

CONCLUSION DE COMMISSAIRE ENQUETEUR

CONCERNANT L'ENQUETE PARCELLAIRE VISANT A DETERMINER LES IMMEUBLES A ACQUERIR

EN VUE DE LA CREATION D'UN SENTIER PIETONNIER ENTRE LA MAIRIE ET LE STADE

Vu les pièces présentées dans le dossier;
vu les observations contenues dans le registre d'enquête,
vu l'analyse des faits,

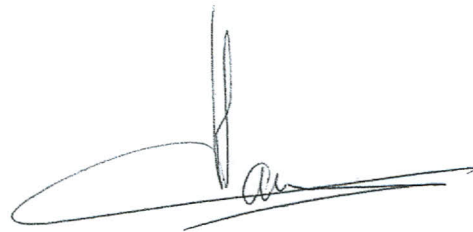
Motivation de l'avis :

- considérant que le tracé global du sentier piétonnier projeté par la municipalité de SOUEICH est logique dans la mesure où son emprise se situe en bordure de parcelles,
- considérant que le projet est cohérent car il prend bien en compte :
 - la sécurité liée aux piétons en évitant tout axe routier,
 - le stationnement des véhicules en créant un vaste parking au départ de la mairie,
- considérant que le tracé traverse deux propriétés de faible superficie, celles de messieurs Cyrus et Burgalat, les réduisant respectivement de 18,3% et de 17,3%
- considérant que l'emprise du tracé entraîne la destruction d'un verger,
- considérant qu'il est possible de limiter le nombre de propriétaires,
- considérant qu'une légère modification du projet, dont l'emprise du sentier pourrait passer en bordure des parcelles 874 et 875, appartenant à madame Louis épouse Durrieu, et dont les superficies sont nettement supérieures aux parcelles de messieurs Cyrus et Buragalt,
 - ne modifierait ni sa longueur, ni les avantages définis dans les deux premiers alinéas,
 - permettrait de réduire le nombre de propriétaires (deux au lieu de trois),
 - conserverait le verger existant en ne traversant que des prairies,

le commissaire émet un « **AVIS DEFAVORABLE** » à l'enquête visant à déterminer l'acquisition de terrains destinés à la création et à l'aménagement d'un sentier piétonnier reliant le stade à la mairie de SOUEICH, tel qu'il est précisé dans le présent dossier, et propose une modification de parcours définie supra.

Le 04 avril 2010

Le commissaire enquêteur

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping horizontal stroke followed by a vertical stroke and a smaller, more intricate flourish.