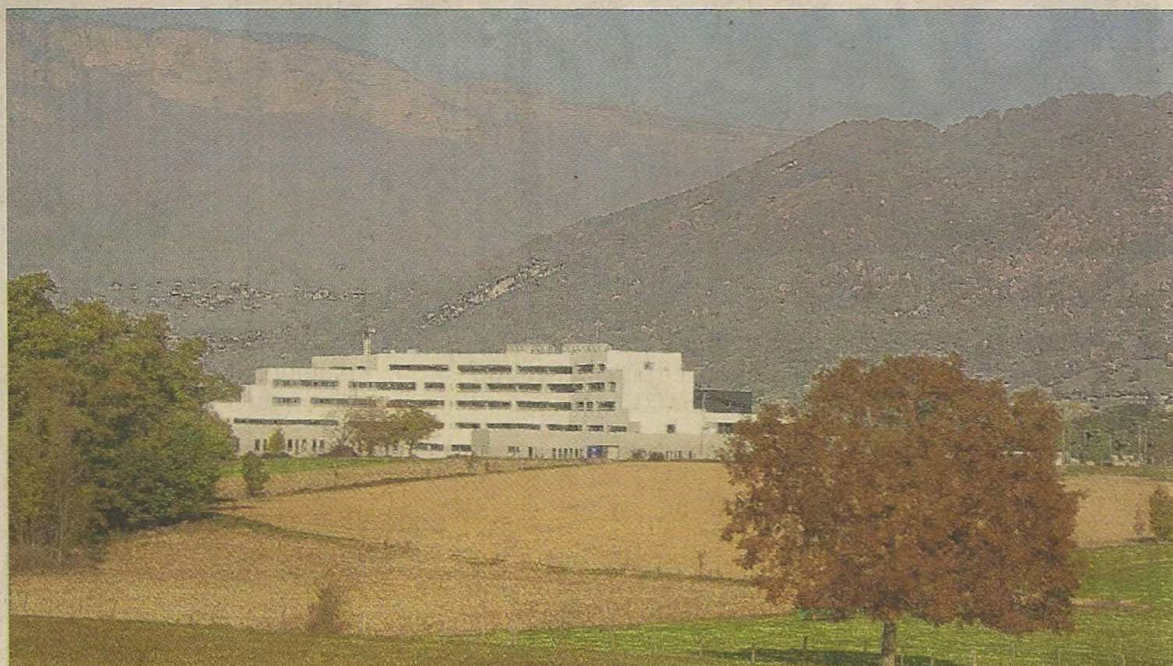


### Challes-les-Eaux a la plus forte croissance



Challes-les-Eaux, avec la création du Médipôle, conforte son développement démographique. Le DL / Thierry GUILLOT

Challes-les-Eaux a doublé sa population en 25-30 ans. Elle arrive aujourd'hui en tête des communes de l'agglomération chambérienne en terme de croissance de la population. + 25 % entre 1999 et 2007, avec une variation annuelle moyenne de 2,9 %. La population a bondi à partir des années 1990 (+3,8 % par an entre 1990 et 1999). La cité thermale voit alors s'installer de nombreux nouveaux ménages, arrivants de l'extérieur. Daniel Grosjean, maire, voit là le résultat de l'attractivité de sa commune. « De plus en plus de monde veut venir à Challes-les-Eaux en raison de son cadre exceptionnel et du ther-

malisme » explique-t-il. Il met en avant les infrastructures de la ville : « Un groupe scolaire qui regroupe au même endroit écoles et halte-garderie depuis 2004. Nous avons également une des meilleures médiathèques. » L'implantation du Médipôle, projet qui était dans les cartons depuis les années 90, a fortement avantagé le développement de la cité.

Mais, la densité moyenne par habitants reste relativement faible par rapport aux autres communes de même taille (871 habitants/km<sup>2</sup>). La résultante d'une volonté politique de la commune : « On a d'abord privilégié le cadre de vie, puis la constructibilité ».

Challes-les-Eaux doit aujourd'hui rattraper son retard en matière de logement social. « Le logement pour tous, on est en train d'en faire ; ça rentre dans la stratégie communale » assure le maire. Challes-les-Eaux veut conjuguer douceur de vivre, qualité de vie exceptionnelle et développement. C'est aujourd'hui, la commune qui prospère le plus dans l'agglomération. Mais le scénario le plus vraisemblable prévoit une augmentation seulement de 1 000 habitants dans 20 ans. « Après on aura un problème de foncier et de gestion » prévient Daniel Grosjean.

Gh.G.