		203	4			
Taux d'imposition 2011	20,16%	%	10,56%	0,211%			
Rappel cotisations 2011							
Variation en valeur					Frais de gestion ⑤	+ 6	
Variation en pourcentage	%	%	%	%			
Abattements de référence 2003/2012 ⑦	Commune	Syndicat	Intercommunalité	TSE	Prélèvement pour base élevée ⑥		
• Général à la base					Prélèvement sur résidences secondaires ⑧		
• Par personne(s) à charge (rang 1 ou 2)							
• Par personne(s) à charge (rang 3 ou +)							
• Spécial à la base							
ÉVOLUTION DES IMPOSITIONS ENTRE 2011 ET 2012							
	ANNÉE 2011	ANNÉE 2012	En valeur	En pourcentage	Plafonnement selon le revenu ⑨	- 144	
(a) Cotisations				%			
(b) Allègements				%			
(c) = (a) - (b) Somme à payer				%			
LOCAUX TAXÉS : NOMBRE 01			RÉGIME P			Montant de votre impôt	457
Taux global 2000 corrigé ⑩	Identifiant	Nature	DF	AFF	VL revalorisée		
26,55 %	2180266091R	APARTEMENT		H	2065		
Cotisation référence 2003 ⑪							

-Il n'est pas possible d'éditer l'évolution de vos cotisations.

## MONTANT DE LA CONTRIBUTION À L'AUDIOVISUEL PUBLIC DUE EN 2012

125

Vous occupez au 1er janvier une résidence équipée d'un poste de télévision

## Pour vous renseigner

- ⇒ Par internet : [impots.gouv.fr](http://impots.gouv.fr), pour consulter votre situation fiscale, réaliser des démarches personnalisées ou payer.  
 ⇒ Par téléphone : Votre centre prélèvement service, pour des questions sur la mensualisation ou le prélèvement :  
 0 810 012 011 \* - courriel : [cps.lyon@finances.gouv.fr](mailto:cps.lyon@finances.gouv.fr)  
 - courrier : centre prélèvement service 69327 LYON CEDEX 3  
 Le centre impôts service, pour des renseignements généraux : 0810 Impots (0810 46 76 87)\*.  
 Votre centre des finances publiques pour toute autre question personnelle (coordonnées ci-dessous).

## ⇒ Sur place :

Votre centre des finances publiques, pour obtenir des renseignements et documents fiscaux, effectuer vos réclamations et poser toutes vos questions sur le paiement ou sur le montant de votre impôt.

## Centre des finances publiques :

SIP SAINT-ETIENNE SUD SAID SECTEUR 3 13 RUE DES DOCTEURS CHARCOT  
 42023 SAINT ETIENNE CEDEX 2

Tél : 04 77 81 87 79 Courriel : [sip.saint-etienne-sud@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:sip.saint-etienne-sud@dgfip.finances.gouv.fr)

Accueil du public : LUNDI AU VENDREDI 8H30-12H ET 13H30-16H OU SUR RENDEZ-VOUS

T

42100 Saint Etienne  
Tel. : 095



**CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES**  
SIP SAINT – ETIENNE SUD  
13, rue des Docteurs Charcot

42023 SAINT ETIENNE CEDEX 2

**OBJET :**  
Demande de documents concernant  
le montant de la valeur locative.

Saint Etienne, le 13 juin 2012

Madame, Monsieur,

Je me permets par la présente, de vous solliciter afin d'avoir un certain nombre de documents concernant mon bien situé **12A, rue des Villas 42100 SAINT-ETIENNE**, à savoir :

- Relevé de propriété,
- Déclaration H,
- Fiche d'évaluation 6675 M de la valeur locative,
- Procès verbal H de classification communale des biens (liste des catégories de 1 à 8) pour la commune,
- Procès verbal H appréciation de la situation générale,
- Procès verbal H des locaux de références dans la ville pour toutes les catégories.

Afin de pouvoir avoir ces informations et vous prouver que je suis bien le propriétaire de ce bien, vous trouverez accompagnant le courrier, copie de ma taxe foncière.

Merci de bien vouloir m'adresser ces documents par courrier à l'adresse ci-dessus indiquée.

Dans l'attente de votre envoi et vous remerciant par avance, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes respectueuses salutations.

T

Tl

42100 Saint Etienne  
Tel. : 09

*Copie*

**CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES**  
SIP SAINT – ETIENNE SUD  
13, rue des Docteurs Charcot

42023 SAINT ETIENNE CEDEX 2

**OBJET :**  
Demande de documents concernant  
le montant de la valeur locative.

**RAPPEL**

Saint Etienne, le 3 juillet 2012

Madame, Monsieur,

Le 13 juin 2012, je vous ai adressé un courrier afin d'obtenir un certain nombre de documents concernant mon bien situé **12A, rue des Villas 42100 SAINT-ETIENNE**, à savoir :

- Relevé de propriété,
- Déclaration H,
- Fiche d'évaluation 6675 M de la valeur locative,
- Procès verbal H de classification communale des biens (liste des catégories de 1 à 8) pour la commune,
- Procès verbal H appréciation de la situation générale,
- Procès verbal H des locaux de références dans la ville pour toutes les catégories.

N'ayant pas de réponse à ce jour, je me permets de réitérer ma requête ; et pour vous prouver que je suis bien le propriétaire de ce bien, je vous adresse la copie de ma taxe foncière.

Je vous remercie de bien vouloir m'adresser les documents par courrier à l'adresse ci-dessus indiquée.

Dans cette attente, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes respectueuses salutations.

Tl

T/

42100 SAINT ETIENNE

Tel. : 09/

*Copie*

**FUT – SP**  
**Mr JC DELARUE**  
8, rue Pastourelle

75003 PARIS

OBJET :

Demande de documents concernant  
le montant de la valeur locative.

Saint Etienne, le 3 juillet 2012

Monsieur,

Afin de vérifier et de comprendre le montant élevé de la taxe foncière de l'appartement que j'occupe, j'ai demandé au Centre des Finances Publiques de Saint Etienne un certain nombre de documents, dont vous trouverez la liste sur la copie du courrier jointe en annexe (PJ n° 1).

Voici trois semaines que j'ai formulé ma requête pour laquelle je n'ai, à ce jour, pas de réponse. Or, j'ai un besoin urgent de ces documents, afin d'optimiser mes charges en vue de la retraite, qui devra intervenir le 1<sup>er</sup> février 2013.

Cette démarche est enseignée par le site [www.sostaxesfoncierres.fr](http://www.sostaxesfoncierres.fr) qui étudiera ensuite le bien fondé du montant de l'impôt (PJ n° 2).

Aussi, je sollicite votre aide pour parvenir à monter le dossier, sachant que cette affaire s'inscrit dans le contexte conflictuel résumé sur [www.imaginedanslebonsens.com](http://www.imaginedanslebonsens.com).

Par avance je vous remercie de votre attention, et vous adresse, Monsieur, mes respectueuses salutations.

T

T. \_\_\_\_\_

APV de 13430 → 264

42100 Saint Etienne

Tel. : 09 \_\_\_\_\_

Copie

**CENTRE DES IMPOTS FONCIER  
DE SAINT ETIENNE**

8, rue de la Convention

42023 SAINT ETIENNE CEDEX 2

**OBJET :**

Demande de documents concernant  
le montant de la valeur locative.

**RAPPEL**

Saint Etienne, le 19 juillet 2012

Madame, Monsieur,

En réponse à mes courriers du 13 juin et du 3 juillet 2012, vous m'avez transmis un certain nombre de documents concernant la valeur locative du bien situé **12A, rue des Villas 42100 SAINT-ETIENNE**, et je vous en remercie.

Toutefois, après vérification, il semblerait qu'il manque deux documents :

- Déclaration H,
- Procès verbal H appréciation de la situation générale.

Pouvez-vous me les adresser à l'adresse ci-dessus indiquée ?

Dans cette attente, et vous en remerciant par avance, je vous prie d'agréer,  
Madame, Monsieur, mes respectueuses salutations.

TI \_\_\_\_\_ s

T!

42100 SAINT ETIENNE

Tel. : 09/

*Copie*

**FUT – SP**  
**Mr JC DELARUE**  
8, rue Pastourelle

75003 PARIS

OBJET :

Demande assistance

Documents concernant

le montant de la valeur locative.

Saint Etienne, le 19 juillet 2012

Monsieur,

Par mon courrier du 3 juillet 2012, j'ai demandé votre assistance afin d'obtenir un certain nombre de documents auprès du Centre des Finances Publiques de Saint Etienne, en vue de vérifier le montant de la taxe foncière de l'appartement que j'occupe.

Il y a quelques jours, l'administration a satisfait ma requête. Toutefois, après vérification, il semblerait qu'il manque deux documents.

J'envoie donc un troisième courrier dont je vous adresse la copie, en sollicitant à nouveau vos services.

Par avance je vous remercie et vous prie d'agréer, Monsieur, mes respectueuses salutations.

T!

Tf

42100 Saint Etienne

Tel. : 09

060

www.imaginedanslebonsens.com

Copie

**CENTRE DES IMPOTS FONCIER  
DE SAINT ETIENNE**

8, rue de la Convention

42023 SAINT ETIENNE CEDEX 2

OBJET :

Demande de documents concernant  
le montant de la valeur locative.

Mr BROWN

0677 4762 30  
4762 46

Saint Etienne, le 30 juillet 2012

Madame, Monsieur,

Par mon courrier du 13 juin et un rappel en date du 3 juillet 2012, je vous ai demandé un certain nombre de documents concernant la valeur locative du bien situé **12A, rue des Villas 42100 SAINT-ETIENNE** :

- Relevé de propriété,
- Déclaration H<sub>2</sub>,
- Fiche d'évaluation 6675 M de la valeur locative,
- Procès verbal H de classification communale des biens (liste des catégories de 1 à 8) pour la commune,
- Procès verbal H appréciation de la situation générale,
- Procès verbal H des locaux de références dans la ville pour toutes les catégories.

Toutefois, après vérification, je vous ai adressé le 19 juillet 2012 un nouveau courrier, car il manquait, à mon sens, deux documents :

- Déclaration H
- Procès verbal H appréciation de la situation générale.

Aujourd'hui, une personne de vos services m'a expliqué verbalement au téléphone, que j'avais bien reçu la déclaration H2 correspondant aux habitations collectives.

Concernant l'appréciation de la situation générale, elle m'a invitée à me rendre à vos bureaux rue de la Convention, afin d'apprécier le classement de l'immeuble sur un plan de 75 x 150 cm et consulter ensuite la légende. Ceci, parce que Saint Etienne est une grosse commune.

Cependant, après réflexion, il me sera difficile de me rendre à votre administration compte tenu de mes problèmes de santé, de mon contexte de vie et de vos horaires. Aussi, ne serait-il pas plus simple de m'adresser un courrier confirmant ce que j'aurais constaté si je m'étais déplacée ? Il me serait agréable de recevoir en particulier :

- La copie du **B – *Appréciation de la situation générale*** du procès verbal H.

Par avance je vous remercie de faire diligence, et vous adresse, Madame, Monsieur, mes respectueuses salutations.

T \_\_\_\_\_

Tr

42100 Saint Etienne

Tel. : 09  
06

*Copie*

**SOCIETE DUPONT BEAUDEUX**

57, rue de Carvin

59112 ANNOEULLIN

*65 bis rue des Fosses  
59480 JA BASSEE*

OBJET :

Demande d'étude de la  
valeur locative d'un bien

à

Saint-Etienne.

Saint-Etienne, le 30 novembre 2012

Monsieur,

Je sollicite l'étude de la valeur locative du bien de type F1 de 33 m2, que j'occupe en tant que résidence principale, situé 12A, rue des Villas à Saint-Etienne. Pour cela, vous trouverez joints à cet envoi, les documents suivants :

- Relevé de propriété
- Déclaration H2
- Fiche d'évaluation 6675 M de la valeur locative
- Procès verbal H de classification communale des biens
- Procès verbal H des locaux de références dans la ville
- Photocopies des avis d'imposition foncier et taxes d'habitation (appartement et garage).

Je vous communiquerai ultérieurement :

- Le procès verbal H appréciation de la situation générale
- La surface des pièces
- Les photos de l'intérieur et extérieur du bien, ainsi que celle de son environnement immédiat.

En contrepartie de votre service, je vous adresse un chèque de 100 €  
n° 3211546 tiré sur le Crédit agricole Loire Haute-Loire.

Ma demande d'étude de l'imposition foncière de l'appartement s'inscrit dans un contexte conflictuel que je résume sur [www.imaginedanslebonsens.com](http://www.imaginedanslebonsens.com) (cf. art. du 18.06.2007).

Dans l'attente de la suite que vous réserverez à cette affaire, et vous remerciant par avance de votre attention, je vous prie d'agréer, Monsieur, mes respectueuses salutations.

Tr

T  
1  
42100 Saint Etienne  
Tel. : 09  
06  
www.imaginedanslebonsens.com

*Copie*

**CENTRE DES IMPOTS FONCIER  
DE SAINT ETIENNE**  
8, rue de la Convention

42023 SAINT ETIENNE CEDEX 2

OBJET :  
Demande de documents concernant  
le montant de la valeur locative.

Saint Etienne, le 9 décembre 2012

Madame, Monsieur,

Suite à plusieurs courriers (13.06.2012 – 03.07.2012 – 19.07.2012 – 30.07.2012), vous m'avez adressé un certain nombre de documents concernant la valeur locative du bien que j'occupe **12A, rue des Villas 42100 Saint-Etienne**, et je vous en remercie.

Toutefois, il manque deux documents :

- Déclaration H
- Procès verbal H appréciation de la situation générale, en particulier le **B – Appréciation de la situation générale.**

Pouvez-vous me les adresser à l'adresse ci-dessus indiquée ?

Je reste dans cette attente, et vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes respectueuses salutations.

TH

TI

42100 SAINT ETIENNE

Tel. : 09

06

*Copie*

**FUT – SP**  
**Mr JC DELARUE**  
8, rue Pastourelle

75003 PARIS

OBJET :

Demande assistance

Documents concernant

le montant de la valeur locative.

Saint Etienne, le 10 décembre 2012

Monsieur,

Par mon courrier du 3 juillet et 19 juillet 2012, j'ai demandé votre assistance afin d'obtenir un certain nombre de documents auprès du Centre des Finances Publiques de Saint Etienne, en vue de vérifier le montant de la taxe foncière de l'appartement que j'occupe.

Malgré un autre courrier en date du 30 juillet 2012 rédigé à la suite d'un appel téléphonique du Centre des Impôts Foncier (PJ n° 1), et resté sans réponse, il manque encore à ce jour, deux documents :

- Déclaration H
- Procès verbal H appréciation de la situation générale, en particulier le **B – Appréciation de la situation générale.**

A la demande de Monsieur Hervé DUPONT de SOS Taxes-Foncières, j'adresse ce jour une nouvelle réclamation à l'Administration concernée (PJ n° 2).

Accepterez-vous une nouvelle fois de soutenir ma requête ?

Par avance je vous en remercie vivement, et vous adresse, Monsieur, mes respectueuses salutations.

T