

Compte rendu de la visite du quartier "Rouges - Gouttières "

- Samedi 25 septembre 2010 –

Doléances enregistrées au cours de la visite :

Parking des Balsamines à hauteur de la rue des Bégonias

- Les voitures qui se garent sur ce parking avancent parfois un peu trop et enfoncent la clôture de M. Boucher domicilié au 37 rue des Bégonias. Ce dernier a dû à plusieurs reprises remplacer des poteaux qui avaient été cassés par des voitures. Il souhaite la mise en place de plots pour empêcher ce genre de désagrément.
>> *Doléance transmise à la Cellule Proximité de Le Mans Métropole.*

Rue Paula Barbellion

- Les véhicules ne respectent pas l'interdiction de stationner dans le virage à hauteur du n°24. Est-il possible d'installer des plots pour renforcer l'interdiction.
>> *Doléance transmise à la Cellule Proximité de Le Mans Métropole.*

Entrée de la Cité Le Mans Habitat à hauteur de la cour P. Grousset

- Deux poteaux blancs support d'un ancien panneau d'affichage sont à enlever.
>> *Doléance transmise à la Cellule Proximité de Le Mans Métropole et Le Mans Habitat.*
- L'enclos à poubelle est particulièrement sale (cf. photos jointes) et est utilisé par des riverains n'appartenant pas à Le Mans habitat, ont-ils le droit d'y déposer des déchets ?
>> *Doléance transmise à Le Mans Habitat.*
- Demande la pose d'un panneau de limitation de vitesse à l'entrée des deux cours urbaines Pascal Grousset et Charles Delescluze.
>> *Doléance transmise à la Cellule Proximité de Le Mans Métropole.*

Parc Marcel Paul

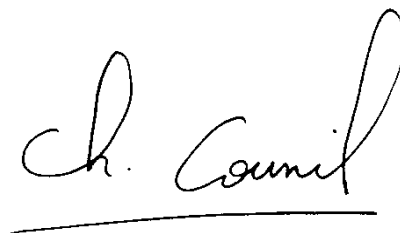
- Problème des déjections canines. Une meilleure information aux riverains est nécessaire.
>> *Doléance transmise au service Tranquillité publique de la Ville du Mans pour une plus grande vigilance des gardiens de parcs et jardins.*
- Des motos genre « Trial » roulent à pleine vitesse sans les allées du Parc lors des absences des gardiens de parcs et jardins.
>> *Doléance transmise au service Tranquillité publique de la Ville du Mans pour une prise de contact entre le chef d'équipe des gardiens de parcs et jardins avec le représentant des locataires (. M. BOUQUET Michel, 7 cours Charles Delescluze).*
- Un arbre mort à retirer à hauteur du jardinet de M. GEYER domicilié cour C. Delescluze.
>> *Doléance transmise à la Cellule Proximité de Le Mans Métropole.*

Cité des Rouges Gouttières - Le Mans Habitat (cours P. Grousset et C. Delescluze)

Les représentants des locataires me font part de plusieurs doléances concernant l'entretien des logements et la vie de la cité. L'ensemble de ces doléances sont transmises à Le Mans Habitat.

- Demande la réfection des volets des étages à la suite du remplacement de ceux du rez-de-chaussée.
- Demande le changement des portes d'entrées qui datent de la construction du groupe en 1979. C'est une demande ancienne.
- Le système de chauffage semble ne pas apporter satisfaction du fait du vieillissement des radiateurs qui datent également de la construction du groupe.
- Plusieurs locataires souhaitent le changement de leur baignoire par des douches plus pratiques et moins consommatrices d'eau. Il semble qu'un tel changement est réservé aux personnes âgées. Des personnes plus jeunes sont pourtant demandeurs.
- Concernant les espaces extérieurs, les locataires souhaiteraient un entretien plus régulier des espaces verts, des égouts et des enclos à poubelles.
- Demande le nettoyage des gouttières qui n'a, d'après les plus anciens, jamais été effectué.
- Doléance particulière de M. GEYER (cour Charles Delescluze) qui se plaint d'infiltration d'eau dans sa salle à manger. Cela a déjà été signalé plusieurs fois.
- Doléance particulière de Mme LEBEL Colette (11 cour Charles Delescluze) qui demande une isolation complète de son mur extérieur côté pignon.
- Doléance particulière de Mme HILBRING (13 cour Charles Delescluze) qui souhaite une intervention pour décaper son muret rempli de pousse verte sur la terrasse côté jardinet. Mme HILBRING se plaint d'infiltration d'eau dans son escalier. Par ailleurs, Mme HILBRING regrette l'absence de poignée à sa porte de jardin.

Fait au Mans, le 25 septembre 2010

A handwritten signature in black ink, reading 'Ch. COUNIL', written in a cursive style. The signature is positioned above a horizontal line.

Christophe COUNIL