

# QUARTIERS SUD LE MANS - RUAUDIN

**La lettre d'informations de Christophe Council,  
votre Conseiller général, Adjoint au Maire du Mans**



## POUR ME RENCONTRER

**1<sup>er</sup> vendredi du mois – 13 h 30**  
Salle Henri Barbin – Pontlieue  
Boulevard Jean-Jacques Rousseau

**1<sup>er</sup> et 3<sup>e</sup> lundi du mois – 9 h 15**  
Centre social des Quartiers Sud  
Boulevard des Glonnières

**2<sup>e</sup> et 4<sup>e</sup> vendredi du mois – 13 h 30**  
Maison pour tous Jean Moulin  
Rue Robert Collet

**Le samedi – 9 h 30 à 10 h 30**  
Le Royal – marché Cité des Pins

**3<sup>e</sup> samedi du mois – 10 h 30**  
Mairie de Ruaudin

## CONTACTS

 02 43 47 37 37

 Hôtel de Ville  
Place Saint-Pierre  
72039 Le Mans cedex

Courriel :  
ch.council@wanadoo.fr

**SITE INTERNET CANTONAL**

[www.lemanssud-ruaudin.com](http://www.lemanssud-ruaudin.com)

## Activer tous les leviers pour créer des emplois

Depuis le mois de septembre 2006, j'ai tenu 45 permanences sur le canton et reçu 350 personnes pour évoquer des problèmes de quartier (23 %), d'accès au logement (25 %) et surtout d'emploi (29 %).

De permanences en permanences, j'ai l'impression que le nombre de personnes confrontées à des difficultés d'accès à l'emploi ne cesse d'augmenter... Pourtant ne nous dit-on pas que le chômage baisse ? Bien souvent, ces personnes se contentent des minima sociaux pour faire vivre leur famille. Mais comment vivre avec moins de 500 € par mois ?

Face aux difficultés de chacun, je m'efforce d'écouter, conseiller, appuyer telle ou telle demande ; mais encore trop souvent je reste démuné face à tant de détresse et de précarité.

Ce triste constat me conforte dans l'idée qu'un élu de proximité doit savoir activer tous les leviers à sa disposition pour activer la création d'emplois.

C'est pourquoi, je n'ai pas ménagé mes efforts pour faire aboutir le projet Family Village sur Ruaudin (page 2). Sa prochaine ouverture a permis la signature de 300 contrats de travail que nous avons essayé de réserver en priorité aux habitants des Quartiers Sud et de Ruaudin.

Dans le même temps, je suis à l'initiative d'un chantier d'insertion cantonal. Animé par Culture et Liberté, il a accueilli en 2006, 22 salariés afin de leur permettre de renouer avec le monde du travail. Avec ardeur et dynamisme, ils ont réalisé deux nouveaux sentiers de randonnée sur le canton.

Ces deux exemples montrent qu'en unissant leurs efforts élus, entreprises et associations détiennent une clé du combat contre le chômage.

Demain comme aujourd'hui, c'est le sens que je souhaite donner à mon action.

Cordialement.



Les salariés du chantier d'insertion cantonal à l'œuvre aux abords de Family Village

## **Tramway, Family Village et Pôle Santé Sud... Trois chantiers symboles d'un canton qui se développe.**



### **Un tramway nommé Désir**

La première rame du tramway a fait ses premiers mètres sur le gazon de l'avenue Georges Durand le 23 février sous les applaudissements de nombreux spectateurs... Depuis les techniciens d'Alstom poursuivent les essais des différentes rames entre Antarès et les Glonnières. Signe que ce colossal chantier touche bientôt à sa fin, ces dernières semaines ont également été marquées par la mise en service du passage souterrain de la rocade, l'achèvement des travaux autour de la nouvelle Lune de Pontlieue ou encore la livraison du centre de maintenance. Les derniers travaux concernant les avenues Georges Durand et Jean Jaurès devraient être achevés pour l'été. Il ne faudra plus patienter que quelques mois pour enfin essayer le tramway... à partir du 17 novembre.



### **Family Village ouvre au public le 25 avril**

Pendant ce temps à Ruaudin, le chantier de construction de Family Village touche à sa fin. Ouvert au public le 25 avril prochain, ce nouvel espace commercial accueillera de nombreuses enseignes parmi lesquelles : Maxi Toys, Darty, Esprit, Kiabi, Pays du Monde, Bata Factory, Hémisphère Sud, Mondovélo, Casa, Aubert, Jardiland... C'est l'occasion pour moi de constater que le projet répond totalement aux 4 exigences que j'avais fixées en échange de mon soutien : absence de commerce alimentaire pour ne pas

concurrencer Carrefour, préservation du Circuit des 24 heures, aucun transfert d'enseignes de Centre Sud vers Ruaudin, qualité architecturale et environnementale du projet.

### **Le Pôle Santé Sud achevé en décembre 2007**

Occupant près de 400 salariés en permanence, le chantier du Pôle Santé Sud à Guetteloup ne passe pas non plus inaperçu. Peu à peu les maçons cèdent leur place aux entreprises chargées des équipements intérieurs. La mise en service de ce nouvel équipement sanitaire réunissant les cliniques du Tertre Rouge, Sainte-Croix et Saint-Côme est prévue en janvier 2008 après le déménagement progressif des cliniques et une période de tests des équipements.



### **Médiathèque des Quartiers Sud... début des travaux en juin**

Avec plus de 600 lecteurs, la bibliothèque du Ronceray est de plus en plus à l'étroit dans ses murs. Conformément à ses engagements, la Ville du Mans lancera en juin prochain les travaux de construction d'une nouvelle médiathèque sur le terrain jouxtant la MJC Plaine du Ronceray.

Ce nouvel équipement d'une superficie de 912 m<sup>2</sup> comprendra des espaces « lecture » pour les différents publics (adultes, jeunesse et petite enfance), un espace destiné au soutien scolaire et éducatif. Livraison de ce nouvel équipement tant attendu à la fin de l'année 2008.



### **Le point sur la ZAC Fouillet**

Située entre le chemin de Guetteloup et la déviation Sud-Est, la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) du Fouillet permettra l'émergence d'un nouveau quartier d'habitat comptant environ 440 logements en maisons individuelles, maisons de ville ou petits immeubles collectifs.

Le nom de la société chargée de l'aménagement de ce secteur devrait être connu d'ici l'été... le temps de mener à bien deux enquêtes publiques (du 16 avril au 18 mai) afin de recueillir l'avis des Manceaux sur la Déclaration d'Utilité Publique qui permettra à la collectivité de s'assurer la maîtrise foncière du secteur.

Les premiers travaux d'aménagement pourront alors débuter l'année prochaine.

À suivre...

Retrouvez le détail de tous ces projets sur le site internet cantonal : [www.lemanssud-ruaudin.com](http://www.lemanssud-ruaudin.com)

# De nouveaux équipements dans notre canton...

## Foyer de vie pour handicapés - Ruaudin



Le 10 décembre 2006, les élus et responsables du projet ont posé la première pierre du foyer de vie pour personnes handicapées à Ruaudin. Construit par Sarthe habitat, ce foyer sera géré par l'association ADAPEI et recevra en permanence 22 personnes adultes handicapées mentales. Dans le cadre de ses compétences sociales, le Conseil général assurera le financement du fonctionnement de cet établissement pour un coût de 792 000 € par an. La mise en service de ce nouvel équipement est prévue pour le mois de décembre 2007.

## Le pôle associatif Coluche – Quartiers Sud



Inauguré par Véronique Coluchi en septembre dernier, le Pôle associatif Coluche au Ronceray est le fruit de six années de travail et de beaucoup de patience. Désormais en service, les anciens logements de fonction des instituteurs du quartier abritent maintenant une quarantaine d'associations des Quartiers Sud et au delà. L'animation de ce nouvel équipement est assurée par le Centre social des Quartiers Sud qui y a délocalisé son équipe animation ; à charge pour elle de faire vivre le lieu en faisant naître des synergies et des projets communs à ces associations également désireuses de travailler ensemble.

## Dialogue et proximité



Avec Maryse Berger, 1<sup>re</sup> adjointe au Maire du Mans chargée de l'urbanisme

### Un Conseil cantonal pour débattre...

Réunissant des responsables associatifs, des élus et de simples citoyens, le conseil cantonal s'est réuni le 15 novembre 2006 pour aborder les grands projets d'urbanisme du canton avec l'élue en charge du dossier et le 7 février 2007 pour étudier les budgets 2007 des collectivités locales. Vous pouvez retrouver les comptes-rendus et les dossiers préparatoires de chacun de ces conseils sur le site internet cantonal :

[www.lemanssud-ruaudin.com](http://www.lemanssud-ruaudin.com)

### Prochain Conseil cantonal

Jeudi 31 mai 2007  
20h30 – MPT Jean Moulin

à l'ordre du jour

- Bilan du chantier d'insertion cantonal
- Contrat urbain de cohésion sociale
- Stationnement et sédentarisation des Gens du Voyage : le point sur le dossier.

### Avis de recherche

Dans le cadre d'un ouvrage en préparation sur l'histoire des Quartiers Sud et de Ruaudin, je recherche des documents photographiques ou autres pour illustrer les articles relatant l'histoire de Ruaudin et de chacun de nos quartiers.

### Les prochaines visites de quartier

Samedi 12 mai (10h30) : Vert Galant  
Rendez-vous à salle de quartier

Samedi 26 mai (10h30) : Pontlieue  
Rendez-vous devant le poste de police

Samedi 9 juin (10h30) : Guetteloup  
Rendez-vous rue du Soleil / Printemps

Samedi 23 juin (10h30) : Vauguyon  
Rendez-vous devant la MPT J. Moulin



Avec Jean-Claude Boulard aux Sources en juin dernier

# Conseil général

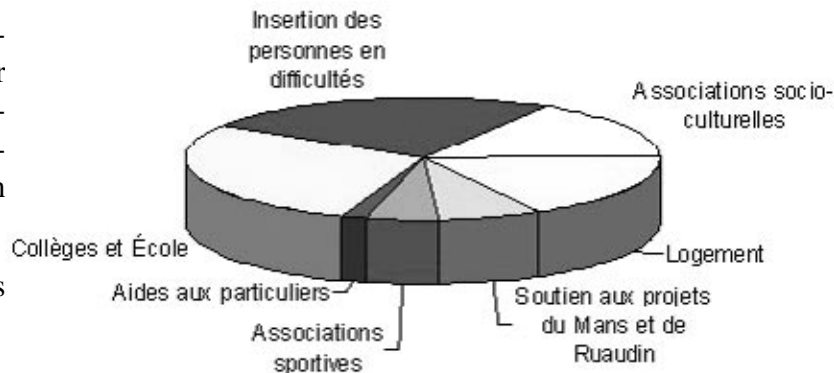
## Plus de 3 millions d'euros pour notre canton en 2006

Chaque mois, le Conseil général réuni en Commission permanente, étudie les dossiers déposés par les collectivités locales, les associations et les particuliers et décide l'octroi de subventions en fonction de ses compétences et des décisions prises en assemblée plénière 4 fois par an.

Ainsi, en 2006, c'est 3 033 093 € qui ont été versés sur le canton Le Mans Sud Est – Ruaudin.

Les principaux bénéficiaires sont :

- Les travaux de modernisation du Circuit des 24 heures ..... 1 446 000 €
- Les collèges et écoles du canton (hors travaux dans les locaux) ..... 377 934 €
- Les associations d'insertion des personnes en difficultés ..... 322 398 €
- Les travaux de rénovation de logements (Ronceray, Picasso, Bigarreux) .. 153 969 €
- Le Centre social des Quartiers Sud ..... 100 944 €
- La commune de Ruaudin ..... 85 768 €
- Le Foyer des Jeunes Travailleurs de l'Arc en Ciel (Cité des Pins) ..... 76 947 €
- Les associations socioculturelles du canton ..... 66 473 €
- Les associations sportives du canton ..... 64 475 €
- La MJC Plaine du Ronceray ..... 42 911 €



Retrouvez chaque mois les subventions octroyées par le Conseil général sur le site internet cantonal :

[www.lemanssud-ruaudin.com](http://www.lemanssud-ruaudin.com)

## Élection présidentielle – Élection présidentielle – Élection présidentielle

*J'ai pris le temps d'écouter les Français dans les 5 000 débats participatifs qui ont précédé l'élaboration de mon pacte présidentiel. J'ai voulu cette démarche ; elle permet de construire une vision commune, de sortir des formules toutes faites et, au final, d'agir juste pour tenir sa parole.*

*Vous ne voulez plus d'un pays fait d'inégalités et de précarités. Je propose une nouvelle façon de voir les choses et d'agir car les rustines ne suffisent plus.*

*Je veux une France solidaire et efficace, harmonieuse et apaisée. Pas un pays où l'on dresse les gens les uns contre les autres, mais une France du respect et de la justice. Car je pense qu'une France plus juste sera une France plus forte.*

*Je veux une société de responsabilité, dans laquelle à tous les droits correspondent des devoirs, et à tous les devoirs, des droits. Je vous propose un pacte gagnant gagnant.*

*Je veux réconcilier les Français avec leurs entreprises en favorisant celles qui font le choix du capital humain plutôt que celui du capital financier. Je veux en finir avec les aides uniformes qui confondent petites et grandes entreprises, pour concentrer nos moyens sur celles qui investissent et créent de l'emploi.*

*Je souhaite qu'en contrepartie de toute prestation, il y ait des obligations. Je ne veux pas de l'assistanat qui est une humiliation. Je veux que chacun retrouve sa dignité dans le travail. Il est impératif de donner à tous nos concitoyens les moyens de maîtriser et de choisir leur vie.*



*Notre pays a besoin d'un changement profond qui s'appuie sur les valeurs de la gauche et du progrès. Avec vous, je veux tenir cette promesse républicaine. Avec vous, je veux remettre la France debout.*

*C'est le sens du pacte présidentiel que je vous propose de réaliser ensemble.*

*Ségolène Royal*

Retrouvez le pacte présidentiel de Ségolène ROYAL sur [www.desirsdavenir.org](http://www.desirsdavenir.org)

**Comme Christophe COUNIL, votez et faites voter  
dès le 1<sup>er</sup> tour pour Ségolène ROYAL**