



Ville d'Antibes Juan les Pins

**GROUPE LA GAUCHE ET L'ÉCOLOGIE  
POUR ANTIBES JUAN-LES-PINS**

**CONSEIL MUNICIPAL  
séance du vendredi 10 juillet 2009**

**00-3- COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE SOPHIA ANTIPOLIS-RAPPORT D'ACTIVITES  
ET COMPTE ADMINISTRATIF 2008-COMMUNICATION**

Cette fois, ce rapport d'activités 2008 nous est présenté dans des délais tout à fait corrects, je vous en remercie. Il est même présenté au Conseil Municipal avant de l'être au Conseil Communautaire !

Quelques remarques au sujet du rapport d'activités de la CASA et sur le compte administratif.

Au sujet des réunions statutaires : les chiffres marquants comme l'indiquent le rapport montrent bien que les commissions ne peuvent pas jouer pleinement leur rôle de débat et d'information des élus.

Par exemple, ouvrir un grand débat à la commission Habitat sur les expulsions locatives, les logements vacants, les outils fonciers de la CASA, la volonté d'investissement massif à la hauteur de l'urgence devrait être un objectif de la commission et ce n'est pas avec 2 réunions annuelles que nous pouvons traiter le sujet.

Dans ce document, 24,9 millions d'€ de dépenses d'investissement sont annoncées mais il faudrait rappeler à côté les annonces faites au moment du budget qui étaient de 50 M d'€. Ce qui ne fait que 50% des projets d'investissement réalisés.

Et ce que nous trouvons le plus accablant dans le bilan d'activités de la CASA ; c'est le manque d'investissement dans les projets de production de logements conventionnés : 5 M d'€ d'investissement non réalisés pour l'année 2008, c'est à dire 40% du budget prévu.

De plus quand on voit le nombre de logements attribués, 152 pour l'année 2008 dont seulement 53 réservés CASA par rapport au nombre de demandes en attente 2839 fin 2008 et déjà 2957 en avril 2009, nous ne comprenons pas qu'il puisse rester un budget d'investissement. La situation du logement continue à

s'aggraver et en plus seulement 244 logements sociaux sont programmés en 2008 et on peut s'inquiéter des délais de livraison ...

La fameuse maison rose est toujours fermée, des expulsions de famille sont programmées tout l'été et la CASA ne dispose toujours pas de solutions pour ne pas laisser des gens dans la rue.

Des personnes avec enfant qui travaillent sont SDF, ou sont hébergées à gauche et à droite par des amis ...etc, etc

La politique de la CASA n'est vraiment pas à la hauteur des urgences de notre territoire à ce sujet.

La réalité est bien loin des effets d'annonce lors de différentes inaugurations et du climat d'autosatisfaction qui règne dans les conseils communautaires.

Une toute dernière remarque, au sujet du nombre de salariés de la CASA : 380 postes affectés au lieu de 491 pourvus avec un gros déficit d'effectif dans le personnel technique et en plus environ 20% de personnels (80 personnes) non titulaires donc en situation précaire.

Cette politique de l'emploi nous paraît contestable particulièrement dans une période de forte augmentation du chômage.