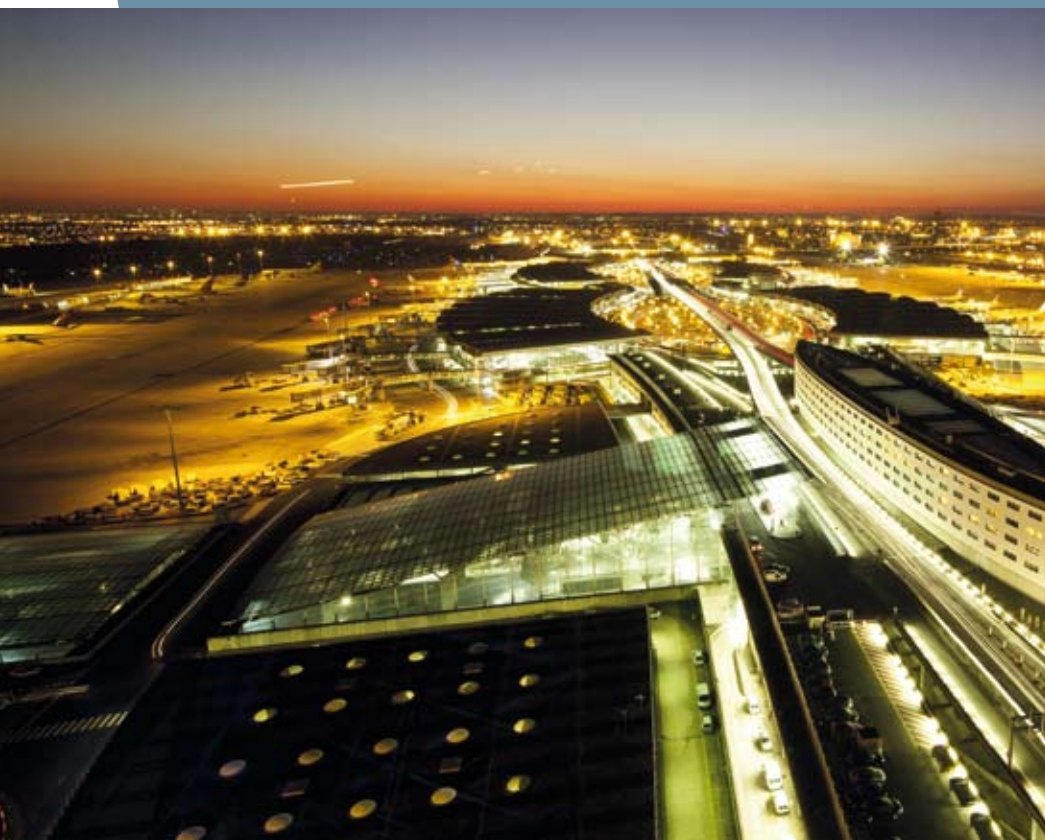


HubstarParis®

RÉUSSIR DANS L'AVIATION D'AFFAIRES



L'ACCÈS AUX MARCHÉS FRANÇAIS ET EUROPÉEN

Situé au nord de Paris, le territoire d'Hubstar Paris® est la porte d'entrée sur les marchés français et européen grâce à la présence du 1^{er} hub européen : l'aéroport international Paris-Charles de Gaulle. Ce territoire d'exception rassemble aujourd'hui plus de 260 000 emplois privés et constitue l'un des principaux pôles de croissance et d'emplois en France. 1^{er} pôle européen pour l'aviation d'affaires, Hubstar Paris® offre de multiples possibilités d'implantation et de développement pour les entreprises de transport aérien, d'assistance, de formation aéronautique, de maintenance ou encore d'activités industrielles.

▶ AU CENTRE DES RÉSEAUX

Idéalement situé au nord de Paris, Hubstar Paris® s'insère dans un tissu dense d'infrastructures de transport facilitant le développement d'activités liées à l'aviation d'affaires : les réseaux des autoroutes européennes, le TGV, etc.

▶ TOUS LES GRANDS NOMS DU SECTEUR

Tous les métiers de l'aviation d'affaires sont déjà fortement représentés sur le territoire d'Hubstar Paris® par la présence des acteurs majeurs de la filière : Aéroports de Paris, Air France, Dassault Falcon Service, Embraer, Eurocopter, EADS SECA, Safran, Thales, Sagem Défense Sécurité... Un tissu dense de PME-PMI très

performantes complète le dynamisme du territoire : Aertec, Certia, Alcoa, Cefval, Chromalloy, Dartá Goodrich Actuation, Lisi Aerospace, Aircraft Interior products...

▶ UNE DYNAMIQUE DE POINTE AU SERVICE DE L'INNOVATION

Sur le territoire d'Hubstar Paris®, l'innovation est fortement représentée. Portée par des centres de R&D publics et privés réputés : l'Institut Galilée, Eurocopter, Thales Simulation, Innotech... Garantie par un enseignement de haut niveau, avec l'ESSEC, l'ENSEA, l'ESIEE, l'EISTI, l'ESMA, Supméca, les Universités de Paris 8, Paris 13 et Paris-Est Marne-la-Vallée. Soutenue par ASTech Paris Région, le pôle de compétitivité fédérant les principaux acteurs

de la motorisation, du transport spatial et de l'aviation d'affaires d'Île-de-France.

▶ UN LIEU D'ACCUEIL POUR DES RENDEZ-VOUS INCONTOURNABLES

Deux parcs d'expositions majeurs en Europe — Paris-Nord Villepinte et Paris-Le Bourget — accueillent tous les ans de nombreux salons mondialement connus, dont le Salon International de l'Aéronautique et de l'Espace de Paris-Le Bourget.

UN LEADERSHIP INCONTESTÉ DANS L'AVIATION D'AFFAIRES

Pôle d'excellence de l'aviation d'affaires, Hubstar Paris® comprend le 1^{er} aéroport d'aviation d'affaires européen Paris-Le Bourget, et deux autres sites complémentaires, l'aéroport de Pontoise-Cormeilles-en-Vexin et l'aérodrome de Melun-Villaroche.



➤ AÉROPORT DE PARIS – LE BOURGET

UN FOISONNEMENT D'ACTIVITÉS

À 7 km de Paris, il est le leader incontesté de l'aviation d'affaires en Europe, avec 58 000 mouvements en 2009 et 800 destinations desservies. Sur 553 hectares, 30 hectares de réserves foncières sont immédiatement disponibles pour accueillir de nouvelles entreprises. Son programme de modernisation rejoint la volonté des acteurs politiques et économiques de développer un pôle d'excellence territorial en lien avec le projet du Grand Paris. L'aéroport de Paris-Le Bourget concentre tous les métiers de l'aviation d'affaires [compagnies aériennes, constructeurs, maintenance aéronautique, etc.] : Air France Industries, Bouygues, Dassault Falcon

Service, Cessna Citation, Cessna Training Center, Eurocopter, Embraer... Tous les deux ans, s'y tient le Salon International de l'Aéronautique et de l'Espace de Paris-Le Bourget. Ce rendez-vous mondial de l'industrie aéronautique ainsi que la présence du Musée de l'Air et de l'Espace et du troisième parc d'expositions d'Île-de-France, font de l'aéroport Paris-Le Bourget une véritable terre d'innovation, une vitrine technologique et un lieu d'échanges.

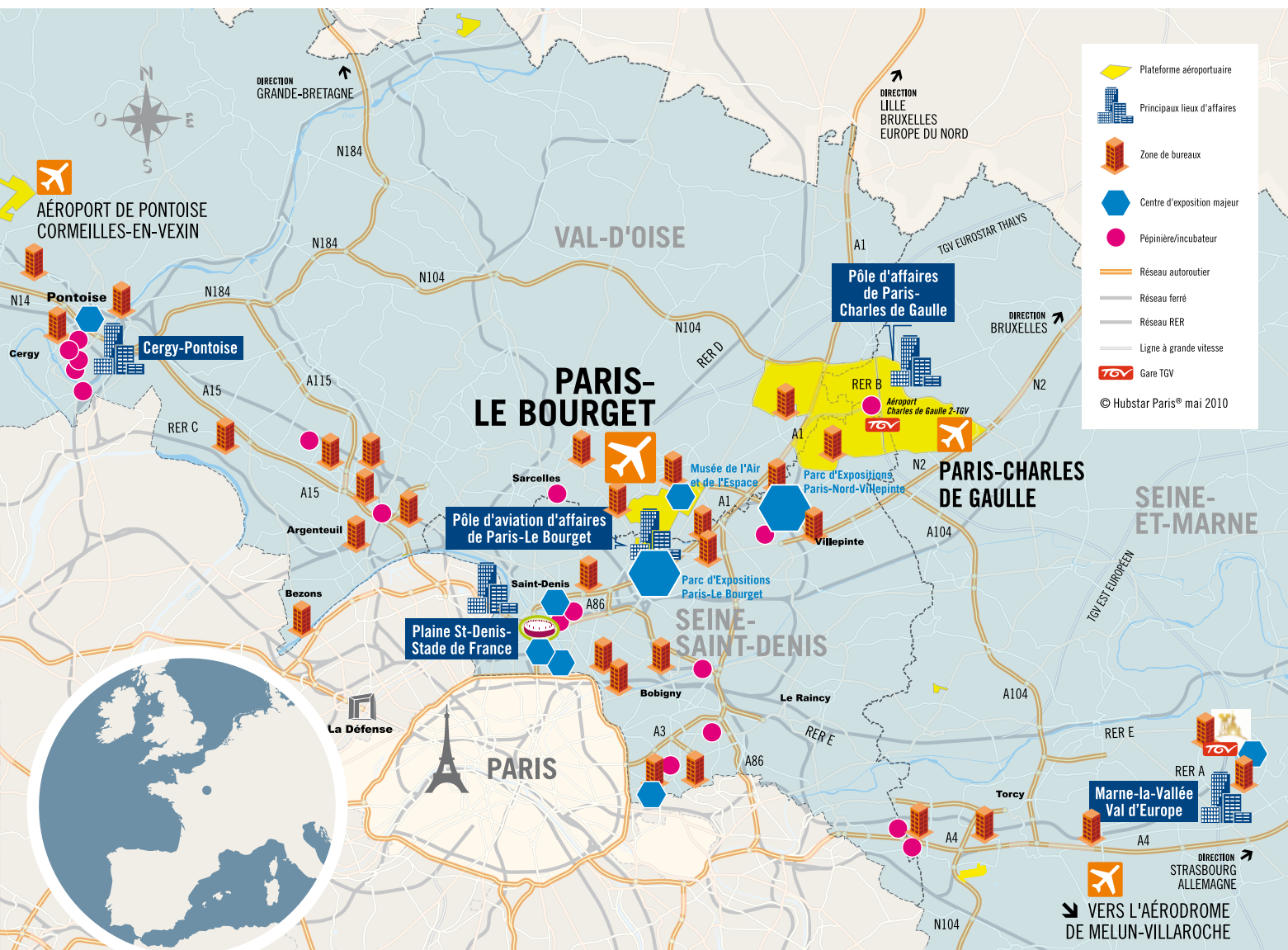
➤ AÉROPORT DE PONTOISE- CORMEILLES-EN-VEXIN

Il se situe à 35 km de Paris et à 7 km de l'agglomération de Cergy-Pontoise, l'un des plus importants pôles d'affaires franciliens. Couvrant 235 hectares, cette plate-forme aéroportuaire

située à l'ouest du territoire d'Hubstar Paris® dispose d'équipements et d'infrastructures aéroportuaires performants. Parmi les entreprises déjà implantées : Ameridair, French Aviation Handling, FL Maintenance, Pontoise Aéro formation, etc.

➤ AÉRODROME DE MELUN- VILLAROCHE

À 40 km au sud-est de Paris, il s'étend sur 480 hectares dont 26 hectares de réserves foncières immédiatement disponibles. Entreprises déjà implantées : SNECMA, Hispano Suiza, SMA, Teuchos, Aéro Sotravia, Assystem, LH Aviation, etc.



UNE GAMME ÉTENDUE DE LIEUX POUR VOUS ACCUEILLIR

GUIDÉ PAR LES SERVICES PERSONNALISÉS ET PROFESSIONNELS D'HUBSTAR PARIS®, DÉCOUVREZ LES MULTIPLES POSSIBILITÉS D'IMPLANTATION PROPOSÉES PAR LE TERRITOIRE :

- **DES RÉSIDENCES DE TOURISME D'AFFAIRES** proposant des espaces de réception et de séminaires, des salons d'animation, des activités de détente, des restaurants, etc.
Quelques exemples de choix : Appart'city Cap Affaires, Residhome Apparthotel, Olivarius...
- **DES PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES OU CENTRES D'AFFAIRES** pour tester votre marché, faciliter votre implantation et développer votre activité : Aéroport – Paris CDG, M2E Entreprise, ACCET Val d'Oise Technopole, Pépinière d'entreprises Innovantes de Marne-la-Vallée...
- **DES OPPORTUNITÉS FONCIÈRES ET IMMOBILIÈRES** — bureaux, locaux d'activités, entrepôts ou terrains — à proximité immédiate des aéroports, pour bénéficier des atouts du 1^{er} hub européen d'aviation d'affaires.

VOTRE CONTACT

➤ VOTRE CONTACT AVIATION D'AFFAIRES – HUBSTAR PARIS® :

CLAUDE CHEVALIER
TÉL : +33 (0)1 58 18 69 14
MAIL : CCHEVALIER@PARIS-REGION.COM

Les partenaires d'Hubstar Paris® vous proposent un ensemble de services gratuits et personnalisés pour :

- vous **INFORMER** sur le marché, la fiscalité, les coûts d'achat ou de location...
- vous **CONSEILLER** sur la recherche de bureaux, locaux d'activités, entrepôts ou terrains ; les financements et aides, les règles juridiques...
- vous **ACCOMPAGNER** sur le montage de partenariats technologiques et commerciaux, pour l'accès aux partenaires publics, l'aide au recrutement, l'accompagnement des expatriés, la recherche de partenaires, fournisseurs et sous-traitants en lien avec les associations Roissy Entreprises et Pays de Roissy...

UN RÉSEAU D'AFFAIRES POUR FACILITER VOTRE DÉVELOPPEMENT

Partenaire
fondateur
Hubstar
Paris®

PLUS DE 15 ACTEURS PUBLICS ET PRIVÉS DU GRAND ROISSY SE SONT UNIS DANS UNE MÊME DYNAMIQUE POUR PORTER TRÈS HAUT LES COULEURS DE CE TERRITOIRE D'AFFAIRES ET VOUS OUVRIR TOUTES GRANDES LES PORTES DES MARCHÉS FRANÇAIS ET EUROPÉEN.

À partir d'un point d'entrée unique, les partenaires d'Hubstar Paris® vous proposent une offre intégrée de services pour répondre à vos besoins et vous accompagner dans votre prise de décision :

- Les agences de développement et les Chambres de Commerce et d'Industrie de Paris Île-de-France pour vous accompagner dans votre implantation et votre développement ;
- Aéroports de Paris et les agences de développement pour aider votre implantation ou étudier avec vous les opportunités immobilières d'Hubstar Paris® ;
- Le pôle de compétitivité ASTech Paris Région pour vous permettre d'engager des collaborations technologiques ;
- Datagora, centre de ressources de la place aéroportuaire de Paris-Charles de Gaulle, pour découvrir la richesse de ce territoire dans un site multimédia.

 **île de France**

 **île de France**
Agence Régionale de Développement


AÉROPORTS DE PARIS


ASTech
Paris Région


Conseil Général
SEINE & MARNE


SEINE & MARNE
DEVELOPPEMENT


CCI Seine-et-Marne
Chambre de Commerce et d'Industrie

seine-saint-denis
LE DÉPARTEMENT

seine-saint-denis
L'AGENCE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE **avenir**

val d'oise
le département

val d'oise
le département
Comité d'expansion
économique

 **CCI**
Chambre de commerce et d'industrie
Versailles Val-d'Oise / Yvelines

 **Chambre de commerce
et d'industrie de Paris**

 **PLAINE
DE FRANCE**
Etablissement Public d'Aménagement


Pays de Roissy - CDG


RE
Roissy
Entreprises

avec le soutien technique de :

 **DATAGORA**
PARIS ROISSY - CDG BUSINESS AREA

HUBSTAR PARIS®
VINCENT GOLLAIN, COORDINATEUR
MAIL. contact@hubstar-paris.com
T. +33 (0)1 58 18 69 00
www.hubstar-paris.com