

Région



Provence-Alpes-Côte d'Azur

Gérard PIEL
Vice Président du Conseil Régional
Délégué aux Transports et communications
Conseiller municipal d'Antibes

28/07/2008

A l'attention de : Nice Matin - Jean-Paul FRONZES

Objet / Communiqué : suite article du 27/07 sur logements sociaux

Logements sociaux, les Alpes Maritimes toujours en retard.

Dans l'édition du 27 juillet du Nice - Matin, un article signé Jean-Paul Fronzes indique que le département serait en passe de se conformer à la loi SRU. Malheureusement, cela est faux.

Certaines communes ou agglomérations disposent d'un parc de logements sociaux moins important que par le passé, par exemple, Antibes qui est repassée sous la barre des 6%, Vallauris qui contrairement à ce qu'indique l'article est très loin des 20% avec tout juste 9%. Il y a six ans, Vallauris comptait 13% de logements sociaux. Ces reculs sont possibles par la multiplication des programmes immobiliers spéculatifs qui, de fait, accaparent les terrains encore libres.

Quant au parc de logements sociaux existants :

- ce sont des centaines de logements insalubres dont une grande partie n'est même pas habitable ;
- ce sont des logements vacants y compris financés par l'Etat comme ces logements vides depuis un an relevant du 1% patronal du ministère des finances ;
- et pour couronner ce scandale, ce sont des procédures d'expulsions locatives plus nombreuses sans suivi social comme ce qui s'est passé à Antibes le 24 juillet dernier.

Voilà de quoi faire un article plus équilibré. Je suis bien sûr à la disposition de Monsieur Jean - Paul Fronzes pour cela.

Gérard PIEL