



Ville d'Antibes Juan les Pins

CONSEIL MUNICIPAL
séance du vendredi 12 juillet 2013

**GROUPE LA GAUCHE ET L'ÉCOLOGIE
POUR ANTIBES JUAN-LES-PINS**

00-6	PROJET URBAIN MARENDA-LACAN - REALISATION D'ETUDES PREOPERATIONNELLES - CONVENTION DE MANDAT AVEC LA SOCIÉTÉ PUBLIQUE LOCALE ANTIPOLIS AVENIR - AUTORISATION DE SIGNATURE
------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Cette délibération est importante car elle signe le début du projet Marena-Lacan dont on parle depuis longtemps.

Avant de voter ces études, nous aimerions aujourd'hui souligner quelques points qui nous paraissent important :

Afficher clairement la volonté de faire un quartier de haute qualité environnementale avec entre autre des bâtiments de basse consommation énergétique.

Les Restos du cœur sont dans le périmètre étudié alors ne tardons pas à ouvrir les discussions avec les responsables pour leur trouver un espace en cœur de ville adapté à leurs besoins.

Le projet part avec l'idée d'un taux de 35% de logements sociaux, nous affirmons que c'est insuffisant. Il faut aller jusqu'à 50%.

Au sujet du marché Lacan, les pires rumeurs courent dans la ville. Affirmons clairement la volonté de garder ce marché et pourquoi ne pas proposer une nouvelle localisation sur la future esplanade du parking du Pré aux pêcheurs.

Les résultats de cette étude nécessaire doivent permettre un débat au Conseil municipal et laisser du temps de concertation de la population sur le projet.

Nous sommes satisfaits de voir la pérennisation de l'école Paul Arène qui d'ailleurs sort du périmètre d'étude. Par contre ne serait-ce pas utile d'agrandir le périmètre jusqu'à la salle du 8-Mai qui est sans aucun doute indispensable actuellement mais pas forcément très esthétique et même un peu désuète ?

Un dernier mot au sujet de la poste : nous faisons partie de ceux qui considèrent qu'il faut la garder en permettant une utilisation plus complète et permettre un aménagement en haut d'une salle associative, en cœur de ville, en coordonnant cette réflexion avec la salle du 8-Mai.

Voici quelques réflexions que nous voulions porter aujourd'hui au sujet de ce projet qui doit permettre de remettre de la vie quotidienne au cœur de ville et répondre aux besoins de la population en matière de logements.