

1^{ers} Etats généraux du logement dans les Alpes-Maritimes

21 février 2009 / Antibes

**« Logement :
un droit pour tous et partout ! »**



Programme de la journée

- 9h** Accueil des participants Salle des Associations, cours Masséna
9h 45 Ouverture
- 10 h** Institutions et Droit au logement pour tous :
Financements, aides, parcours des demandeurs, rôles des bailleurs sociaux,
habitat adapté, hébergement.
- 14 h** Droit au logement pour tous : Utopie ou possible !
Expulsions locatives, réquisitions, service public du logement, etc.
- 16 h** Rassembler et gagner le droit au logement pour tous et partout
- 18 h** La crise du rire avec *les Zapapeurs* (voir page 4)

Organisés par...

A.G.V.

A Gauche Vraiment

PCF

Parti communiste français



Association nationale des élus
communistes et républicains

Avec...

des associations : ATTAC - C.A.S. – C.G.L. - C.N.L.- INDECOSA – Secours Populaire –

des syndicats : C.G.T. – F.S.U.

des partis politiques : N.P.A. - Parti de la Gauche – P.S.

Depuis le retour de l'hiver et du froid, les médias se sont fait l'écho à plusieurs reprises des drames inhumains que vivent les plus démunis d'entre nous, à l'instar des SDF au coeur de nos villes. Au-delà des terrifiantes conséquences de l'exclusion, d'autres faits ont soulevé l'indignation et la compassion de tous. Chacun de nous a en mémoire les incendies de l'été 2005 dans lesquels de nombreux enfants trouvèrent la mort, les dizaines de milliers d'expulsions d'anonymes par manque de revenu. Ajoutons à cela, les difficultés grandissantes d'une majorité de la population pour qui, accéder ou se maintenir dans un logement décent, ne devient possible qu'au prix de lourds sacrifices.

Il s'agit de s'attaquer à une crise du logement qui frappe l'ensemble de la société, et ce, d'autant plus violemment que l'on est précaire ! Alors comment briser cette spirale de « l'indignation médiatique » suivie aussitôt de promesses généreuses trop souvent non tenues jusqu'à la tragédie suivante, si ce n'est en portant l'exigence constitutionnelle du droit au logement pour tous et partout ? Chaque homme, femme et enfant a droit à un toit, à un logement digne, à sa dignité ! Pour assurer cette exigence républicaine, la création d'un service public de l'habitat pour tous et partout est devenue incontournable.

Le 21 février, faisons de ces 1^{ers} États Généraux une formidable occasion de porter cette ambition ! Approfondissons notre réflexion commune et la convergence possible de nos combats. L'urgence sociale ne peut rester sans réponse crédible : ce rendez-vous constitue un pilier de la construction collective de solutions innovantes.



1^{ers} États généraux du logement des A-M

21 février 2009 / Antibes

Salle des associations -Cours Masséna

«Logement : un droit pour tous et partout !»



Je souhaite participer : Nom, prénom :

Adresse :

CP : Ville :

Tel : Courriel.....

A retourner à PCF 10 avenue Pasteur 06600 ANTIBES

Informations

[http:// pcfcasa.over-blog.com](http://pcfcasa.over-blog.com)

1^{ers} États généraux du Logement dans les Alpes-Maritimes

Parce que depuis des années, nous avons pris la question du Droit au logement pour tous, du bidonville Muratori aux expulsions locatives, des logements indignes aux HLM dégradées, nous sommes nombreux, d'horizons politiques différents mais aussi syndicalistes, militants associatifs, à refuser la fatalité, l'apartheid social, la spéculation immobilière.

Nous le faisons auprès des familles mal logées, sous menace d'expulsion. Nous le faisons en utilisant les lois existantes (SRU, DALO) et nous voyons bien les limites de nos actions.

Celles-ci nous permettent pourtant d'élever le niveau de solidarité, de fraternité, de lutte et de résistance.

Mais, année après année, les rapports de la Fondation abbé Pierre, les dossiers de demande de logement social, les familles désemparées dans nos permanence, tout nous incite à passer à une vitesse supérieure.

Avec des professionnels du logement, des représentants des institutions, des militants et bien sûr les personnes concernées, nous réfléchissons, échangerons, proposerons.

Chacune et chacun peut intervenir, dire, expliquer et témoigner, du gestionnaire du parc social à l'agent immobilier, du professionnel de la loi au responsable associatif, du SDF au militant....alors **rendez-vous le samedi 21 février – salle des associations – cours Masséna - Antibes**

Quelques chiffres

68 mois.....que la famille M. renouvelle sa demande de logement social. 68 mois que le taudis où ils survivent se dégrade et pourtant, ils paient 800 €. L'espoir, c'est la réponse positive de la commission DALO mais encore 6 mois à attendre.

3 joursavant la date du moratoire, le couple C. a été informé qu'ils seront épargnés mais depuis, ils décomptent les jours qui les séparent du 15 mars, fin du moratoire.

6 mois.....c'est le délai octroyé par la commission DALO au préfet afin que celui-ci mette à disposition un logement aux personnes prioritaires.

800 €c'est le coût d'un 3 pièces dans un logement social PLS.

200 €c'est ce que paie la famille A. pour habiter un garage.

9 m2c'est le minimum d'espace par personne que la loi autorise pour le logement.

3 000c'est le nombre de logements vacants à Antibes.

850 000 €.....c'est le montant de l'amende payée par la commune d'Antibes pour non respect de la loi SRU.

5,8%c'est le pourcentage de logements sociaux dans la CASA.

60 000c'est le nombre de familles des Alpes-Maritimes en attente d'un logement social

850.....dossiers DALO déposés en préfecture des Alpes-Maritimes à fin 2008.

120.....Dossiers considérés comme recevables

0 €le montant consacré au logement social dans le plan de relance du gouvernement pour le 06

Des définitions

- **P.L.A.I.** = Prêt Locatif Aidé d'Intégration - Pour accueillir des familles qui connaissent des difficultés d'insertion et disposent de faibles revenus. Plafond de ressources annuelles imposables au 01/01/2006 : 8 571 € /pers. Personnes concernées : très social
- **P.L.U.S.** = Prêt Locatif à Usage Social (Plafond de ressources annuelles imposables : 15 586 €)
- **P.L.S.** = Prêt Locatif Social (Plafond de ressources annuelles imposables : 20 262 €)

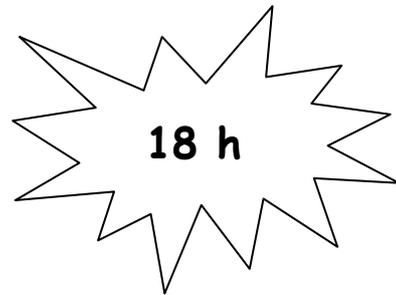
LES ZAPAPEURS

“Spectacle d'improvization”



Un spectacle d'improvisations,
dont les spectateurs sont les auteurs.
Mots, situations, objets, séries télévisées
ou films cultes,
le public donne aux comédiens matière à
improviser.

Un spectacle différent chaque soir,
des comédiens rompus à la technique de
l'improvisation,
où se pose la sempiternelle question
"Mais où vont-ils chercher tout ça".



Les Zapapeurs, zinzins zélés,
zappent dans des zincroyables zimpros
qui zigzaguent à l'envie du zoologue disant zut
au zébu en passant par le zest ample du zèbre
de zola qui zone au zinc.
Le zodiaque de vos zygomatiques est au zénith”

**Les États-généraux
se déroulent
salle des Associations
cours Masséna (près de l'hôtel de ville) Antibes
le 21 février 2009 à partir de 9 heures**