



Ville d'Antibes Juan les Pins

CONSEIL MUNICIPAL  
séance du vendredi 29 janvier 2010

**GROUPE LA GAUCHE ET L'ÉCOLOGIE  
POUR ANTIBES JUAN-LES-PINS**

01-1	PLU D'ANTIBES JUAN LES PINS – BILAN COMPLEMENTAIRE DE LA CONCERTATION SUR LES MODIFICATIONS APORTEES AU PROJET DE PLU ARRETE LE 21.12.2006 – NOUVEL ARRET DU PROJET D'ELABORATION
------	---

A l'occasion de la présentation du 20 novembre 2009, je vous avais déjà dit que nous trouvions intéressant la présentation du PLU.

Mais, nous avons aussi noté la mauvaise appréciation de la crise du logement dans notre commune.

Même si dans les textes vous tenez compte de ce que nous ne cessons de dire depuis dix ans, force est de constater que votre plan n'est pas au niveau.

Je rappelle qu'après quinze ans de gestion municipale, le pourcentage de logements sociaux est toujours de 6,5%.

Vous considérez votre PLU comme volontariste, nous considérons qu'il n'est pas à la hauteur de l'enjeu ni de la loi SRU.

C'est d'un véritable plan Marshall du droit au logement que les habitants de notre ville ont besoin.

Les jeunes ne peuvent plus se loger là où ils sont nés, là où certains ont la chance de travailler.

Les retraités voient le montant de leur loyer dépasser celui de leur retraite !

Les femmes seules avec enfants vivent à l'hôtel, au camping, en hébergement. Les familles s'entassent dans des studios sordides, des caves.

Ce qui était exceptionnel devient une situation partagée par de plus en plus de monde.

Dans le même temps, les constructions n'ayant pour but que la spéculation immobilière et financière continuent de plus belle.

Voilà la raison essentielle qui ne nous permet pas de voter votre PLU.

Je ne reviendrai pas sur l'autre priorité : les transports collectifs y compris le TCSP, rien de changé depuis novembre où vous m'aviez indiqué que les travaux débuteraient à la fin de l'année, le confirmez-vous ?

Vous connaissez maintenant le montant voté par le Conseil régional pour la ligne, les gares, les pôles d'échanges...

A l'occasion de l'assemblée générale de l'ASOA vous avez rassuré les sportifs sur l'intégrité de leurs installations de Super-Antibes. Je crois qu'il faut formaliser cette annonce au cours d'une réunion afin qu'elle soit actée.