



OUR PEOPLE MAKE THE DIFFERENCE

**KATOEN NATIE**

**Pôle Logistique  
en Pays d'Arles**

# Katoen Natie investit encore en Pays d'Arles

Le lundi 30 janvier 2006, en présence du ministre délégué à l'Industrie, François Loos, l'entreprise belge installée à Saint-Martin de Crau depuis fin 2003, inaugurer sa nouvelle plate-forme logistique de 24 000 m<sup>2</sup> et annoncera la création d'une troisième tranche de 70 000 m<sup>2</sup>. Ce géant belge de la logistique est un acteur majeur du pôle logistique en Pays d'Arles qui compte environ 4 000 emplois (dont 900 emplois créés depuis 2 ans). Une filière stratégique qui ne cesse de se développer dans la région...

**dossier de presse**



# Dossier de presse

## Sommaire

	page
Communiqué de presse	3
Katoen Natie, un métier de pionnier	4
Le pôle de compétence "Logistique" en Pays d'Arles	6
Ingénierie d'accueil des entreprises	16
Les principales entreprises du pôle	18
La Provence des transports	22
Les atouts économiques du Pays d'Arles	28
Contacts utiles	37

Informations en ligne  
[www.paysdarles.org](http://www.paysdarles.org)

Contact presse  
Made in mouse  
Karine Iacovella & David Hairion  
Moulin Priaulet, 13520 Maussane-les-Apilles  
Tél. 04 90 54 49 49, Fax 04 90 54 41 88  
[karine@madeinmouse.com](mailto:karine@madeinmouse.com)  
[dhairion@madeinmouse.com](mailto:dhairion@madeinmouse.com)



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Saint-Martin de Crau, le 16 janvier 2006

# Katoen Natie investit encore en Pays d'Arles

**Le lundi 30 janvier 2006, en présence du ministre délégué à l'Industrie, François Loos, l'entreprise belge installée à Saint-Martin de Crau depuis fin 2003, inaugurera sa nouvelle plate-forme logistique de 24 000 m<sup>2</sup> et annoncera la création d'une troisième tranche de 70 000 m<sup>2</sup>. Ce géant belge de la logistique est un acteur majeur du pôle logistique en Pays d'Arles qui compte environ 4 000 emplois (dont 900 emplois créés depuis 2 ans). Une filière stratégique qui ne cesse de se développer dans la région...**

Katoen Natie a été fondée en 1855 sous forme de Société Coopérative à Anvers. En 1964, cette société est transformée en Société Anonyme. Elle se diversifie dans la variété des produits manipulés (coton, café, caoutchouc, papier, acier, produits chimiques et matières plastiques).

Aujourd'hui, après une intégration verticale, Katoen Natie offre un service complet de prestations logistiques à ses "clients-partenaires". L'arrimage, la manutention et l'entreposage sur les quais ou dans les bâtiments, le transport portuaire, le transport national et international, les marchandises conventionnelles ou les conteneurs, Katoen Natie est composé d'experts dans ces domaines. En 2004, Katoen Natie a réalisé 600 millions d'euros de chiffre d'affaires à travers 121 sociétés dans 22 pays. Le Groupe emploie 7 500 personnes sur les différents continents et dispose de 93 terminaux et plates-formes (2,3 millions de m<sup>2</sup> couverts, 1,5 millions de m<sup>3</sup> en silos).

Le Groupe développe fortement ses activités dans la région du Havre et de Marseille et plus précisément à Saint-Martin de Crau. À l'ouverture du site en décembre 2003, Katoen Natie comptabilisait moins de dix salariés. Entre février 2004 et février 2005, 170 embauches ont été réalisées. Avec l'ouverture du nouveau site, l'entreprise compte 70 emplois de plus soit un effectif total de 240 emplois (dont 140 en contrat à durée indéterminée).

En terme d'investissement, Katoen Natie a réalisé un premier programme de 16 millions d'euros cofinancé par ses partenaires institutionnels (Europe, État, Région PACA, Conseil Général des Bouches-du-Rhône) avec le soutien de la ville de Saint-Martin de Crau, de la CCIPA, de Sofirem et de Vivendi. Ce programme comprend un bâtiment de 30 000 m<sup>2</sup>, puis un deuxième programme de 12 millions d'euros avec un bâtiment de 24 000 m<sup>2</sup> pour traiter les produits d'une grande enseigne. Une nouvelle tranche d'extension est projetée avec l'achat d'un terrain de 14 hectares et un projet d'extension portant sur 25 millions d'euros avec en particulier la construction d'une plate-forme logistique supplémentaire de 70 000 m<sup>2</sup>, dédiée au traitement de biens de consommation pour de grandes enseignes, permettant l'emploi de 250 personnes supplémentaires. Ce projet devrait être opérationnel fin 2007.

### Contact presse

Joël Herbaut, Directeur du Développement Katoen Natie France  
Zone industrielle Ecopole - BP 112 - 13552 Saint Martin de Crau  
Tél. +33 4 90 47 87 12, joel.herbaut@katoennatie.com, www.katoennatie.com

### PROGRAMME

9 h 00	Conférence de presse
10 h 00	Coupure du ruban inaugural
10 h 15	Discours :
10 h 15	Monsieur Joël Herbaut, Directeur Développement du Groupe Katoen Natie (présentation d'un film décrivant l'entreprise)
10 h 25	Monsieur Roger Cabot, Directeur des sites de Saint-Martin de Crau
10 h 35	Monsieur Claude Vulpian, Maire de Saint-Martin de Crau, Président ACCCM et représentant Monsieur le Président du Conseil Général
10 h 40	Monsieur Michel Vauzelle, Président du Conseil Régional
10 h 45	Monsieur François Loos, Ministre délégué à l'Industrie
11 h 00	Cocktail



OUR PEOPLE MAKE THE DIFFERENCE

**KATOEN NATIE**

À propos du Groupe Katoen Natie

## **Un métier de pionnier**

L'ouverture des marchés mondiaux, les nouveaux concepts en matière de gestion des stocks, les technologies avancées, l'évolution d'Internet... autant d'éléments qui font de la logistique un maillon de plus en plus important. Les grandes entreprises d'aujourd'hui se sont développées grâce à une organisation efficace de leur distribution. Elles tiennent donc à maîtriser parfaitement leurs coûts et la sous-traitance paraît être une solution clef.

### **Nos hommes**

Katoen Natie croit davantage aux hommes qu'aux structures. Nos collaborateurs se voient laisser l'autonomie suffisante pour faire preuve de créativité et prendre des initiatives. Cette culture commerciale est l'élément essentiel de la réussite du Groupe Katoen Natie qui poursuit sa croissance grâce à l'engagement, l'enthousiasme et le professionnalisme de tous ses collaborateurs. Notre personnel fait preuve de bon sens allié à une parfaite perception des coûts. Nos managers sont passés maîtres dans l'art de déléguer et ils rejettent les structures complexes. Cependant, le management local reste le niveau décisionnel. Katoen Natie combine ainsi les avantages d'une grande entreprise avec ceux d'une petite. Les entités commerciales autonomes fonctionnent quant à elles selon le modèle d'une PME, c'est-à-dire avec un pouvoir de décision rapide et une grande flexibilité.

### **Nos clients, nos concepts**

Nos clients fabriquent des produits finis de haute qualité pour un consommateur sensible à cette dernière. Katoen Natie assume le traitement logistique de ces produits et procède éventuellement à des activités connexes. Notre unité commerciale crée de la valeur ajoutée : tri, conditionnement, étiquetage, contrôle qualité, reconditionnement, assemblage, etc. Fournisseur de service au départ, Katoen Natie devient fournisseur de services de support commercial.



OUR PEOPLE MAKE THE DIFFERENCE

**KATOEN NATIE**

## Autre force, Katoen Natie bâtit sa stratégie autour de concepts complémentaires

L'emplacement des bâtiments, la conception et le lay-out interne sont aussi importants pour un centre de distribution. En effet, le lieu déterminé en amont va jouer un rôle important dans l'efficacité de l'organisation logistique de nos clients mais également sur les coûts. Le Groupe Katoen Natie jouit sur ce plan de l'expérience la plus large possible au travers des vingt-deux implantations dans le monde dont notamment celle de Saint-Martin de Crau.

## Divers secteurs

Au fil des années, Katoen Natie s'est forgé une solide expérience dans la manipulation de produits variés. Nos centres de distribution se trouvent à côté des sites de production ou à des emplacements stratégiques situés à proximité de grands marchés. Katoen Natie s'adresse à des entreprises de premier plan, dans différents secteurs :

- biens de consommation à rotation de stock rapide comme les jouets ou les articles de sport
- électronique
- meubles et décoration d'intérieur
- textiles et tapis
- appareils hi-fi et électroménager
- produits médicaux et d'hygiène
- produits de haute technologie
- articles de bricolage
- équipement technique et instruments
- etc.



# Le pôle de compétence “Logistique” en Pays d'Arles

Ces dernières années ont vu la création, presque spontanée et avec très peu d'accompagnements publics, de la plate-forme de Saint-Martin de Crau. Plus de 256 000 m<sup>2</sup> d'usines logistiques sont déjà sorties de terre et environ 900 personnes ont été recrutées. De nouveaux projets sont en phase de maturation et il est probable que plus de 1 500 personnes soient in fine employées sur le site.

Ce formidable développement complète remarquablement les sites préexistants en pays d'Arles que sont,

- au nord et dédiées principalement à l'agro-alimentaire, les zones de Châteaurenard, de Noves et de Cabannes,
- sur le Rhône, la plate-forme quadrimodale d'Arles, organisée autour du port fluvial, second en termes de tonnage et d'activité sur le fleuve après le port E. Herriot de Lyon,
- au sud, la plate-forme Distriport, développée par le PAM et qui offre un débouché naturel aux activités maritimes et containerisées.

L'ouest du département des Bouches-du-Rhône, qui propose également les sites de Salon-de-Provence et de Grans Miramas, possède donc une densité remarquable d'infrastructures modernes et complémentaires dédiées à la logistique.

**Ce n'est donc pas un hasard si les plus grands noms du secteur ont choisi d'implanter leurs nouvelles usines sur notre territoire.**

## Positionnement stratégique

Le maillon central que constitue le Pays d'Arles dans les flux Est-Ouest en Europe du Sud ainsi que le projet Fos 2XL, fait de ce territoire un acteur sans doute majeur dans la définition des stratégies logistiques des principaux intervenants de cette filière.

## Des chiffres

Un secteur qui représente globalement 116 établissements... et environ 4 000 salariés dans le Pays d'Arles. Le transport de fruits et légumes constituait jusqu'à présent quantitativement la plus grosse activité. Cependant, l'essor des plates-formes de Saint-Martin de Crau, d'Arles et de Port-Saint-Louis-du-Rhône et la présence de prestataires importants modifient cette appréciation, puisqu'on compte aujourd'hui plus de vingt entreprises internationales de logistique qui emploient au moins 1 500 salariés.

### Les investissements récents marquants

- Aldis Metro : 10 ME
- Carnivor : 15 ME
- Castorama : 10 ME
- Katoen Natie : 50 ME
- Maisons du Monde : 30 ME
- Office Depot : 14.5 ME
- SMI : 10 ME

## Les principales entreprises du pôle

Aldis Metro, Carnivor, Castorama, Géodis, Istrans, Katoen Natie, Maisons du Monde, Norbert Dentressangle/UTL, Office Depot, Tibbett and Britten, Venditelli, Leon Vincent, SDV ainsi que les sociétés spécialisées en agroalimentaire comme Creno ou Mesgen.

## Une logique industrielle

Les investissements productifs des entreprises logistiques sont souvent supérieurs aux investissements immobiliers, ce qui situe ces entreprises dans une logique comparable à celle observée dans l'industrie classique. Ces entreprises font largement appel à l'automatisation avancée, mettent en place des modes de gestion et d'organisation industriels et requièrent du personnel formé et qualifié. Le site de Katoen peut donc légitimement être qualifié de “logistico-industriel”.

## Un pôle naturel

Même s'il est de bon ton de toujours affirmer être au "cœur de l'Europe", il n'est pas moins vrai que nombre de logisticiens ont confirmé l'intérêt stratégique que revêt, à leurs yeux, l'axe Nîmes-Arles-Salon-de-Provence pour couvrir l'Europe du Sud. La mer, le fleuve et la Vallée du Rhône, le littoral qui relie l'Espagne, la France et l'Italie. . . le Pays d'Arles constitue un nœud de réseau majeur. L'histoire du Pays d'Arles, de ce point de vue, est particulièrement révélatrice. Imaginez qu'au IV<sup>e</sup> siècle, par exemple, l'empereur romain Constantin fit d'Arles une "petite Rome", car elle offrait une situation géostratégique de premier plan !

Par ailleurs, il est clair que le développement du Port Autonome de Marseille et l'évolution de la stratégie des grands donneurs d'ordre, qui commencent à scinder leurs flux entre les ports du nord et du sud de l'Europe, contribuent à la création naturelle de très grands sites logistiques en Provence. Tous ces facteurs prouvent l'intérêt croissant pour le Pays d'Arles manifesté par les prestataires ou les chargeurs. Avec le premier port de Méditerranée (Port Autonome de Marseille), le deuxième aéroport français de fret (Aéroport Marseille-Provence), un accès fluvial (port fluvio-maritime d'Arles) et de nombreuses infrastructures terrestres, la vocation des Bouches-du-Rhône pour la logistique est incontestable. C'est même le seul territoire en Méditerranée qui "cumule" tous ces modes de transport.

Dans le département, quatre zones d'activités ont été développées et dédiées à la logistique :

- plate-forme multimodale Clésud de Grans-Miramas (280 ha),
- plate-forme multimodale de Saint-Martin de Crau (140 ha),
- plate-forme portuaire Distriport de Port Saint-Louis du Rhône (160 ha),
- plate-forme quadrimodale d'Arles (70 ha)

**La première se situe à la frontière est du Pays d'Arles, les trois autres se situent en Pays d'Arles. Ces quatre sites constituent, avec plus de 650 ha constructibles, un pôle de taille européenne.**

## Un attrait qui ne date pas d'hier

L'agriculture, sur le nord de l'arrondissement (Barbentane, Cabannes, Châteaurenard, Mallemort, Noves, Rognonas, Saint-Andiol, Saint-Rémy de Provence, Sénas. . .), mais également sur Arles et Saint-Martin de Crau, a toujours recouru aux moyens les plus performants pour pouvoir livrer les récoltes. Naturellement, l'activité de prestataires s'est fortement développée, essentiellement en transport dans un premier temps. Aujourd'hui, la rationalisation de ce métier, l'intégration de fonctions amont (calibrage, contrôle qualité, stockage, traçabilité. . .) ont contribué à concentrer le secteur et à élargir son offre de services. On peut ainsi réellement considérer qu'il existe sur l'arrondissement une filière logistique agroalimentaire performante et totalement en adéquation avec les besoins du marché.

### L'expédition de fruits et légumes et de produits du sol

- 60 entreprises, des TPE en majorité et 1 700 salariés.
- Une activité traditionnelle, très organisée et bien implantée dans le nord du Pays d'Arles, gros producteur de fruits et légumes.
- Tâches réalisées : négoce, tri, conditionnement, expédition.
- Une tendance actuelle à la concentration.
- Quelques entreprises réputées du Pays d'Arles : Mesguen, L'Etoile Routière-Transcosatal, Marc Veray, La Fosséenne Transco & Cie. . .

Il faut aussi évidemment prendre en compte les entreprises fortement consommatrices de "Logistique" que sont les entreprises du pôle "Agroalimentaire" en Pays d'Arles, et plus particulièrement celles spécialisées dans le commerce de gros de fruits et légumes et la conserve : Scofel, Créno Impex, Provence Vivarais (Viva Prim), Idyl, Rougeline Provence, Pom'Alliance Provence, Européenne Fruitière, Provence Dauphiné, Lombard & Silvestre, Ferrier, Vergers de Beaugard, Provence Achats Services (PAS), Vilhet, Jean Wavrant, Jesfruit, Tonfoni et Cie, Soram - Vitacroc, Hexagro, Groupe Bigard, Alazard et Roux, Jean Martin, Conserves de France, Friesland Food Cheese France, BCS, Jacques Fournil, LR Gastronomie, Glacières Frigorifiques Charles Martin. . .

### 3 espaces dynamiques, en pleine expansion, créateurs d'emplois et de valeur ajoutée



**Arles**  
**Port Saint-Louis du Rhône**  
**Saint-Martin de Crau**

## 1 - Plate-forme multimodale de Saint-Martin de Crau

- La commune de Saint-Martin de Crau est située en Pays d'Arles, entre les villes d'Arles (20 km) et de Salon-de-Provence (25 km).
- Elle offre un site spécialisé dans une logistique de niveau transrégional (Sud France et Sud Europe). Sur l'axe Espagne-Italie, au cœur de la Provence, Saint-Martin de Crau bénéficie d'une position géographique stratégique. Un réseau autoroutier très performant le situe à :
  - 30 minutes de l'aéroport de Marignane
  - 15 minutes de l'aéroport Nîmes-Arles-Camargue
  - 40 minutes du port de Marseille
  - 10 minutes du port fluvial d'Arles
  - 30 minutes de la gare TGV d'Avignon

### Les principales entreprises de logistique et de transport implantées

- **Office Depot** (logistique pour le sud de matériel de bureau), 200 emplois
- **Aldis Metro** (distribution de produits alimentaires), 200 emplois
- **Katoen Natie**, groupe Belge (avec en particulier la gestion de la logistique Décathlon), 240 emplois, et 450 à terme (à l'issue de la troisième tranche)
- **Maisons du Monde** (décoration intérieure, meubles, activité logistique dédiée à l'approvisionnement des 135 magasins du groupe), avec au terme de la construction des trois bâtiments, la création de 450 emplois
- **Castorama** (plate-forme logistique des produits présents dans les magasins), 200 emplois
- **ND Logistics (Groupe Norbert Dentressangle)/UTL** (stockage)
- **Carnivor** (construction en cours d'une usine, avec une première tranche de 12 000 m<sup>2</sup>, dédiée à une activité de découpe et de conditionnement de produits carnés, puis à leur expédition vers les magasins du groupe), 177 emplois en cours de recrutement qui s'ajoutent aux 30 existants
- **Istrans**
- ...

### Sortie autoroute, Branchement SNCF Fret, Gare voyageurs TER...

La commune dispose d'une réserve foncière de 175 hectares. Les terrains vont d'une surface de 10 000 m<sup>2</sup> à plus de 10 hectares. La qualité du sol est excellente, avec une résistance au m<sup>2</sup> très importante.

### Les zones d'activités

- Zone industrielle du Bois de Leuze (industrie, logistique, transports), 36 entreprises, 76 000 m<sup>2</sup> de bâtiments construits
- Zone Ecopôle du Mas Laurent (logistique), 9 entreprises. Elle représente à elle seule une surface de bâtiments logistiques de 180 000 m<sup>2</sup>
- ZAC Cabrau et Salat (tranche 1, tranche 2 programmée été 2006)

---

Au total, aujourd'hui, la spécialité "Logistique" représente à Saint-Martin de Crau 256 000 m<sup>2</sup> de bâtiments construits pour 1 550 emplois.

D'ici fin 2007, 242 000 m<sup>2</sup> de bâtiments vont être construits pour 1 500 emplois supplémentaires.

Saprimex (Groupe Carnivor), en tant que "lotisseur" d'un espace de 140 ha dédié à la Logistique, représentera 650 000 m<sup>2</sup> de bâtiments pour environ 2 500 emplois.

**À terme, les zones Ecopôle du Mas Laurent et du Bois de Leuze représenteront 1 148 000 m<sup>2</sup> de bâtiments pour 5 000 emplois.**

Face au défi de l'emploi, lié à la nécessaire reconversion industrielle (le bassin compte actuellement plus de 3 000 chômeurs), la filière Logistique apparaît donc comme une opportunité "historique".

## 2 - Plate-forme portuaire

# Distriport (Port Saint-Louis du Rhône)

La plate-forme logistique Distriport aménagée et commercialisée par le Port Autonome de Marseille, établissement public de l'État, est située sur la commune de Port Saint-Louis du Rhône, qui adhère au syndicat intercommunal "Ouest-Provence". Distriport est accolée au terminal à containers de Fos dont les travaux d'extension vont débuter en 2006 en vue d'en doubler la capacité de production qui sera ainsi portée dès 2009 à 1,5 millions de containers/an.

### Description du site

Face au Terminal à containers de Fos, 180 ha relevant du domaine privé du PAM, cessibles aux investisseurs en pleine propriété, totalement dédiés à la construction d'entrepôts logistique (600 000 m<sup>2</sup> de shon prévus à terme). Les terrains sont embranchés fer.

### Partenariat public/privé

Le PAM est aménageur de l'infrastructure (environ 30 millions d'euros à terme) et le privé construit les superstructures (environ 300 millions d'euros à terme). On estime que 1 500 à 2 000 emplois devraient être créés à terme.

### Clientèle cible : Stockage/Distribution en amont/aval des transports maritimes

De même que les zones logistiques développées à proximité des terminaux à containers des grands ports maritimes nord-européens de Rotterdam, Hamburg et Anvers sont destinées à accueillir les centres régionaux de distribution nord-européens des grands chargeurs intercontinentaux, Distriport est dédiée à l'accueil de leurs centres régionaux de distribution sud-européens.

### Atouts de Distriport

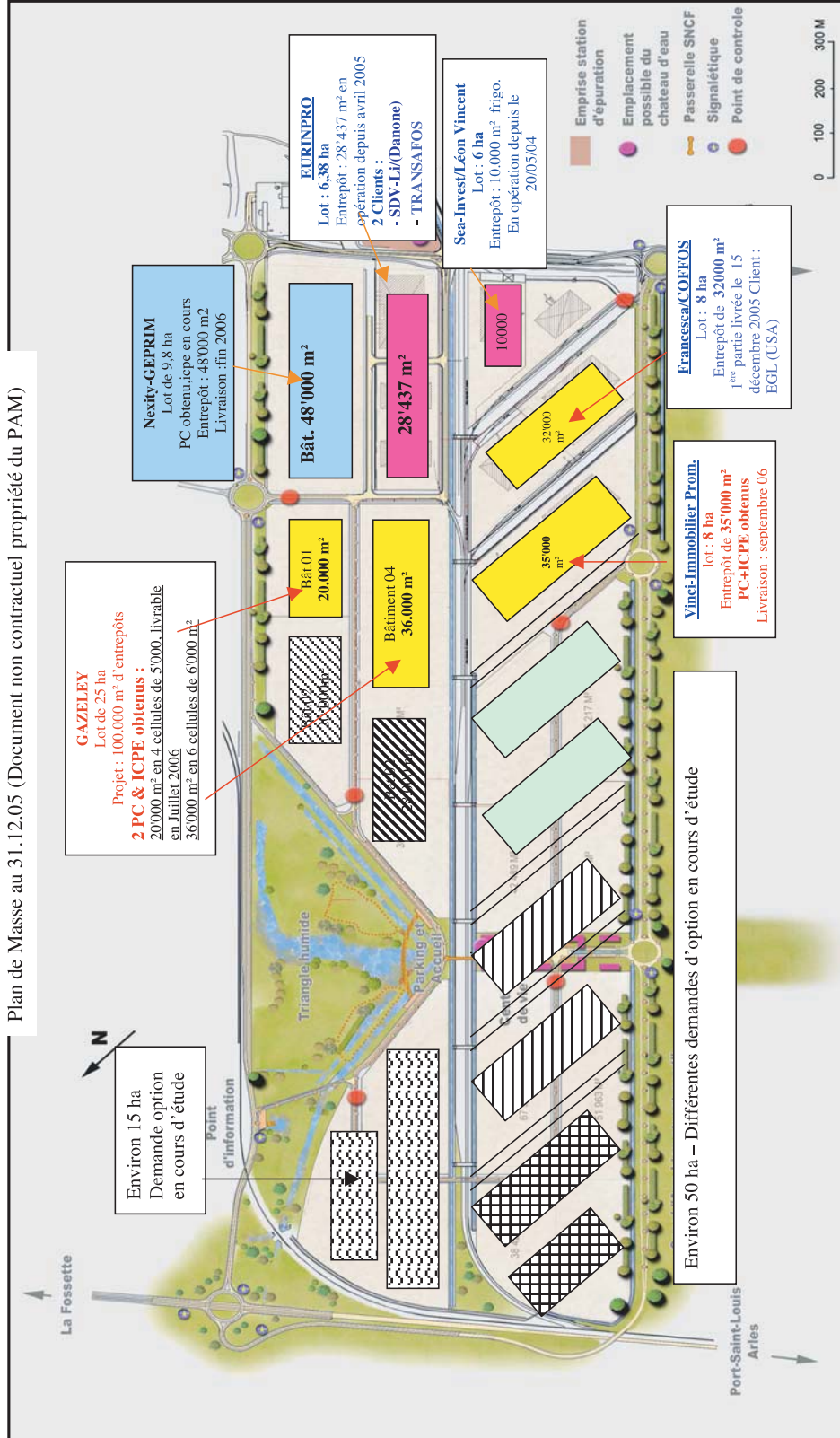
- Au carrefour des routes est/ouest et nord/sud, cette zone logistique permet de distribuer à 360°, aussi bien vers le continent européen (France, Espagne, Italie) que vers l'outre-mer.
- Grâce aux escales hebdomadaires de toutes les grandes compagnies maritimes mondiales, Fos est relié à tous les principaux ports du monde.
- Située à l'embouchure du Rhône, Distriport est la seule zone logistique au sud de l'Europe reliée à son hinterland par les 3 modes de transport terrestre : rail, route et voie fluviale.
- L'aéroport de Marseille-Provence, deuxième aéroport de France pour le fret après Paris, n'est qu'à 30 minutes et facilite l'organisation de transports combinés "Sea/Air".

### Les premiers clients implantés

- Prestataires logistiques, 4 prestataires de renom ont déjà pris place sur Distriport :  
Léon Vincent-groupe belge Sea-Invest, leader du transit des fruits et légumes, déjà opérationnel depuis mai 2004,  
SDV-Logistique Internationale, groupe Bolloré, leader français du transit intercontinental, opérationnel depuis début mai 2005,  
Transafos, prestataire logistique d'origine marseillaise opérationnel à Fos depuis le 15 juin 2005  
EGL, important groupe américain de prestation logistique est opérationnel depuis le 15 décembre 2005.

FOS-DISTRIPORT – Centre Logistique Euro-Méditerranéen – 160 ha – Port-Saint-Louis-du-Rhône

Plan de Masse au 31.12.05 (Document non contractuel propriété du PAM)



- Légende :**
- livré
  - P.C. obtenu
  - P.C. en cours
  - PC prévu pour 2006
  - Etude de faisabilité en cours
  - Programme en cours de développement

- **Chargeurs maritimes :**

Danone Eaux France, qui est le principal exportateur français de marchandises containerisées, a implanté ici sa plate-forme export sud-européenne d'eaux minérales Evian et Volvic. Arrivées par trains complets de 26 wagons, les palettes d'eaux minérales sont containerisées dans l'entrepôt et expédiées principalement vers les États-Unis et le Japon via le terminal à containers de Fos.

- **Immobilier logistique :** plusieurs développeurs d'immobilier logistique se sont implantés à Fos-Distriport et proposent aux utilisateurs finaux des entrepôts en location ou à la vente :

- Coffos-Cie. Francesca : un entrepôt de 32 000 m<sup>2</sup>. Location de cellules de 5 000 m<sup>2</sup>. Début de livraison : 15 décembre 2005. Locataire : EGL (USA). Développement prévu : un second entrepôt de même taille.
- Eurinpro France (Centre Multimodal de Marseille) : un entrepôt de 28 437 m<sup>2</sup>, livré fin avril 2005. Locataires : SDV-Logistique Internationale et Transafos. Développement prévu : un second entrepôt de 35 000 m<sup>2</sup>.
- Gazeley France : un entrepôt de 20 000 m<sup>2</sup> en 4 cellules de 5000 m<sup>2</sup>, PC & ICPE obtenus (construction mars 2006 et livraison septembre 2006) et un entrepôt de 36 000 m<sup>2</sup> en gris, PC & ICPE obtenus, livrable en 6 mois. Développement prévu : deux entrepôts supplémentaires, pour environ 50 000 m<sup>2</sup> shon (PC et ICPE non encore déposés).
- Nexity-Gepim : un entrepôt de 48 000 m<sup>2</sup>. PC obtenu, ICPE en cours (construction : avril 2006, livraison fin 2006). Développement prévu : en cours d'étude.
- Vinci Immobilier Promotion : un entrepôt de 35 000 m<sup>2</sup>. PC+ICPE obtenus. (construction : février 2006, livraison novembre 2006). Développement prévu : deux entrepôts supplémentaires de 35 000 m<sup>2</sup> (PC et ICPE non encore déposés).

### 3 - Plate-forme multimodale

## Port fluvio-maritime d'Arles

- Plus de trente liaisons : pays de l'Est, pays du Maghreb, Europe du Nord et du Sud, Proche Orient...
- On distingue la zone portuaire (54 ha) et la zone "CCI" sur laquelle se trouve le port public (11 ha et 4 000 m<sup>2</sup> d'entrepôts, sur un site clôturé et gardé.
- Flux : 560 000 t/an.
- Sa gestion est assurée par la Chambre de Commerce et d'Industrie du Pays d'Arles.

### Les atouts et spécificités du port fluvio-maritime d'Arles

- Souplesse : un personnel permanent et polyvalent, assurant les services de logistique, manutention, stockage, sécurité, dépotage de conteneurs.
- Grandes capacités : le port le plus important après celui de Lyon sur le Rhône, l'unique port fluvial de l'axe rhodanien à pouvoir accueillir des navires de gros tonnage (3 000 t, en raison des conditions de navigation exceptionnelles entre la mer et Arles) considéré à ce titre comme une plate-forme mixte fleuve mer. Il est l'un des rares sites à pouvoir offrir encore de réelles capacités de développement sur le plan foncier comme en linéaire de quais.
- Transbordement sur 4 modes : route, fer, fluvial, maritime.
- Disponibilité foncière : 8 ha pour l'accueil des entreprises du transport et de la logistique (terrains en location).

## La plate-forme quadrimodale d'Arles offre divers atouts majeurs...

### Réseau routier

- Au point de rencontre des axes Nord-Sud et Est-Ouest.
- Accès direct au port par contournement d'Arles.
- Réseau autoroutier : A54, A7, A9.

### Réseau ferré

- Embranchement particulier sur la zone Paris-Marseille.
- Réception de trains complets.
- Voies ferrées bord à quai. Pont-bascule rail-route.
- Trémies de manutention.

### Réseau maritime

- Pourtour méditerranéen en droiture par fluvio-maritimes jusqu'à 3 000 t.
- Lignes régulières et tramping.

### Réseau fluvial

- Le Rhône offre d'excellentes conditions de navigation entre Arles et la mer.
- Péniches Freycinet, 400 m<sup>3</sup>, 250 tonnes.
- Nord de la France, Pays-Bas, Allemagne, Belgique. Convois poussés jusqu'à 4 400 tonnes Arles/Fos et Arles/Pagny.

Un centre d'affaires de plus de 400 m<sup>2</sup> (environ 20 bureaux), construit par la Chambre de Commerce et d'Industrie du Pays d'Arles, réunit tous les professionnels de la chaîne logistique : transitaires, agents maritimes, transporteurs...

### **Spécificités**

- Stockage en entrepôt.
- Empotage/dépotage de conteneurs.
- Gestion informatisée des stocks.
- Groupage.
- Pesage.
- Entreposage sous douane (MADT).
- Manutention de tous types de produits ; bois, céréales, produits chimiques, alimentaires, métalliques, colis lourds, divers.
- Équipements adaptés aux différents conditionnements : vrac, colis divers, big bags, conteneurs, palettes...
- Manutention horizontale et verticale.
- Gardiennage 24 heures/24 heures et 7 jours/7.

### **Quelques implantations**

- Peltracom (fabrication de terreaux à partir de tourbes)
- Cimalit (stockage, conditionnements de ciments)
- Heritier (négoce et stockage de granulats)
- Sud Engrais Distribution (négoce et conditionnement d'engrais)
- Redland (négoce et stockage de granulats)
- Tibbet & Britten
- Sté Générale des Liants
- Delta Recyclage
- SILIM
- Transports Schmitt

Parallèlement, et toujours sur la commune d'Arles, La Zone Industrielle Nord accueille quelques entreprises de la filière Logistique, dont Tibbett & Britten, Venditelli Logistique et Provence Stock Service et des commercialisateurs et opérateurs investisseurs en immobiliers d'entreprise (Internet Entrepotonline, GICRAM).

## **Ingénierie d'accueil des entreprises**

**Outre les réserves foncières importantes garantissant d'excellentes conditions d'implantation et de développement pour les entreprises, la Chambre de Commerce et d'Industrie du Pays d'Arles et ses partenaires ont acquis une forte expertise dans l'accompagnement et la concrétisation des projets industriels.**

Les principaux axes des interventions proposées aux chefs d'entreprise concernent :

### **L'ingénierie financière**

Le territoire du pays d'Arles est particulièrement bien soutenu financièrement par les principaux acteurs institutionnels. Ainsi, les zones logistiques de Saint-Martin de Crau, d'Arles et de Port Saint-Louis du Rhône (Distriport) se situent en zonages FEDER et PAT.

À ce titre, les entreprises peuvent bénéficier d'aides financières émanant de l'Europe, de l'État, de la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur et du Département des Bouches-du-Rhône.

De plus, Arles et Saint-Martin de Crau appartiennent au périmètre d'intervention des deux fonds de revitalisation (Fonds Panzani et Vivendi) présents sur le territoire.

La Chambre de Commerce et d'Industrie du Pays d'Arles joue ainsi le rôle de "porte d'entrée" à ces différents dispositifs et accompagne le chef d'entreprise, du tour de table financier à la recherche de partenaires et à l'élaboration des business plan, dans toutes ses démarches avec les partenaires financeurs.

### **L'ingénierie de recrutement**

Parce que les ressources humaines sont une composante essentielle à l'implantation et au développement de nos entreprises, la Chambre de Commerce et d'Industrie du Pays d'Arles et ses partenaires institutionnels (ANPE, Communes, Région...) ont développé une réelle expertise dans toutes les étapes du recrutement : processus de sensibilisation aux métiers, ingénierie de financement, conception des modules de formation, recrutement, formation du personnel... afin d'offrir aux chefs d'entreprise des solutions parfaitement adaptées aux besoins qu'ils rencontrent.

Le Centre de Formation Continue de la CCIPA a ainsi conçu nombre de modules de formation adaptés aux besoins spécifiques des entreprises de la filière Logistique.

Dans ce cadre, la Chambre de Commerce et d'Industrie du pays d'Arles et ses partenaires ont conçu le projet d'une école spécialisée dans les formations logistiques de Niveaux IV et V.

Ce centre de formation s'appuiera sur les compétences développées par la CCIPA, qui peuvent aujourd'hui se décliner suivant trois axes principaux :

- **le Recrutement** : sensibilisation aux métiers, réunion de présentation avec l'entreprise, phases de sélection, proposition de cursus personnalisés...
- **la Formation** : modules "catalogue" dans tous les métiers de la logistique (magasinage, entreposage, messagerie, gestion de stock, gestion des approvisionnements, organisation), préparation et test du CACES, ou personnalisés en fonction des process propres à l'entreprise.
- **l'Assistance technique** : montage de projet de formation en logistique, aide à l'élaboration de dossiers de financement pour le recrutement et la formation, établissement des plans de formation...

Ainsi, le territoire du Pays d'Arles, qui dispose de réserves foncières conséquentes, au sein d'un marché de proximité de plus de 10 millions d'habitants, situé à la conjonction des voies est-ouest et sud-nord de l'Europe méditerranéenne, s'est doté d'infrastructures, de compétences et d'une stratégie qui concourent à un très fort développement de cette nouvelle industrialisation qu'est la "grande logistique".

Par ailleurs, les volontés affichées, et les concrétisations qui en ont découlé, des principaux décideurs politiques et économiques de notre région en faveur de l'accueil des sites logistiques, les aides financières tout à fait remarquables qui sont allouées (Feder, PAT, aides régionales et départementales, dispositifs spécifiques de réindustrialisation...) contribuent à la réussite des projets qui sont décrits dans ce dossier.

# Les entreprises du pôle "Logistique" en Pays d'Arles

## 01 Aldis Sud-Est 2 (Aldis Méditerranée)

ZA Ecopôle - Rue Gay Lussac - 13310 Saint-Martin de Crau  
Tél.+33 4 90 47 83 00, Fax +33 4 90 47 83 44  
<http://www.aldis.fr>

Date de création : 1998

Effectif à l'adresse : 200, effectif entreprise : 600

NAF : Commerce de gros alimentaire non spécialisé (513W)

CA 2004 : 142 ME

Président : Gildas Cebren

Aldis Sud-Est, "multi spécialiste RHF, multi température" a été constitué, il y a quelques années, par le regroupement de plusieurs entreprises régionales. Son territoire se compose de 19 départements répartis sur 2 régions : Rhône-Alpes et Méditerranée. Le professionnalisme d'Aldis Sud-Est est reconnu en Rhône-Alpes au travers d'enseignes comme Burgniard spécialiste des produits frais, d'Alpandis, et du Comptoir Alimentaire Rumidis pour l'épicerie et les liquides. En Méditerranée, au-delà des métiers traditionnels de la Restauration Hors Foyer, Aldis Sud-Est s'est également spécialisé dans les métiers de la boulangerie-pâtisserie avec la société Vincent à Nîmes, les métiers de l'Hygiène avec PHS à Marseille et à Nice, et de l'avitaillement des navires, où la société AGS sur le port de Marseille, est en position de leader national. Aldis Sud-Est, c'est une entreprise de près de 600 personnes au service de ses 15 000 clients. Aldis dispose en France de 12 entrepôts tritempératures. Organisés pour partie en sociétés, ceux-ci confèrent un avantage concurrentiel au distributeur basé à Orly, en permettant la livraison simultanée des produits vers la restauration traditionnelle et collective.

## 02 Transco & Cie (La Fosséenne)

ZA du Maleborge - Lots N° 9 et 10  
13230 Port Saint-Louis du Rhône  
Tél. +33 4 42 48 92 07, Fax + 33 4 42 48 92 09  
<http://www.lafosseenne.com>

Date de création : 1991

Effectif : 380

NAF : Transport routier de marchandises interurbain (602M)

CA 2004 : 24 ME

Président : Jean Dendrael

Premier transporteur national de conteneurs maritimes, La Fosséenne s'impose dans les sept premiers transporteurs de la région PACA. Créée en 1991 par Jean Dendrael, la société Transco et Cie s'est rapidement affirmée sur le marché. De 1998 à 2001, le groupe multiplie ses agences et reprend le fonds de commerce de quelques concurrents, pour s'imposer sous le nom de La Fosséenne. Les sièges ainsi acquis lui permettent d'implanter des établissements autonomes à Marseille, Lyon, Toulouse, Bordeaux et au Havre, tout en conservant la gestion et l'organisation à Port Saint-Louis du Rhône. La flotte récente d'environ 330 tracteurs et 800 châssis est entretenue dans les ateliers intégrés du groupe qui compte un effectif de 380 personnes, dont 180 pour l'agence de Port Saint-Louis du Rhône.

## 03 Transports J. H. Mesguen

ZA Rocade Nord - 13550 Noves  
Tél. +33 4 90 24 34 00, Fax : +33 4 90 92 94 98  
<http://www.mesguen.fr>

Date de création : 1981

Effectif à l'adresse : 25, effectif entreprise : 140

NAF : Affrètement (634B)

CA 2004 : 23 ME

Agences : Perpignan (66), Rungis (94), Morlaix (29) et Espagne

Président : Jean-Hervé Mesguen

Commissionnaire de transport routier national, combiné rail-route, spécialisé dans les fruits et légumes. Groupage, transitaire, entrepose, douane, logistique...

## 04 TCA

ZI du Pont - Route de Cavaillon - 13750 Plan d'Orgon  
Tél. +33 4 90 73 25 36, Fax +33 4 90 73 25 40  
Date de création : 1972  
Effectif à l'adresse : 60, effectif entreprise : 180  
NAF : Transport routier de marchandises interurbain (602M)  
CA 2004 : 16,4 ME  
Directeur d'Établissement : Patrick Laurent  
Filiale du Groupe Exel  
Actionnaires : Tibbett et Britten France (France) 99 %  
Transport routier national et international de fruits et légumes frais.

## 05 L'Étoile Routière

ZAC du Pont - 527, Avenue Peupliers - 13750 Plan d'Orgon  
Téléphone +33 4 90 73 22 22, Fax +33 4 90 73 20 66  
Date de création : 1976  
Effectif : 80  
NAF : Affrètement (634B)  
CA 2004 : 15 ME  
Président : Pierre Catherine  
Actionnaires : Transcosatal (France) 100 %  
Transport routier de fruits et légumes.

## 06 Transports Marc Veray

MIN - 66, Chemin du Stade - 13160 Châteaurenard  
Tél. +33 4 90 94 09 78, Fax +33 4 90 94 37 25  
<http://www.transportmarcveray.com>  
Date de création : 1989  
Effectif : 50  
NAF : Transport routier de marchandises interurbain (602M)  
CA 2003 : 6 ME  
Gérant : Christiane Veray  
Directeur : Marc Veray  
Transports routier de marchandises. Transports spécialisés (isothermes et frigorifiques) de denrées périssables primeurs en camion remorque. Départs journaliers : Provence, Paris Rungis, Perpignan. Retours journaliers sur tout le Sud Est (Montpellier, Nice) de toutes marchandises (primeurs, messagerie...).

## 07 Serres et Pilaire Châteaurenard

Box 79 à 83 - Min - 13160 Châteaurenard  
Tél. +33 4 90 94 02 02, Fax +33 4 90 94 76 40  
Date de création : 1989  
Effectif à l'adresse : 35, effectif entreprise : 45  
NAF : Transport routier de marchandises interurbain (602M)  
Autre implantation : 66 Perpignan  
CA 2004 : 6 ME  
Gérant : Michel Mezard  
Directeur : Mathieu Ligouri  
Actionnaires : Transports Chabas (France) 51 %  
Participations : Sepidis (France) 98 %  
Transport de marchandises national de fruits & légumes.

## 08 Istrans

ZI du Bois de Leuze - 13310 Saint-Martin de Crau  
Tél. +33 4 90 47 09 75, Fax +33 4 90 47 49 10  
<http://www.istrans.com>  
Date de création : 1972  
Effectif : 18  
NAF : Transport routier de marchandises de proximité (602L)  
Gérant : Jacqueline Benezech  
Transport routier, convoi exceptionnel, grande longueur 50m, 380 T. Location de grue, entreposage, levage... Depuis sa création, il y a plus de 30 ans, Istrans a sillonné les routes de France et d'Europe et forgé son expérience de transporteur exceptionnel. Aujourd'hui, Istrans continue de recentrer ses activités dans les secteurs des transports spéciaux, en coopération avec des partenaires de qualité, dans le cas de transports combinés, intégrant le levage, le fluvial et le maritime.

## Et les entreprises installées en Pays d'Arles mais dont le siège social est situé hors du Pays...

### 09 Katoen Natie

13310 Saint-Martin de Crau

<http://www.katoennatie.com>

Date de création : 2003

Effectif : 240

Directeur : Roger Cabot

Katoen Natie a été fondée en 1855 à Anvers. Au fil du temps, elle s'est diversifiée dans la variété des produits "manipulés" : coton, café, caoutchouc, papier, acier, produits chimiques et matières plastiques... Aujourd'hui, après une intégration verticale, Katoen Natie offre un service complet de prestations logistiques à ses "clients-partenaires". L'arrimage, la manutention et l'entreposage sur les quais ou dans les bâtiments, le transport portuaire, le transport national et international, les marchandises conventionnelles ou les conteneurs, Katoen Natie est à présent composé d'experts dans ces domaines. En 2004, Katoen Natie possède 121 sociétés dans 22 pays et emploie 7 500 personnes sur les différents continents avec 2 300 000 m<sup>2</sup> d'entrepôts couverts. Implanté depuis 2001 en France où il emploie 400 personnes, le Groupe développe fortement ses activités au Havre et à Saint-Martin de Crau. À l'ouverture du site en décembre 2003, Katoen Natie comptabilisait moins de dix salariés. Entre février 2004 et février 2005, 170 embauches ont été réalisées. Avec l'ouverture du nouveau site, l'entreprise compte 70 emplois de plus soit un effectif total de 240 emplois (dont 140 en contrat à durée indéterminée). En terme d'investissement, Katoen Natie a réalisé un premier programme de 16 ME comprenant un bâtiment de 30 000 m<sup>2</sup>, puis un deuxième programme de 12 ME avec un bâtiment de 24 000 m<sup>2</sup>. Une nouvelle tranche d'extension est projetée avec l'achat d'un terrain de 14 hectares pour 2,1 ME et un projet d'extension portant sur 25 ME avec en particulier la construction d'un hall supplémentaire de 70 000 m<sup>2</sup>, permettant l'emploi de 250 personnes supplémentaires.

### 10 Office Depot

13310 Saint-Martin de Crau

<http://www.officedepot.fr>

Effectif : 200

Président : Gilles Rouere

Actionnaire : Office Depot International UK (Royaume-Uni) 97,37 %  
Fondé aux Etats-Unis en 1986, Office Depot est l'un des leaders mondial de la distribution de fournitures et matériels de bureau. Le groupe est implanté sur le continent américain (Etats-Unis, Canada), en Europe (Allemagne, Autriche, Belgique, Espagne, France, Hollande, Irlande, Italie, Luxembourg, Portugal, Royaume Uni, Suisse) et au Japon. Dans d'autres pays (Mexique, Guatemala, Hongrie, Israël, Pologne, Thaïlande), une centaine de magasins à l'enseigne ont été développés par le biais de joint-ventures et de licences. Le groupe est présent sur tous les canaux de distribution grâce à des magasins ouverts aux professionnels et au grand public, une force de vente directe, en contact avec les PME/PMI et les grands comptes et des centres d'appels. Depuis ses débuts en 1996 en France, l'entreprise compte aujourd'hui plus de 1 500 collaborateurs et plus de 40 magasins, une centaine d'attachés commerciaux sur les bureaux de Vélizy, Parinor2, Marseille, Lyon et Lille, 2 centres d'appels sur Mitry (77) et Nîmes (30), 2 plates-formes logistiques sur Mitry (77) et Saint-Martin de Crau (13). Tous les départements support sont regroupés à Noisy-le-Grand (93).

### 11 Distrimag (Maisons du Monde)

13310 Saint-Martin de Crau

Date de création : 2003

Effectif : 130, objectif 500 emplois fin 2006

Président : Marc Valinejad

Distrimag, prestataire logistique de Maisons du Monde s'est installé sur la commune de Saint-Martin de Crau à la fin du mois d'août. Depuis, près de 130 personnes ont été recrutées pour gérer l'activité "multi-produits" du groupe Maisons du Monde : stockage et expédition

des articles de décoration. De par sa taille (30 000 m<sup>2</sup>) et son activité, ce site est devenu le premier de France, devant Vitrolles (22 000 m<sup>2</sup>) où est basée l'activité "meubles". Pour Distrimag, choisir la commune de Saint-Martin de Crau présentait de nombreux avantages : attractivité financière des conditions d'implantation, positionnement des axes routiers, ferroviaires et maritimes, mais aussi le cadre de vie. Au cours des prochaines années, son ancrage sur la zone sera amplifié par la construction de deux nouveaux bâtiments de 18 000 m<sup>2</sup> puis de 30 000 m<sup>2</sup>. D'ici la fin 2006, les trois entrepôts pourraient générer jusqu'à 500 emplois, essentiellement pour des postes de logistique.

## 12 Saprimex (Groupe Carnivor)

Zone Ecopôle - 13150 Saint-Martin de Crau

Effectif : 15, objectif 200 emplois fin 2008

<http://www.carnivor.fr>

Président : René Imbert

Groupe spécialisé dans les produits carnés (origine Écosse, Irlande, Espagne). La petite unité de production basée pour l'instant à Tarascon va bientôt être transférée à Saint-Martin de Crau avec sa quinzaine d'employés. À terme, l'objectif est de produire 50 tonnes par jour de produits finis. Carnivor construit en effet un premier bâtiment de 12 000 m<sup>2</sup>, atelier et plate-forme, qui va devenir la base logistique de l'entreprise (ouverture prévue début 2006). La Maison mère est basée à Toulon (Var, France). Elle possède 25 magasins de Montpellier à Cannes et emploie 540 personnes (CA 2004 : 90 ME). Saprimex développera ensuite son activité sur la zone avec la construction d'un deuxième entrepôt de 20 000 m<sup>2</sup>. D'ici 3 ans, près de 200 emplois devraient y voir le jour.

## 13 Castorama

Zone Industrielle du Bois de Leuze - 13150 Saint-Martin de Crau

Effectif : 200

Directeur : Marc Xifre

En 1997, la Société UTL est autorisée à exploiter un entrepôt dans un ancien bâtiment de 36 000 m<sup>2</sup> utilisé

initialement pour la fabrication de tôles à façon. La Société UTL stocke alors pour le compte de Castorama des matériaux de construction vendus par cette enseigne (carrelages, plinthes, portes, fenêtres...). Le bâtiment est alors aménagé et divisé en 4 halls d'exploitation dont 2 réservés à Castorama, les 2 autres étant loués à d'autres prestataires. Par la suite, la Société ND Logistics (Norbert Dentressangle Logistics) a repris l'exploitation de l'ensemble de l'entrepôt à son compte sans changement dans la nature des produits stockés. Plus récemment, la SCI Logimag (propriétaire du bâtiment) a initié au projet d'extension, toujours pour le compte de Castorama, avec la création de 2 nouveaux bâtiments de stockage. De plus, la présente demande d'autorisation est pratiquée cette fois directement par la Société Castorama Logistique SNC qui reprendra à son compte l'exploitation de la totalité du site. Une demande de changement d'exploitant a d'ailleurs été transmise pour la partie existante de l'installation ; cette demande est jointe au présent rapport. La demande sollicitée aujourd'hui concerne l'adjonction de 2 nouveaux bâtiments constitués de 20 000 m<sup>2</sup> et d'un local administratif pour chacun des entrepôts. Les activités pour l'ensemble de l'installation resteront sensiblement identiques et concernent le stockage de produits distribués par les enseignes du groupe. Le volume de stockage représenté par ces 2 nouveaux bâtiments sera de 368 800 m<sup>3</sup>.

Mais aussi...

- **ND Logistics (Groupe Norbert Dentressangle)/UTL**
- **Kawasaki** qui a créé son centre de distribution sud-européen sur Distriport (celui-ci sera géré par Lorafret et P&O Nedloyd)
- **TNT Logistics** qui doit ouvrir un entrepôt multi-clients sur Distriport

Il faut aussi évidemment prendre en compte les entreprises fortement consommatrices de "Logistique" que sont les entreprises du pôle "Agroalimentaire" en Pays d'Arles, et plus particulièrement celles spécialisées dans le commerce de gros de fruits et légumes.

## **La Provence des transports**

**Le secteur transport-logistique représente un point fort de l'économie régionale. Concrètement, c'est 5 000 entreprises, 55 000 emplois, avec une création nette supérieure à 1 000 emplois par an depuis 1995, des installations régulières de nouveaux acteurs et une valeur ajoutée de 6 milliards d'euros. Les grands prestataires nationaux et internationaux sont déjà présents et beaucoup développent leurs capacités.**

### **La Provence logistique en quelques mots...**

Première zone portuaire de France et d'Europe du sud, second aéroport français pour le fret, premier département multimodal air-route-fer-fluvial-mer, les Bouches-du-Rhône disposent en matière foncière de sites aménagés et bien localisés pour accueillir des plates-formes de distribution, y compris les gros projets, sur des grands espaces naturellement plats.

Première concentration d'opérateurs de télécommunications en Europe du sud, la Provence des nouvelles technologies conforte et sécurise cet ensemble en apportant une nouvelle dimension aux échanges matériels et immatériels.

Des sites spécialisés dans les domaines de la logistique aéroportuaire :

- Aéroportuaire : zone de fret de l'Aéroport Marseille-Provence,
- Portuaire : Distriport et Distrimar à Marseille,
- Fluvio-maritime : port fluvial d'Arles
- Rail-route : Clésud à Grans-Miramas et Saint-Martin de Crau.

### **Une position géographique idéale**

Servie par sa position géographique, la Provence est un pôle logistique complet par ses compétences comme par ses infrastructures et dotée d'un potentiel de développement considérable.

- toutes les grandes compagnies maritimes font escale à Marseille-Fos, au centre des échanges intra-méditerranéens,
- une des principales portes d'entrée des marchandises d'Asie du Sud-Est vers l'Europe,
- une capacité de plates-formes de distribution sur toute l'Europe sans redoublement de trajet par rapport aux sites d'hinterland.

## **Un des très rares pôles logistiques européens réellement multimodaux**

- 1<sup>er</sup> port de France et de Méditerranée.
- 2<sup>e</sup> aéroport de fret aérien en France.
- Un réseau autoroutier dense, non saturé, relié à toute l'Europe.
- Un réseau ferroviaire desservant tous les grands équipements (ports, industries, plates-formes logistiques...).
- Une capacité fluvio-maritime par le Rhône jusqu'au nord de Lyon, permettant la navigation de barges au format européen sur près de 500 km.
- Un réseau de pipelines vers le nord de la France, l'Allemagne et la Suisse.
- Le 2<sup>e</sup> hub de télécommunications haut débit en France après Paris, avec plus de 30 opérateurs.

## **Un potentiel de développement considérable**

Le parc d'entrepôts existant dans les zones logistiques de Marseille, Vitrolles, Salon-de-Provence, Arles et Saint-Martin de Crau... héberge, entre autres, les centres de distribution et entrepôts de grands chargeurs (Carrefour, Coca Cola, Métro, Michelin) et prestataires (Calberson, Dentressangle, Katoen Natie, TNT Logistics, Tibbett et Britten...). Les nouvelles plates-formes multimodales de Clésud, Distriport et Saint-Martin de Crau offrent plusieurs centaines d'hectares de terrains disponibles et plus de 600 000 m<sup>2</sup> construits ou en cours de construction depuis 5 ans (notamment avec des programmes en blanc ou en gris d'investisseurs internationaux comme Prologis, PRD/Logistis, Gazeley, Eurinpro...) et des prévisions de 250 000 m<sup>2</sup> environ dans les 2 années à venir.

## **Un ensemble complet de services à la logistique, de prestations et de formations, l'héritage d'une expérience bimillénaire du négoce et du transport**

- Le logiciel "AP +" développé conjointement entre la société marseillaise Gyptis et son partenaire du Havre permet à tous les intervenants portuaires de traiter en temps réel les chargements transitant par le port de Fos-Marseille. Il est relié au logiciel douanier européen "SOFI", permettant le traitement complet des marchandises.
- Tous les types d'entrepôt sous douane et d'importation temporaire, de conditionnement ou d'assemblage sont disponibles.
- L'aéroport international Marseille-Provence dispose d'entrepôts frigorifiques ultra modernes pour les produits alimentaires périssables avec inspection sur place par les services vétérinaires.
- De nombreuses sociétés d'ingénierie et de construction spécialisées dans les bâtiments et équipements d'entrepôts.
- Prestations logistiques : les plus grands noms internationaux et nationaux de la logistique sont implantés chez nous (prestataires, transporteurs, agents, transitaires...), comme DAHER, GEFCO, SDV SCAC, TNT, Katoen Natie, Danzas, Bax Global, DHL, Giraud...

## **La Provence est l'une des rares régions réellement multimodale en Europe : elle dispose de tous les moyens de transport existants**

- Voies maritimes : le port de Marseille dispose d'excellentes liaisons vers les pays de la Méditerranée. C'est un port d'escale de tout premier plan pour le trafic entre l'Extrême Orient, l'Europe et les États-Unis.
- Le réseau ferroviaire est bien organisé et la plupart des zones industrielles disposent d'une ligne de chemin de fer. Les trains de fret et de voyageurs relient la Provence à l'ensemble de l'Europe.
- Les voies fluviales remontent les vallées du Rhône et de la Saône (navires fluvio-maritimes).
- Les pipelines acheminent le pétrole et le gaz vers la Suisse et l'Allemagne.
- Le transport aérien s'effectue à partir de l'aéroport international de Marseille-Provence situé à moins de 30 kilomètres de Marseille, à la frontière du Pays d'Arles.
- Des routes à quatre voies et des autoroutes quadrillent la région, la reliant ainsi à l'Espagne à l'Ouest, l'Italie à l'Est et à l'Europe du nord. Salon-de-Provence, situé au centre de la région, à la frontière du Pays d'Arles, est le nœud central de ce réseau à échelle européenne.

### **Transport maritime**

#### **Le Port Autonome de Marseille (PAM)**

- Premier port de la Méditerranée, premier port Français
- Troisième port pétrolier mondial
- Trafic annuel 2004 : 94 millions de tonnes
- 150 lignes maritimes régulières relient Marseille à 400 autres ports, dans 140 pays
- Le port de Marseille est relié à l'ensemble du territoire français ainsi qu'aux principales villes européennes grâce aux liaisons routières, fluviales et ferroviaires
- Navettes ferroviaires de fret vers Lyon, Paris, Bordeaux, Toulouse, Lille, Strasbourg
- Un second terminal est actuellement en construction à Fos, sous l'égide du PAM, afin de doubler la capacité "containers" du port d'ici 2006
- Le transport par cabotage est envisagé par des lignes régulières au départ de Fos pour répondre aux directives de la politique de transport du gouvernement, et une part importante de ce trafic se fera entre la France et l'Italie

Le port de Marseille se compose de deux zones portuaires :

- Les bassins de l'Est, situés dans Marseille, sont réservés plus particulièrement au trafic passagers et de croisière en constante progression, et au trafic de marchandises sur l'axe nord-sud. Ces bassins disposent d'une activité combinée rail-route et d'entrepôts réfrigérés pour le transport et le stockage des fruits et légumes.
- Les bassins de l'Ouest, situés à Fos-sur-Mer, sont plus particulièrement réservés au trafic intercontinental (en particulier avec l'Extrême Orient et l'Amérique du Nord). Le terminal "containers" est desservi par le rail, par la route et les barges fluviales. La plate-forme logistique Distriport, réservée aux entrepôts pour le trafic maritime import-export, est située à moins d'un kilomètre du terminal "containers". Les bassins de Fos comprennent également des terminaux pétrole, minerais et roulage. De plus, ces bassins font partie intégrante de la zone industrielle de Fos qui héberge de grandes usines (sidérurgie, chimie).

## **Transport routier**

En Provence, le transport bénéficie d'infrastructures routières modernes et efficaces, grâce à un réseau routier dense et fluide d'autoroutes et de routes à quatre voies (36 véhicules/km à comparer à la moyenne européenne qui est de 44). Ce réseau permet de relier toutes les zones industrielles et logistiques entre elles, et avec le reste de la France et l'Europe.

Salon-de-Provence, situé à la frontière du Pays d'Arles, est le carrefour autoroutier de l'Europe du Sud, et dessert l'Espagne (6 heures par camion par la nationale 155 puis l'autoroute A9), l'Italie à l'Est (3 heures par l'autoroute A8), le reste de la France et l'Europe du Nord par l'autoroute A7.

## **Transport ferroviaire**

Le réseau ferroviaire est relié à l'ensemble de la France et à l'Europe. Il dispose de 15 gares ferroviaires pour le trafic local, national et international. La région dispose de 166 installations terminales reliées au réseau auxquelles 131 sociétés sont connectées. La gare de triage de Miramas constitue une véritable plaque tournante du réseau régional : 1 300 wagons y sont traités chaque jour. C'est la seconde gare de triage en France, avec 14 millions de tonnes de fret annuel.

En 2001, le fret ferroviaire était de 18,5 millions de tonnes pour toute la région Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Toutes les nouvelles plates-formes logistiques sont reliées au réseau ferroviaire. Des navettes quotidiennes relient le Port de Marseille à destination de toute la France et de l'Europe. Marseille est notamment relié par navette à la plate-forme "Metz-Sablons" opérée par le réseau européen "quality Net".

Depuis juin 2000, le TGV Méditerranée, nouvelle ligne du "train à grande vitesse", dessert la Provence pour le transport passagers, mettant Marseille à 3 heures de Paris et à 1 h 40 de Lyon.

## **Transport aérien**

### **L'aéroport Marseille-Provence**

- Troisième aéroport de Province pour le trafic passager (5 756 038 passagers en 2004) et deuxième pour le Fret.
- Premier réseau mondial sur l'Afrique du Nord et la Corse après Paris.
- Deuxième aéroport de Province en nombre de compagnies aériennes (25 de 19 nationalités).
- Une centaine de destinations sont desservies par des compagnies régulières ou des compagnies "charter". L'aéroport dessert en vols réguliers directs 17 villes en France (y compris les DOM), 18 en Europe, 14 en Afrique, 3 dans l'Océan Indien et 3 au Proche et Moyen Orient.
- Tous les vols sont disponibles sur [www.marseille.aeroport.fr](http://www.marseille.aeroport.fr)

Marseille-Provence est le second aéroport français pour le fret (43 016 tonnes en 2004, en progression de 4,8 % au 1er trimestre 2005). Il est ouvert 24 heures sur 24 et bénéficie d'un climat privilégié et de coûts d'exploitation

très compétitifs. L'aéroport Marseille-Provence a été élu premier aéroport de fret pour le Sud de l'Europe en 1999. Il occupe 600 hectares, et dispose de 3 gares de fret. L'aéroport met à disposition des opérateurs deux gares de fret d'une superficie de 13 000 m<sup>2</sup>. Air France, Air Assistances, SFS et Handlair en sont les actuels utilisateurs. France Handling a créé sa propre gare de fret de 17 000 m<sup>2</sup> en 2000.

Un complexe de chambres froides, "Aerofrigo", bâtiment ultra moderne de chambres froides de 1 200 m<sup>2</sup>, est agréé comme poste d'inspection frontalier. Ouvert 24 heures sur 24, il permet de réceptionner des poissons, fruits et légumes, fleurs, produits congelés... 4 plates-formes logistiques de fret express : Jet services/TNT, TAT Express, Chronopost et DHL gèrent leur propre gare privative avec accès direct aux pistes.

### **Transport fluvial**

Le transport fluvial est en progression de 21 % en 2004.

- Port Tellines et le terminal Containers. Créé en 1975 pour accueillir le roulage et le vrac, le hub de Tellines est situé sur la zone de Port-Saint-Louis. Au début des années quatre-vingt, le transport des voitures a été déplacé vers le quai Brule Tabac. Cet espace ainsi libéré a permis au Port Autonome de Marseille de mettre en place un hub avec le Grand Rhône. Depuis 1995, l'activité liée au transport de la tourbe a été importante. Le transport des céréales a commencé à augmenter significativement deux années plus tard. De plus, la partie Fos du Port Autonome de Marseille est construite à la fois sur et à proximité du Rhône.
- Port fluvial d'Arles. Arles est un port fluvial important sur l'axe Saône-Rhône. Le terrain disponible peut être relié au réseau ferroviaire et peut accueillir des trains entiers. Le port fluvial d'Arles sert également pour la navigation côtière et le cabotage fluvio-maritime en Méditerranée, Europe et Afrique (bois et produits chimiques).

### **Recherche et formation**

Dans les Bouches-du-Rhône, de nombreuses formations de niveau CAP à Bac +5 sont proposées :

- l'AFT-IFTIM, école des transports, de la distribution et du magasinage
- l'IUT d'Aix-Marseille II (Transport et Logistique, Gestion des Opérations Logistiques)
- 3èmes cycles universitaires du CRET-LOG, du CECE, du CSTI, de l'IFURTA
- le Centre de Formation Continue de la Chambre de Commerce et d'Industrie du Pays d'Arles, qui a développé une forte expertise d'ingénierie de formation adaptée aux besoins spécifiques des entreprises de la filière Logistique

### **En savoir plus...**

Un Club réunissant professionnels et institutionnels de la logistique : **Provence Logistique**  
<http://www.provencelogistics.com>

# Les atouts économiques du Pays d'Arles

Le Pays d'Arles accueille plus de 7 000 établissements industriels et commerciaux. Son économie est diversifiée et contrastée, ce qui explique largement sa "faiblesse" en terme de notoriété économique. Mais nous pensons qu'il s'agit d'une force indéniable. En effet, sa diversité est un gage d'équilibre et de solidité.

Outre l'agriculture, les principaux secteurs d'activités sont le tourisme, l'industrie au sens large et le service aux entreprises. Le tissu économique est riche de petites et moyennes entreprises et d'artisans (91 % des établissements ont moins de 10 salariés) avec, à leurs côtés, quelques grandes industries, dont le dynamisme permet de parfaitement exploiter les atouts, en terme de situation géographique, de culture industrielle, de patrimoine, ou d'environnement, que recèle notre Pays.

Les principaux pôles de compétences sont ainsi révélateurs de cet état, sachant qu'il conviendra de ne pas occulter les réels potentiels de croissance présentés par certaines PME non représentées dans ces "catégories".

Nos principaux pôles de compétences, expressions de notre diversité et de notre excellence :

Agroalimentaire • Logistique • Arts & Cultures numériques • Travail des métaux • Chimie • Emballage • Tourisme • Piscine • Conseil...

## Les facteurs clés de succès

- 1 • Un positionnement géographique, des infrastructures de qualité et une réserve foncière
- 2 • Des entreprises performantes
- 3 • De la formation et de la recherche
- 4 • De solides infrastructures télécoms
- 5 • La présence et l'usage de technologies clés
- 6 • Un accueil et un suivi sérieux
- 7 • Une qualité de vie qui fait rêver

## 1 • Un positionnement géographique, des infrastructures de qualité et une réserve foncière

### Un positionnement géographique favorable au développement économique...

Le Pays d'Arles constitue un "épicerie logistique", à la croisée de deux axes particulièrement toniques sur le plan économique : l'axe est-ouest (clé de voûte de l'Arc Latin) et l'axe nord-sud (un vaste espace situé au débouché de la vallée du Rhône et présentant une ouverture sur la mer). Il est situé au cœur de la plus grande mégapole du sud européen, à proximité de grandes villes dont le rayonnement n'est plus à démontrer : Marseille, Aix-en-Provence, Montpellier, Nîmes, Avignon...

### Valorisé par des infrastructures de qualité...

C'est évidemment un impératif pour les activités ayant recours à des opérations de logistique (filères Logistique, Chimie, Travail des métaux, Agroalimentaire...). Mais cela offre un réel confort de vie professionnelle à tous ceux qui ont fait le choix d'entreprendre en Pays d'Arles.

Le Pays d'Arles jouit en effet d'une **desserte routière et autoroutière** optimale. Un "plus" pour tous ceux qui souhaitent gagner du temps en trajet et se déplacer facilement dans leur activité. Nord, est, ouest... tous les grands autoroutes du sud de la France se "rejoignent" en Pays d'Arles.

Parallèlement, le **TGV Méditerranée**, inauguré en juin 2001, représente un facteur d'attractivité durable. La nouvelle liaison rapide avec le nord de la France constitue un argument fort auprès des cadres et des dirigeants d'entreprises. Elle a permis un désenclavement "psychologique" du sud de la France. Le TGV a donné naissance à un mode de raisonnement différent chez ces "nouveaux cadres" : il est désormais possible de travailler dans le sud de la France, sans être coupé du nord, notamment de Paris. Signalons que la nouvelle gare Avignon TGV se situe à la "frontière" du Pays d'Arles (à 15 minutes de Tarascon et Saint-Rémy de Provence et 30 minutes d'Arles).

Le **port fluvio-maritime d'Arles** est l'unique port fluvial de l'axe rhodanien à pouvoir accueillir des navires de gros tonnage (3 500 tonnes, en raison des conditions de navigation exceptionnelles jusqu'à Arles). De plus, il est véritablement quadrimodal (route, fer, fluvial, fluvio-maritime), ce qui constitue un atout exceptionnel pour nombre d'entreprises du Pays (tout comme la proximité du Port Autonome de Marseille, 1<sup>er</sup> port français et de Méditerranée et 3<sup>e</sup> port d'Europe et le développement de la plate-forme portuaire Distriport qui est dotée d'une excellente desserte ferroviaire).

Le Pays d'Arles n'est pas doté d'un **aéroport** de grande envergure. Par contre, l'aéroport Marseille-Provence (2<sup>e</sup> aéroport français en fret, disposant de 3 gares de fret ainsi que de 5 plates-formes de fret express, 3<sup>e</sup> aéroport français en passagers, 77 villes desservies, 26 compagnies aériennes régulières, 30 vols quotidiens pour Paris) se situe à deux pas, tous comme ceux de Nîmes, Avignon et Montpellier.

Quant au **fret ferroviaire**, on notera la proximité de la gare de triage (centre d'éclatement) de Miramas. Elle constitue une véritable plaque tournante du réseau ferré régional : plus de 1 300 wagons y sont traités chaque jour.

## **et accompagné d'une offre foncière importante et diversifiée**

Plus de 400 ha de zones industrielles sont encore disponibles à Saint-Martin de Crau, Port Saint-Louis du Rhône (Distriport), Arles (site portuaire), Tarascon, Châteaurenard, Lamanon, Maussane-les-Alpilles...

## **2 • Des entreprises performantes**

Les entreprises installées sont le reflet de l'attractivité du Pays d'Arles : elles entretiennent un lien fort avec leur territoire et tirent une partie de leur succès de celui-ci. La présence d'entreprises performantes renseigne donc sur les atouts économiques du Pays. De plus, les entreprises déjà implantées constituent un facteur d'attractivité majeur. Elles sont intégrées dans des filières économiques cohérentes, et apparaissent dès lors comme des partenaires potentiels pour les investisseurs.

### **Les N° 1 mondiaux**

MGP Instruments (instruments de dosimétrie nucléaire défense)  
Office Depot (distribution d'articles de bureaux)  
Koch Glitsch France, coleader mondial (concepteur de colonnes de distillation)  
Papeteries Etienne, filiale d'International Paper, leader mondial (production de papier et de carton)  
Conserves de France (conserves de fruits)

### **Les leaders européens et nationaux**

CMP Arles (chaudronnerie lourde)  
Guintoli (Travaux publics - terrassement)  
Aqualux (équipement de piscines pour les professionnels)  
Mareva (produits de traitement d'eau pour piscine)  
Richel Serres de France (construction de serres agricoles)  
Bigard (agroalimentaire filière viande)  
Solvay (production de carbonate de calcium précipité et chimie pharmaceutique)  
Tembec (production de pâte à papier)  
Asahi Thermofil (thermoplastiques renforcés)  
Omya (production de carbonate de calcium)  
Sirap-Gema (fabrication de barquettes en polystyrène expansé)  
Linpac (fabrication de barquettes en polystyrène expansé)  
Aldis Metro (commerce de gros alimentaire)  
Creno (commerce de gros de fruits et légumes)  
Solvay (fabrication de carbonate de calcium précipité et de principes actifs pour la chimie fine)  
Katoen Natie (logistique)  
Provençale d'Automation et de Mécanique (conception et fabrication de centres remplissage GPL)  
...

*"L'idée que l'on peut sortir  
des grandes maisons  
est acquise,  
mais le fait de se trouver  
en dehors de Paris  
paraît encore étrange.  
Pourtant, à Arles,  
nous sommes au centre  
de la Méditerranée,  
au centre du monde."*

**Françoise Nyssen  
Éditions Actes Sud**

### **L'export : un filon bien exploité dans le Pays d'Arles**

L'export est un moteur de la performance dans le Pays d'Arles. A noter que les entreprises exportatrices sont

généralement adhérentes de l'association Procames qui fédère les entreprises exportatrices du Pays. Il est utile de rappeler que de nombreuses entreprises ont déjà pris cette orientation, et avec succès.

Les plus gros exportateurs du Pays d'Arles :

CMP Arles (80 % à l'export), Papeteries Etienne (30 %), Koch Glitsch (70 %), Provençale d'Automation et de Mécanique (90 %), Richel Serres de France (44 %), Harmonia Mundi (20 %), MGP Instruments (60 %), Aqualux (15 %), Mareva (32 %), Solvay (50 %), Vilhet (40 %), BCS (44 %), Tembec (45 %), Asahi Thermofil (55 %), Linpac (25 %)...

### **Un territoire ouvert et résolument impliqué dans l'économie mondiale**

Les capitaux étrangers jouent un rôle certain dans le développement de l'économie du Pays d'Arles. Le caractère exogène du dynamisme industriel rappelle la fonction indispensable de la prospection industrielle. De plus, les entreprises à capitaux étrangers apportent à ce territoire une diversité de culture d'entreprise incontestable, et lui confèrent un état d'esprit ouvert.

- 2 569 emplois industriels liés à la présence de capitaux étrangers, soit 38 % des emplois industriels du Pays
- 31 entreprises industrielles à capitaux étrangers, soit 6 % des entreprises industrielles du Pays
- Parmi les entreprises industrielles de 100 salariés et plus (15), 10 entreprises industrielles étrangères (soit 67 %) comme Solvay, Tembec, SME, Sirap-Gema, Omya, Aldis, Katoen Natie...

### **Des firmes de grande taille**

Le Pays d'Arles n'est pas constitué seulement d'un tissu de PME dynamiques et ouvertes à des marchés de plus en plus mondiaux. Il accueille également de grosses entreprises qui ont trouvé une réponse satisfaisante à la problématique de la main-d'œuvre lors de leur implantation.

- 57 établissements de 50 à 99 salariés
- 21 de 100 à 249 salariés
- 5 de plus de 250 salariés : Guintoli, Transco et Cie, Imprimerie IPS, Tembec et MGP Instruments

## **3 • De la formation et de la recherche**

**Arles, ville universitaire, accueille plus de 1 100 étudiants poursuivant des cursus de bac + 2 à Master. Notre territoire a la particularité d'accueillir, aux côtés de structures d'enseignement classique, des établissements de renommées internationales.**

On peut ainsi citer...

### **École Nationale Supérieure de la Photographie**

Établissement Public Administratif d'enseignement supérieur sous tutelle du Ministère de la Culture, elle a pour mission principale de former en 3 années d'études des photographes dotés de solides connaissances et d'une expérience dans les domaines artistiques, techniques, historiques et théoriques.

### **Supinfocom**

C'est une école d'enseignement supérieur spécialisée en infographie et multimédia qui appartient au pôle formation de la Chambre de Commerce et d'Industrie du Pays d'Arles. Créée en 1988 à Valenciennes, elle existe depuis octobre 2000 à Arles. Elle prépare au diplôme de "réalisateur numérique". La formation se déroule en cinq ans. Supinfocom est devenue, en France, l'école de référence dans le domaine de la création numérique et de l'infographie. Sa réputation s'étend au niveau international. Les courts-métrages réalisés par ses étudiants pour l'obtention du diplôme de fin d'étude ont obtenu de nombreuses récompenses dans différents festivals et manifestations nationales et internationales.

Qui côtoient...

### **IUT de l'Université de Provence**

DUT Informatique option imagerie numérique (depuis septembre 2001), DUT Services et Réseaux de Communication (depuis septembre 2002), Licence professionnelle "Imagerie Numérique" (depuis septembre 2004), Licence professionnelle "Création pour le Web" (depuis septembre 2005)... les formations proposées par l'IUT d'Arles répondent à de nouveaux besoins technologiques dans les domaines de l'informatique, de la communication et à de nouveaux métiers liés à l'image (imagerie numérique, création web, web-télévision, management d'image, documentation iconographique...). De plus, l'IUT accueille un groupe de recherche du laboratoire LSIS spécialisé en image de synthèse et une Plate-forme technologique d'aide à l'insertion et au développement, véritable interface dynamique entre les entreprises et les formations professionnelles dans les domaines de l'informatique, de l'image de synthèse et du multimédia.

### **IUP Administration des Institutions culturelles**

Créé en 2001, l'IUP a pour ambition de former des gestionnaires de la culture, dotés d'une éthique et capables d'exercer un regard lucide sur les enjeux culturels contemporains. La Licence et le Master proposent l'accès à un savoir et un savoir faire d'excellence dans les métiers de la gestion de la culture. Cet institut qui réunit 125 étudiants en 2005-2006 prépare aux métiers de managers des institutions et des industries culturelles. Il est notamment partenaire du CNC, de l'ARP, de la SACD, de l'Opéra Bastille, de la Maison de la Danse à Lyon, d'Actes Sud, d'Harmonia Mundi sur Arles.

### **Licence de droit, Université d'Aix-Marseille III**

La Faculté de Droit et de Science Politique a toujours eu son implantation principale à Aix-en-Provence, non loin du célèbre Cours Mirabeau, dans cette grande ville de robe où se trouvait jadis le Parlement de Provence, et où siège aujourd'hui la plus grande Cour d'Appel de province. Mais elle est également présente dans d'autres villes de Provence : Marseille, dont la tradition d'échanges maritimes et commerciaux souligne à sa manière l'importance du Droit comme vecteur des relations économiques, et Arles, témoin de la romanité et donc, d'une certaine façon, des origines mêmes de notre Droit français...

### **Les lycées techniques dispensant des BTS**

**Le Centre de Formation Continu, qui propose également une large palette de BTS**

**L'Institut de Régulation et d'Automation**

**L'École du Cheval...**

Parallèlement à ce pôle universitaire, les laboratoires de recherche et développement publics et privés ont acquis une grande renommée dans les domaines de :

- L'environnement : Fondation de la Tour du Valat, Laboratoire d'Écologie (DESMID) du CNRS
- L'imagerie Numérique : Laboratoire affilié à l'IUT
- L'archéologie : Équipes de recherche dépendant du Musée de l'Arles et de la Provence Antiques
- Les Matériaux : Laboratoire d'Étude et de Recherche sur les Matériaux (LERM)

#### **4 • De solides infrastructures télécoms**

Le département des Bouches-du-Rhône est doté de solides infrastructures de télécommunications, à Marseille en particulier, grâce aux choix stratégiques de France Télécom (présence de l'un des quatre "nœuds" internationaux de l'opérateur historique).

Le Pays d'Arles dispose aujourd'hui d'une couverture ADSL complète. Par ailleurs, la ville d'Arles est desservie par le réseau régional à haut débit (un réseau à 100 Mbits mis en place par la Région dessert les 6 villes préfectorales, ainsi que Sophia-Antipolis, Aix-en-Provence, et Arles). Ce réseau à haut débit irrigue en particulier Supinfocom, l'IUT d'Arles et les futurs Ateliers Numériques.

La proximité de Marseille constitue évidemment un atout en terme de services télécoms. L'agglomération d'Aix-Marseille accueille en effet une quarantaine d'opérateurs français et étrangers. Le Pays d'Arles bénéficie de cette proximité, les prestataires de services se trouvent dans la région proche et l'offre est abondante : France Télécom (France), Mci-WorldCom (USA) & Telefonica (Espagne), Siris : Deutsche Telekom (Allemagne), Rsl Com (USA), Belgacom France : Belgacom (Belgique), First Telecom (Royaume-Uni), 9 Telecom : Telecom Italia (Italie) & Groupe Bouygues (France), Cegetel (Vivendi, France et, BT, Royaume-Uni), Omnicom (USA), A Telecom (France), Tele 2 (Suède), Axxon Telecom (Canada & Finlande), Destia Communications (USA), Colt (Royaume-Uni), Kaptech (France & USA)...

La révolution technologique du numérique, la passion des arts, le goût des cultures... Arles, cité d'art, éternellement passionnée par l'image, cité de culture et d'ouverture, a saisi depuis plus de 15 ans l'opportunité de renouveau économique que constitue cette triple alliance.

La folle évolution du numérique, de l'informatique et des réseaux, qui guide de nouveaux modes de vie et donc de consommation, a ouvert récemment de nouveaux champs de développement économique. Dans le cadre de cette évolution, les enjeux artistiques et culturels sont considérables. Les arts, sous toutes leurs formes, alimentent en effet des "industries" culturelles de plus en plus florissantes. Conjointement, le progrès des sciences et des techniques fournit de nouveaux outils, de nouveaux matériaux et de nouvelles voies. Sujets, contenus, formes, sons, diffusion... les besoins sont multiples.

Chercheurs, créateurs, pédagogues et élèves, éditeurs, développeurs, conseils... un réseau solide qui se passionne pour les Arts & Cultures numériques s'est installé en Pays d'Arles.

## 5 • La présence et l'usage de technologies clés

On appelle technologies clés les technologies essentielles que les entreprises doivent impérativement développer et maîtriser afin de répondre avec réactivité aux exigences économiques de demain. La présence de technologies clés sur un territoire renseigne sur ses orientations technologiques fortes et sur sa capacité à anticiper et à s'adapter aux changements technologiques. Elles constituent un point fort de l'attractivité d'un territoire pour les investisseurs.

Parmi les 119 technologies clés retenues par le Ministère de l'Industrie pour la période 2000-2005, dans 8 domaines différents (Technologies de l'Information et Communication, Matériaux-Chimie, Construction-Infrastructure, Énergie-Environnement, Technologies du Vivant-Santé-Agro-alimentaire, Transport-Aéronautique, Biens et services de consommation et Technologies et Méthodes de Conception-Gestion-Production), une quarantaine de technologies ont été identifiées dans le Pays d'Arles, dans 7 domaines.

### 1 - Technologies de l'Information et Communication

- Capteurs intelligents
- Composants optoélectroniques et photoniques
- Équipements et matériaux pour salles blanches, robotique
- Technologies logicielles pour les systèmes temps réel ou contraint
- Infrastructures pour réseaux dorsaux haut débit
- Technologie de boucle locale
- Technologies logicielles pour le transport de données
- Technologies logicielles pour la sécurité des réseaux
- Intermédiation et intégration de services pour l'Internet du futur
- Grands serveurs
- Transmission temps réel de contenus multimédia
- Technologies logicielles pour la gestion des données et du contenu
- Systèmes auteurs pour création de contenu multimédia
- Technologies logicielles de réalité virtuelle
- Génie logiciel
- Technologies de spécification, de conception, de preuve, d'optimisation et de simulation de grands systèmes complexes
- Mesures et tests de systèmes

### 2 - Matériaux – Chimie

- Matériaux pour procédés en milieux extrêmes (hautes températures, froid...)
- Ingénierie et traitement des surfaces
- Surveillance intelligente de l'élaboration et de la mise en œuvre des matériaux
- Évaluation non destructive de l'endommagement des matériaux et des assemblages
- Modélisation complète de la transformation des matériaux et intégration dans des bases de données

### **3 - Construction – Infrastructure – Habitat**

- Techniques de diagnostic des structures
- Technologies de déconstruction
- Conception et mise en œuvre des ouvrages dans une logique de développement durable
- Réalité virtuelle augmentée pour la conception architecturale et technique
- Béton à performances optimisées
- Matériaux composites pour les routes (les enrobés)

### **4 - Environnement - Énergie**

- Conditionnement/entreposage et stockage des déchets nucléaires à vie radioactive longue
- Stabilisation en vue du stockage et de l'utilisation écocompatibles des déchets ménagers
- Élimination des métaux lourds dans les boues et les effluents
- Développement des techniques de diagnostic et de traitement des sols

### **5 - Technologies du Vivant – Santé – Agroalimentaire**

- Traçabilité
- Technologies “douces” pour la préservation de la qualité des aliments

### **6 - Biens et services de consommation**

- Méthodes de marketing liées à l'utilisation des TIC

### **7 - Technologies et Méthodes de Conception – Gestion – Production**

- Systèmes d'organisation et gestion industrielle améliorés
- Multi - représentation des objets virtuels / qualité de la représentation
- Simulation numérique des procédés
- Représentation et gestion des processus de l'usine numérique
- Supply Chain Management
- Soutien Logistique Intégré

## **6 • Un accueil et un suivi sérieux (CCI, subventions, fiscalité, loyer, zones en redynamisation)**

### **Un accueil et un accompagnement sérieux**

La Chambre de Commerce et d'Industrie du Pays d'Arles propose ses services dans tout ce qui peut favoriser le développement économique dans sa circonscription (Pays d'Arles).

Concernant les industriels et prestataires de service, sa mission est multiple :

- Création : aide à la création et à la reprise d'entreprise,
- Prospection : recherche de nouveaux investisseurs,
- Implantation : information, coordination et accompagnement des prospects dans leurs démarches (dossiers de subventions, demande d'installations classées...),
- formation et recrutement : actions spécifiques et formations en alternance et aides au recrutement,
- développement : aide au développement des entreprises existantes.

### **Aides et subventions dans le Pays d'Arles**

Le territoire du pays d'Arles est particulièrement bien soutenu financièrement par les principaux acteurs institutionnels. Ainsi, les zones logistiques de Saint-Martin de Crau, d'Arles et de Port Saint Louis (Distriport) se situent en zonages FEDER et PAT.

À ce titre, les entreprises peuvent bénéficier d'aides financières émanant de l'Europe, de l'État, de la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur et du Département des Bouches-du-Rhône.

De plus, Arles et Saint-Martin de Crau appartiennent au périmètre d'intervention des deux fonds de revitalisation (Fonds Panzani et Vivendi) présents sur le territoire.

La Chambre de Commerce et d'Industrie du Pays d'Arles joue ainsi le rôle de "porte d'entrée" à ces différents dispositifs et accompagne le chef d'entreprise, du tour de table financier à la recherche de partenaires et à l'élaboration des business plan, dans toutes ses démarches avec les partenaires financeurs.

## **7 • Une qualité de vie qui fait rêver**

Entreprendre ici, vivre ici, construire sa propre légende sur une terre de légendes, c'est faire le choix d'un espace vivant et contrasté, un Pays unique. Que de mots pour qualifier ces paysages mythiques, ces traditions éclatantes, ce patrimoine envié... et finalement cet art de vivre, si loin des clichés, qui fait du cœur de la Provence une terre qui fera toujours rêver.

## **Contacts utiles**

### **Contact investisseurs**

Robert Creus  
Responsable Prospection implantation  
Tél. +33 4 90 99 08 11  
[rcreus@arles.cci.fr](mailto:rcreus@arles.cci.fr)

### **Contact presse**

Philippe Hurdebourcq  
Directeur du Développement Industriel et International  
Tél. +33 4 90 99 08 37  
[phurdebourcq@arles.cci.fr](mailto:phurdebourcq@arles.cci.fr)

**L'entreprise Katoen Natie  
et la Chambre de Commerce et d'Industrie  
du Pays d'Arles  
remercient l'ensemble des partenaires  
ayant contribué à la concrétisation  
du site Logistique.**



en Pays d'Arles

Agroalimentaire • Logistique • Arts  
& Cultures numériques • Travail des  
métaux • Chimie • Emballage •  
Tourisme • Piscine • Conseil...

**De nouveaux métiers  
s'enracinent en Pays d'Arles.  
Une nouvelle économie se structure,  
génératrice d'emplois, de valeur ajoutée, d'ouvertures sur le monde...  
En 1 an, le taux de chômage a diminué de 2 points...**