L'histoire de Julien VAILLAUD

Les Faits

Julien Vaillaud qui a acheté une maison est victime d'un imbroglio judiciaire. La maison n'appartenait plus au vendeur car celui- ci avait fait faillite et sa maison devait être saisie.

Mais l'homme en faillite a <u>quand même vendu la maison</u>, par l'intermédiaire de son <u>notaire</u> qui n'a pas effectué la vérification.

Aujourd'hui Julien doit être <u>expulsé</u>, sa maison va être <u>saisie</u>, <u>il perd</u> dans l'opération **162000€** plus tous les frais liés à la transaction (frais d'agence et de notaire).

Et il doit quand même <u>rembourser son emprunt</u> 1000€/ mois pendant encore 20 ans. Et se reloger.

Les Risques

Il continue son action en justice. C'est long et il sera probablement expulsé avant la fin de la procédure.

Au plan familial, lui, sa femme, un enfant de 3 ans et un bébé qui arrive bientôt, sont obligés de coucher dans la même chambre, les travaux sont ajournés.

Julien Vaillaud n'a <u>ni le temps ni les moyens de s'en sortir seul</u> (il est artisan, 3 salariés, 1 apprenti, 6 mois de carnet de commande, des charges financières sur l'entreprise)

L'Espoir

Il s'agit donc de <u>LUI VENIR EN AIDE RAPIDEMENT</u> pour qu'il puisse conserver sa maison en espérant que la justice finisse par reconnaître enfin qu'il est bien une <u>victime</u>.

Rejoignez nous pour <u>collecter des fonds</u> et organiser des <u>actions de médiatisation</u> en lui envoyant un <u>message fort de solidarité</u>. Un moyen efficace en ces temps de crise pour réaffirmer une solidarité bien trop souvent sollicitée. Pour donner tout son sens au mot <u>FRATERNITE</u> qui orne le fronton de nos mairies.

Vous pouvez envoyer un don, même quelques euros suffisent (nous aimerions susciter un élan d'émotion et de solidarité au plan national : rien de moins !)

Adresse: « Association de soutien à Julien Vaillaud »

LAMAMY Jessica
2 rte de Reuilly
36 260 St LIZAIGNE

NOM	Je souhaite aider Julien à récupérer sa maison
Prénom	Je verse par chèque uniquement : €
	à l'ordre de : « Association de soutien à Julien Vaillaud »
Adresse mail :	••
Adresse pour le reçu fiscal :	
Nos statuts consultables en sous préfecture d'Issoua	lun précisent à l'article 14 que l'actif en cas de dissolution sera dévolu à nent à l'art. 9 de la loi du 1 ^{er} juillet 1901 et au décret du 16 août 1901.
Si Julien gagne son procès, les sommes collectées se	eront reversées à une association d'aide aux victimes.

Merci de bien vouloir faire connaître ce site à toutes vos connaissances

Si vous ne souhaitez imprimer que le coupon réponse :

Adresse: « Association de soutien à Julien Vaillaud »
BP: LAMAMY Jessica
2 rte de Reuilly
36 260 St LIZAIGNE

NOM	Je souhaite aider Julien à récupérer sa maison
Prénom	Je verse par chèque uniquement : €
	à l'ordre de : « Association de soutien à Julien Vaillaud »
Adresse mail :	•••••

Nos statuts consultables en sous préfecture d'Issoudun précisent à l'article 14 que l'actif en cas de dissolution sera dévolu à une association ayant des buts similaires conformément à l'art. 9 de la loi du 1^{er} juillet 1901 et au décret du 16 août 1901. <u>Si Julien gagne son procès, les sommes collectées seront reversées à une association d'aide aux victimes</u>