

LE TRAIN DU CREDIT IMMOBILIER

financement et refinancement

« sur les voies de la renaissance »



Les banques prêtent mais on ne vous le dit pas !

*Pour le prouver, le « Train du crédit immobilier »
va sillonner l'Hexagone du 15 janvier au 3 février 2009.
Au programme : 15 villes étapes,
pour parler de financement immobilier avec les Français.*

Soutenu par des professionnels de la banque et de l'immobilier, le **premier « Train du crédit immobilier »**, une opération unique en son genre, vise à parler de financement immobilier avec les Français : **un financement et un refinancement sur-mesure**, selon les besoins et les moyens de chacun.

Au total, **15 villes étapes** sont prévues pour **débattre** et **conseiller** sur le financement et le refinancement, afin d'aider les Français à accéder à la propriété. Ces 15 villes étapes sont : Paris (Gare du Nord), Marne la Vallée, Caen, Rennes, Bordeaux, Toulouse, Toulon, Avignon, Lyon, Dijon, Lille, Metz, Reims, Strasbourg et Nantes.

Contrairement aux idées reçues, tous les ménages peuvent acquérir leur résidence principale. Et le « Train du crédit immobilier » va sillonner la France pour rappeler cette réalité. En effet, malgré la crise économique, ce train propose des **montages financiers** destinés à **faciliter l'accès à la propriété** : à chaque profil de futur propriétaire correspond un **crédit personnalisé**. Quant aux ménages déjà endettés, ils peuvent bénéficier d'une reprise de leurs crédits.

(Le prêt immobilier représente un tiers du revenu d'un ménage sur 20 à 25 ans.)

Ce train s'est fixé pour objectif de faciliter l'accès à la propriété. Le climat actuel ne doit donc pas compromettre l'envie d'acheter un appartement ou une maison : « Le train du crédit immobilier » ouvre **les voies d'une renaissance** dans le domaine du financement et du refinancement. Et si l'on se réfère justement à la Renaissance, **François 1^{er}*** a marqué son règne en prouvant à quel point le crédit pouvait faciliter le quotidien de chacun. **Roi bâtisseur**, il a également multiplié les voyages - dans les mêmes villes que celles où le « Train du crédit immobilier » va faire étape - pour rencontrer les Français et dialoguer avec eux.

* : A l'occasion de la publication de son livre *François 1^{er} et la Renaissance*, Gonzague Saint Bris fait à travers la France la tournée des villes qui furent visitées par François Ier.

Dans une biographie de 400 pages, publiée par Télémaque, Gonzague Saint Bris évoque le Roi-bâtisseur et lance l'idée de la Nouvelle Renaissance. A ce titre, il est l'invité d'honneur du train pour des dédicaces et des conférences.

Pour en savoir plus, rendez-vous dans les différentes villes étapes du « Train du crédit immobilier », où chaque jour de 9h à 19 heures, **rencontres et débats** sont au programme. Sans oublier les **3 conférences** de l'après-midi :

- à 15 heures sur le financement immobilier des ménages
- à 16h30 sur le marché de l'immobilier (neuf et ancien)
- à 17h30 sur le refinancement des ménages

Enfin, dans chaque ville-étape, une **vente flash** à prix exclusif sera proposée sur un produit immobilier local, en partenariat avec les agences immobilières et les promoteurs. Cette vente sera assortie d'une offre préférentielle de financement. L'objectif est de créer une exclusivité liée à un produit immobilier, qu'il soit neuf ou ancien destiné à la résidence principale, secondaire ou locative.

Bureau de presse :

Brigitte de Roquemaurel / Pauline de Ricqlès

4, square de l'Alboni - 75016 Paris

Tél : 01 45 24 66 67 / Fax : 01 40 50 16 37

Email : b.de-roquemaurel@wanadoo.fr