



Dossier de presse

Samedi 30 juin 2012 Inauguration de la Place Abbé Pierre

Lyon La Duchère

Contacts presse:

Pierre Budimir Ville de Lyon Tel: 04 72 10 30 43

pierre.budimir@mairie-lyon.fr

Catherine Falcoz Mission Lyon La Duchère Tel : 04 37 49 73 97

Catherine.falcoz@mairie-lyon.fr















SOMMAIRE

nouveau cœur vivant du quartier de La Duchère
p. 6-7 out un programme pour une journée festive
Le Projet Lyon La Duchère labellisé « eco-quartier 2011 »p. 8-9
Chiffres clefs du Projet Lyon La Duchèrep.10-1
.'héritage de l'Abbé Pierre aujourd'huip.12-13

Photos: Laurence Danière, tous droits réservés

Place ABBE PIERRE

Nouveau cœur vivant du quartier de La Duchère

Symbole du renouveau de La Duchère, la Place Abbé Pierre est désormais le cœur vivant du quartier. Imaginé en concertation avec les habitants, ce nouvel espace public majeur exprime à lui seul l'esprit de La Duchère : la convivialité, l'ouverture et la fête.

Le nouveau Forum de la cité









Tel le Forum de la cité romaine, la place Abbé Pierre a été aménagée au croisement des deux axes structurants du quartier (le cardo et le decumanus) que constituent l'avenue du Plateau (N/S) et l'avenue Rosa Parks (E/O). Comme le souligne régulièrement Gérard Collomb, Sénateur-Maire de Lyon, Président du Grand Lyon, « nous réalisons la ville à la romaine à La Duchère ». L'urbanisme des années 60, époque de construction du quartier, était marqué par les barres d'immeubles qui masquaient l'horizon, les immenses dalles de parkings, la circulation automobile, l'organisation du quartier en sous-secteurs... Suite à un projet sur les espaces publics du Plateau dessiné par Alain Marguerit en 1999, l'équipe municipale de Gérard Collomb a redéfini en 2001 le programme et l'ambition d'un nouveau projet regroupant les cinq quartiers Sauvegarde, Château, Plateau, Balmont et Piemente. Ce projet de renouvellement urbain amorcé en 2001, mis en œuvre depuis 2004 par la SERL, a voulu « refaire la ville à La Duchère » : ouvrir le quartier vers l'ouest par la démolition de la barre des mille et des 260, sans oublier la création de l'avenue Rosa Parks, valoriser les qualités paysagères du site par le réaménagement du parc du Vallon et créer un cœur de quartier vivant et animé qui réunisse les différents secteurs de La Duchère autour d'une place centrale. Ainsi, la nouvelle place Abbé Pierre accueille autour d'elle les fonctions majeures du quartier : le lycée de la Martinière Duchère (2 700 élèves, le plus grand lycée de la région), la nouvelle bibliothèque municipale Annie Schwartz, la halle d'athlétisme de Lyon Stéphane Diagana, d'envergure régionale (2 000 places), de nombreux commerces de proximité, de nouvelles résidences de logements...

Fruit d'une concertation habitante

Réalisée sous maîtrise d'ouvrage de la SERL pour le compte du Grand Lyon, la place Abbé Pierre a été conçue par le paysagiste-urbaniste Alain Marguerit (Atelier Marguerit) en concertation avec les habitants (entre fin 2006 et mi 2007). « Pour que les habitants s'approprient leur quartier, ils doivent en être coproducteurs » explique le maître d'œuvre, qui a associé un groupe d'une quinzaine d'habitants à chaque étape de l'élaboration du projet : écouter les usages attendus pour cet espace, traiter le nivellement, l'ombre et la lumière, le mobilier.... A l'aide de maquettes en carton, le paysagiste a proposé, à chaque étape, différents scénarii pour partager avec ces habitants les choix d'aménagement. Les participants étaient tous satisfaits du résultat, comme l'exprimait l'un d'entre eux à l'issue de la concertation : « Avec les gradins, le grand espace pour le marché, le parvis du lycée, les bancs..., c'est mélangé, vivant. On pourra bouger, traverser la place, s'y poser. Et puis la verdure et l'eau, la vie, c'est ludique. Il y aura un vrai mélange de population sur cette place ». On peut dire que cette ambition est aujourd'hui une réalité. Dans la continuité des opérations de sensibilisation et de concertation sur la question de l'art urbain menées sur le

quartier, la place pourrait être agrémentée d'œuvres d'art, comme c'est le cas aujourd'hui square Averroès et dans le Parc du Vallon à sa livraison.

La petite sœur des Terreaux

La place Abbé Pierre est plus grande que la place des Terreaux (12 600 m²). Fruit de la concertation habitante, elle se veut ouverte, vivante, adaptée aux attentes des usagers. Ses différents niveaux, animés par un jeu de gradins, mettent en valeur la topographie du site et l'identité collinaire du quartier : un signe fort pour cet espace public majeur. La différence de niveaux entre le point haut et le point bas de la place est en effet de 3 mètres.



Sur le niveau bas, dans la continuité du trottoir de l'avenue du Plateau, un grand espace libéré, d'une superficie de 1 200 m² permet d'accueillir le nouveau marché du Plateau. Ce marché d'après-midi (le mardi de 15h à 20h) accueille depuis le 5 juin une vingtaine de commerçants, et notamment des producteurs locaux. Le jour et l'horaire, ainsi que la grande variété des produits, sont le résultat d'une consultation publique menée en 2010 par le Conseil de Quartier dans le cadre du Grand Projet de Ville. Cette partie basse de la place permet également l'installation de scènes et chapiteaux lors de manifestations festives, telles que le festival d'été de La Duchère, « D'art et d'Air » (5 au 7 juillet 2012), ou les festivités à l'occasion de l'inauguration de la place.



Le niveau intermédiaire est traité avec des gradins en pierre naturelle (d'une largeur de 1,80 à 3 ou 4 mètres). Des escaliers sont intégrés par endroits et des rampes à 4 % sont aménagées pour les personnes à mobilité réduite. A l'initiative des habitants, des fontaines cascades sont installées au centre de la place et s'écoulent vers le grand bassin animé de 9 jets d'eau.

Le niveau haut de la place (proposé en béton désactivé et calcaire) constitue le parvis du lycée et de la bibliothèque, offrant également aux clients de la future brasserie une terrasse de premier choix.

A la suite de l'analyse environnementale réalisée par le cabinet TRIBU, la SERL a renforcé la plantation d'arbres de haute tige afin de diminuer le risque d'« îlot de chaleur » sur les gradins et le parvis de la bibliothèque où sera installée la terrasse de la Brasserie. Au total, 91 arbres ont été plantés : chênes variés, poiriers à fleurs, sophoras et autres zelkovas du Japon.



De nuit, la lumière principale est fournie par des mats d'éclairage sur les voiries attenantes. Sur la place, un jeu de lettres lumineuses est projeté au sol. Elles représentent les symboles calligraphiques des différentes écritures du monde. Le symbole est d'affirmer la force des écritures et de la littérature dans la réunion des peuples du monde.



Une place nommée Abbé Pierre

Sur proposition du Sénateur-Maire de Lyon, Gérard Collomb, la nouvelle place centrale de La Duchère a été dénommée « Place Abbé Pierre ». Cette dénomination a été adoptée en Conseil municipal le 14 mai 2007. La Ville de Lyon a ainsi souhaité rendre hommage à ce grand monsieur originaire de Lyon, né il y a près d'un siècle (le 5 août 1912 rue de la Petite Gloriette à la Croix-Rousse), et qui s'est battu toute sa vie pour défendre la cause des plus démunis et du mal logement.

Chiffres clef de la place Abbé Pierre

Maître d'ouvrage : SERL pour le compte du Grand Lyon Maître d'œuvre : Atelier MARGUERIT/ CAPVERT/LEA

Livraison: décembre 2011

Coût : 2,6 millions d'euros financés par le Grand Lyon et

l'ANRU dans le cadre de la ZAC

Surface totale de la place : 12 600 m² (voiries attenantes

incluses)

Espace du marché : 1 200 m²
Arbres plantés sur la place : 97

Bancs et banquettes : 225 mètres linéaires

Bassins et fontainerie: 110 m²

1 fontaine à boire, 2 wc publics (à venir) Gradins en pierre : **200 mètres linéaires**

31 points d'éclairage dont 2 grands mâts d'animation lumineuse projetant sur le sol des gradins des lettres dans

les différentes écritures du monde

30 Juin 2012

Tout un programme pour une inauguration festive

La Ville de Lyon a souhaité inaugurer de manière festive la nouvelle place Abbé Pierre de La Duchère afin de marquer la célébration du centenaire de la naissance de l'Abbé. Le mouvement Emmaüs s'associe pleinement à cet événement sous le signe de la convivialité et de la solidarité.

A partir de 16h:

Bric à Brac des compagnons Emmaüs



Une vingtaine de compagnons proposent sur 200 m² une vente Emmaüs de bibelots, objets et petits meubles. Ces compagnons représentent les communautés Emmaüs de la région Rhône-Alpes: Bourgoin-Jallieu, Bourg-en-Bresse, Chambéry, Grenoble, Lyon, Tarare, Saint-Paul-lès-Valence et Vienne.

Animations et buvette pour un temps en famille

Un documentaire sur l'œuvre de l'Abbé Pierre est projeté à la bibliothèque municipale Annie Schwartz, ouverte il y a 1 an sur la nouvelle place. Dès 16h, des animations autour du jeu sont proposées aux enfants et aux familles par le Centre Social Plateau Duchère. La MJC propose également un stand d'information sur le festival *D'Art et D'Air* qui se tiendra sur la place du 5 au 7 juillet. Pour prendre un goûter ou se désaltérer d'une boisson fraîche, 5 associations duchéroises se sont mobilisées et tiennent une buvette.

17h30:



Concert du Babel Orkestra

Le Babel Orkestra est un groupe de musique issu de la rencontre entre des musiciens amateurs de la Duchère et l'ARFI (Association à la Recherche d'un Folklore Imaginaire). A partir de 17h30, il interprète un répertoire inédit mêlant musiques traditionnelles et création musicale. Cette aventure humaine et musicale fait partie du projet artistique « la.Bala.BEL : embarquement musical » mené en accompagnement de la rénovation urbaine du quartier.

18h30: Inauguration officielle

Création artistique « La.Ba.la.Bel »

Afin d'évoquer la transformation du quartier et la place Abbé Pierre, une création audiovisuelle est proposé par le CMTRA (Centre de musique traditionnelle Rhône-Alpes) et l'ARFI dans le cadre de la résidence la.Bala.BEL. Cette création mêle témoignages et chants d'habitants, images d'archives du quartier et écriture musicale.

L'appel de l'Abbé Pierre

L'Hiver 54, alors que la France connait une grande vague de froid, l'Abbé Pierre, ancien résistant et député, lance de nombreux appels à la radio pour mobiliser les citoyens. L'atelier « Brins de lecture » proposé par la Cie le Fanal est un atelier de théâtre qui, à l'occasion de la dénomination des nouvelles rues du quartier, a conçu et interprété une lecture balade rendant hommage aux femmes et hommes célèbres qui ont donné leur nom aux lieux du quartier. Des habitantes de la Duchère, participant à cet atelier réciteront à plusieurs voix l'appel du 1^{er} février 1954.

Discours des officiels et dévoilement d'une plaque en l'honneur de l'événement.

Arrivée à vélo de 25 compagnons

Les périples à vélo, c'est une tradition pour les compagnons, une manière d'exprimer leur solidarité. Ainsi, chaque année, ils sont nombreux à partir à vélo depuis leur communauté pour se rendre à la grande vente Emmaüs de la porte de Versailles (qui a eu lieu le 24 juin). A l'occasion de la célébration du centenaire de l'Abbé Pierre à La Duchère, les compagnons ont souhaité rendre hommage au fondateur du mouvement en organisant une nouvelle « recyclade » à vélo. Ainsi, 25 compagnons sont partis le 24 juin d'Esteville en Normandie (ville où est enterré l'Abbé Pierre) pour rejoindre La Duchère à vélo.

19h15 : Pot de l'amitié offert par la Ville de Lyon

19h30: Spectacle

« Terre de l'Aube » : spectacle musical et multimédia de Martin Ferron

Pour clôturer la journée, le spectacle « Terre de l'Aube » est offert aux participants. Il propose un roman graphique et musical qui fait dialoguer chanson (rock et world music), dessin live, multimédia, BD, conte et animation. L'œuvre s'inspire de faits réels et d'un carnet intime trouvé dans le mur d'une vieille maison. Ce journal relate les rêves, la vie et le regard personnel d'un immigrant au Québec. Une chanson intitulée l'insurrection de la bonté, rend plus particulièrement hommage au mouvement laïc Emmaüs. Le spectacle interprété par Martin Ferron et son groupe Odyssée a reçu le prix de la francophonie internationale de la musique.

"Avec TERRE DE L'AUBE, Martin Ferron, créateur et ex-travailleur social nous amène au cœur de nous-mêmes en s'adressant à nos trippes et à nos neurones. Vous ne sortirez pas indemnes de ce spectacle brûlant d'actualité, touchant, tout-public, vrai, divertissant et engageant !" "Une production qui abat les murs de styles ". Une œuvre pour mieux vivre ensemble". Extraits de http://www.terredelaube.com/



Le Projet Lyon la Duchère

De la cité HLM des années 1960 à l'éco-quartier de 2016

Le quartier de La Duchère fait l'objet d'un Programme de rénovation urbaine ambitieux. Après dix ans d'élaboration et de travaux, le projet urbain est à plus de mi-parcours, ce qui en fait l'un des sites Anru les plus avancés.

Un projet global



Mis en œuvre sur la période 2003-2016, le Projet Lyon La Duchère est soutenu par la Ville de Lyon, le Grand Lyon, l'Etat, l'Agence nationale de la rénovation urbaine (Anru), l'Agence nationale de la Cohésion Sociale et de l'Egalité des Chances (Acse), le Département, la Région, l'Europe, les bailleurs sociaux et leurs partenaires dans le cadre d'une concession d'aménagement confiée à la SERL. Ce projet « intégré » aborde de front toutes les problématiques du quartier et s'articule autour de neuf enjeux abordés de front : encourager un diversité des parcours résidentiels, améliorer le cadre de vie au quotidien, adapter l'offre de services au public, améliorer et diversifier les fonctions urbaines, favoriser la réussite éducative, développer l'activité économique, dynamiser le quartier par la culture et la création, améliorer la tranquillité et partager le projet avec les habitants.

Diversifier les fonctions urbaines



L'enjeu d'encourager une diversité de l'habitat est l'un des axes centraux du Projet, alors que ce quartier, érigé dans les années 60, était marqué par une concentration de logements locatifs sociaux (80%). L'ambition est de rééquilibrer la donne, avec un rapport logements locatifs sociaux/logements privés de 55/45 %, en démolissant plus de 1 700 logements sociaux et en reconstruisant autant de manière diversifiée. A mi-2012, 1 338 logements sociaux ont déjà été démolis. Ils sont reconstruits en partie sur site et en partie sur le reste de la ville de Lyon dans une logique de rééquilibrage du logement social. A La Duchère, la dernière des 3 grandes barres (la 230) constituant la « barre des mille » est en cours de relogement pour une démolition programmée en 2014. Du côté des reconstructions, 860 logements neufs ont été livrés depuis le démarrage du Projet. Certains sont en chantier. Et une vingtaine d'îlots (750 logements) reste à construire dans la 2^e tranche de la ZAC.



La volonté de diversifier les fonctions urbaines s'accompagne également de la construction de 10 000 m² de locaux d'activités et 6 800 m² de locaux commerciaux. Le quartier est également revalorisé grâce à un important programme de construction ou de réhabilitation d'équipements publics estimé à 66 millions d'euros. Un gymnase municipal, deux écoles, deux crèches, un stade, une bibliothèque, ou encore une maison des fêtes et des familles ont déjà été livrés. Et à la rentrée scolaire 2012-2013, la nouvelle halle d'athlétisme couverte « Stéphane Diagana » (2000 places, la plus grande de tout le quart sud-est de la France) sera mise en service.





« La Duchère, naturellement Lyon »

Trois idées fortes structurent le projet urbain : réunir autour d'un centre de quartier (création d'un axe nord-sud commerçant, réalisation d'une place centrale), ouvrir le quartier sur son environnement et améliorer les liens entre La Duchère et les communes avoisinantes (avenue Rosa Parks) et valoriser les qualités paysagères du site (parc du Vallon, les Balmes, etc.). Ces axes stratégiques sont soit réalisés soit en passe d'être achevés : place Abbé Pierre et le square Avérroes livrés, avenue Rosa Parks en cours de réalisation et livrée partiellement, parc du vallon en cours de travaux et achevé à l'automne 2013. Animé par une dynamique de participation citoyenne affirmée et une prise en compte renforcée de la dimension environnementale, le Projet Lyon la Duchère s'est vu décerner un prix « Eco-quartier 2011 » dans la catégorie Renouvellement urbain par le ministère de l'Ecologie, du Développement durable, des Transports et du Logement.

La création artistique pour accompagner la transformation urbaine

Dès son démarrage, le Grand Projet de Ville Lyon La Duchère a fait le pari de la création artistique comme moteur de développement pour le quartier. Deux résidences sont en cours et elles donnent à voir un aperçu de leur travail à l'occasion de l'inauguration de la place Abbé Pierre.



« la.BAla.BEL: embarquement musical »: ce projet artistique est proposé par l'ARFI (collectif de musiciens) et le CMTRA (Centre des Musiques Traditionnelles Rhône-Alpes). Il se développe à La Duchère de 2011 à 2014 à travers : la collecte de témoignages sonores et musicaux auprès des habitants, des ateliers de pratique artistique, des créations avec les habitants et une présence artistique en écho à la transformation du quartier.

www.labalabel.com



La Cie Le Fanal : elle porte le projet « tous logés à la même enseigne ?», un accompagnement sensible au relogement des locataires de la barre 230 de l'OPAC du Rhône.

http://leprojet230.over-blog.fr/

Chiffres-clefs du Projet Lyon La Duchère

Superficie de la ZAC : 120 hectares

Budget global prévisionnel du Projet : 750 millions d'euros TTC

500 millions d'euros pour les investissements publics, dont reconstitution du parc HLM estimée à 250 millions d'euros (25 millions Etat - ANRU), et 250 millions d'euros répartis comme suit : Grand Lyon : 125 millions d'euros / Etat (ANRU) : 50 millions d'euros / Ville de Lyon : 25 millions d'euros / Département du Rhône : 16 millions d'euros / Région Rhône-Alpes : 11 millions d'euros / Bailleurs : 7 millions d'euros / Autres financeurs : 16 millions d'euros

250 millions d'euros pour les investissements privés.

Financements CUCS (Contrat Urbain de Cohésion Sociale): 5 millions d'euros par an depuis 2007.

Equipements publics: 66 millions d'euros TTC

Réalisés : 2 écoles, 1 chaufferie à la biomasse, 1 gymnase, 2 crèches associatives, 1 stade de foot synthétique (Sauvegarde), 1 maison des fêtes, 1 bibliothèque, 1 Maison du Rhône, 1 halle d'athlétisme (livraison été 2012)

Travaux programmés : réfection de la piste d'athlétisme du stade de Balmont (été 2012) faisant suite à la réfection des tribunes.

Espaces publics de la ZAC (réseaux inclus) : 82,3 millions d'euros TTC

Déjà livrés : les dessertes des nouveaux ilots au fur et à mesure de leur livraison, le square Avérroes, la fontaine de la place Compas Raison...

En cours de travaux : Parc du Vallon (11 ha, 9 M€. Livraison automne 2013), avenue Rosa Parks (6,7 M€, livraison partielle et totale en 2014), espaces publics du Plateau (12 M€) livraison totale fin 2013

A venir : Seconde tranche espaces public du Plateau (3M €)

Logements

Objectif de démolition-reconstruction de 1 730 logements sur la durée totale du Projet (2003-2016)

Depuis 2003 : 1338 logements sociaux démolis, 860 logements neufs livrés, 876 logements sociaux réhabilités ou en cours et 1 134 logements privés (copropriétés anciennes) réhabilités.

Il reste 20 nouveaux îlots à construire, soit 750 logements sur la 2^e tranche de la ZAC

Commercialisation des logements neufs au 30 juin 2012 :

97% de réservations (338 ventes fermes sur 347 logements mis en vente depuis mai 2006). Le Prix moyen dans le neuf à La Duchère au 1^{er} trimestre 2012 est de 2 774€ TTC /m² (hors stationnement), alors que la moyenne lyonnaise dans le neuf est de 4 473€ TTC /m² (hors stationnement)

Profil des acquéreurs : 84 % sont propriétaires occupants, 73% sont primoaccédants, 45% ont moins de 35 ans, 77 % ont des revenus inférieurs aux plafonds PLS.

Immobilier d'entreprise: 10 000 m² de locaux d'activités construits sur La Duchère (Programme Yellow Square livré en septembre 2012 et ilot 32 pôle médical livré mi-2013), 30 000 m² au global sur la totalité du périmètre ZFU (étendu sur Vaise au programme Greenopolis)

Commerces : 6 800 m² de surfaces commerciales réalisées en pieds d'immeuble (23 cellules commerciales sont crées sur le Plateau. 6 commerces sont déjà implantés)

Résultats de l'Enquête Ecoute Habitants 2011 :

(enquête par questionnaire téléphonique auprès de 400 habitants en novembre 2011)

83 % des Duchérois se sentent bien dans leur quartier.

80 % sont satisfaits des travaux réalisés dans le quartier.

Le Programme National de Rénovation Urbaine en chiffres :

45 milliards d'euros d'investissement

12,350 milliards d'euros de subventions provenant de l'ANRU

490 quartiers (395 conventions)

100 conventions achevées ou en voie d'achèvement

8,7 milliards d'euros engagés par l'ANRU

depuis le début du Programme

5 milliards d'euros payés depuis le début du Programme

1,1 milliards d'euros payés en 2011

www.anru.fr

L'Héritage de l'Abbé Pierre aujourd'hui

Emmaüs

Le mouvement Emmaüs est un ensemble d'associations laïques de solidarité présentes dans 36 pays et neutres politiquement. Le mouvement a pour but de lutter contre la pauvreté et l'exclusion, en se fondant sur une activité économique qui assure une autonomie financière. En général, il s'agit d'une récupération, d'une remise en état puis d'une revente d'objets divers, mais dans certaines parties du monde les communautés Emmaüs pratiquent l'agriculture ou le micro-crédit.

L'histoire

En 1949, l'abbé Pierre achète une maison non loin de Paris et y installe une auberge de jeunesse internationale qu'il appelle Emmaüs. Il est aidé par Lucie Coutaz, qu'il a rencontrée dans la Résistance, puis Georges Legay, un repris de justice désespéré et suicidaire à qui l'abbé déclare : « je ne peux pas t'aider, je n'ai rien à te donner. Mais toi, tu peux m'aider à aider les autres ». A la suite du célèbre appel de 1954, l'association Emmaüs est créée pour collecter les fonds recueillis et structurer « l'insurrection de la bonté ».

Emmaüs international

Le mouvement est chapeauté par Emmaüs international qui gère l'ensemble du mouvement dans le monde et en France (plus de 300 groupes dans le monde). Il est présidé par Jean Rousseau, mène des actions sur le droit et accès à l'eau potable, le droit et accès à la santé, la finance éthique, le droit et accès à l'éducation, le droit des migrants. Depuis le décès de l'abbé Pierre, Emmaüs international est légataire universel de l'abbé.

Emmaüs France

Créé en 1985, Emmaüs France comprend 3 secteurs d'activités :

- 1/ La branche communautaire (117 communautés en France). Chacune est un lieu d'accueil, de vie, de travail et de solidarité. Accueil inconditionnel et illimité, autonomie financière fondée sur la récupération et la vente. Près de 4 000 personnes accueillies.
- 2/ La branche action sociale et logement regroupe l'Association, qui s'occupe des centres d'hébergement de Paris et organise des maraudes pour les SDF, la Fondation abbé Pierre pour le logement des défavorisés, qui rénove des logements, Emmaüs Habitat (société de gestion de HLM), la Confédération générale du logement (syndicat de locataires) et SOS familles Emmaüs, qui luttent contre le surendettement (prêt à taux 0).
- 3/ La branche économie solidaire et insertion regroupe les comités d'amis Emmaüs qui font la même chose que les compagnons d'Emmaüs, mais bénévolement, les Relais qui effectuent de la récupération et du recyclage de textiles, des chantiers d'insertion.

Depuis 2007, le Président d'Emmaüs France est Christophe Deltombe (avocat). L'association compte environ 400 salariés.

L'Héritage de l'Abbé Pierre aujourd'hui

La Fondation Abbé-Pierre

pour le logement des défavorisés

Créée en 1988, cette Fondation est membre d'Emmaüs international et d'Emmaüs France. En 1992, elle est reconnue d'utilité publique, d'où le 20^e anniversaire de la Fondation en 2012, même si en réalité les statuts ont été déposés en 1988.

Elle a pour objectif d'agir « pour que les plus défavorisés trouvent à se loger dignement et durablement ». Dans ce but, elle finance la création de logements très sociaux, à travers des plans successifs. Ainsi, le 3 avril 2012, la Fondation a lancé le programme « Toits d'abords ». En tant que Fondation, elle n'agit que comme bailleur de fonds.

La Fondation est également réputée pour son rapport annuel sur le mal logement en France. En 2012, 10 millions de personnes en France seraient touchées par le mal logement.

Les 100 salariés de la Fondation sont dirigés par un Délégué général, Patrick Doutreligne. Le Président est Raymond Etienne.

La Fondation s'appuyant notamment sur la collecte de dons, sa philosophie est assez différente de celle des communautés classiques Emmaüs dont l'existence ne se fonde pas sur la charité, mais sur l'activité économique.

Sur un budget de 40 millions d'euros environ, la part des subventions publiques est minime (moins d'1 million); ce sont les dons du public qui constituent la principale source de revenu. Cette proportion est un choix qui traduit aussi une volonté d'indépendance, en particulier en ce qui concerne le rapport sur l'état du mal logement en France.

La Cour des comptes a salué en 2006 la gestion exemplaire des fonds collectés par la Fondation.