



L'état des finances du Vésinet

Votre Maire vous informe

▲ Les dépenses courantes augmentent, depuis plusieurs années, d'environ 3% an, soit plus vite que les recettes (1% par an), entraînant une forte réduction de **l'épargne de la Ville, divisée par trois en cinq ans !** (cf. graphique 1 au verso).

▲ Le lancement à marche forcée, avant les élections, du projet de la place du Marché rejeté par les Vésigondins a conduit à un endettement disproportionné de la Ville, monopolisant toutes ses ressources pour y faire face (cf. graphique 2 au verso).

Or chacun sait que l'on ne peut dépenser plus que l'on ne reçoit, sauf à tomber dans une spirale d'endettement fatale, inacceptable en l'espèce !

Si nous maintenions dans le futur cette gestion irresponsable, en tenant compte des investissements courants hors place du Marché, **l'endettement de la Ville se verrait inexorablement multiplié par six d'ici à 5 ans.** Le point de non-retour étant alors franchi, l'équilibre du budget de notre Ville s'en trouverait alors irrémédiablement compromis.

Je souhaite aujourd'hui réaffirmer plus que jamais mon souci d'une gestion durable pour notre commune. Il serait par ailleurs indigne de faire supporter aux générations futures les conséquences des errements du passé.

▶▶▶ LA NOUVELLE ÉQUIPE MUNICIPALE S'EST DONC ATTELÉE À UN DOUBLE OBJECTIF :

▲ Réaliser le projet voulu par une forte majorité de Vésigondins : pas de tour sur la place du Marché, ni de patinoire, pour des raisons d'urbanisme, d'esthétique et de budget.

▲ Assurer les investissements indispensables futurs, tout en maîtrisant l'endettement de la Ville, pour préserver l'avenir :

- mise aux normes des 65 000 mètres carrés des bâtiments publics ;



" J'ai souhaité faire le point avec vous sur la situation préoccupante des finances de la Ville, s'agissant notamment des conséquences de la gestion passée "

- réfection du réseau d'assainissement des eaux usées ;
- accessibilité des voiries et bâtiments aux personnes handicapées ;
- réfection des voiries, trottoirs, pelouses, pistes cyclables...
- enfouissement des réseaux, ...

▶▶▶ SOLDER L'HÉRITAGE DU PASSÉ

En premier lieu, comme vous l'aurez compris, il nous faut solder l'héritage du passé.

Nous devons prioritairement assurer la sécurité du chantier, terminer le parking et achever la dalle rapidement afin de rendre la place du Marché aux commerçants et aux riverains, d'ici la fin 2008.

S'agissant de ce dossier, sachez que le **surcoût induit**, lors de la reprise du chantier fin mars dernier, se monte à **10 millions d'euros**, ce qui augmente d'autant les sommes nécessaires à la réalisation du projet de la municipalité actuelle..

Croyez bien que mon souhait le plus cher et bien compréhensible aurait été de disposer de ces sommes, qui nous font défaut aujourd'hui, pour combler le retard d'investissement dont souffre notre commune.

En second lieu, nous souhaitons développer un urbanisme de qualité dans le respect, pour le futur, du Plan local d'urbanisme (PLU), lancé dès le mois dernier, offrant aux Vésigondins la qualité des services auxquels ils ont droit.

La conclusion s'impose d'elle-même : il est urgent de **stopper cette spirale d'endettement dangereuse** et de **relancer ensuite les investissements** nécessaires à notre Ville, ce qui nous conduira inévitablement à un contrôle des dépenses et à une augmentation étalée dans le temps des recettes, afin d'offrir à notre Ville les ressources qui lui font cruellement défaut aujourd'hui.

▶▶▶ ÉLABORER LES MESURES NÉCESSAIRES

Sachez toutefois que la ville ne peut agir que sur 50% des recettes (taxes locales, participations des Vésigondins aux services de la Ville, subventions éventuelles), les autres 50% provenant de l'Etat et des organismes étatiques, dont les perspectives sont plutôt à la baisse.

A l'issue des investigations destinées à établir la réalité de notre situation financière actuelle et à venir, il m'a semblé légitime et nécessaire de vous broser un tableau sans fards ni artifices. Seul un effort solidaire et soutenu de tous, à partir de 2009, nous permettra de retrouver les moyens indispensables à la réalisation des investissements nécessaires à l'entretien et au développement harmonieux de notre ville.

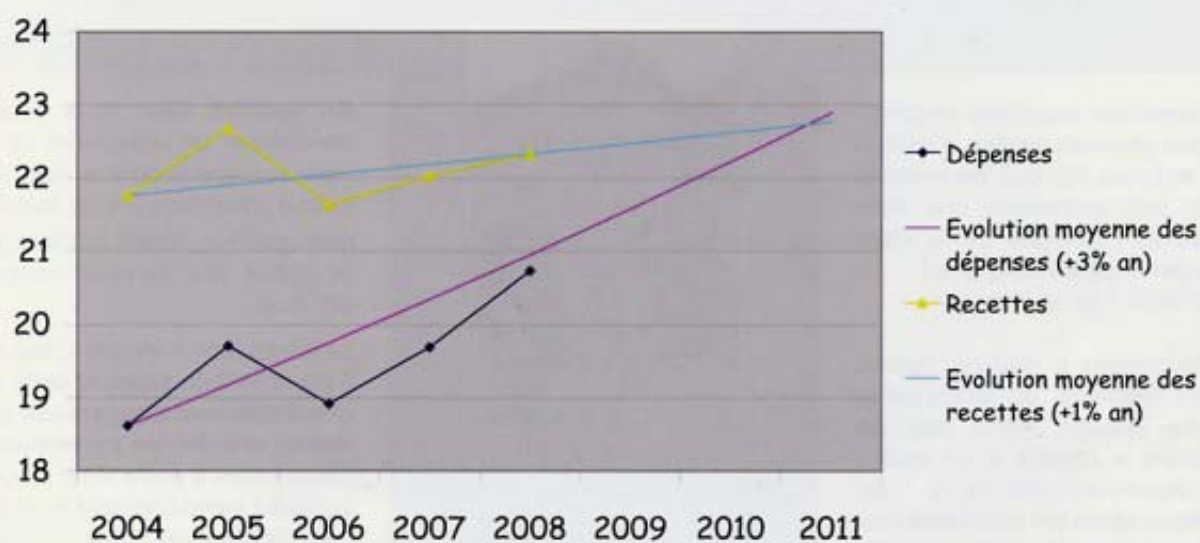
Compte tenu de cette situation, l'équipe municipale travaille à des mesures de redressement financier. Bien sûr, nous vous en tiendrons informés au fur et à mesure de l'élaboration du futur budget.

Robert VARESE, Maire
Juin 2008

Graphiques 1 et 2 au verso

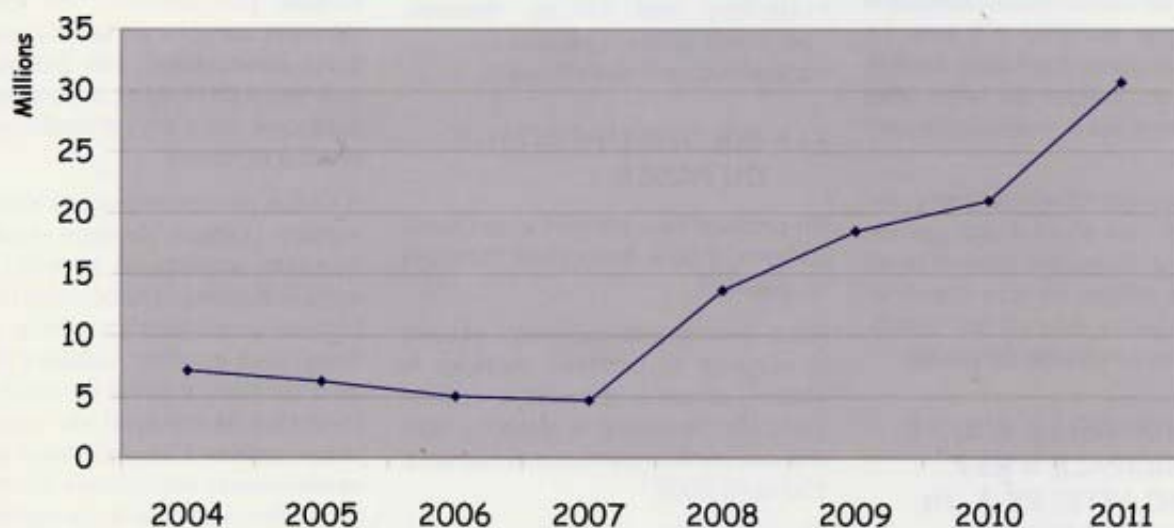
Graphique 1

▶▶▶ ÉVOLUTION DES DÉPENSES ET RECETTES DE GESTION DE LA VILLE



Graphique 2

▶▶▶ ÉVOLUTION DE L'ENDETTEMENT DE LA VILLE



Nota - Constituants du surcoût induit de 10 millions d'euros par ordre d'importance décroissante : travaux réalisés à fin mars 2008, indemnités de résiliations de contrats, aménagement de voirie, remboursement de subventions.

Directeur de la publication : Robert VARESE

Conception : Evelyne PFEFFER

Crédit photos : Nicolas THOUVENIN

Édition-Impression : GIM - 01 53 35 95 15. Distribution : Mania Services.