



# QUARTIERS SUD LE MANS – RUAUDIN

**La lettre d'informations de Christophe Council,  
votre Conseiller général, Adjoint au Maire du Mans**



## POUR ME RENCONTRER

1<sup>er</sup> vendredi du mois – 13h30  
Salle Henri Barbin – Pontlieue  
*Boulevard Jean-Jacques Rousseau*

1<sup>er</sup> et 3<sup>e</sup> lundi du mois – 9h15  
Centre social des Quartiers Sud  
*Boulevard des Glonnières*

2<sup>e</sup> et 4<sup>e</sup> Vendredi du mois – 13h30  
Maison pour tous Jean Moulin  
*Rue Robert Collet*

Le Samedi – 9h30 à 10h30  
Le Royal – marché Cité des Pins

1<sup>er</sup> Samedi du mois – 10h30  
Mairie de Ruaudin

Sauf périodes de vacances scolaires

☎ 02 43 54 72 24  
02 43 47 37 37

✉ Hôtel de Ville  
72039 Le Mans cedex  
ch.council@wanadoo.fr

**BLOG-NOTE & SITE  
INTERNET CANTONAL**  
[www.ch-council.com](http://www.ch-council.com)

## Les élus UMP sarthois décident de faire payer les familles et les villes.

Confrontée à des difficultés financières sans précédent, la majorité UMP du Conseil général de la Sarthe a décidé de réaliser des économies sur le dos des familles sarthoises tout en ponctionnant un peu plus leur portefeuille.

Ainsi, elle vient de décider de supprimer l'ensemble des aides aux écoles primaires et maternelles; cela représentera une perte de plus de 5000 euros pour les 16 écoles de notre canton. De même, les 2500 lycéens sarthois qui touchaient une bourse du Conseil général ne recevront rien cette année. Aux familles de payer!

L'aide de 5 % à la réhabilitation des logements sociaux y compris pour les opérations de Rénovation Urbaine a également été supprimée par les élus UMP. Aux locataires de payer!

Dans le même temps, la majorité départementale UMP qui n'a jamais hésité à augmenter les impôts locaux (+ 12,5% en 3 ans) vient de se livrer à un tripatouillage indigne qui lui permettra d'augmenter de près de 25 % les impôts locaux des habitants du Mans et de Ruaudin tout en baissant ces mêmes impôts dans 260 communes rurales du département.

Faire payer les familles et les habitants des villes, tout en épargnant les habitants de la zone rurale est donc devenu le nouveau credo des élus UMP du Conseil général.

À la tête du groupe des élus de gauche du Conseil général, j'ai vivement combattu ces décisions des élus UMP du Département, mais en vain. En démocratie, la majorité est libre de ses choix mais devra rendre des comptes. À vous de juger...

En tout cas, vous pouvez compter sur ma détermination à faire entendre votre voix au Conseil général pour défendre les intérêts de notre canton.

Cordialement.

# Visite de chantier & projets

## Gymnase des Glonnières : ouverture au printemps 2009



Depuis le début des travaux au printemps dernier, les entreprises chargées de la construction du Gymnase des Glonnières n'ont pas chômé puisque le nouveau bâtiment jouxtant l'ancienne salle de sport est déjà bien avancé.

L'opération inscrite dans le cadre du projet de rénovation urbaine prévoit la réhabilitation intérieure du gymnase existant pour les sports collectifs et la construction d'une extension comprenant un mur d'initiation à l'escalade de 6 mètres de hauteur, une salle de 140 m<sup>2</sup> pour pratiquer la gymnastique, les arts martiaux, la danse et une salle de 140 m<sup>2</sup> pour la pratique de la musculation et du tennis de table.

Les travaux doivent s'achever au printemps 2009. Mais dès à présent un groupe de travail réfléchit au mode d'utilisation de ce futur équipement qui doit permettre le développement de pratiques sportives nouvelles au sein des Quartiers Sud du Mans. Le montant total des travaux est estimé à 1,2 million d'euros. J'ai obtenu que le Conseil général soit partenaire de cette opération à hauteur de 305 euros. Ce genre d'engagement est suffisamment rare pour être salué.

### Le Fouillet sera un éco-quartier

À l'étude depuis de nombreuses années, le nouveau quartier du Fouillet entre la rue de Guetteloup et la déviation Sud-Est sera un éco-quartier... marquant la volonté d'y associer protection de l'environnement et développement de la ville.

Sur une superficie de 32 hectares, le programme d'aménagement prévoit la création d'un nouveau quartier d'habitat d'environ 440 logements en maisons individuelles, maisons de ville ou petits immeubles collectifs. Un secteur de 4 hectares en bordure de l'avenue Jean Mac permettra également d'accueillir la nouvelle caserne des Pompiers en remplacement de la caserne de Pontlieue devenue obsolète.

Le cahier des charges mis en avant par la Ville du Mans pour la création des éco-quartiers fixe cinq grandes orientations qui devront s'imposer aux aménageurs :

- Consommer moins d'espace
- Économiser l'énergie
- Limiter la place de la voiture au profit des liaisons douces piétons/cycles et les transports en commun.
- Favoriser le tri sélectif
- Maîtriser les pollutions

Le Conseil de Le Mans Métropole vient de confier l'aménagement de la ZAC à la Société d'Équipement du Mans qui doit achever les études techniques tout en lançant les premières acquisitions foncières. Elle lancera ensuite une première phase de travaux afin de permettre la viabilisation de ce nouveau quartier du Mans. Nous aurons l'occasion d'en reparler...

### Médiathèque des Quartiers Sud... ... le gros œuvre est fini.

Avec plus de 600 lecteurs, la petite bibliothèque du Ronceray de plus en plus à l'étroit dans ses murs se transformera dans le courant de l'année 2009 en une médiathèque de 912 m<sup>2</sup>. Construit sur le terrain jouxtant la MJC Plaine du Ronceray, ce nouvel équipement comprendra des espaces « lecture » pour les différents publics (adultes, jeunesse et petite enfance) et un espace destiné au soutien scolaire et éducatif.



Vue intérieure de la médiathèque avec l'escalier donnant accès aux salles de lecture à l'étage

Le gros œuvre est désormais achevé pour autant les travaux sont loin de l'être puisque, après les finitions intérieures, l'équipe de la nouvelle médiathèque devra mettre en place les 35000 documents à même de satisfaire les attentes d'un public élargi

Du côté de la MJC les travaux sont par contre achevés. La restructuration de l'entrée, de l'accueil et des circulations de la MJC a permis de dégager un vaste espace éclairé par un puits de lumière ; espace destiné à devenir un lieu de vie et d'animation tant de la MJC que de la future médiathèque.

Retrouvez le détail de tous ces projets sur le site internet cantonal : [www.ch-counil.com](http://www.ch-counil.com)  
rubrique : « dossiers du canton ».

## Carrefour & Centre Sud : Faire taire les rumeurs

Vous êtes nombreux à m'interroger régulièrement sur les rumeurs faisant état de la prochaine fermeture de Centre Sud et Carrefour. Je souhaite donc à l'occasion du lancement des travaux d'extension de la Galerie marchande mettre un terme à ces rumeurs persistantes.

### Non, Centre Sud ne ferme pas mais s'étend avec 20 nouvelles boutiques !

Pour répondre aux souhaits des clients de disposer de plus de petites boutiques, Centre sud entend profiter du départ des enseignes Boulanger, Casa et Intersport qui ont libéré une superficie de près de 4000 mètres carrés, pour accentuer le côté shopping de Centre Sud, avec la commercialisation de vingt emplacements de taille modeste. Les travaux viennent de débiter.



Outre l'arrivée de nouvelles enseignes, le projet prévoit une restructuration globale de la galerie Centre sud. Toute la partie allant de l'ancien Boulanger à Intersport va être remaniée, avec un nouvel escalator menant aux parkings.

Le reste de la galerie sera refait du sol au plafond, tout comme les parkings souterrains, qui devraient être plus clairs et plus accueillants avec une nouvelle entrée piétonne et automobile sur la rue Gustave Courbet.



Le nouveau visage de Centre Sud après les travaux.

### Non, Carrefour ne déménage pas !

Comme l'ont confirmé à plusieurs reprises les élus de Ruaudin et Mulsanne, aucun terrain n'a été vendu ou en voie de l'être pour accueillir une grande surface commerciale de type Carrefour, Auchan ou Leclerc. Par contre la construction d'une moyenne surface, type Champion ou Super U, n'a rien d'impossible aux abords de Family Village. Il convient également de rappeler que la construction d'un hypermarché reste soumise à l'autorisation de la Commission départementale d'équipement commercial (CDEC) et il est acquis que ni le Maire du Mans, ni moi-même ne voterions en faveur d'un projet de construction d'un hypermarché au Sud du Mans. Carrefour - Le Mans est et restera donc notre hypermarché de proximité pour les habitants des Quartiers Sud du Mans et au-delà.

## Dialogue & proximité

### Bilan cantonal de mi-mandat

Rendre compte de son mandat est un principe de base de la démocratie. C'est pourquoi arrivé à mi-parcours de mon mandat de Conseiller général, j'ai estimé nécessaire à la lumière des engagements pris en 2004, de mesurer ce qui a été fait.

Le bilan de mi-mandat a été présenté aux membres du Conseil cantonal le 19 juin dernier. Le débat avec les personnes présentes a permis de le compléter et tracer des perspectives pour la période 2008-2011.

Vous pouvez retrouver le bilan cantonal de mi-mandat sur le site Internet cantonal : [www.ch-counil.com](http://www.ch-counil.com) à la rubrique : « Conseiller général »

#### Prochain Conseil cantonal

**Judi 4 décembre 2008 – 20 h 30 – MPT Jean Moulin**

À l'ordre du jour : le point sur les grands dossiers du canton en matière de transports, logements et d'équipements publics.

### Les prochaines visites de quartier



Visite de quartier à Guetteloup (juin 2007)

**VAUGUYON** – samedi 25 octobre (10h 30)  
Rendez-vous à la MPT Jean Moulin

**LES SOURCES** – samedi 22 novembre (10h 30)  
Rendez-vous à la Maison de quartier des Sources

**PONTLIEUE** – samedi 13 décembre (10h 30)  
Rendez-vous à la salle Henri Barbin

*En cas de mauvais temps, la visite se transformera en réunion de quartier dans la salle servant de point de rendez-vous.*

# Vie associative du canton

## 25 366 € pour 66 associations du canton en 2008

Chaque Conseiller général dispose de dotations à répartir entre les associations de son canton pour soutenir financièrement leurs projets. Cette année, 66 associations se sont ainsi partagé la somme soit 25 366 euros.

31 associations sportives du canton ont ainsi bénéficié d'une enveloppe de 12 686 € dont 10 % étaient destinés à soutenir des projets exceptionnels :

- |  |  |
|--|--|
| • 300 € Amicale des écoles de Ruaudin        | Renouvellement des costumes du gala de danse annuel                  |
| • 256 € Gymnastique volontaire de Ruaudin    | Création d'un cours pour les adultes handicapés du foyer des Hêtres. |
| • 300 € Kodokan Ruaudin                      | Formation d'un judoka au brevet d'État d'Éducateur                   |
| • 300 € Ring Olympique Le Mans (Boxe)        | Acquisition de matériel éducatif                                     |
| • 300 € Union Le Mans Sud (football)         | Achat de matériel pour l'école de football                           |
| • 300 € Union sportive des Glonnières (foot) | Labellisation d'une école de football                                |

Par ailleurs, 12 680 € ont été attribués à 35 projets culturels dont 4 exceptionnels :

- |   |   |
|---|---|
| • 500 € Amicale des locataires CNL          | 50 ans des Glonnières   |
| • 300 € Conseil municipal jeunes de Ruaudin | Visite à l'Assemblée nationale  |
| • 500 € Ruaud'Anim                          | Installation d'une stèle commémorant le crash d'un avion de la RAF    |
| • 400 € à Culture et Liberté                | Réfection et l'aménagement du local du chantier d'insertion cantonal. |



La remise des subventions a eu lieu le 24 mai dernier au Vélodrome. L'occasion pour les responsables des associations et les membres du Conseil cantonal de découvrir ce nouvel équipement sportif situé à proximité d'Antarès.

Entre deux averses, les jeunes pisteurs du Vélo Club du Mans ont effectué quelques tours de piste avec brio tandis que quelques courageux ont essayé le vélodrome avec les vélos de Vel'nature, le service de location de vélo mis en place par le Centre social des Quartiers Sud à l'Arche de la nature.

*Pour découvrir toutes les associations bénéficiant d'une subvention cantonale en 2008, rendez-vous sur le site Internet cantonal rubrique « Soutien à la vie associative ».*

Découverte du Vélodrome pour les associations du canton et les membres du Conseil cantonal

## 22 000 € pour soutenir les projets d'équipement des associations du canton

À mon initiative, les membres du groupe de Ruaudin Les Gens d'R ont bénéficié d'une subvention de 1200 € leur permettant de se doter en matériel audio (système de retour de scène composé d'enceintes, amplificateur, micros et compresseur) et ainsi améliorer la qualité sonore de leurs prestations.

Ce projet a été soutenu dans le cadre d'une nouvelle dotation cantonale de 22 000 € destinée à aider les projets d'investissements portés par les communes ou les associations. Plusieurs dossiers sont à l'étude pour 2008 :

- Jardinières pour améliorer le fleurissement de Ruaudin ;
- Équipement informatique du club de basket-ball de Ruaudin et du Centre d'Information sur les droits des Femmes ;
- Nouvelle ambulance pour les secouristes de la Croix blanche et minibus pour l'US Glonnières ;
- Équipement sportif pour Le Mans Sarthe Vélo et l'équipe féminine de football des Astres des Quartiers Sud.

Autant de projets que j'entends soutenir avec cette nouvelle dotation cantonale. Pour plus de renseignements, sur les modalités d'obtention d'une aide pour votre projet d'équipement, vous pouvez contacter le 02 43 54 74 79.



Présentation du nouveau matériel audio du groupe Les Gens d'R