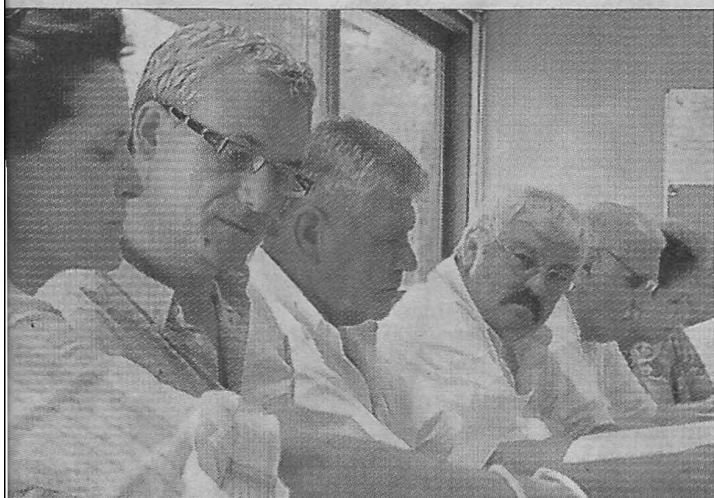


CHALLES-LES-EAUX

La réalisation de la ZAC du centre votée



Une longue soirée dans une chaleur étouffante.

Une nouvelle fois, la dernière étape de l'approbation finale de la réalisation de la ZAC du centre par le conseil municipal a été marquée par

l'abstention de l'opposition. Bien que reconnaissant son absolue nécessité, Jean-Yves Jacquier leur porte-parole, justifiait ainsi leur position par

le refus du maire d'inclure dans le cahier des charges des projets à venir une clause de conservation de patrimoine.

Le "oui mais non" de l'opposition...

Mais avant d'en arriver là, le maire et Pierre Colin avaient finalisé les grandes lignes du dossier. L'engagement financier du Conseil général, de Chambéry-Métropole et autres partenaires institutionnels ayant été obtenus, les acquisitions foncières de l'îlot central effectuées, l'équilibre financier de l'opération est donc aujourd'hui assuré. À terme, 21,5 M€ d'investissements publics entre 2010 et 2026.

Choix du projet "îlot central" le 29 juillet

Concernant la restructuration de l'îlot central, 5 projets sont en compétition. Le projet retenu devrait être normalement présenté aux votes lors d'un conseil le 29 juillet. Quant à "l'îlot social Marcel Fournier", après l'échec d'une première approche avec commerces, une "autre sans" a donc été lancée. Puis à l'unanimité, le conseil entérinait ensuite les autres ordres du jour. Conformément à la loi, l'institution d'une taxe forfaitaire sur la cession à titre onéreux de terrains nus rendus constructibles du fait de leur classement était ainsi votée. Patrick Estève présentait son projet de passage au cinéma à

la projection numérique et en 3D. Un investissement subventionné à 90 % et qui devrait être réalisé début septembre.

Cinéma en 3D pour septembre

L'appel d'offres pour un aménagement de la partie arrière de la mairie ayant été positif, les travaux vont donc pouvoir débuter (670 K€ de budget avec livraison début 2011). On parlait également d'un nouveau plan d'exposition bruit pour l'aérodrome, d'un recensement en 2011 et surtout lors des questions/réponses, des récriminations d'"Agir pour Challes" sur nombre de sujets municipaux d'actualité...

J.M.