

# La sécurité dans l'habitat

## *Les émeutes urbaines dans les banlieues en France*

1. La géographie, creuset de l'histoire
2. La photographie d'Aulnay sous Bois
3. Une expérience de 20 ans de politique de la ville
4. Le programme de rénovation urbaine
5. Les émeutes de novembre
6. L'influence de l'urbanisme
7. L'influence de la condition sociale
8. Les enseignements pour l'urbanisme et l'habitat

## 1. La géographie, creuset de l'histoire

- les frontières naturelles commandent...
- la maîtrise du territoire comme objectif
- la fin des cartes d'état-major
- les lumières de la ville
- la politique de la ville

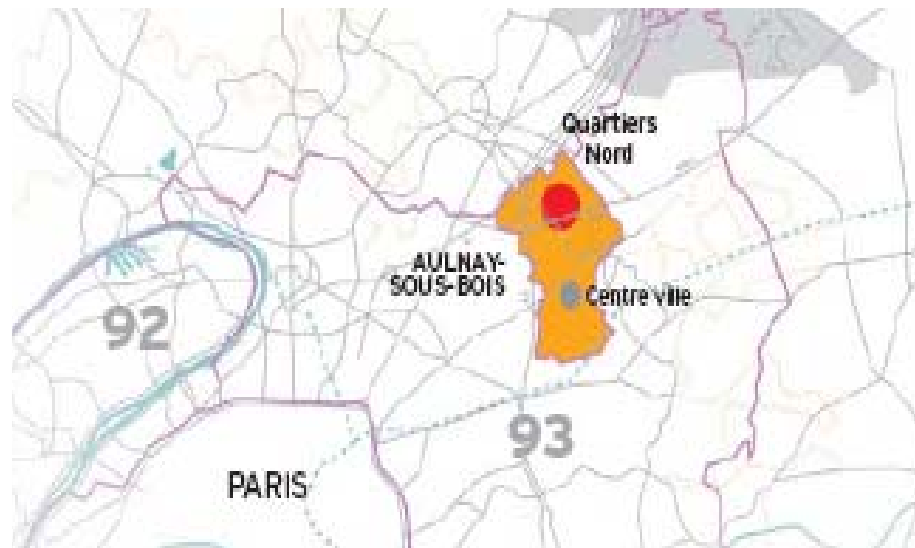
## 2. La photographie d'Aulnay sous Bois

### – Une grande ville proche de Paris

- à 15 km de Paris et 10 km de Roissy CDG
- 3<sup>ème</sup> pôle humain de Seine Saint Denis
- 2<sup>ème</sup> pôle économique du département
- 1 pôle SNCF très important : 36 000 voyageurs / jour
- 1 réseau routier important : A1, A3, RN2 et 370, 3 RD

## 2. La photographie d'Aulnay sous Bois

- Une grande ville proche de Paris



## 2. La photographie d'Aulnay sous Bois

### – Une zone urbaine très découpée

- Au sud, 50% du territoire occupée par l'habitat pavillonnaire (39 000 habitants)
- Au nord, 20% du territoire occupée par l'habitat collectif dense (41 000 habitants)
- Au nord, une zone industrielle et commerciale de rayonnement régional associée à de grands espaces verts

## 2. La photographie d'Aulnay sous Bois

- Une zone urbaine très découpée



## 2. La photographie d'Aulnay sous Bois

- Une population jeune
  - La démographie

Age	Nombre	%
< 20	25000	31,25
20 à 60	43400	54,25
> 60	11600	14,50

## 2. La photographie d'Aulnay sous Bois

- Une situation d'emploi dans la moyenne régionale

Age	Aulnay	Département	Région
Taux de chômage	12%	17,2%	11,5%
Taux d'activité	42%	40,2%	44,3%
Taille des ménages	2,5	2,6	2,4

- Un tissu économique important
  - De grandes entreprises: PSA, L'Oréal, C Cial Parinor
  - Un tissu diversifié de 3200 entreprises

### 3. Une expérience de 20 ans de politique de la ville

- programme « îlots sensibles » en 1982
- convention DSQ de 1989 à 1993
- programme GPU en 1993
- programme PIC URBAN européen en 1996
- programme GPV en 2001
- contrat local de sécurité en 2002
- zone franche urbaine en 2003
- programme de rénovation urbaine en 2004

## 4. Le programme de rénovation urbaine

### — Pourquoi un tel projet ?

- La nécessité de prendre le temps de vitesse
- La nécessité de mobiliser d'importantes ressources

### — Une ampleur sans précédent

- Une rénovation sur 6 ans
- Un budget de 239 millions d'euros

## 4. Le programme de rénovation urbaine

### — Quels enjeux ?

- Donner aux habitants confiance en l'avenir
- Faire de ce quartier un pôle d'attractivité économique dans l'aire d'influence du pôle de Roissy Charles de Gaulle

### — Quels moyens ?

- Un habitat à taille humaine
- Un cadre urbain de qualité
- Des services et des emplois de proximité
- De nouvelles zones de développement économique

## 4. Les projets complémentaires

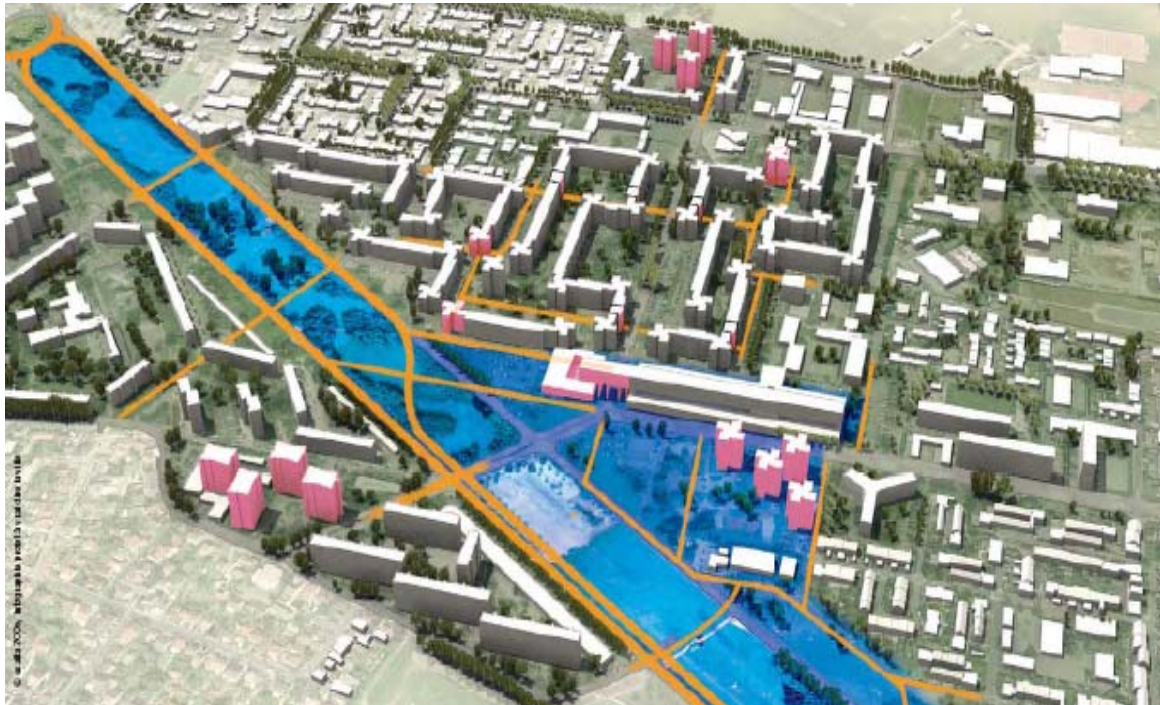
- Les dispositifs nationaux sur le même périmètre
  - L'économie : Zone Franche Urbaine
  - La sécurité : quartier pilote du Ministère de l'Intérieur
  - Le développement social : le Contrat de Ville
- Les dispositifs locaux
  - La formation, l'insertion : Maison de l'Entreprise et de l'Emploi
  - L'économie: hôtel d'entreprises, pépinière, aide à la création
  - La sécurité : police municipale, médiation, vidéosurveillance
  - La prévention : partenariat avec le CG sur la prévention

## 5. Les émeutes de novembre

- Un support : les conditions sociales
- Un déclencheur : les incidents de Clichy
- Un moteur : une délinquance organisée
- Une cible : l'économie locale
- Une méthode : le règlement de compte
- Un instrument : le téléphone portable
- Un symbole : le feu

## 6. L'influence de l'urbanisme

### — Le labyrinthe isolé



## 7. L'influence de la condition sociale

- L'échec de l'intégration d'une partie des populations immigrées
- La difficulté d'adaptation de l'enseignement à la réalité économique
- La difficulté des services sociaux et de l'emploi à répondre individuellement

## 8. Les enseignements pour l'urbanisme et l'habitat

- La ville doit être homogène sans être uniforme
- La ville doit mixer la proximité des besoins
- La ville doit donner des vocations aux espaces
- La ville doit intégrer la sécurité subjective, passive
- La ville doit favoriser la sécurité active

## 8. Une ambition : effacer la frontière

- La ville, une source de renouveau majeur
  - La transformation urbaine comme moteur socio-économique
  - L'environnement comme déterminisme sociologique
- L'avenir des villes conditionne l'avenir de la nation
  - Les maladies socio psychosomatiques
  - Le terreau de tous les fantasmes
  - Une empreinte au-delà du territoire urbain